

**Zeitschrift:** bulletin.ch / Electrosuisse

**Herausgeber:** Electrosuisse

**Band:** 114 (2023)

**Heft:** 7

**Artikel:** Wärmedurchblick mit dem ThermoPlaner3D

**Autor:** Bleisch, Susanne

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-1053195>

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 15.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



Darstellung der Mikroklima-  
karte eines Projektteil-  
gebiets (Isolinien).

# Wärmedurchblick mit dem ThermoPlaner3D

**Daten für Investitionsentscheide** | Die Suche nach Sanierungspotenzialen bei Gebäuden ist auf eine grossflächige und detaillierte Gebäude-Energiebeurteilung auf Basis hochauflöster Thermalaufnahmen angewiesen. Solche Thermalaufnahmen ermöglichen nun die Erstellung von Energieverbrauchskarten und Wärmekatastern in Stadt-, Gemeinde- und Energieversorgungsgebieten.

SUSANNE BLEISCH

**D**ie Energiewende im Gebäude ist beschlossen, bleibt aber eine Herausforderung, denn entsprechende Investitionsentscheide, wie klimafreundliche Heizungssysteme oder energetische Gebäudesanierungen benötigen eine gute Grundlage. Das von Innosuisse geförderte, laufende Forschungsprojekt ThermoPlaner3D, hat zum Ziel, Informationen zur Wärmeverbrauchsichte effizient zu erarbeiten und so fundierte Grundlagen für Investitionsentscheide bereitzustellen. Considerate AG und BSF Swissphoto AG arbeiten mit dem Institut Geomatik der Fachhochschule Nordwestschweiz (FHNW) und dem Institute of Computational Physics der Zürcher Hochschule für Angewandte

Wissenschaften (ZHAW) zusammen, um hochauflöste Thermalauflnahmen aus der Luft zukünftig automatisch zu verarbeiten und relevante Informationen über die Gebäudedächer und Fassaden abzuleiten. Diese werden dann zu Aussagen über das Gesamtgebäude zusammengefasst. Damit stehen Liegenschaftsbesitzern detaillierte Informationen über ihre Gebäude zur Verfügung, die sie zukünftig auch mit eigenem Wissen ergänzen können. Energieversorgungsunternehmen nutzen die Übersichten über grössere Gebiete für die räumliche und zeitliche Priorisierung von Fernwärme-Netzausbauten oder die Planung von Wärme-Contracting-Angeboten. Betreiber von Fern-

wärmenetzen können die erfassten Daten verwenden, um Schwachstellen an der Isolation oder Leckagen der Leitungen ausfindig zu machen.

## Hochauflöste 3D-ThermalLuftbilder als Grundlage

Heutzutage werden Analysen der aktuellen Wärmeverbrauchsichte oft aufwendig aus lückenhaften und allenfalls veralteten Verbrauchs- und Gebäude-daten erstellt. Das kanadische Unternehmen MyHeat (myheat.ca) hat schon vor einigen Jahren begonnen, ThermalLuftbilder von Dachlandschaften zu analysieren und die Gebäude bezüglich ihres Wärmeverlusts auf einer achtstufigen Skala zu beurteilen. Die Karten der analysierten Städte ermög-

lichen es, die Dachanalyse der eigenen Liegenschaft anzuschauen sowie diese mit ähnlichen Dächern in der Nachbarschaft zu vergleichen und Energiespar tips zu erhalten.

