

**Zeitschrift:** Tec21  
**Herausgeber:** Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein  
**Band:** 139 (2013)  
**Heft:** 48: Tragende Werte  
  
**Rubrik:** Impressum

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 13.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



Wir bewirtschaften ein faszinierendes Portfolio mit rund 9'000 Wohnungen und 1'000 kommerziellen Objekten. Zur Erweiterung und Werterhaltung des Bestandes sind diverse Neubauten und die Instandstellung von bestehendem Wohnraum in Planung. Zur Verstärkung des Teams «Projekte» im **Bereich Wohnliegenschaften** suchen wir eine/n

## Eigentümervertreter/in bei Bauvorhaben (80–100 %)

In dieser verantwortungsvollen Funktion betreuen Sie im Team ein spannendes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet:

- Entwickeln der Bewirtschaftungsstrategien für Wohnliegenschaften
- Vertreten unserer Eigentümerinteressen bei Neubau- sowie grösseren Umbau- und Renovationsprojekten (Federführung bei Planung und Ausführung hat das Amt für Hochbauten)
- Einsatz als Eigentümer-, Betreiber und Nutzervertreter in Projektorganisationen
- Mitwirken an strategischen und wirtschaftlichen Projekt-Rahmenbedingungen sowie Auftragsformulierung an die Bauherrenvertreter
- Aufbereiten von Entscheidungsgrundlagen wie Mietzinskalkulationen und Nutzwertanalysen anhand von Machbarkeitsstudien
- Mitwirken beim Verfassen von Kreditanträgen an die politischen Behörden
- Mitwirken an Informationsveranstaltungen für die Mieterschaft und das Quartier
- Beraten der Bewirtschaftungsteams bei baulichen Fragestellungen

Sie verfügen über eine baufachliche Ausbildung sowie Erfahrung und Weiterbildung im Bereich des Immobilien- und Facility-Managements. Fragen der ökologischen, ökonomischen und sozialen Nachhaltigkeit und politischer Zusammenhänge interessieren Sie. Durch stilsicheres Formulieren und gewandtes Kommunizieren zeichnen Sie sich aus.

Weitere Auskünfte erhalten Sie von Jürg Müller, Teamleiter, Tel. 044 412 52 77.

Allgemeine Informationen über uns finden Sie auf [www.stadt-zuerich.ch/lvz](http://www.stadt-zuerich.ch/lvz). Wir freuen uns auf Ihre Unterlagen.

**Liegenschaftenverwaltung der Stadt Zürich**, Morgartenstrasse 29, Postfach, 8022 Zürich  
Thomas Imfeld, Personalverantwortlicher, E-Mail: [thomas.imfeld@zuerich.ch](mailto:thomas.imfeld@zuerich.ch)

Eine Dienstabteilung des Finanzdepartements

### ADRESSE DER REDAKTION

TEC21 – Schweizerische Bauzeitung  
Staffelstrasse 12, Postfach 1267, CH-8021 Zürich  
Telefon 044 288 90 60, Fax 044 288 90 70  
E-Mail [tec21@tec21.ch](mailto:tec21@tec21.ch), [www.espazium.ch/tec21](http://www.espazium.ch/tec21)  
[www.baugedaechnis.ethz.ch](http://www.baugedaechnis.ethz.ch)

### REDAKTION

Judit Solt (js), Chefredaktorin  
Nathalie Cajacobs (nc), Redaktionsassistentin  
Claudia Carle (cc), Umwelt/Energie  
Tina Cieslik (tc), Architektur/Innenarchitektur  
Daniela Dietsche (dd), Ingenieurwesen/Verkehr  
Thomas Ekwall (te), Ingenieurwesen  
Barbara Hallmann (bh), Architektur  
Dr. Rahel Hartmann Schweizer (rhs), Architektur/Stadtbau  
Denise Neukom, Redaktionssekretärin  
Christof Rostert (cr), Abschlussredaktion  
Dr. Aldo Rota (ar), Bautechnik/Werkstoffe  
Marko Sauer (ms), Architektur/Wettbewerbe  
Anna-Lena Wälther (alw), Layout (Stampfli Publikationen AG)  
Ruedi Weidmann (rw), Baugeschichte/Stadtentwicklung

### TEC21 ONLINE

[www.espazium.ch](http://www.espazium.ch)

