

**Zeitschrift:** Beiträge zur Statistik der Stadt Bern  
**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Band:** - (1933)  
**Heft:** 16

**Artikel:** Der Berner Bau- und Wohnungsmarkt um die Jahreswende 1932/33 : neue Grundlagen zur Bestimmung von Nachfrage und Angebot auf dem Wohnungsmarkt  
**Autor:** [s.n.]  
**Inhaltsverzeichnis**  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-847276>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 08.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# INHALT

	Seite
Zur Einführung .....	5
1. Die Grundlagen der stadtbernischen Wohnungsmarktstatistik ....	11
a. Die Leerwohnungsstatistik .....	11
b. Zählung der im Bau begriffenen Wohnungen .....	17
c. Bevölkerungsstatistische Grundlagen .....	18
2. Hauptergebnisse der Leerwohnungszählung vom 1. Dezember 1932	25
a. Die Leerwohnungsziffer.....	25
b. Die Leerwohnungen nach Zimmerzahl und Stadtlage .....	26
c. Die Leerwohnungen nach Ausstattung und Bauzeit .....	28
d. Die Leerwohnungen nach der Stockwerklage .....	31
e. Die Leerwohnungen nach der Dauer des Leerstehens.....	31
f. Die Mietpreise der Leerwohnungen .....	33
3. Voraussichtliche Bautätigkeit 1933 .....	35
4. Die Wohnungsmarktlage um die Jahreswende 1932/33 und ihre vor-	
aussichtliche Entwicklung .....	41
a. Wohnungsangebot und Wohnungsnachfrage im Jahre 1932 ....	41
b. Wohnungsangebot und Wohnungsnachfrage im Jahre 1933 ....	51
5. Rückblick .....	55
6. Ausblick und Schluss .....	63

## Tabellarischer Teil:

5 Uebersichten über die Ergebnisse der Leerwohnungszählung.....	72
2 Uebersichten über das Neuwohnungs-Sichtangebot .....	76
1 Uebersicht über die Bautätigkeit 1914—1932 .....	77