

Zeitschrift: Beiträge zur Statistik der Stadt Bern
Herausgeber: Statistisches Amt der Stadt Bern
Band: - (1922)
Heft: 6

Artikel: Die Wohnverhältnisse in der Stadt Bern
Autor: [s.n.]

Inhaltsverzeichnis

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-847234>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 15.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Inhaltsverzeichnis.

Vorwort.

ERSTER TEIL:

Die Wohnungen.

I. Die Beschaffenheit der Wohnungen:

(Übersichten 1—11)

	Seite
1. Das Besitzverhältnis	10
2. Die Wohnungsgrösse	14
3. Die Wohnungsausstattung	20
4. Die Wohnungen mit Geschäftslokalen	23

II. Die Benutzung der Wohnungen:

(Übersichten 12—18)

1. Die Wohnungsbelegung	25
2. Die Untermietung	33
a. Die selbständigen Haushaltungen in Untermiete	33
b. Die Zimmermieter und Schlafgänger	35
3. Die Wohnungsinhaber, die erst seit 1914 in Bern eine Wohnung bezogen haben	37

III. Der Beruf des Wohnungsinhabers:

(Übersichten 19—26)

1. Berufs- und Besitzverhältnis	39
2. Beruf und Stadtlage	40
3. Beruf und Wohnungsgrösse	45
4. Beruf und Wohnungsausstattung	48
5. Beruf und Belegung	51
6. Beruf und Weitervermietung	52

IV. Die Gemeindewohnungen:

(Übersicht 27)

1. Die Dauerwohnungen	53
2. Die Notwohnungen	56

V. Historisch-statistischer Überblick über die Entwicklung der Wohnungsverhältnisse in der Stadt Bern, 1860—1920:

1. Bewohnte Häuser, Haushaltungen und Wohnbevölkerung 1860—1920	58
2. Die Wohnungen 1896, 1916 und 1920	59
3. Wohnungen und Bewohner 1896 und 1920.	62

Tabellen: I. Teil (Übersichten 1—27).

ZWEITER TEIL:

Die Mietpreise.

VI. Die Mietpreise im allgemeinen:

(Übersichten 28—47)

1. Die Mietpreise der im privaten Besitze befindlichen Wohnungen	105
A. Die vor 1916 erstellten Wohnungen	105
1. Die Mietpreise im allgemeinen	105
2. Mietpreis und Stadtlage	107
3. Mietpreis und Wohnungsausstattung	108
4. Mietpreis und Mansardenzugehörigkeit	109
5. Mietpreis und Stockwerklage	111

	Seite
B. Die seit 1916 erstellten Wohnungen	111
C. Mietpreis und Mieterwechsel	113
D. Die Mietpreissteigerungen 1913—1920	114
1. Die Mietpreissteigerungen der seit 1913 vom gleichen Mieter besetzten Wohnungen	114
2. Die Mietpreissteigerungen für die seit 1913 gewechselten Wohnungen	116
3. Die Mietpreisverteuerung für seit 1916 erstellte Wohnungen	116
4. Die Mietpreisentwicklung der Marktwohnungen	117
2. Die Mietpreise der Gemeindewohnungen	118
1. Die vor 1916 erstellten Gemeindewohnungen	118
2. Die seit 1916 erstellten Gemeindewohnungen	119
VII. Die Mietpreise nach dem Berufe des Wohnungsinhabers :	
(Übersichten 48—51)	
1. Die Mietpreise im allgemeinen	120
2. Die Mietpreise nach Bauzeit und Besitzer	124
3. Die Mietpreise der vor 1916 von Privaten erstellten Wohnungen nach der Wohnungsgrösse	126
4. Die Mietpreisentwicklung 1913—1920 für die seit 1913 nicht gewechselten Wohnungen	127
VIII. Miete und Einkommen des Personals der öffentlichen Betriebe :	
(Übersichten 52 und 53)	129
IX. Die Mietpreisentwicklung 1896—1922 :	
1. Allgemeines	134
2. Die Mietpreise nach der Wohnungsgrösse	136

Tabellen : II. Teil (Übersichten 28—53).

Schlussbemerkungen.

1. Zusammenfassung und Ergebnisse	182
2. Zählerberichte und Randbemerkungen der Wohnungsinhaber	187
3. Die statistischen Bezirke der Stadt Bern	190
4. Amtliche statistische Literatur über die Wohnungsverhältnisse in der Schweiz	192
Anhang: Die eidg. Wohnungskarte vom 1. Dez, 1920 mit den Zusatzfragen für die Stadt Bern	193

Graphische Übersichten I—X.