

# Gebäude und Wohnungen

Objektyp: **Chapter**

Zeitschrift: **Beiträge zur Statistik der Stadt Bern**

Band (Jahr): - **(1935)**

Heft 19

PDF erstellt am: **21.06.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

# III. Gebäude und Wohnungen

## I. Gebäude

(Ende 1933.)

Statistische Bezirke — Stadtteile	Alle Gebäude	Einfamilien- häuser	Mehr- familien- häuser	Wohn- und Geschäfts- häuser	Andere Gebäude mit Wohnungen	Gebäude ohne Wohnungen
Schwarzes Quartier	287	5	64	113	8	97
Weisses »	196	6	42	110	14	24
Grünes »	341	4	30	253	10	44
Gelbes »	179	—	3	109	23	44
Rotes »	367	—	—	242	40	85
Altstadt	1 370	15	139	827	95	294
Engeried . . . . .	196	38	68	15	11	64
Felsenau . . . . .	355	111	91	18	18	117
Neufeld . . . . .	566	49	321	77	9	110
Länggasse . . . . .	386	55	140	76	12	103
Stadtbach . . . . .	283	67	95	33	6	82
Muesmatt . . . . .	560	93	259	85	20	103
Länggasse-Felsenau	2 346	413	974	304	76	579
Holligen . . . . .	631	56	218	80	28	249
Weissenstein . . . . .	323	262	37	6	—	18
Mattenhof . . . . .	809	139	343	143	20	164
Monbijou . . . . .	524	64	128	152	33	147
Weissenbühl . . . . .	695	135	299	94	13	154
Sandrain . . . . .	450	69	154	36	20	171
Mattenhof-W'bühl	3 432	725	1 179	511	114	903
Kirchenfeld . . . . .	767	216	334	69	16	132
Gryphenhübeli . . . . .	349	93	148	30	5	73
Brunnadern . . . . .	442	209	103	19	6	105
Murifeld . . . . .	238	32	143	17	5	41
Schosshalde . . . . .	533	184	175	42	15	117
K'feld-Schosshalde	2 329	734	903	177	47	468
Beudenfeld . . . . .	225	36	28	4	14	143
Altenberg . . . . .	294	60	74	20	10	130
Spitalacker . . . . .	657	17	373	180	14	73
Breitfeld . . . . .	314	106	110	15	11	72
Breitenrain . . . . .	648	91	334	84	18	121
Lorraine . . . . .	377	15	138	92	16	116
Breitenrain-Lorraine	2 515	325	1 057	395	83	655
Bümpliz . . . . .	1 109	209	333	96	121	350
Oberbottigen . . . . .	275	27	32	7	93	116
Bümpliz-O'bottigen	1 384	236	365	103	214	466
Stadt Bern	13 376	2 448	4 617	2 317	629	3 365

## 2. Besitzverhältnis der Wohnungen

(1. Dezember 1930.)

