

**Zeitschrift:** Tec21  
**Herausgeber:** Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein  
**Band:** 141 (2015)  
**Heft:** 41: Kulturland - verkannt, verschwendet, versiegelt

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 15.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# KNELLWOLF

■ Erfolgsmanagement für **PLANUNG BAU IMMOBILIEN**

## Renommiertes Ingenieurbüro sucht Führungsperson

Unsere Auftraggeberin ist ein erfolgreiches Ingenieurbüro im **Kanton Zürich** mit rund 30 Mitarbeitenden. Das Unternehmen hat sich vor allem in den Bereichen Siedlungsentwässerung und Wasserbau einen Namen gemacht, ist aber auch im Hochbau sowie im Allgemeinen Tiefbau tätig. Im Auftrag der Firma suchen wir im Rahmen einer pensionsbedingten Nachfolge eine unternehmerisch denkende Persönlichkeit als

Das Büro erfreut sich einer sehr guten Auftragslage sowie wiederkehrender Kunden, was den weiteren Ausbau des Bereichs Statik nahe legt. Zu Ihren Aufgaben zählt einerseits die Leitung eigener, komplexerer Projekte als auch die Supervision der Projekte Ihres Teams und die Führung des Fachbereichs. Im Sinne einer gleichwertigen Partnerschaft pflegen Sie einen regen Austausch mit den Inhabern, der Weg in die Geschäftsleitung steht Ihnen mittelfristig offen.

## Leiter Statik/Tragwerke

**Ihre Aufgaben.** Der Bereich Statik umfasst sowohl Projekte im klassischen Hochbau als auch Projekte in Zusammenhang mit Wasserbau, Infrastrukturbau, Spezialtiefbau etc. Sie führen ein kleineres Team von rund fünf Mitarbeitenden selbständig. Das Hauptziel Ihrer Tätigkeit ist der weitere Auf- und Ausbau des Bereichs resp. die Bearbeitung von Projekten in Statik und Tragwerksplanung, die bis dato extern vergeben wurden.

**Ihr Profil.** Sie haben eine Ausbildung als **Bauingenieur ETH, FH oder TU** (im deutschsprachigen Ausland) absolviert und bringen einige Jahre Erfahrung in komplexen Statikprojekten sowie mehrjährige Kenntnis des Schweizer Marktes mit. Sie streben eine Führungsposition an, in der Sie sowohl Ihr Netzwerk als auch die Kontakte der Firma weiter auf- und ausbauen können. Eine ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit sowie Ihr Engagement in der Teamarbeit zeichnen Sie aus. Gute Organisations- und Koordinationsfähigkeiten runden Ihr Persönlichkeitsprofil ab.

### Knellwolf + Partner AG

Tödistrasse 51 | 8002 Zürich | T 044 311 41 60 | F 044 311 41 69  
claudia.willi@knellwolf.com | www.knellwolf.com

Interessiert Sie diese zukunftsweisende Position? Dann senden Sie uns Ihre Bewerbungsunterlagen oder rufen Sie uns zur Vereinbarung eines persönlichen Informationsgesprächs an. Claudia Willi garantiert Ihnen absolute Diskretion und freut sich, Sie kennen zu lernen.

## zach + zünd architekten

### Architekt/in ETH/FH

Zur Ergänzung unseres engagierten und kollegialen Teams suchen wir motivierte/n Architekten/Architektin ETH/FH für die Realisierung von Wettbewerbserfolgen.

Sie verfügen über ein hohes architektonisches Qualitätsbewusstsein, über mindestens zwei Jahre Erfahrung in der technisch/konstruktiven Umsetzung anspruchsvoller Bauvorhaben und die Fähigkeit konzeptionell zu denken. Eine sichere Kommunikation in deutscher Sprache wird vorausgesetzt.

Wir freuen uns auf ihre Bewerbungsunterlagen.

### Bauleiter/in

Zur Betreuung von anspruchsvollen Bauten in enger Zusammenarbeit mit dem Projektteam suchen wir qualifizierte/n und engagierte/n Bauleiter/in.

