**Zeitschrift:** Shab.ch : schweizerisches Handelsamtsblatt = Fosc.ch : feuille officielle

suisse du commerce = Fusc.ch : foglio ufficiale svizzero di commercio

**Herausgeber:** Staatssekretariat für Wirtschaft

**Band:** 138 (2020)

**Heft:** 250

**Anhang:** Meldungsanhänge : auf den nachfolgenden Seiten werden alle

Meldungen mit unstrukturierten Anhängen aufgeführt

Autor: [s.n.]

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

**Download PDF:** 26.11.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

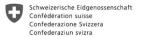
# Meldungsanhänge

Auf den nachfolgenden Seiten werden alle Meldungen mit unstrukturierten Anhängen aufgeführt.

Swissinvest Real Estate Investment Fund

Umwandlung von Wertpapieren SAE Immobilien AG, vormals Spinnereien Aegeri

Einladung zur ausserordentlichen Generalversammlung Blu Service Star SA



Rubrik: Finanzmarkt

Unterrubrik: Mitteilung an die Anteilsinhaber kollektiver Kapitalanlagen

Publikationsdatum: SHAB 23.12.2020 Voraussichtliches Ablaufdatum: 23.12.2021 Meldungsnummer: FM01-0000000307

#### **Publizierende Stelle**

Eidgenössische Finanzmarktaufsicht (FINMA), Laupenstrasse 27, 3008 Bern

### **Swissinvest Real Estate Investment Fund**

#### **Rechtliche Hinweise:**

Publikation nach Bundesgesetz vom 23. Juni 2006 über die kollektiven Kapitalanlagen (Kollektivanlagengesetz KAG).



In Sachen

Pensimo Fondsleitung AG, Zürich, und Credit Suisse (Schweiz) AG, Zürich,

betreffend

Genehmigung der Änderungen des Fondsvertrages des "Swissinvest Real Estate Investment Fund", Anlagefonds schweizerischen Rechts der Art "Immobilienfonds"

hat die Eidgenössische Finanzmarktaufsicht FINMA

#### verfügt:

- Die von der Pensimo Fondsleitung AG, Zürich, als Fondsleitung, mit Zustimmung der Credit Suisse (Schweiz) AG, Zürich, als Depotbank, beantragten Änderungen des Fondsvertrages des "Swissinvest Real Estate Investment Fund", schweizerischer Anlagefonds der Art "Immobilienfonds", wie sie am 12. November 2020 im "Schweizerischen Handelsamtsblatt" sowie am 12. November 2020 in der "Neue Zürcher Zeitung" als Publikationsorgane dieses Anlagefonds publiziert wurden, werden genehmigt.
- Die Änderungen betreffen insbesondere die Bezeichnung sowie die Publikationsorgane des Anlagefonds und stellen sich wie folgt dar:

Bezeichnung des vertraglichen Anlagefonds bisher:	Bezeichnung des vertraglichen Anlagefonds neu:
"Swissinvest Real Estate Investment Fund"	"Swissinvest Real Estate Fund"

Bisherige Publikationsorgane des Anlagefonds:	Neues Publikationsorgan des Anlagefonds:
"Schweizerischen Handelsamtsblatt" und "Neue Zürcher Zeitung"	"www.swissfunddata.ch"

- Bei der ausschliesslichen Prüfung der Bestimmungen nach Art. 35a Abs. 1 Bst. a-g KKV stellt die FINMA gemäss Art. 41 Abs. 2<sup>bis</sup> KKV die Gesetzeskonformität der beantragten Änderungen der Bestimmungen fest.
- 4. Die genehmigten Fondsvertragsänderungen treten per **28. Dezember 2020** in Kraft. Ab diesem Zeitpunkt dürfen Fondsleitung und Depotbank nur noch entsprechend angepasste Fondsdokumente verwenden.



- Der vorliegende Entscheid ist für die Anleger endgültig und wird diesen durch einmalige Publikation des Dispositivs im
  "Schweizerischen Handelsamtsblatt" sowie in der "Neue Zürcher Zeitung" als Publikationsorgane dieses Anlagefonds mitgeteilt.
- 6. Die Verfahrenskosten belaufen sich auf CHF 1'000.- und werden der Gesuchstellerin auferlegt. Sie werden mit separater Post in Rechnung gestellt und sind innert 30 Tagen nach Rechtskraft dieser Verfügung zu überweisen. Die Publikationskosten gemäss Ziff. 5 werden ebenfalls der Gesuchstellerin auferlegt.

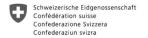
Bern, 22. Dezember 2020

#### Eidgenössische Finanzmarktaufsicht FINMA

Geschäftsbereich Asset Management

Kresimir Parlov

**Tobias Halter** 



Rubrik: Mitteilungen an Gesellschafter Unterrubrik: Umwandlung von Wertpapieren Publikationsdatum: SHAB 23.12.2020 Voraussichtliches Ablaufdatum: 23.12.2021 Meldungsnummer: UP03-0000000055

#### **Publizierende Stelle**

SAE Immobilien AG, vormals Spinnereien Aegeri, Zugerstrasse 195, 6314 Unterägeri

# Umwandlung von Wertpapieren SAE Immobilien AG, vormals Spinnereien Aegeri

#### **Betroffene Organisation:**

SAE Immobilien AG, vormals Spinnereien Aegeri CHE-107.864.640 Zugerstrasse 195 6314 Unterägeri

#### **Umwandlung Wertpapiere:**

Umwandlung von Inhaber- in Namenaktien. Siehe beiliegendes pdf.