Statistische Bezirke — Stadtteile	Alle Wohnungen	Eigentümer- wohnungen	Miet- wohnungen	Dienst- und Frei- wohnungen	Besetzte Wohnungen	Leer- stehende Wohnungen
Schwarzes Quartier	882	58	803	6	867	15
Weisses »	700	79	589	14	682	18
Grünes »	1 095	101	950	24	1 075	20
Gelbes »	323	27	258	37	322	1
Rotes »	730	72	576	75	723	7
Altstadt	3 730	337	3 176	156	3 669	61
Engeried . . . . .	303	80	207	8	295	8
Felsenau . . . . .	455	65	364	20	449	6
Neufeld . . . . .	1 546	212	1 284	11	1 507	39
Länggasse . . . . .	891	153	700	10	863	28
Stadtbach . . . . .	516	129	368	10	507	9
Muesmatt . . . . .	1 650	264	1 349	25	1 638	12
Länggasse-Felsenau	5 361	903	4 272	84	5 259	102
Holligen . . . . .	1 186	111	1 015	31	1 157	29
Weissenstein . . . . .	555	1	548	2	551	4
Mattenhof . . . . .	2 179	364	1 767	20	2 151	28
Monbijou . . . . .	1 278	145	1 052	61	1 258	20
Weissenbühl . . . . .	1 530	300	1 165	20	1 485	45
Sandrain . . . . .	745	118	592	21	731	14
Mattenhof-W'bühl	7 473	1 039	6 139	155	7 333	140
Kirchenfeld . . . . .	1 493	422	1 036	19	1 477	16
Gryphenhübeli . . . . .	631	173	426	10	609	22
Brunnadern . . . . .	491	169	299	10	478	13
Murifeld . . . . .	764	70	681	6	757	7
Schosshalde . . . . .	796	284	489	16	789	7
K'feld-Schosshalde	4 175	1 118	2 931	61	4 110	65
Beundenfeld . . . . .	180	26	114	35	175	5
Altenberg . . . . .	365	97	253	12	362	3
Spitalacker . . . . .	2 544	276	2 215	20	2 511	33
Breitfeld . . . . .	542	51	476	14	541	1
Breitenrain . . . . .	1 906	207	1 664	18	1 889	17
Lorraine . . . . .	1 188	122	1 039	13	1 174	14
Breitenrain-Lorr.	6 725	779	5 761	112	6 652	73
Aussenquartiere ohne Altstadt	23 734	3 839	19 103	412	23 354	380
Bern ohne Bümpliz	27 464	4 176	22 279	568	27 023	441
Bümpliz . . . . .	1 741	436	1 176	50	1 662	79
Oberbottigen . . . . .	204	93	95	13	201	3
Bümpliz-O'bottigen	1 945	529	1 271	63	1 863	82
Stadt Bern	29 409	4 705	23 550	631	28 886	523

### 3. Bauzeit und Besitzverhältnis

(1. Dezember 1930.)

Statistische Bezirke — Stadtteile	Alle Wohnungen			Eigentümer- wohnungen		Miet- wohnungen		Dienst- und Frei- wohnungen		Leer- wohnungen	
	vor	seit	Zu- sammen	vor	seit	vor	seit	vor	seit	vor	seit
	1917 erstellt			1917 erstellt		1917 erstellt		1917 erstellt		1917 erstellt	
Schwarzes Quart.	805	77	882	58	—	726	77	6	—	15	—
Weisses »	700	—	700	79	—	589	—	14	—	18	—
Grünes »	1 080	15	1 095	101	—	935	15	24	—	20	—
Gelbes »	321	2	323	27	—	256	2	37	—	1	—
Rotes »	705	25	730	70	2	558	18	70	5	7	—
Altstadt	3 611	119	3 730	335	2	3 064	112	151	5	61	—
Engeried . . . .	136	167	303	44	36	85	122	7	1	—	8
Felsenau . . . .	235	220	455	28	37	189	175	17	3	1	5
Neufeld . . . .	1 105	441	1 546	190	22	896	388	11	—	8	31
Länggasse . . . .	879	12	891	151	2	692	8	10	—	26	2
Stadtbach . . . .	462	54	516	128	1	319	49	10	—	5	4
Muesmatt . . . .	1 107	543	1 650	256	8	815	534	25	—	11	1
Längg.-Felsenau	3 924	1 437	5 361	797	106	2 996	1 276	80	4	51	51
Holligen . . . .	735	451	1 186	86	25	605	410	29	2	15	14
Weissenstein . .	27	528	555	1	—	25	523	1	1	—	4
Mattenhof . . . .	1 432	747	2 179	271	93	1 132	635	14	6	15	13
Monbijou . . . .	1 149	129	1 278	141	4	944	108	52	9	12	8
Weissenbühl . . .	1 147	383	1 530	253	47	868	297	18	2	8	37
Sandrain . . . .	549	196	745	98	20	427	165	19	2	5	9
Mattenh.-W'bühl	5 039	2 434	7 473	850	189	4 001	2 138	133	22	55	85
Kirchenfeld . . .	1 106	387	1 493	377	45	698	338	18	1	13	3
Gryphenhübeli . .	375	256	631	125	48	236	190	8	2	6	16
Brunnadern . . .	168	323	491	80	89	76	223	10	—	2	11
Murifeld . . . .	262	502	764	39	31	218	463	4	2	1	6
Schosshalde . . .	640	156	796	202	82	417	72	15	1	6	1
K'feld-Schossh.	2 551	1 624	4 175	823	295	1 645	1 286	55	6	28	37
Beundenfeld . . .	128	52	180	24	2	72	42	28	7	4	1
Altenberg . . . .	327	38	365	88	9	230	23	9	3	—	3
Spitalacker . . .	1 752	792	2 544	242	34	1 482	733	15	5	13	20
Breitfeld . . . .	464	78	542	50	1	402	74	11	3	1	—
Breitenrain . . .	1 475	431	1 906	194	13	1 255	409	17	1	9	8
Lorraine . . . .	1 036	152	1 188	118	4	891	148	13	—	14	—
Breitenr.-Lorr.	5 182	1 543	6 725	716	63	4 332	1 429	93	19	41	32
Aussenquartiere.	16 696	7 038	23 734	3 186	653	12 974	6 129	361	51	175	205
Bern o. Bümpliz	20 307	7 157	27 464	3 521	655	16 038	6 241	512	56	236	205
Bümpliz . . . .	1 032	709	1 741	275	161	699	477	41	9	17	62
Oberbottigen . .	188	16	204	86	7	86	9	13	—	3	—
Bümpliz-O'bott.	1 220	725	1 945	361	168	785	486	54	9	20	62
Stadt Bern	21 527	7 882	29 409	3 882	823	16 823	6 727	566	65	256	267

