

**Zeitschrift:** bulletin.ch / Electrosuisse  
**Herausgeber:** Electrosuisse  
**Band:** 115 (2024)  
**Heft:** 5

**Artikel:** Solaroptimiertes Laden in Mehrparteien-Gebäuden  
**Autor:** Trinkler, Fabian  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-1075092>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 03.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



Pico-Ladestationen in der Einstellhalle.

# Solaroptimiertes Laden in Mehrparteien-Gebäuden

**Energie-Management** | Sonnenenergie und Elektroautos ergänzen sich ideal, wenn der Strom zu Hause oder am Arbeitsplatz während dem Tag direkt in die Fahrzeugbatterie fliesst. Mithilfe einer solaroptimierten Ladesteuerung und einer verursachergerechten Abrechnung kann eine Win-win-Situation zwischen Anlagen- und Autobesitzer entstehen.

FABIAN TRINKLER

Die Synergie scheint klar: Solarstrom wird tagsüber produziert, gleichzeitig stehen die Fahrzeuge von Herr und Frau Schweizer im Durchschnitt über 23 Stunden am Tag. Mehr als genug Zeit also, um die Reichweite für die alltägliche Mobilität mit nachhaltigem Strom von einer angrenzenden Dachfläche zu decken. Zudem liegt es im Interesse aller PV-Anlagenbesitzer, möglichst viel der erzeugten Energie direkt zu verkaufen und nicht ins Netz einzuspeisen.

Für eine gewinnbringende Umsetzung müssen zwei Herausforderungen gelöst werden: Eine möglichst PV-opti-

mierte Steuerung unter Einbezug des ganzen Gebäudes oder Quartiers sowie eine verbrauchsgerechte, faire Abrechnung. Wie diese beiden Herausforderungen technologisch gelöst werden können, wird hier erläutert.

## Hardware und Datenerhebung

Grundvoraussetzung für eine sinnvolle Verteilung des Stroms sind intelligente Geräte mit einer Echtzeit-Datenanbindung ans Internet, damit die nötigen Messwerte für die Steuerung und Abrechnung jederzeit zur Verfügung stehen. Eine mögliche Lösung dafür ist Pico, eine E-Ladestation, die von Smart-Me entwickelt wurde.

Sie ist kompatibel mit allen E-Fahrzeugen und bietet neben den Standardfunktionen einer Wallbox einige weitere Vorteile, insbesondere für grössere Installationen mit vielen Ladegeräten. Mithilfe eines Rückplattenprinzips ist eine preiseffiziente, skalierbare und zukunftssichere Installation sowohl in Bestands- und Neubauten möglich, eine Montage an Flachbandkabeln ist kein Problem. Steht keine geeignete Wand zur Verfügung, können Standfussmodelle für die Ladepunkte verwendet werden.

Das grosse Display der Station kann individuelle Bilder oder Animationen anzeigen und führt die Nutzer durch

den intuitiven Freischalt-Vorgang. Das Display informiert den Ladestationsnutzer über die aktuelle Situation und vermeidet Unklarheiten während des Ladevorgangs. Gängige Fehler wie zum Beispiel das nicht korrekte Anschliessen des Ladekabels werden angezeigt und damit vermieden.

Beim Laden zeigt die Station nützliche Informationen wie die aktuelle Ladeleistung oder die bisher geflossene Energie sowie Sonderereignisse wie beispielsweise eine Sperrung durch den Netzbetreiber an (Lastabwurf). Die Freischaltung durch berechnete Nutzer funktioniert entweder klassisch per App, RFID-Karte oder kann als Bonus bei einer immer grösser werdenden Anzahl von E-Fahrzeugen via der Auto-ID gelöst werden. Dabei können die Nutzer beim erstmaligen Freischalten die über Pico ausgelesene Fahrzeug-ID bei sich im App abspeichern und müssen bei den folgenden Ladungen nur noch das Kabel anschliessen. Das System prüft dann automatisch, ob die hinterlegte ID und der damit verbundene Nutzer für das Laden berechnigt ist und schaltet den Ladevorgang automatisch frei. Bereits vorher hat der Anlageverwalter in seinem Webportal festgelegt, welche Benutzer an den Stationen berechnigt sind, wie viel die Ladevorgänge kosten und wie abgerechnet werden soll.

Die Picos kommunizieren mittels WLAN oder integrierte Mobilfunkanbindung in der eigenen Lastmanagement-Gruppe und gleichzeitig mit der Smart-Me-Cloud. Damit können sie von der dort angesiedelten Steuerintelligenz



Nutzer können die Pico-Ladestation entweder klassisch per App, RFID-Karte oder via der Auto-ID freischalten.

immer erreicht werden und auf sich verändernde Situationen reagieren.

Der zweite Teil der relevanten Daten für die intelligente Steuerung kommt vom Gebäude selbst und kann mit den ebenfalls von Smart-Me hergestellten intelligenten Stromzählern erhoben werden. Diese werden an für die Steuerung wichtigen Punkten – wie zum Beispiel einer Zwischenverteilung oder dem Hausanschluss auf Gebäude- oder Quartierstufe – installiert und liefern ab dann ebenfalls wichtige Live-Daten für die Steuerung.