Sie haben mehrjährige Erfahrung in der Realisierung von Bauprojekten, freuen sich anspruchsvolle Architektur umzusetzen und bringen fundierte Kenntnisse in Kosten- und Terminplanung, Ausschreibung und Bauleitung mit.

Wir bieten eine interessante Arbeitsstelle mit zeitgemässen Arbeitsmitteln in einem kreativen und kollegialen Umfeld.

Wir freuen uns auf ihre Bewerbungsunterlagen.

zach + zünd architekten gmbh bsa sia | feldstrasse 24 | 8004 zürich  
t 043 33 66 010 | stellen@zachzuend.ch | www.zachzuend.ch

## Bodenschutz für alle Belastungsgrenzen



Sparen Sie sich die Kosten für die Renaturierung!

Das System von Passareco

- lässt sich ohne Maschinen verlegen
- sorgt für optimale Druckverteilung
- lässt Regenwasser ungehindert versickern
- ist lichtdurchlässig und lässt den Boden atmen

**Die Grasnarbe bleibt intakt und der Boden ist vor Verdichtung geschützt.**

Passareco AG  
Bahnhofplatz 1  
2502 Biel-Bienne  
Tel. 032 322 13 12  
www.passareco.ch

Auf Schritt und Tritt nachhaltig  
**Passareco**





Die berufliche Vorsorge ist ein wichtiger Pfeiler der sozialen Sicherheit. Mit über 114 000 Versicherten und knapp 500 angeschlossenen Arbeitgebern gehört die BVK zu den grössten Pensionskassen der Schweiz. Als moderne, dynamische und kundenorientierte Vorsorgeeinrichtung stellt sie die Interessen und Anliegen der Kunden in den Mittelpunkt.

#### ZUR VERSTÄRKUNG UNSERES TEAMS SUCHEN WIR PER SOFORT EINEN

### PROJEKTMANAGER ALS BAUHERREN- VERTRETER (100%, W/M)

#### Was Ihre Hauptaufgaben sind

- Verantwortlich für die Realisation der Bauprojekte ab der strategischen Konzeption über die erfolgreiche Positionierung bis zur Übergabe
- Überwachen und Sicherstellen einer qualitäts-, kosten- und termingerechten Entwicklung
- Planung und Umsetzung der Bauprojekte im Rahmen der bewilligten Kredite
- Sicherstellen einer professionellen Koordination des Anforderungsmanagements (Einhalten der Pflichtenhefte über sämtliche Phasen)
- Aktive und engagierte Zusammenarbeit mit den intern beteiligten Stellen
- Führen und Koordinieren von Planern, Spezialisten, Unternehmern und Lieferanten im Zusammenhang mit den Bauprojekten
- Verantwortlich für die Bewilligungsverfahren und Projektfreigaben
- Erstellen von Reportings (Quartal, Projekt und Projektauswertungen)

#### Was Sie mitbringen

- Abgeschlossenes Studium als Architekt ETH/FH, Bauingenieur oder adäquat, Zusatzausbildung in betriebswirtschaftlicher Richtung ist von Vorteil
- Mehrjährige Erfahrung als Bauherrenvertreter im Projektmanagement von anspruchsvollen Neu- und Umbauprojekten, Erfahrung mit Generalplaner, TU/GU ist von Vorteil
- Integrative Persönlichkeit mit Überzeugungs-, Motivations- und Durchsetzungsvermögen
- Analytisch, konzeptionell und innovativ denkend
- Gute EDV-Anwenderkenntnisse
- Sehr gutes Deutsch in Wort und Schrift, weitere Sprachen sind von Vorteil

#### Was wir bieten

- Eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem dynamischen Umfeld
- Einen Arbeitsplatz mitten in der Stadt Zürich, in unmittelbarer Nähe zum Zürcher Hauptbahnhof
- Attraktive Arbeits- und Anstellungsbedingungen sowie fortschrittliche Sozialleistungen
- Persönliche Weiterbildungsmöglichkeiten

#### Sind Sie interessiert?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Die vollständigen Unterlagen senden Sie per E-Mail an Miriam Kaufmann, hr@bv.k.ch.