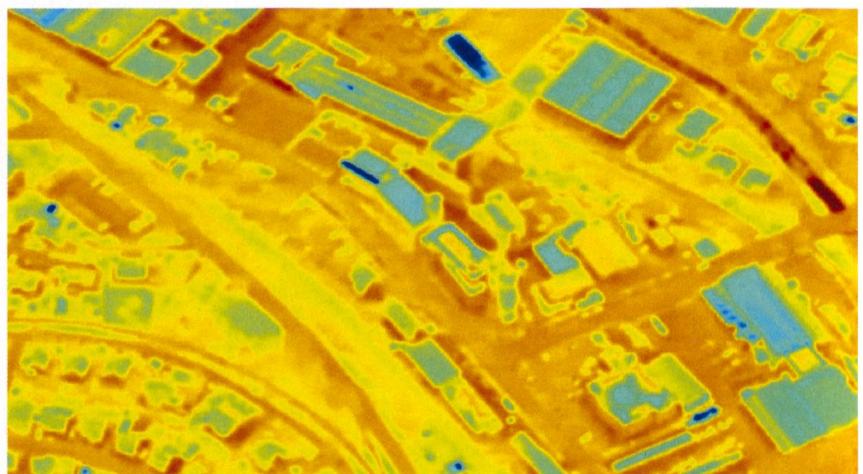
ThermoPlaner3D nutzt als Grundlage zudem mit einem Vermessungsflugzeug erfasste Thermalauflnahmen (**Bild 1**). Zusätzlich zu den hochauflösten Senkrecht-Aufnahmen der Dächer (mittlere Bodenauflösung von 25 cm) werden während der Befliegung gleichzeitig mit zusätzlichen schräg eingebauten Thermalkameras die Fassaden der Gebäude erfasst (**Bild 2**). Die Thermalauflnahmen müssen während der Heizperiode und idealerweise in den Nachtstunden durchgeführt werden, damit sich die Gebäude nicht einseitig durch die Sonneneinstrahlung aufheizen und somit die Daten verfälschen. Für die grossflächige, hochauflöste und effiziente Datenerfassung in kurzen Zeitfenstern ist die Thermalauflnahme aus dem Flugzeug den heute vielfach für die Beurteilung von Einzelgebäuden eingesetzten Drohnenaufnahmen überlegen.

### **Einflüsse der lokalen Mikroklima**

Lokale Charakteristiken einer Siedlung haben einen Einfluss auf die erfassten Dach- und Fassadentemperaturen. So kann zum Beispiel ein von Mehrfamilienhäusern umschlossener grüner Spielplatz mit Bäumen die umliegenden Fassaden kühlen, während die lokale Wärmeinsel einer grossen Strassenkreuzung die umliegenden Gebäudefassaden erwärmt. Mikroklima müssen bei der Evaluation der Gebäudetemperaturen berücksichtigt werden, damit auch Dächer und Fassaden von verschiedenen Stadtgebieten mit unterschiedlichem Mikroklima miteinander verglichen werden können. Die Mikroklima eines Aufnahmegebiets wurden im ThermoPlaner3D-Projekt auf der Basis des Turn-Algorithmus [1] berechnet und detektiert. Grundsätzlich wird angenommen, dass das Strassennetzwerk gleiche oder zumindest sehr ähnliche Eigenschaften über das ganze Gebiet aufweist. Wird nun an zufällig verteilten Orten auf den Strassen die erfasste Temperatur verglichen, kann davon ausgegangen werden, dass Unterschiede in der Temperatur auf lokale Kälte- oder Wärmeinseln zurückzuführen sind. Mit diesem Verfahren lassen sich Mikroklima eines Gebiets



**Bild 1** Hochauflöste Thermalauflnahmen der Dächer zeigen die Wärmeabstrahlung von blau (kälter) bis rot (wärmer) auf dem Hintergrund eines 3D-Oberflächenmodells (aus Lidar-Daten) eingefärbt mit Information aus RGB-Luftbildern.



**Bild 2** Thermalauflnahmen von schräg montierten Infrarotkameras erlauben gleichzeitige Temperaturmessungen von Dächern und Fassaden.

zum Aufnahmezeitpunkt ermitteln (**Einstiegsbild**). Die Methode kann verwendet werden, um die abgestrahlten Temperaturen der Dächer und Fassaden zu Vergleichszwecken zu korrigieren.

