

Zeitschrift: Tec21
Herausgeber: Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein
Band: 139 (2013)
Heft: 24: Denkmal Curtain Wall

Werbung

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 05.04.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



Neubau Werkhof und Dienstleistungsgebäude in Schwyz

Generalplanerevaluation im offenen Verfahren

Auftraggeberin und ausschreibende Stelle

Elektrizitätswerk Schwyz AG, Strehlgasse 11/Postfach 145, 6430 Schwyz

Ausgangslage und Aufgabe

Die Elektrizitätswerk Schwyz AG, EWS, ist in der Stromerzeugung und Stromverteilung in der Region Schwyz tätig. Die Stromversorgung bildet das Kerngeschäft. Gleichzeitig bietet die EWS im gesamten Versorgungsgebiet Installations-, Kommunikations-, Energie- und Netzdienstleistungen an.

Die Elektrizitätswerk Schwyz AG betreibt seit rund 100 Jahren auf dem Grundstück Parz.-Nr. 1514 im Gebiet Rütli den Werkhof «Diesel». Aufgrund der fehlenden Lagerflächen müssen externe Objekte zugemietet werden und die bestehende Infrastruktur genügt nicht mehr den heutigen Anforderungen.

Mit dem neuen Hauptgeschäftssitz der EWS (Werkhof- und Dienstleistungsneubau) soll ein neuer Werkhof erstellt werden. Ebenso werden sämtliche Büroarbeitsplätze, welche sich heute an der Strehlgasse 11 und 13 in Schwyz befinden, in einer zweiten Etappe als Ergänzung zur Werkhofnutzung am neuen Standort zusammengefasst und konzentriert.

Mit den Neubauten, welche in Etappen erstellt werden sollen, werden die betrieblichen Abläufe, die technischen Standards sowie das gestalterische Erscheinungsbild den heutigen Anforderungen angepasst. Mit diesem Evaluationsverfahren wählt die Auftraggeberin einen Generalplaner, welcher die Neubauten auf der Basis einer vorhandenen Projektstudie umsichtig plant und die Umsetzung begleitet. Der Generalplaner ist verantwortlich für die Projektierung sowie für die Erstellung einer Generalunternehmerausschreibung. Die Realisierung erfolgt durch einen Generalunternehmer. Der Generalplaner stellt während der Ausführung die übergeordnete Einhaltung der geforderten Qualität der Leistungen und der Gestaltung sicher.

Verfahren

Es gelten die KRB IVöB, SRSZ 430.120, die interkantonale Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB, SRSZ 430.120.1) sowie die Verordnung zur Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (VIVöB, SRSZ 430.130). Die Beschaffung unterliegt den im Staatsvertragsbereich geltenden Bestimmungen. Die Verfahrenssprache und Sprache der späteren Geschäftsabwicklung ist Deutsch. Die Erarbeitung des geforderten Angebots wird nicht entschädigt.

Vorgesehene Termine

| | |
|------------------------------------|----------------------------|
| Bezug der Ausschreibungsunterlagen | 10. Juni bis 17. Juni 2013 |
| Einreichung des Angebots | bis 18. Juli 2013, 14 Uhr |
| Offertöffnung | 18. Juli 2013, 15 Uhr |
| Vergabe/Zuschlagserteilung | 4. Quartal 2013 |

| | |
|----------------------------|------------------|
| Planungsbeginn | ca. Oktober 2013 |
| Inbetriebnahme Bauetappe 1 | ca. Februar 2016 |
| Inbetriebnahme Bauetappe 2 | ca. Februar 2017 |

Weitere Angaben

Die Angaben zu den Eignungskriterien und Beurteilungskriterien und detaillierte Angaben zum Verfahren können den Ausschreibungsunterlagen entnommen werden.

Bezug der Ausschreibungsunterlagen

Die Ausschreibungsunterlagen können per E-Mail bei der Verfahrensvertretung angefordert werden.

Basler & Hofmann AG, Ingenieure, Planer und Berater, Forchstrasse 395, 8032 Zürich
E-Mail: michel.gerber@baslerhofmann.ch

Massgebend ist die Veröffentlichung mit Rechtsmittelbelehrung im Schwyzer Amtsblatt, Nr. 23 und Publikation auf simap.ch vom 7. Juni 2013.



Anonymer Projektwettbewerb im selektiven Verfahren für Generalplanerteams

Neubau Heilpädagogische Schule Innerschwyz, Goldau

Bauherrschaft

Kanton Schwyz, vertreten durch das Hochbauamt, Postfach 1252, 6431 Schwyz

Bauvorhaben

Auf dem Campus Goldau befinden sich heute die Pädagogische Hochschule Schwyz und die Interkantonale Berufsschule Goldau. Auf der verbliebenen Landreserve soll der bestehende Campus in westlicher Richtung mit dem Neubau der Heilpädagogischen Schule Innerschwyz ergänzt werden.

Art des Verfahrens

Das Wettbewerbsverfahren untersteht dem GATT/WTO-Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen und dem Binnenmarktgesetz.

Die Auftragsvergabe für die Generalplanerleistungen erfolgt in Anwendung von Art. 12, Abs. 1 Bst. B und Abs. 3 der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB) vom 15. März 2001 über einen Generalplaner-Projektwettbewerb. Subsidiär gilt die SIA-Ordnung 142 (2009).

Die Verfahrenssprache ist Deutsch. Unterlagen, die für die Präqualifikation und den Projektwettbewerb eingereicht werden, sind in deutscher Sprache zu verfassen.

Mündliche Auskünfte werden keine erteilt. Es ist keine öffentliche Beurteilung der Präqualifikation und des Projektwettbewerbs vorgesehen.

Teilnahmeberechtigung

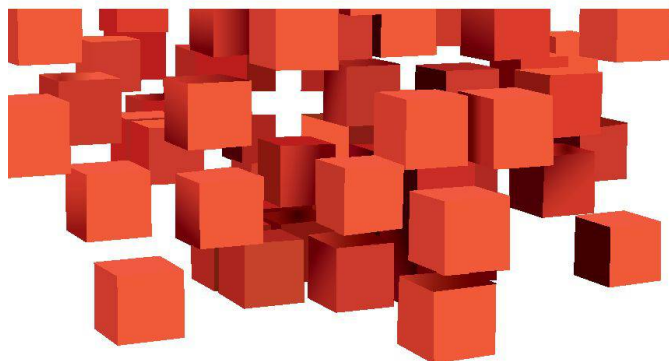
Teilnahmeberechtigt am Präqualifikationsverfahren sind alle Generalplanerteams mit Geschäftssitz in der Schweiz oder in einem Vertragsstaat des GATT/WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen, soweit dieser Staat Gegenrecht gewährt.

Termine

| | |
|-----------------------------------|------------------|
| Bezug Unterlagen Präqualifikation | ab 7. Juni 2013 |
| Abgabe Präqualifikation | bis 5. Juli 2013 |
| Entscheid Präqualifikation | August 2013 |
| Starttermin Wettbewerb | September 2013 |
| Eingabe Projektwettbewerb | Dezember 2013 |

Bezug Ausschreibungsunterlagen

www.simap.ch, <http://www.metron.ch/Datentransfer.html>



Schweizer Fachmesse für öffentliche Betriebe + Verwaltungen
Exposition suisse pour les collectivités publiques

Bern, 18.–21.6.2013

Messeplatz | Site d'exposition
www.suissepublic.ch

Ermässigt SBB RailAway-Kombi.
Offre RailAway CFF à prix réduit.



Veranstalter/
Organisateur



Patronat/
Patronage



Association des
Communes Suisses