IBAN CH82 0078 7000 0708 4810 1 Zuger Kantonalbank UID-Nr. CHE-107.864.640 MWST

SAE Immobilien AG, Zugerstr. 186, 6314 Unterägeri

An die AktionärInnen der SAE Immobilien AG, vormals Spinnereien Aegeri

Unterägeri, im Dezember 2020/hg Aktionäre 20201200 240 I-Aktien Einreichung.docx

#### Umwandlung Inhaber- in Namenaktien

Die ordentliche Generalversammlung der SAE Immobilien AG, vormals Spinnereien Aegeri, vom 24.06.2019 hat aufgrund der gesetzlichen Vorgaben beschlossen, ihre Inhaber- in Namenaktien umzuwandeln. Zur Umsetzung dieses Beschlusses werden alle Aktionärlnnen ersucht, ihre Original-Inhaberaktien **bis spätestens** 30. April 2021 einzuliefern.

AktionärInnen, die ihre Inhaberaktien zu Hause oder in einem Banksafe aufbewahren, senden bitte folgende Unterlagen eingeschrieben der SAE Immobilien AG, Zugerstrasse 186, 6314 Unterägeri zu:

- Original-Inhaberaktien
- Vollständig ausgefülltes und unterzeichnetes Formular «Eintragungsgesuch» (steht auf der Website www.sae-immobilien.ch zum Herunterladen bereit)
- Kopie einer gültigen Identitätskarte oder eines gültigen Passes der/s Aktionärin/s.
   Bei juristischen Personen: Kopie des aktuellen Handelsregisterauszuges. Ein ausländischer Handelsregisterauszug ist notariell zu beglaubigen.

Die eingereichten Inhaberaktien werden durch die SAE Immobilien AG entwertet.

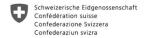
AktionärInnen, die ihre **Inhaberaktien in einem Wertschriftendepot** einer Bank verwahren, müssen nichts unternehmen. Die Bank wird uns die Aktien resp. eine Liste Ihrer Aktie/n einsenden. Die Namenaktien werden anschliessend nicht mehr physisch im Depot der Bank gelagert.

In Zukunft verzichtet die SAE Immobilien AG auf die Ausgabe von physischen Aktienurkunden. Stattdessen stellt sie jedem/r Aktionärln eine **Eintragungsbestätigung** über die in seinem/ihrem Eigentum stehenden Aktien aus. Als Aktionärln der SAE Immobilien AG wird nur anerkannt, wer im Aktienbuch eingetragen ist.

Mit dem Verzicht auf Aktienurkunden fallen auch die **Coupons** weg. Der Verwaltungsrat wird jeweils nach der GV die Dividende auf das Bankkonto der eingetragenen AktionärInnen überweisen.

Ab dem 1. Mai 2021 können AktionärInnen, die ihrer Meldepflicht nicht nachgekommen sind, die Eintragung im Aktienbuch der SAE Immobilien AG während einer Frist von 5 Jahren nur noch beim Gericht beantragen. Die Fünfjahresfrist läuft am 31. Oktober 2024 ab. Am 1. November 2024 werden Aktien von nicht gemeldeten AktionärInnen von Gesetzes wegen nichtig.

Bei Fragen steht Ihnen Hansueli Gaberell (041 750 11 51 / info@sae-immobilien.ch) gerne zur Verfügung.



Rubrica: Comunicazioni alle società Sottorubrica: Invito all'assemblea generale Data di pubblicazione: SHAB 23.12.2020 Probabile data di scadenza: 23.12.2021 Numero di pubblicazione: UP04-000002656

#### Ente di pubblicazione

Blu Service Star SA, Via Antonio Fusoni 2, 6900 Lugano

## Invito all'assemblea generale straordinaria Blu Service Star SA

#### Organizzazioni interessate:

Blu Service Star SA CHE-114.119.211 Via Antonio Fusoni 2 6900 Lugano

#### Informazioni sull'assemblea generale:

19.01.2021, ore 10:00, Presso Studio legale avv. Rocco Olgiati, viale Cassarate 1, 6900 Lugano

#### Invito/ordine del giorno:

- 1. Conversione delle azioni al portatore in azioni nominative e conseguente modifica dell'art. 3 dello statuto societario;
- 2. Varie ed eventuali.

#### Indicazioni giuridiche complementari:

L'accesso all'assemblea sarà consentito agli azionisti muniti dei titoli azionari o di dichiarazione bancaria di deposito ai fini assembleari.

#### Lugano, 22 dicembre 2020

#### Avviso di convocazione di assemblea generale straordinaria

L'Assemblea generale straordinaria degli azionisti della società Blu Service Star SA, con sede in Lugano è convocata per il giorno

Martedì, 19 gennaio 2021 - ore 10.00 presso lo studio legale avv. Rocco Olgiati, Viale Cassarate n. 1.

con le seguenti trattande:

- 1. Conversione delle azioni al portatore in azioni nominative e conseguente modifica dell'art. 3 dello statuto societario;
- 2. Varie ed eventuali.

L'accesso all'assemblea sarà consentito agli azionisti muniti dei titoli azionari o di dichiarazione bancaria di deposito ai fini assembleari.

Distinti saluti.

Blu Service Star SA Amministratore unico (Augusto Airaldi)