### **Auswertung der Gebäude-thermalauflnahmen**

Die erfassten Thermalauflnahmen der Gebäudeoberflächen zeigen die abgestrahlte Temperatur der jeweiligen Oberfläche zum Aufnahmezeitpunkt. Diese indirekt durch Infrarotsstrahlung gemessene Temperatur setzt sich aber nicht nur aus der Strahlung der Gebäude, sondern beispielsweise auch aus der Atmosphärentemperatur und Reflexionen der Umgebung zusammen. Einen erheblichen Einfluss auf die abge-

strahlte Temperatur der Gebäude hat insbesondere die Materialeigenschaft der erfassten Oberfläche. So reflektieren z.B. metallische Oberflächen mehrheitlich die Himmelstemperatur, die in klaren Winternächten im zweistelligen Minusbereich liegen kann. Zusätzlich müssen die Steilheit und Ausrichtung der Dächer und Fassaden berücksichtigt werden, da trotz Nachtflug die Süd- und Westfassaden nach einem sonnigen Tag den Einfluss der aufgenommenen Sonnenwärme deutlich zeigen. Die Informationen zu Materialien, Ausrichtung und Steilheit werden aus vorhandenen oder zusätzlich erfassten RGB- und Lidar-Daten extrahiert.

Bevor aber Aussagen zu den Wärmeverlusten der Gebäude gemacht werden können, werden beeinflussende

Elemente wie Kamine, Solaranlagen oder Dachfenster detektiert, um sie zu entfernen oder gesondert zu betrachten. Die Detektion geschieht mittels automatischer Bildklassifikation, welche gleichzeitig auch für die Materialerkennung der Dachelemente eingesetzt wird. Aktuell sind im Projekt ThermoPlaner3D die Prozesse für die Korrektur und Auswertung der Dachflächen mehrheitlich entwickelt. Die resultierenden Aussagen zu Wärmeverlusten wurden unter anderem mit dem Gasverbrauch der Gebäude verglichen, um eine grobe Validierung machen zu können. Der Gasverbrauch hängt aber natürlich von einer Reihe von Faktoren ab, wie z.B. der Warmwassererzeugung, die nicht direkt mit einem Wärmeverlust über die Dachfläche zusammenhängt. Trotzdem wurde eine überzeugende Korrelation zwischen dem Gasverbrauch und der analysierten Dachtemperatur festgestellt.

Einige Einflussfaktoren sind bei der flächendeckenden Auswertung jedoch schwierig zu berücksichtigen. Sollte ein Gebäude während der Befliegung beispielsweise leer stehen, aufgrund von Abwesenheit unbeheizt sein, oder einen unbeheizten Dachstock haben, könnte es fälschlicherweise als gut isoliert eingestuft werden. Des Weiteren können über- oder unterdurchschnittliche Raumtemperaturen die Auswertung beeinflussen. Schon mit wenigen Informationen der Bewohnerinnen und Bewohner der Liegenschaften könnten

diese Ungenauigkeiten jedoch korrigiert und eine detailliertere Gesamtaussage zum Energieverlust über die Gebäudehülle gemacht werden.

Zusätzlich zu den Auswertungen der Gebäudedächer werden in den nächsten Monaten die Prozesse für die Auswertung der thermalen Fassadenaufnahmen evaluiert und die Erkenntnisse zu Gesamtaussagen über die analysierten Gebäude zusammengefasst.

### Integration der Informationen und Kommunikation

Die Auswertungen der Thermalauflnahmen der Dächer und Fassaden liefern detaillierte, aber zeitlich auf den Aufnahmezeitpunkt beschränkte, Informationen zu möglichen Wärmeverlusten. Dies genügt, um im Vergleich mit ähnlichen Bauten eine relative Gesamteinschätzung zum Sanierungsbedarf zu machen. ThermoPlaner3D wird zusätzlich prototypisch eine Plattform entwickeln, die Liegenschaftsbesitzern die detaillierten Auswertungen der Thermalauflnahmen ihres jeweiligen Gebäudes interaktiv erläutert und ihnen auch die Möglichkeit gibt, diese Information mit eigenem Wissen zu ergänzen, um die thermale Gebäudemodellierung und die dargestellten Resultate zu verfeinern. Dies wurde bereits in Interviews mit interessierten Personen in einem der Projektaufnahmegebiete diskutiert. Schon die Ergänzung von einzelnen Aspekten kann die Resultate erweitern, oder erlauben, zukünftige

