Zeitschrift: Tec21

Herausgeber: Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein

Band: 140 (2014)

Heft: 9: Alterswohnhaus Neustadt II

Rubrik: Unvorhergesehenes

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 10.12.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Der Mensch als Meister

Text: Marko Sauer

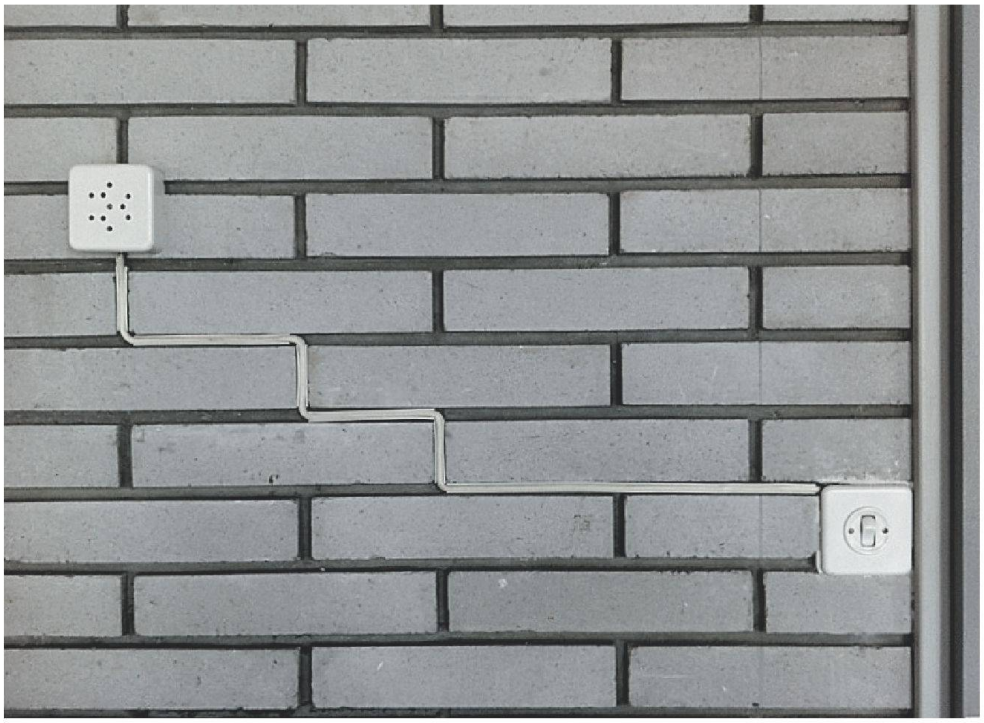

Foto: Ulrich Vogt

Hausmeister waren gefürchtet. In ihrem Obergwändli standen sie immer genau dann hinter der nächsten Ecke, wenn wir Kinder unsere Streiche planten oder Fremde um die Häuser zogen. «Sueched Si öppis?» lautete ihr Ruf, mit dem sie sich in den Nahkampf mit dem Unbekannten warfen, bewaffnet mit Schraubenzieher und WD-40.

Die Hausmeister wurden durch Maschinen ersetzt: Bewegungsmelder, Fühler und Messer prüfen Wind und Wetter; komplexe Steuerungen entscheiden, wann die Sonnenstoren eingerollt werden müssen. Wie von Geisterhand gehen Lichter an und aus. Selbst in unseren Schulen muss heute niemand mehr die letzte Runde machen, um zu prüfen, ob alle Fenster geschlossen sind. Und wo nicht Maschinen die Hausmeister verdrängten, wurden sie vom Facility Management abgelöst.

Und jetzt das: Der wichtigste Faktor für die Lebensdauer von Gebäuden ist immer noch ein guter Hausmeister. Untersuchungen belegen dies. Erstaunlich? Beruhigend? Kennen Sie Ihren Hauswart? Das Bindeglied zwischen Mensch und Haus ist kein Schaltkreis, sondern ein Meister – der Hausmeister.