## 4. Zimmerzahl

(1. Dezember 1930.)

Statistische Bezirke — Stadtteile	Alle Woh- nungen	Wohnungen mit . . . Zimmern									Räume (Zimmer und Mansarden)	
		1	2	3	4	5	6	7	8-10	11 u. mehr	Anzahl	auf 1 Woh- nung
Schwarzes Quart.	882	271	394	166	39	7	2	1	2	—	1 870	2,1
Weisses »	700	134	251	167	59	54	17	6	10	2	2 028	2,9
Grünes »	1 095	242	438	237	92	46	23	6	9	2	2 978	2,7
Gelbes »	323	20	86	85	57	31	20	12	10	2	1 341	4,1
Rotes »	730	89	188	177	116	80	30	30	16	4	2 847	3,9
Altstadt	3 730	756	1 357	832	363	218	92	55	47	10	11 064	3,0
Engeried . . . .	303	4	26	91	111	27	20	8	14	2	1 514	5,0
Felsenau . . . .	455	12	93	234	69	27	9	5	5	1	1 677	3,7
Neufeld . . . .	1 546	46	419	828	196	34	10	8	5	—	5 277	3,4
Länggasse . . . .	891	84	155	361	151	79	24	15	15	7	3 443	3,9
Stadtbach . . . .	516	11	52	166	110	84	38	27	20	8	2 595	5,0
Muesmatt . . . .	1 650	36	651	700	179	61	11	5	5	2	5 359	3,2
Längg.-Felsenau	5 361	193	1 396	2 380	816	312	112	68	64	20	19 865	3,7
Holligen . . . .	1 186	66	540	462	77	29	7	3	1	1	3 389	2,9
Weissenstein . . .	555	2	205	275	44	28	—	—	1	—	1 957	3,5
Mattenhof . . . .	2 179	48	644	991	302	111	42	16	19	6	7 599	3,5
Monbijou . . . .	1 278	25	125	382	369	173	81	67	46	10	6 214	4,9
Weissenbühl . . .	1 530	28	292	675	275	126	58	41	30	5	6 192	4,0
Sandrain . . . .	745	61	238	278	83	47	14	7	13	4	2 553	3,4
Mattenh.-W'bühl	7 473	230	2 044	3 063	1 150	514	202	134	110	26	27 904	3,7
Kirchenfeld . . .	1 493	20	131	453	373	249	101	64	79	23	7 733	5,2
Gryphenbübeli . .	631	6	44	185	195	89	33	28	36	15	3 387	5,4
Brunnadern . . .	491	1	56	172	85	67	26	30	46	8	2 645	5,4
Murifeld . . . .	764	11	416	260	41	20	2	1	11	2	2 192	2,9
Schosshalde . . .	796	16	141	294	131	128	25	22	31	8	3 590	4,5
K'feld-Sch'halde	4 175	54	788	1 364	825	553	187	145	203	56	19 547	4,7
Beundenfeld . . .	180	6	68	82	10	4	5	1	3	1	550	3,1
Altenberg . . . .	365	28	88	95	47	27	28	18	28	6	1 638	4,5
Spitalacker . . .	2 544	27	486	1 231	552	168	42	12	21	5	10 034	3,9
Breitfeld . . . .	542	12	229	262	27	7	3	1	1	—	1 542	2,8
Breitenrain . . .	1 906	80	743	858	167	27	17	5	7	2	5 716	3,0
Lorraine . . . .	1 188	126	497	413	120	20	6	1	5	—	3 276	2,8
Breitenr.-Lorr.	6 725	279	2 111	2 941	923	253	101	38	65	14	22 756	3,4
Aussenq. o. Altst.	23 734	756	6 339	9 748	3 714	1 632	602	385	442	116	90 072	3,8
Bern o. Bümpliz.	27 464	1 512	7 696	10 580	4 077	1 850	694	440	489	126	101 136	3,7
Bümpliz . . . .	1 741	59	592	767	193	71	22	18	17	2	5 527	3,2
Oberbottigen . . .	204	10	54	64	28	21	12	8	7	—	745	3,6
Bümpliz-O'bott.	1 945	69	646	831	221	92	34	26	24	2	6 272	3,2
Stadt Bern	29 409	1 581	8 342	11 411	4 298	1 942	728	466	513	128	107 408	3,6

