

**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Band:** 6 (1932)  
**Heft:** 1

**Rubrik:** Wohnungswesen

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 26.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## 2. WOHNUNGSWESEN.

### Erteilte Baubewilligungen.

| 7                               | Gebäudeart | Bewilligte   |                | Zahl der Wohnungen mit |     |    |   |   |               |
|---------------------------------|------------|--------------|----------------|------------------------|-----|----|---|---|---------------|
|                                 |            | Ge-<br>bäude | Woh-<br>nungen | 1                      | 2   | 3  | 4 | 5 | 6 und<br>mehr |
|                                 |            |              |                | Zimmern                |     |    |   |   |               |
| Einfamilienhäuser .....         | 4          | 4            | —              | —                      | —   | —  | — | 3 | 1             |
| Mehrfamilienhäuser .....        | 52         | 414          | 16             | 146                    | 231 | 21 | — | — | —             |
| Wohn- und Geschäftshäuser ..... | 2          | 7            | 1              | —                      | 3   | 3  | — | — | —             |
| Andere Gebäude mit Wohnungen    | —          | —            | —              | —                      | —   | —  | — | — | —             |
| 1. Vierteljahr 1932             | 58         | 425          | 17             | 146                    | 234 | 24 | 3 | 1 | —             |
| 1. Vierteljahr 1931             | 24         | 131          | —              | 53                     | 55  | 17 | 6 | — | —             |

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand.

| 8                                  | Gebäudeart | Ge-<br>bäude     | Woh-<br>nun-<br>gen | Zahl der Wohnungen mit                         |       |      |      |      |                   | Woh-<br>nungen<br>1. Vier-<br>teljahr<br>1931 |
|------------------------------------|------------|------------------|---------------------|--|-------|------|------|------|-------------------|---|
|                                    |            |                  |                     | 1  | 2     | 3    | 4    | 5    | 6 und<br>mehr     |   |
|                                    |            |                  |                     | Zimmern  |       |      |      |      |                   |   |
| Zuwachs:                           |            |                  |                     |  |       |      |      |      |                   |   |
| Einfamilienhäuser .....            | 1          | 1                | —                   | —  | —     | 1    | —    | —    | —                 | 3   |
| Mehrfamilienhäuser .....           | 12         | 66               | —                   | 26   | 34    | 3    | 3    | —    | —                 | 82  |
| Wohn- und Geschäftshäuser ..       | 1          | 10               | —                   | 1  | 9     | —    | —    | —    | —                 | 34  |
| And. Gebäude mit Wohnungen         | 1          | 5                | —                   | —  | 1     | —    | —    | —    | 4                 | 1   |
| An-, Auf- und Umbauten ...         | —          | 11               | —                   | 4  | 4     | 3    | —    | —    | —                 | 5   |
| Zusammen                           | 15         | 93 <sup>1)</sup> | —                   | 31   | 48    | 7    | 3    | 4    | 125 <sup>1)</sup> |   |
| Abgang: (Abbruch, usw.)            | 2          | 3                | —                   | —  | —     | 2    | 1    | —    | —                 | 2   |
| Reinzuwachs { 1. Viertelj. 1932    | 13         | 90               | —                   | 31   | 48    | 5    | 2    | 4    | —                 | .   |
| { 1. Viertelj. 1931                | 26         | 123              | —                   | 32   | 69    | 19   | 2    | 1    | 123               |   |
| Ges.-Wohnungsbest. 31. III. 32     | .          | 30193            | 1571                | 8545   | 11782 | 4470 | 1973 | 1852 | .                 |   |
| <sup>1)</sup> Ersteller:           |            |                  |                     | 1. Vierteljahr<br>1932                    1931 |       |      |      |      |                   |   |
| Gemeinde .....                     |            |                  |                     |  | —     |      |      | —    | —                 |   |
| Bund, Kanton usw. ....             |            |                  |                     |  | 5     |      |      | —    | —                 |   |
| Genossensch. { Gemeinnützige ..... |            |                  |                     |  | —     |      |      | —    | —                 |   |
| { Mieter .....                     |            |                  |                     |  | —     |      |      | —    | —                 |   |
| Private .....                      |            |                  |                     |  | 88    |      |      | 125  |                   |   |

Wohnungswechsel.