Einsparmöglichkeiten zu erkunden. Die Interviews zeigen auch, dass die aus den Thermalauflnahmen abgeleiteten Informationen interessant und relevant sind. Der Zweck solcher Thermaldaten und deren Auswertung soll nicht die Kontrolle des Energieverbrauchs der Bürgerinnen und Bürger sein. Vielmehr dienen sie den Liegenschaftsbesitzenden dazu, eine grobe Einsicht in den Isolationsstandard ihres Gebäudes zu erhalten und potenzielle Anreize für Renovierungsmassnahmen zu schaffen.

Das Projekt ThermoPlaner3D wird im Sommer 2024 abgeschlossen und ist bestrebt, die Prozesse und Erfahrungen anschliessend in kommerzielle Produkte zu überführen. Im Winter 2023/24 besteht nochmals die Möglichkeit, sich als Projektgemeinde oder Energieversorger an einem Thermalflug zu beteiligen und so mitzuholen, die entwickelten Prozesse zu verfeinern und zu validieren.

### Referenz

- [1] M. M. Rahman, G. J. Hay, I. Couloigner, B. Hemachandran, «Transforming image-objects into multiscale fields: A GEOBIA approach to mitigate urban microclimatic variability within H-Res thermal infrared airbone flight-lines», *Remote Sensing*, 6(10), 9435–9457, 2014. doi.org/10.3390/rs6109435

### Autorin

Prof. Dr. **Susanne Bleisch** ist Professorin für Geovisualisierung und Visual Analytics.  
→ FHNW, 4132 Muttenz  
→ susanne.bleisch@fhnw.ch

Dieser Artikel über das von Innosuisse geförderte, laufende Forschungsprojekt ThermoPlaner3D ist in Zusammenarbeit mit Mattia Battaglia, Urs Seiffert, Emese Landtwing, Ennio Comi, Natalie Lack sowie Fiona Tiefenbacher entstanden.

### RÉSUMÉ

## Représentation thermique avec le ThermoPlaner3D

Des données détaillées pour les décisions en matière d'investissements

La recherche de potentiels de rénovation dans le secteur immobilier repose sur une évaluation énergétique détaillée et à grande échelle des bâtiments, basée sur des images thermiques à haute résolution. Ces dernières permettent désormais d'établir des cartes de consommation d'énergie ainsi que des cadastres thermiques dans les zones urbaines, communales et d'approvisionnement en énergie.

Le projet de recherche en cours ThermoPlaner3D, soutenu par Innosuisse, a pour objectif d'élaborer efficacement des informations relatives à la densité de consommation de chaleur, et de fournir ainsi des bases solides pour les décisions en matière d'investissements. À l'avenir, les images thermiques aériennes à haute résolution seront traitées

automatiquement afin d'en déduire des informations pertinentes à propos des toits et des façades des bâtiments. Ces informations seront ensuite résumées sous la forme de déclarations relatives à l'ensemble du bâtiment. Les propriétaires d'immeubles disposeront ainsi d'informations détaillées sur leur bâtiment, qu'ils pourront à l'avenir compléter par leur propre savoir. Les entreprises d'approvisionnement en énergie utilisent les vues d'ensemble de grandes zones pour définir les priorités spatiales et temporelles des extensions des réseaux de chauffage à distance, ou pour planifier des offres de contracting thermique. Les exploitants de réseaux de chauffage à distance peuvent utiliser les données saisies pour repérer les points faibles de l'isolation ou les fuites dans les conduites.