## 5. Stockwerklage

(1. Dezember 1930.)

Statistische Bezirke — Stadtteile	Alle Woh- nungen	Stockwerk									
		Sou- terr.	Erd- geschoss	1. Stock	2. Stock	3. Stock	4. Stock	5. Stock	Höh. Stock- werke	Mehr. Stock- werke	Ganz. Haus
Schwarzes Quart.	882	10	117	257	251	192	32	3	1	14	5
Weisses »	700	6	50	188	173	179	73	6	—	19	6
Grünes »	1 095	19	53	279	294	291	112	14	—	29	4
Gelbes »	323	—	5	48	66	99	77	12	—	16	—
Rotes »	730	—	11	118	172	220	149	32	4	24	—
Altstadt	3 730	35	236	890	956	981	443	67	5	102	15
Engeried . . . .	303	1	52	95	74	23	15	1	—	7	35
Felsenau . . . .	455	4	105	154	73	14	—	—	—	6	99
Neufeld . . . .	1 546	2	239	401	354	269	173	45	—	18	45
Länggasse . . . .	891	2	174	282	206	118	44	1	—	14	50
Stadtbach . . . .	516	9	88	149	123	56	15	—	—	10	66
Muesmatt . . . .	1 650	8	329	472	409	259	66	—	—	17	90
Längg.-Felsenau	5 361	26	987	1 553	1 239	739	313	47	—	72	385
Holligen . . . .	1 186	9	294	443	278	101	4	—	—	9	48
Weissenstein . .	555	1	75	107	77	31	2	—	—	—	262
Mattenhof . . . .	2 179	7	402	644	517	345	93	—	—	36	135
Monbijou . . . .	1 278	4	160	334	281	237	167	17	1	14	63
Weissenbühl . . .	1 530	6	309	469	356	160	60	1	—	35	134
Sandrain . . . .	745	5	153	258	186	66	3	—	—	8	66
Mattenh.-W'bühl	7 473	32	1 393	2 255	1 695	940	329	18	1	102	708
Kirchenfeld . . .	1 493	12	312	448	371	87	9	—	—	43	211
Gryphenhübeli . .	631	3	130	187	156	43	2	—	—	19	91
Brunnadern . . . .	491	—	88	118	100	10	—	—	—	15	160
Murifeld . . . .	764	1	173	255	193	97	8	—	—	4	33
Schosshalde . . .	796	1	147	202	160	75	9	—	—	31	171
K'feld-Schossh.	4 175	17	850	1 210	980	312	28	—	—	112	666
Beundenfeld . . .	180	—	35	55	36	13	1	—	—	4	36
Altenberg . . . .	365	7	66	118	73	18	5	—	—	19	59
Spitalacker . . . .	2 544	17	404	674	605	548	263	5	—	12	16
Breitfeld . . . .	542	2	120	165	138	76	5	—	—	—	36
Breitenrain . . . .	1 906	7	372	551	471	322	77	—	—	18	88
Lorraine . . . .	1 188	17	235	403	305	166	41	—	—	6	15
Breitenrain-Lorr.	6 725	50	1 232	1 966	1 628	1 143	392	5	—	59	250
Aussenq. o. Altst.	23 734	125	4 462	6 984	5 542	3 134	1 062	70	1	345	2 009
Bern o. Bümpliz	27 464	160	4 698	7 874	6 498	4 115	1 505	137	6	447	2 024
Bümpliz . . . .	1 741	5	455	618	392	33	—	—	—	30	208
Oberbottigen . . .	204	—	44	84	11	—	—	—	—	40	25
Bümpliz-O'bott.	1 945	5	499	702	403	33	—	—	—	70	233
Stadt Bern	29 409	165	5 197	8 576	6 901	4 148	1 505	137	6	517	2 257