### KORRESPONDENTEN

Charles von Büren, Bau/Holz, [bureau.cvb@bluewin.ch](mailto:bureau.cvb@bluewin.ch)  
Lukas Denzler, Umwelt/nat. Ressourcen, [lukas.denzler@bluewin.ch](mailto:lukas.denzler@bluewin.ch)  
Danielle Fischer, Architektur und Entwicklungszusammenarbeit, [danielle.fischer@zanzuri.ch](mailto:danielle.fischer@zanzuri.ch)  
Hansjörg Gadient, Architektur/Landschaftsarchitektur, [hj.gradient@bluewin.ch](mailto:hj.gradient@bluewin.ch)  
Dr. Lilian Pfaff, Architektur/USA, [lpfaff@gmx.net](mailto:lpfaff@gmx.net)  
Clementine van Roeden, Ingenieurwesen, [vanroeden@tec21.ch](mailto:vanroeden@tec21.ch)  
Markus Schmid, Ingenieurwesen, [mactec21@gmail.com](mailto:mactec21@gmail.com)

### REDAKTION SIA-SEITEN

Sonja Lüthi (sl), Geschäftsstelle, Seelaustrasse 16, Postfach, 8027 Zürich, Tel. 044 283 15 67, Fax 044 283 15 16, E-Mail [sonja.luethi@sia.ch](mailto:sonja.luethi@sia.ch)

### HERAUSGEBERIN

Verlags-AG der akademischen technischen Vereine / SEATU Société des éditions des associations techniques universitaires  
Staffelstrasse 12, CH-8045 Zürich  
Telefon 044 380 21 55, Fax 044 380 21 57  
Walter Joos, Präsident  
Katharina Schober, Verlagsleitung

E-Mail [k.schober@seatu.ch](mailto:k.schober@seatu.ch)  
Hedi Knoepfel, Assistenz  
E-Mail [h.knoepfel@seatu.ch](mailto:h.knoepfel@seatu.ch)

Erscheint wöchentlich, 40 Ausgaben pro Jahr  
ISSN-Nr. 1424-800X  
139. Jahrgang, verbreitete und verkaufte Auflage: 11 274 (WEMF-begläubigt)

Nachdruck von Bild und Text, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung der Redaktion und mit genauer Quellenangabe. Für unverlangt eingesandte Beiträge haftet die Redaktion nicht.

### ABONNEMENTSPREISE

[www.espazium.ch](http://www.espazium.ch)

### ABONNEMENTS

#### SIA-Mitglieder

Addressänderungen:

SIA, Zürich  
Telefon 044 283 15 15, Fax 044 283 15 16  
E-Mail [mutationen@sia.ch](mailto:mutationen@sia.ch)  
**Nicht-SIA-Mitglieder**  
Stampfli Publikationen AG, Bern  
Telefon 031 300 62 53, Fax 031 300 63 90  
E-Mail [abonnemente@staempfli.com](mailto:abonnemente@staempfli.com)

### EINZELBESTELLUNGEN

Stampfli Publikationen AG, Bern, Telefon 031 300 62 53  
abonnemente@staempfli.com, Fr. 12.– | Euro 8.– (ohne Porto)

### INSERATE

Koimedia AG, Postfach, CH-9001 St. Gallen  
Telefon 071 226 92 92, Fax 071 226 92 93  
E-Mail [info@koimedia.ch](mailto:info@koimedia.ch), [www.koimedia.ch](http://www.koimedia.ch)

### DRUCK

Stampfli Publikationen AG, Bern

### BEIRAT

Anna Ciari, Zürich, Bauingenieurwesen  
Heinrich Figi, Chur, Bauingenieurwesen  
Markus Friedli, Frauenfeld, Architektur  
Kurt Hildebrand, Horw, Gebäudetechnik  
Markus Hubbuch, Zürich, Energie  
Dr. Roland Hürlmann, Zürich, Baurecht  
Daniel Meyer, Zürich, Bauingenieurwesen  
Dr. Ákos Moravánszky, Zürich, Architekturtheorie  
Daniel Niggli, Zürich, Architektur  
Dr. Ulrich Pfammatter, Bettwil, Technikgeschichte  
Martin Tschanz, Winterthur, Architektur

### HLK-BERATUNG

Rüdiger Kulmann, Horw, Gebäudetechnik

### TRÄGERVEREINE

Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein, SIA  
[www.sia.ch](http://www.sia.ch)

### TEC21

ist das offizielle Publikationsorgan des SIA.  
Die Fachbeiträge sind Publikationen und Positionen der Autoren und der Redaktion. Die Mitteilungen des SIA befinden sich jeweils in der Rubrik «SIA».

### Schweizerische Vereinigung

Beratender Ingenieur-Unternehmungen, usic  
[www.usic-engineers.ch](http://www.usic-engineers.ch)

### ETH-Alumni, Netzwerk der Absolventinnen und Absolventen der ETH Zürich

[www.alumni.ethz.ch](http://www.alumni.ethz.ch)

### Bund Schweizer Architekten, BSA

[www.architekten-bsa.ch](http://www.architekten-bsa.ch)

### Association des diplômés de l'EPFL

<http://a3.epfl.ch>