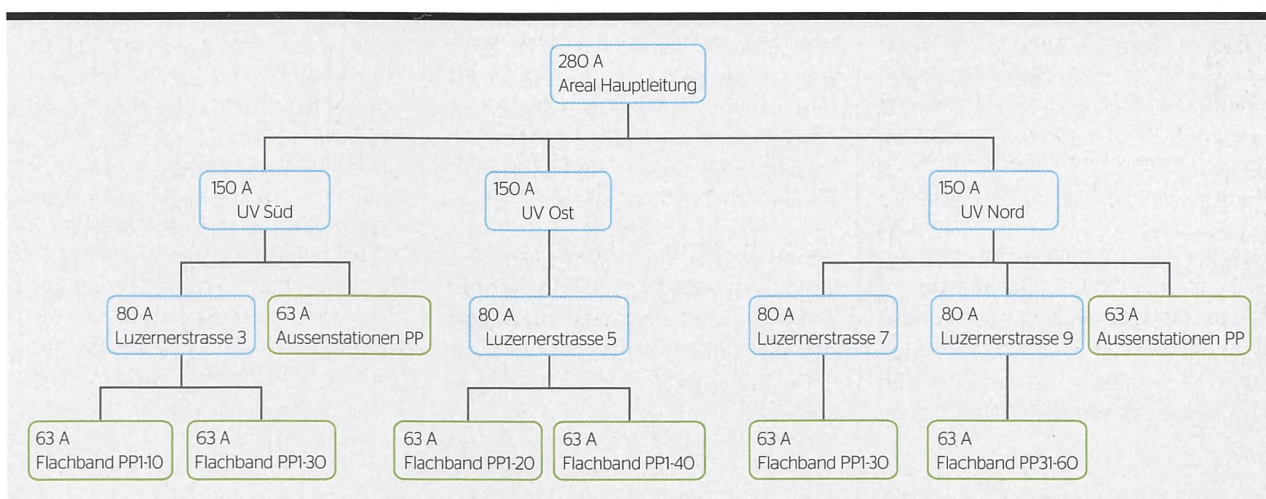
### Intelligente Steuerung der verfügbaren Energie

Mit diesen beiden Elementen sind alle nötigen Datenpunkte im Gebäude bekannt, damit die Energie sicher und intelligent verteilt werden kann. Da es

sich bei allen Systemkomponenten (Ladestationen, Stromzähler) um für die Schweiz angepasste Standardprodukte handelt, kann dies mit geringem Installationsaufwand und ohne zusätzliche Schnittstellen realisiert werden.

Die Steuerintelligenz ist dabei in der Cloud angesiedelt und wird mit dem neuen Multilevel-Lastmanagement (MLM) gesteuert. Diese Softwarefunktion kann den Strom auf bis zu sechs hierarchischen Ebenen dynamisch überwachen. Der Stationsverwalter kann dabei auf einer webbasierten Oberfläche die elektrische Installation seines Objekts nachbauen und dann gemäss seinen individuellen Anforderungen anpassen.

Dafür definiert er zuerst die diversen Pico-Lastmanagement-Gruppen und legt für sie eine maximal zulässige



Im Smart-Me MLM kann die elektrische Installation im Gebäude oder im Areal in einer intuitiven Oberfläche nachgezeichnet werden.

Strommenge des Verteilerkabels fest (z.B. 63 A). Dies sind üblicherweise Pico-Ladestationen, die sich nahe beieinander befinden und zusammen an einem separat abgesicherten Anschluss bzw. einem Flachbandkabel hängen. Die Geräte in dieser Gruppe kommunizieren lokal untereinander und stellen in einer ersten Instanz auch ohne Internetverbindung sicher, dass diese vorgegebene Obergrenze nie überschritten wird. Wollen viele Autos gleichzeitig laden, reduzieren die Ladestationen zuerst schrittweise die verfügbare Menge pro Auto, schalten danach zwecks einer noch besseren Verteilung in einen 1-phasigen Betrieb (Phasenausgleich) und verschieben gegebenenfalls Ladungen auf später.

In einem nächsten Schritt kann eine oder mehrere Pico-Gruppen den verschiedenen Referenzpunkten des Gebäudes zugeordnet werden. Auch auf diesen Ebenen verhindert das MLM mit oberster Priorität zuerst die Überlastung der Leitungen und Sicherungen. Steigt zum Beispiel der Energieverbrauch im Gebäude (weil sich z.B. die Wärmepumpe einschaltet), reduziert das MLM automatisch die zur Verfügung stehende Energie bei angehängten Pico-Gruppen. Diese verteilen die zugeteilte Menge dann wieder anhand des oben beschriebenen Mechanismus möglichst effizient innerhalb der Gruppe.

