

Zeitschrift: Tec21
Herausgeber: Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein
Band: 138 (2012)
Heft: 8: Nach der Katastrophe

Werbung

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 12.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

www.geistlich.com

Geistlich
Immobilia

**amRietpark Geistlich-Areal 8952 Schlieren
Neubau Eigentumswohnungen auf dem Baufeld B1
Projektwettbewerb im selektiven Verfahren**

Auftraggeberin

Geistlich Immobilia AG, Engstringerstrasse 5, 8952 Schlieren.
Die Geistlich Immobilia AG veranstaltet für ein erstes Baufeld auf dem Geistlich-Areal einen anonymen, einstufigen Architekturwettbewerb im selektiven Verfahren, um hochwertige und nachhaltige Projektvorschläge zu erhalten. Mittels einer Präqualifikation werden 10 Architekturbüros zu einem Projektwettbewerb eingeladen.

Aufgabe

Das Geistlich-Areal umfasst ein Gebiet von rund 80'000m² und weist dank seiner zentralen Lage direkt am Bahnhof Schlieren für die weitere städtebauliche Entwicklung des nördlich der Bahngleise gelegenen Stadtteils eine Schlüsselstellung auf. Grundlage für die Arealentwicklung ist der inzwischen rechtskräftige "Private Gestaltungsplan Geistlich-Areal". Ziel ist eine schrittweise Transformation des ehemaligen Industriareals in ein attraktives und zeitgemässes Stadtquartier. Die zentrale Lage innerhalb des Limmattals und die erstklassige Erschliessungsqualität sind ideale Voraussetzungen für eine erfolgsversprechende Arealentwicklung inmitten eines dynamischen Umfeldes.

Geistlich Immobilia AG beabsichtigt im Baufeld B1 ihren ersten Neubau mit Eigentumswohnungen zu realisieren, welcher den Auftakt zu einem langfristigen Transformationsprozess bildet. Bis 2026 soll ein neuer Stadtteil **amRietpark** mit vielfältigen Nutzungen und Infrastrukturen – als urbaner Lebensraum mit Wohnen, Arbeiten, Einkaufen und Freizeit – entstehen.

Wettbewerbsart

Der einstufige Projektwettbewerb wird im selektiven Verfahren nach der SIA Ordnung 142, Ausgabe 2009, durchgeführt. Der Wettbewerb untersteht nicht den Gesetzen über das öffentliche Beschaffungswesen. Die Verfahrenssprache ist Deutsch. Die Gesamtpreissumme beträgt CHF 180'000 exkl. MwSt.. Bewerben um eine Teilnahme am Projektwettbewerb können sich in der Schweiz ansässige Architekturbüros.

Fachpreisgericht

Jeremy Hoskyn, Kornelia Gysel, Elli Mosayebi, Mathias Müller, Jakob Steib.

Rahmenbedingungen

Die Zusammensetzung des Preisgerichtes, die Eignungskriterien, die Entschädigungen sowie die Art und Umfang des Verfahrens und alle weiteren Rahmenbedingungen können dem Programm (mit Bestimmungen Präqualifikation) entnommen werden.

Bezug der Unterlagen

Das Programm (mit Bestimmungen Präqualifikation) und die Bewerbungsunterlagen können im Format PDF ab dem 17. Februar 2012 unter www.simap.ch ID Nummer 81961; Meldungsnummer 724917; heruntergeladen werden.

Termine

9. März 2012	Einreichung der Bewerbungsunterlagen.
März 2012	Jurierung der Bewerbungen.
April 2012	Einladung zum Projektwettbewerb.
April 2012	Start des Projektwettbewerbs.
Juli 2012	Einreichung der Projektunterlagen.
September 2012	Beurteilung.

Abgabe der Bewerbungen

Die Präqualifikationsunterlagen sind vollständig, rechtsgültig unterzeichnet bis spätestens Freitag, 9. März 2012, 12:00 Uhr,
bei Geistlich Immobilia AG, Nicolas R. Andersen, Engstringerstrasse 5,
8952 Schlieren einzureichen. Massgebend ist nicht der Poststempel,
sondern das fristgerechte Eintreffen bei der Eingabestelle.

www.amrietpark.ch

amRietpark



FÖRDERPREIS FÜR SCHWEIZER JUNGARCHITEKTEN



DER FOUNDATION AWARD ZEICHNET EINMAL PRO JAHR EIN JUNGES, INNOVATIVES ARCHITEKTURBÜRO MIT SACHPREISEN IM WERT VON ÜBER FR. 17'000 AUS. TEILNEHMEN KÖNNEN ALLE SCHWEIZER ARCHITEKTURBÜROS, DEREN GRÜNDUNG NICHT MEHR ALS VIER JAHRE ZURÜCKLIEGT.

ANMELDESCHLUSS: 30. APRIL 2012
TEILNAHMEBEDINGUNGEN
UND WEITERE INFOS:

WWW.FOUNDATION-AWARD.CH

