

Zeitschrift: Beiträge zur Statistik der Stadt Bern
Herausgeber: Statistisches Amt der Stadt Bern
Band: - (1933)
Heft: 16

Artikel: Der Berner Bau- und Wohnungsmarkt um die Jahreswende 1932/33 :
neue Grundlagen zur Bestimmung von Nachfrage und Angebot auf dem
Wohnungsmarkt

Autor: [s.n.]

Inhaltsverzeichnis

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-847276>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 08.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

INHALT

	Seite
Zur Einführung	5
1. Die Grundlagen der stadtbernischen Wohnungsmarktstatistik	11
a. Die Leerwohnungsstatistik	11
b. Zählung der im Bau begriffenen Wohnungen	17
c. Bevölkerungsstatistische Grundlagen	18
2. Hauptergebnisse der Leerwohnungszählung vom 1. Dezember 1932	25
a. Die Leerwohnungsziffer	25
b. Die Leerwohnungen nach Zimmerzahl und Stadtlage	26
c. Die Leerwohnungen nach Ausstattung und Bauzeit	28
d. Die Leerwohnungen nach der Stockwerklage	31
e. Die Leerwohnungen nach der Dauer des Leerstehens	31
f. Die Mietpreise der Leerwohnungen	33
3. Voraussichtliche Bautätigkeit 1933	35
4. Die Wohnungsmarktlage um die Jahreswende 1932/33 und ihre vor- aussichtliche Entwicklung	41
a. Wohnungsangebot und Wohnungsnachfrage im Jahre 1932	41
b. Wohnungsangebot und Wohnungsnachfrage im Jahre 1933	51
5. Rückblick	55
6. Ausblick und Schluss	63

Tabellarischer Teil:

5 Uebersichten über die Ergebnisse der Leerwohnungszählung	72
2 Uebersichten über das Neuwohnungs-Sichtangebot	76
1 Uebersicht über die Bautätigkeit 1914—1932	77