Ein besonderer Mehrwert wird erzeugt, indem der Anlagenverwalter pro Ladegruppe einen individuellen Tagesfahrplan für die Solaroptimierung konfigurieren kann. Zu jeder Stunde kann der maximale Netzstrombezug pro Ladegruppe definiert werden. Steht überschüssiger Solarstrom zur Verfügung, wird dieser der Ladegruppe zusätzlich zugeteilt und erhöht somit den Eigenverbrauch substantiell.

In einem Mehrfamilienhaus kann so zum Beispiel eingestellt werden, dass tagsüber nur wenig Netzstrom abgegeben wird, um den Mindestbedarf zu decken. Der maximale Strombezug des gesamten Gebäudes kann auch eingeschränkt werden, um teure Spitzen zum Beispiel über den Mittag zu ver-

meiden. Das MLM prüft dann automatisch, ob die nötige PV-Energie zur Verfügung steht und lädt die Fahrzeuge entsprechend der aktuellen Produktion. Verschwindet die Sonne am Abend über dem Horizont, kann der Netzbezug entsprechend erhöht und die Batterien weiter geladen werden. Obwohl der lokale Strom optimal genutzt wird, müssen die Bewohner keine Reichweitenangst haben.

Das MLM ist zudem so ausgelegt, dass es auch in Ausnahmesituationen die Sicherungen im Gebäude immer zuverlässig schützt. So können für den Fall einer Störung der Internetverbindung vorher Rückfall-Szenarien definiert werden, welche dann automatisch aktiviert werden. Da die Pico-Gruppen auch offline und lokal miteinander kommunizieren, wird eine Überlastung jederzeit verhindert. Zudem kann auch eine Sperrung durch den Energieversorger berücksichtigt werden, auf Wunsch ebenfalls direkt über einen Befehl in der Cloud oder alternativ direkt mit Steuersignalen verdrahtet auf eine oder mehrere Pico-Ladestationen in der Installation.

Die Zukunftssicherheit für grosse Anlagen wird gewährleistet, indem das MLM bis 50 Referenzpunkte und 1000 integrierte Geräte pro Installation unterstützt.

### Verbrauchsgerechte Abrechnung

Ist die intelligente Verteilung der verfügbaren Energie sichergestellt, muss sie auch noch fair zwischen den verschiedenen Parteien abgerechnet werden können. Dazu muss das System pro Ladestation wissen, wie hoch der Verbrauch von Solar- und Netzstrom war. Branchenüblich ist für diese Berechnung die Zuteilung der verschiedenen Stromsorten anhand von Verbrauchsdaten im Viertelstunden-Intervall. Die dafür nötige Datenqualität liefern die Pico-Ladestationen, da sie einerseits nach MID (Abrechnungsrelevanz) und andererseits nach Schweizer Lastgang (Viertelstunden-Daten) zertifiziert sind. Ohne zusätzliche Messinfrastruktur sind die rechtlich nötigen Daten bereits im System vorhanden.

Die Berechnungslogik befindet sich – wie beim MLM – in Form eines Billing-Tools wieder in der Cloud. Dort kann der Anlageverwalter seine Tarifstruktur (Hoch-, Nieder- und Solartarif) und die Preise dafür festlegen. Am Ende der Abrechnungsperiode zum Monats- oder Quartalsende erzeugt das Billing-Tool automatisch eine Rechnung pro Partei und weist die Kosten anhand der individuellen Verbräuche aus. Wer mehr Strom vom Dach bezogen hat, erhält entsprechend auch mehr günstigeren, nachhaltigen Solarstrom abgerechnet.

Dem System ist stets bekannt, welcher E-Auto-Fahrer wie viel Solar- und wie viel Netzstrom bezogen hat. Ist das Gebäude in einem Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV) organisiert, kann die mehrtarifige Abrechnung auch auf das gesamte Gebäude angewendet werden, und der Verbrauch an den Ladestationen kann automatisch einer Wohneinheit zugeteilt werden. In jedem Fall ist die Abrechnung damit verbrauchergerecht und damit für alle Parteien fair.

### Fazit

Mit der Smart-Me-Technologie ist es möglich, auch in komplexen Anwendungsfällen mit vielen Ladestationen im gleichen Gebäude oder am gleichen Trafo eine zukunftssichere und skalierbare, aber gleichzeitig flexible und solaroptimierte Ladeinfrastruktur zu bauen. Das System ist so konzipiert, dass die Grundinvestition bei den ersten Fahrzeugen nicht zu hoch ausfällt, aber gleichzeitig schon so ausgelegt, dass es mit dem weiteren Ausbau der Elektromobilität Schritt halten kann. Insbesondere die in der Cloud gelöste Steuerung kann vom Anlageverwalter jederzeit und mit wenigen Klicks im Webportal angepasst werden. Damit kann bereits heute mit der Erschliessung der für die Energiewende wichtigen Anwendungsfälle wie grösseren Geschäftsliegenschaften, Überbauungen oder Quartieren begonnen werden.

#### Autor

Fabian Trinkler ist Mitglied der Geschäftsleitung von smart-me.  
→ smart-me AG, 6343 Rotkreuz  
→ fabian.trinkler@smart-me.com