| 9<br>Vorgang                           | Woh-nungen<br>über-haupt | Wohnungen mit . . . Zimmern |      |      |     |     |               |
|--|--------------------------|-----------------------------|------|------|-----|-----|---------------|
|  |                          | 1                           | 2    | 3    | 4   | 5   | 6 und<br>mehr |
| Freigewordene Wohnungen: <sup>1)</sup> |                          |                             |      |      |     |     |               |
| infolge Umzug .....                    | 198                      | 37                          | 73   | 60   | 16  | 5   | 7             |
| infolge Tod usw. ....                  | 9                        | 2                           | 3    | 4    | —   | —   | —             |
| infolge Wegzug .....                   | 89                       | 4                           | 27   | 41   | 11  | 5   | 1             |
| 1. Vierteljahr 1932 .....              | 296                      | 43                          | 103  | 105  | 27  | 10  | 8             |
| Bezogene Wohnungen:                    |                          |                             |      |      |     |     |               |
| infolge Umzug .....                    | 198                      | 34                          | 60   | 77   | 16  | 4   | 7             |
| infolge Haushaltsneugründungen         | 92                       | 23                          | 42   | 21   | 3   | 3   | —             |
| infolge Zuzug .....                    | 85                       | 9                           | 33   | 29   | 9   | 4   | 1             |
| 1. Vierteljahr 1932 .....              | 375                      | 66                          | 135  | 127  | 28  | 11  | 8             |
| Mehr bezogen als freigeworden ...      | + 79                     | + 23                        | + 32 | + 22 | + 1 | + 1 | —             |

<sup>1)</sup> Wohnungsangebot infolge Neubau: siehe Übersicht 7.

Grundbesitzwechsel.

| 10<br>Grundstücksart          | Freihand-Käufe              |               |                                    |                              |                    | Zwangsv-verwer-tung | Erb-gang         | Ab-tretung usw. |  |  |  |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------|------------------------------------|------------------------------|--------------------|---------------------|------------------|-----------------|--|--|--|
|                               | Zahl<br>der<br>Grund-stücke | Fläche<br>Ar. | Grund-steuer-schätzung<br>1000 Fr. | Kaufpreisumme<br>in 1000 Fr. |                    |                     |                  |                 |  |  |  |
|                               |                             |               |                                    | überhaupt                    | Davon<br>überbund. |                     |                  |                 |  |  |  |
| Beb. Grundst. <sup>1)</sup> . |                             |               |                                    |                              |                    |                     |                  |                 |  |  |  |
| Einfamilienhäuser .           | 16                          | 87            | 747                                | 789                          | 434                | 2                   | 8 <sup>1/2</sup> | 2               |  |  |  |
| Mehrfamilienhäuser            | 57 <sup>1/2</sup>           | 221           | 6 123                              | 6 585                        | 5 050              | 2                   | 22               | 2               |  |  |  |
| Wohn- u. Geschh...            | 14 <sup>1/2</sup>           | 49            | 1 606                              | 1 919                        | 1 458              | —                   | 8 <sup>1/2</sup> | 2               |  |  |  |
| Landw. Heimwesen              | —                           | —             | —                                  | —                            | —                  | —                   | 13               | —               |  |  |  |
| Andere .....                  | 10                          | 225           | 430                                | 601                          | 255                | —                   | —                | —               |  |  |  |
| 1. Vierteljahr 1932           | 98                          | 582           | 8 906                              | 9 894                        | 7 197              | 4                   | 52               | 6               |  |  |  |
| 1. Vierteljahr 1931           | 127 <sup>1/2</sup>          | 2322          | 13 434                             | 15 455                       | 8 993              | 6                   | 28               | 2               |  |  |  |
| Unbeb. Grundst.               |                             |               |                                    |                              |                    |                     |                  |                 |  |  |  |
| Bauplätze .....               | 42                          | 698           | 276                                | 1 676                        | 20                 | —                   | —                | —               |  |  |  |
| Andere .....                  | 2                           | 4             | 3                                  | 4                            | —                  | —                   | —                | —               |  |  |  |
| 1. Vierteljahr 1932           | 44                          | 702           | 279                                | 1 680                        | 20                 | —                   | —                | —               |  |  |  |
| 1. Vierteljahr 1931           | 34                          | 330           | 175                                | 1 110                        | 70                 | —                   | —                | —               |  |  |  |
| Zusammen                      |                             |               |                                    |                              |                    |                     |                  |                 |  |  |  |
| 1. Vierteljahr 1932           | 142                         | 1284          | 9 185                              | 11 574                       | 7 217              | 4                   | 52               | 6               |  |  |  |
| 1. Vierteljahr 1931           | 161 <sup>1/2</sup>          | 2652          | 13 609                             | 16 565                       | 9 063              | 6                   | 28               | 2               |  |  |  |

<sup>1)</sup> Nach der Art des Hauptgebäudes.