## 6. Ausstattung

(1. Dezember 1930)

Statistische Bezirke — Stadtteile	Alle Woh- nungen	Wohnungen mit					
		Bad	eigenem Abort	Etagen- oder Zen- tralheizg.	Gas- oder elektr. Kochherd	Boiler	Wasch- küche
Schwarzes Quartier .	882	49	398	6	804	32	313
Weisses » .	700	146	449	32	692	28	347
Grünes » .	1 095	157	644	44	1,062	41	264
Gelbes » .	323	126	271	84	320	23	148
Rotes » .	730	263	548	220	726	75	342
Altstadt	3 730	741	2 310	386	3 604	199	1 414
Engeried . . . . .	303	279	291	189	293	95	301
Felsenau . . . . .	455	195	427	63	426	25	311
Neufeld . . . . .	1 546	1 082	1 467	351	1 528	164	1 365
Länggasse . . . . .	891	466	797	181	832	72	770
Stadtbach . . . . .	516	350	493	192	514	71	489
Muesmatt . . . . .	1 650	914	1 592	243	1 627	50	1 442
Länggasse-Felsenau	5 361	3 286	5 067	1 219	5 220	477	4 678
Holligen . . . . .	1 186	449	1 096	105	1 122	17	957
Weissenstein . . . . .	555	441	555	67	555	12	553
Mattenhof . . . . .	2 179	1 554	2 088	553	2 173	148	2 085
Monbijou . . . . .	1 278	952	1 216	746	1 272	214	1 163
Weissenbühl . . . . .	1 530	1 166	1 457	602	1 492	204	1 436
Sandrain . . . . .	745	353	607	175	710	39	568
Mattenhof-W'bühl	7 473	4 915	7 019	2 248	7 324	634	6 762
Kirchenfeld . . . . .	1 493	1 334	1 468	852	1 492	376	1 465
Gryphenhübeli . . . . .	631	568	610	402	630	146	599
Brunnadern . . . . .	491	463	490	330	489	156	481
Murifeld . . . . .	764	384	764	126	758	40	751
Schosshalde . . . . .	796	681	784	221	758	79	744
K'feld-Schosshalde	4 175	3 430	4 116	1 931	4 127	797	4 040
Beundenfeld . . . . .	180	72	173	57	141	2	159
Altenberg . . . . .	365	183	289	127	363	58	248
Spitalacker . . . . .	2 544	2 151	2 510	994	2 541	248	2 497
Breitfeld . . . . .	542	330	540	41	526	2	509
Breitenrain . . . . .	1 906	1 007	1 859	204	1 900	52	1 639
Lorraine . . . . .	1 188	254	930	61	1 136	17	837
Breitenrain-Lorraine	6 725	3 997	6 301	1 484	6 607	379	5 889
Bümpliz . . . . .	1 741	637	1 618	132	1 517	56	1 425
Oberbottigen . . . . .	204	3	188	3	3	3	39
Bümpliz-O'bottigen	1 945	640	1 806	135	1 520	59	1 464
Stadt Bern	29 409	17 009	26 619	7 403	28 402 <sup>1)</sup>	2 545	24 247