Bei Fragen steht Ihnen Peter Meier, Leiter Projektmanagement (058 470 42 61), gerne zur Verfügung.

BVK | Obstgartenstrasse 21 | Postfach | 8090 Zürich |  
Tel 058 470 40 00 | [www.bvk.ch](http://www.bvk.ch)

# BVK

## GEMEINDE schwyz

[www.gemeindeschwyz.ch](http://www.gemeindeschwyz.ch)

Die attraktive, schnell wachsende Gemeinde Schwyz mit 15 000 Einwohnern steht mitten in einer dynamischen Entwicklung. Für die Weiterentwicklung des Ortsbildes suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine/n

### Gestaltungsbeirat m/w

Mandatsbasis ca. 100 Std./Jahr

Für nähere Informationen besuchen Sie unsere Website [www.gemeindeschwyz.ch/jobs](http://www.gemeindeschwyz.ch/jobs)

Fragen und Bewerbungen richten Sie bitte an Oliver Sutter, Abteilungsleiter Hochbau:

[oliver.sutter@gemeindeschwyz.ch](mailto:oliver.sutter@gemeindeschwyz.ch)  
Tel. 041 819 07 70



[www.ag.ch/stellen](http://www.ag.ch/stellen)

Departement Finanzen und Ressourcen  
Immobilien Aargau

Immobilien Aargau vertritt den Kanton als Eigentümer und Bauherrn und erbringt Leistungen im Portfolio-, Projekt- und Immobilienmanagement. Sie ist das Kompetenzzentrum für die strategische und operative Ausrichtung, Erstellung, Erneuerung und Bewirtschaftung der kantonalen Bauten. Zur Ergänzung unserer Sektion Portfoliomanagement suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung einen/eine

### Portfoliomanager/in 80–100%

#### Aufgaben

Sie sind verantwortlich für die strategische Ausrichtung und Optimierung des kantonalen Immobilienbestandes. In enger Zusammenarbeit mit den Nutzern erstellen Sie Bedarfs- und Bestandesanalysen. Ihre Konzepte und Planungen sichern die Raumbereitstellung und bilden die Basis für Immobilieninvestitionen. Mit räumlichen Gesamtkonzepten steigern Sie das Kosten-Nutzen-Verhältnis der Immobilien. Die Durchführung von Standortevaluationen und Machbarkeitsstudien gehören ebenso zu Ihren Aufgaben wie die Erarbeitung von Gebäudestrategien. Die Vielfalt der Gebäude und das breite Spektrum von Kundenbedürfnissen stellt eine Herausforderung dar, die Sie begeistert und der Sie sich gerne immer wieder stellen. Sie leisten damit einen wesentlichen Beitrag zum Erfolg der Immobilien Aargau.

#### Anforderungen

Sie haben ein Architektur- oder Bauingenieurstudium oder ein adäquates Studium abgeschlossen und verfügen über eine Weiterbildung im Real Estate Management (CUREM, FH, o.ä.), respektive stehen in Ausbildung. Vorzugsweise konnten Sie erste Erfahrungen im Portfoliomanagement sammeln. Zudem haben Sie gute konzeptionelle und analytische Fähigkeiten sowie ein ausgeprägtes Flair, komplexe Zusammenhänge zu erkennen und strukturierte Lösungen zu präsentieren. Sie sind gewohnt, mündlich und schriftlich auf hohem Niveau zu kommunizieren.

Brigitte Lüscher, Personalverantwortliche, freut sich auf Ihre Online Bewerbung auf [www.ag.ch/stellen](http://www.ag.ch/stellen).

Für ergänzende Fragen steht Ihnen Michael Wüthrich, Leiter Portfoliomanagement, gerne zur Verfügung (Tel. 062 835 35 34).

Aargau  
meine Wahl