Zeitschrift: Beiträge zur Statistik der Stadt Bern

Herausgeber: Statistisches Amt der Stadt Bern

Band: - (1928)

Heft: 12

Artikel: Miet- und Baupreise in der Stadt Bern im Vergleich zu anderen

Schweizerstädten

Autor: [s.n.]

Inhaltsverzeichnis

DOI: https://doi.org/10.5169/seals-847282

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 18.11.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Inhaltsverzeichnis.

1. Die Mietpreise der besetzten Wohnungen	12 17 18 19 23 29 29 32 34 37
2. Die Mietpreise der Marktwohnungen	18 19 23 29 29 32 34
3. Die Mietpreise der leerstehenden Wohnungen 4. Die Mietpreise der neuerstellten Wohnungen II. Die Baukosten. 1. Die Gesamtbaukosten 2. Die einzelnen Baukostenelemente a. Die Arbeitslöhne	19 23 29 29 32 34
4. Die Mietpreise der neuerstellten Wohnungen II. Die Baukosten. 1. Die Gesamtbaukosten	23 29 29 32 34
 Die Gesamtbaukosten Die einzelnen Baukostenelemente Die Arbeitslöhne 	29 29 32 34
 Die Gesamtbaukosten Die einzelnen Baukostenelemente Die Arbeitslöhne 	29 29 32 34
 Die einzelnen Baukostenelemente	29 29 32 34
a. Die Arbeitslöhne	29 32 34
	32 34
	34
c. Unkosten, Gewinnanteil und Beteiligung (Anteilscheine)	
d. Arbeitsleistung und Betriebsorganisation	
e. Die Grundstückspreise	43
f. Wohnungsausstattung und Bauweise.	45
g. Gebühren	50
III. Die Lasten des Hausbesitzes.	۳,
1. Die Kapitalverzinsung	54
2. Die Grundsteuern	55
3. Die Brandversicherungsprämien	58
4. Gebäudeunterhalt	58
5. Uebrige Lasten und Gebühren	59
IV. Der angemessene Mietpreis.	
1. Die Mietpreisbildung der Vorkriegswohnungen in nicht handgeänderten	
Häusern	65
2. Die Mietpreisbildung der Vorkriegswohnungen in handgeänderten	
Häusern	67
3. Die Mietpreise der Neubauwohnungen und ihr Einfluss auf die Miet-	
preisbildung der Vorkriegswohnungen	69
V. Zusammenfassung und Schlussfolgerungen	78
Tabellen und Formulare: Verzeichnis	