## 7. Wohndichte

(1. Dezember 1930.)

Statistische Bezirke — Stadtteile	Besetzte Wohnungen	Räume	Bewohner	Bewohner	
				auf 1 Wohnung	auf 1 Raum
Schwarzes Quartier . . . . .	867	1 844	2 742	3,2	1,49
Weisses » . . . . .	682	1 975	2 201	3,2	1,11
Grünes » . . . . .	1 075	2 934	3 559	3,3	1,21
Gelbes » . . . . .	322	1 334	1 221	3,8	0,92
Rotes » . . . . .	723	2 824	2 882	4,0	1,02
Altstadt	3 669	10 911	12 605	3,4	1,16
Engeried . . . . .	295	1 480	1 172	4,0	0,79
Felsenau . . . . .	449	1 655	1 849	4,1	1,12
Neufeld . . . . .	1 507	5 114	5 095	3,4	1,00
Länggasse . . . . .	863	3 392	3 101	3,6	0,91
Stadtbach . . . . .	507	2 554	1 950	3,8	0,76
Muesmatt . . . . .	1 638	5 314	5 827	3,6	1,10
Länggasse-Felsenau	5 259	19 509	18 994	3,6	0,97
Holligen . . . . .	1 157	3 308	4 657	4,0	1,41
Weissenstein . . . . .	551	1 941	2 197	4,0	1,13
Mattenhof . . . . .	2 151	7 486	7 585	3,5	1,01
Monbijou . . . . .	1 258	6 097	5 000	4,0	0,82
Weissenbühl . . . . .	1 485	6 008	5 256	3,5	0,87
Sandrain . . . . .	731	2 499	2 506	3,4	1,00
Mattenhof-Weissenbühl	7 333	27 339	27 201	3,7	1,00
Kirchenfeld . . . . .	1 477	7 647	5 510	3,7	0,72
Gryphenbüeli . . . . .	609	3 286	2 291	3,8	0,70
Brunnadern . . . . .	478	2 572	1 832	3,8	0,71
Murifeld . . . . .	757	2 165	2 770	3,7	1,28
Schosshalde . . . . .	789	3 566	2 972	3,8	0,83
Kirchenfeld-Schosshalde	4 110	19 236	15 375	3,7	0,80
Beundenfeld . . . . .	175	534	701	4,0	1,31
Altenberg . . . . .	362	1 624	1 342	3,7	0,83
Spitalacker . . . . .	2 511	9 896	9 173	3,7	0,93
Breitfeld . . . . .	541	1 537	1 960	3,6	1,28
Breitenrain . . . . .	1 889	5 653	7 023	3,7	1,24
Lorraine . . . . .	1 174	3 252	4 312	3,7	1,33
Breitenrain-Lorraine	6 652	22 496	24 511	3,7	1,09
Aussenquartiere ohne Altstadt	23 354	88 580	86 081	3,7	0,98
Bern ohne Bümpliz	27 023	99 491	98 686	3,7	0,99
Bümpliz . . . . .	1 662	5 309	6 860	4,1	1,29
Oberbottigen . . . . .	201	740	963	4,8	1,30
Bümpliz-Oberbottigen	1 863	6 049	7 823	4,2	1,29
Stadt Bern	28 886	105 540	106 509	3,7	1,01