

**Zeitschrift:** Tec21  
**Herausgeber:** Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein  
**Band:** 140 (2014)  
**Heft:** 13: Oerlikon underbsi

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 16.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Eigentümervertreter/-in Bau 80-100%

Wollten Sie nicht schon immer für eines des grössten Immobilienportfolios im öffentlichen Sektor zuständig sein? Dann kommen Sie zu uns! Die Abteilung Steuerung und Portfoliomanagement mit ihren 11 Mitarbeitenden bewirtschaftet 2000 Liegenschaften mit einem Anschaffungswert von 10 Milliarden Franken. Dazu gehören Schulen, Schlösser, Museen, Gefängnisse aber auch Denkmalschutzobjekte wie das Musikzentrum auf der Klosterinsel Rheinau.

Ihre ersten Projekte als Eigentümervertreter/-in Bau des Teilportfolios Liegenschaften im Finanzvermögen wären die zweite Bauetappe am Schloss Laufen, die Entwicklung des Seerestaurants am Zürcher Bürkliplatz und die Instandsetzung gröserer Wohnbauten. Als Verantwortliche/-r für das technische und infrastrukturelle Gebäudemanagement sind Sie zuständig für Bauprojektmanagement, Bauherrentreuhand und Baucontrolling wie auch für das Erstellen von Budget, Forecasting und Reporting (MIS) auf Stufe Investitionsrechnung.

Ihre baufachtechnische oder betriebswirtschaftliche Ausbildung mit immobilienspezifischer Weiterbildung (Universität, FHS, Immobilien-Treuhänder/-in, Master in Real Estate Management) bilden die Grundlage für Ihren Erfolg in dieser Tätigkeit. Mehrjährige Erfahrung als Eigentümervertreter/-in gröserer Immobilienportfolios, unternehmerisches Denken sowie Ihr Verhandlungsgeschick erleichtern Ihre Aufgaben als Ansprechperson gegenüber der Liegenschaftenverwaltung und dem kantonalen Baufachorgan.

Und übrigens, die Zeiten des Beamtentums sind längst vorbei. Wir arbeiten kollegial und unkompliziert zusammen und pflegen eine Kultur der offenen Türen. Es motiviert uns, dass wir mit unserem Tun Spuren hinterlassen. Denn was unsere 1700 Mitarbeitenden in der Baudirektion planen, bauen, unterhalten und erhalten, prägt das Gesicht des Kantons Zürich. Unsere Anstellungsbedingungen brauchen ebenfalls keinen Vergleich zu scheuen. Das gilt auch für Ihren neuen Arbeitsplatz, direkt neben dem Zürcher Hauptbahnhof.

Giorgio Engeli ist Abteilungsleiter und vielleicht Ihr künftiger Chef. Er ist gerne für Ihre konkreten Fragen da. Sie erreichen ihn unter 043 259 22 05. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit Referenz-Nr. 1496 im pdf-Format: [jobs\\_jma@bd.zh.ch](mailto:jobs_jma@bd.zh.ch)

Lernen Sie Ihr neues Umfeld kennen: [www.immobiliensamt.zh.ch](http://www.immobiliensamt.zh.ch)

Weitere Stellen: [www.zh.ch/jobs](http://www.zh.ch/jobs)



**Kanton Zürich  
Baudirektion  
Immobilienamt**

## Bauingenieur/-in im Dienste des Umweltschutzes 100%

Aus der Erneuerung des „Bauwerks Zürich“ fallen in der Bauwirtschaft gegenwärtig rund 2.5 Millionen Tonnen Bauabfälle an. Bereits rund ein Fünftel der mineralischen Baustoffe werden heute mit Rückbaustoffen abgedeckt. Die wachsenden Mengen an Rückbaustoffen sind einem möglichst hochwertigen Urban Mining zuzuführen. Gefordert sind eine geschickte Schadstoffführung, umweltgerechte Behandlung der Materialflüsse und ein Markt der die Rückbaustoffe aufnehmen kann.

Es erwarten Sie bestehende und neue Herausforderungen wie Förderung der Verwertung von Rückbaustoffen, Einführung des Instruments Schadstoffabklärung bei Rückbauten, Aufsicht und Bewilligung für den Betrieb von Bauabfallanlagen, Ermittlung zum Stand der Technik sowie Abklärungen zu innovativen Verfahren und ökologischer Aspekte. Ab Juni 2014 brauchen wir dafür Ihre Unterstützung.

Als Teilplanungsleiter Rückbaustoffe stellen Sie den umweltgerechten Rückbau von Bauten sicher, überwachen die Entsorgung von Rückbaustoffen und Bauabfällen gemäss dem Stand der Technik und engagieren sich in Urban-Mining-Aktivitäten von mineralischen Rückbaustoffen. Bei diesen Tätigkeiten insbesondere auch bei den damit verbundenen Projektleitungen kommen Ihnen Ihre mehrjährige Berufserfahrung und Ihre fundierte Ausbildung als Bauingenieur zugute. Das Steuern der vielschichtigen Aufgaben und zahlreicher Geschäfte ist anspruchsvoll, erfordert ein gut strukturiertes Vorgehen, Verhandlungsgeschick, Durchsetzungsvermögen, hohe Gewandtheit im schriftlichen Ausdruck. Als guten Kommunikator vermitteln Sie souverän zwischen den verschiedenen Parteien. Konsensorientierte interdisziplinäre Zusammenarbeit sowie Freude an der Öffentlichkeitsarbeit und der Erbringung von Dienstleistungen sind Erfolgsfaktoren für Ihre Arbeit. Ihre Fähigkeit zur Teamarbeit und zur Kooperation öffnet Ihnen viele Türen.

Wollen Sie Spuren hinterlassen? Wenn Sie sich gemeinsam mit Ihren 1700 künftigen Arbeitskolleginnen und -kollegen bei der Baudirektion engagieren, prägen Sie das Gesicht des Kantons Zürich entscheidend mit. Dabei können wir Ihnen Anstellungsbedingungen und ein Umfeld anbieten, die keinen Vergleich zu scheuen brauchen und das wenige Minuten vom Bahnhof entfernt.

Elmar Kuhn ist Leiter der Sektion Abfallwirtschaft und vielleicht Ihr künftiger Chef. Er ist gerne für Ihre konkreten Fragen da. Sie erreichen ihn unter 043 259 39 78. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit Referenz-Nr. 1668 im pdf-Format: [jobs\\_awel@bd.zh.ch](mailto:jobs_awel@bd.zh.ch)

Lernen Sie Ihr neues Umfeld kennen: [www.awel.zh.ch](http://www.awel.zh.ch)

Weitere Stellen: [www.zh.ch/jobs](http://www.zh.ch/jobs)



**Kanton Zürich  
Baudirektion  
Amt für Abfall, Wasser,  
Energie und Luft**



## Das Geheimnis professioneller Köche. Jetzt in Ihrer Küche.

Mit dem Electrolux Profi Steam – jetzt erstmals auch mit SousVide Funktion – profitieren Sie vom Wissen der Sterneköche. Das Garen mit niedriger Temperatur erhält Intensität, Textur und Geschmack Ihrer Zutaten perfekt. Genau wie in Ihrem Lieblingsrestaurant. Entdecken Sie mehr auf [www.electrolux.ch](http://www.electrolux.ch)



**Der Electrolux Profi Steam.**  
Entdecken Sie die Möglichkeiten.



**Electrolux**