

**Zeitschrift:** Tec21  
**Herausgeber:** Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein  
**Band:** 138 (2012)  
**Heft:** 51-52: Glockengeläut

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 24.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## **Sanierung Gastro-/Hotelleriebereich Wallberg**

### **Generalplanerteam (Architekt, Fachplaner HLKE)**

#### **Ausschreibende Stelle**

Politische Gemeinde Volketswil, vertreten durch den Gemeinderat, 8604 Volketswil



#### **Aufgabe**

Die Liegenschaft Wallberg soll im Bereich Gastronomie und Hotellerie einer Sanierung unterzogen werden. Die sanfte Sanierung umfasst in erster Linie eine generelle «Auffrischung» für den Grossteil der Räumlichkeiten, die Erneuerung von Gebäudeinstallationen sowie die Anpassung an baurechtliche Vorgaben (z.B. Feuerpolizei, Behinderten-gerechtigkeit) und soll im Einklang mit der prägnanten Architektur erfolgen.

#### **Verfahren**

Das Verfahren untersteht dem GATT/WTO-Übereinkommen. Die Ausschreibung wird gemäss Art. 12 Abs. 1 lit. b) der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB) im selektiven Verfahren durchgeführt und unterliegt dem Staatsvertragsbereich (Art. 5<sup>bis</sup>, Art. 12<sup>bis</sup> Abs. 1 IVöB). Im Weiteren gelten die Submissionsbestimmungen des Kantons Zürich. Verfahrenssprache ist Deutsch. Im Rahmen der Präqualifikation werden max. fünf Bewerbungen für die Teilnahme an der Offertphase ausgewählt.

#### **Teilnahmeberechtigung**

Bewerben können sich Fachleute aus dem Bereich Architektur und HLKE (Heizung/Lüftung/Klima/Elektr.) mit Firmen- oder Wohnsitz in der Schweiz oder in einem Vertragsstaat des GATT/WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen, sofern dieser Staat das Gegenrecht gewährt.

#### **Termine**

Bezug der Unterlagen ab: Fr, 14. Dezember 2012  
Eingabe Bewerbungsunterlagen: Do, 17. Januar 2013  
(Poststempel ist massgebend)  
Präqualifikation: Mi, 23. Januar 2013  
Mitteilung über Teilnahme an Offertphase: Fr, 25. Jan. 2013  
Begehung vor Ort, inkl. Fragerunde: Mi, 20. Feb. 2013,  
14.00 bis 16.00 Uhr  
Abgabe Offertunterlagen: Di, 26. März 2013, bis 10.00 Uhr  
Offertpräsentation: Do, 4. April 2013  
Entscheid Gemeinderat: Di, 16. April 2013  
Auftragsbeginn: Mai 2013

#### **Rahmenbedingungen**

Die Zusammensetzung des Beurteilungsgremiums, Eignungskriterien, einzureichende Unterlagen, Entschädigungen der Offertphase sowie weitere Informationen zum Verfahren können dem Pflichtenheft zur Präqualifikation entnommen werden.

#### **Bezug der Unterlagen ab 14. Dezember 2012:**

[www.simap.ch](http://www.simap.ch)

#### **Eingabe der Bewerbungen**

Die Bewerbungsunterlagen müssen bis am Donnerstag, 17. Januar 2013 bei der unten genannten Abgabestelle eingetroffen oder bei einer Poststelle (CH: A-Post) aufgegeben worden sein.

Eingabeadresse: Planpartner AG, Obere Zäune,  
CH-8001 Zürich  
Vermerk: «Präqualifikation Sanierung Wallberg, Volketswil»

## **Erweiterung Spital Uster Selektiver, zweistufiger, anonymer Wettbewerb für Generalplaner-Teams**

**Ausschreibende Stelle:**  
Zweckverband Spital Uster

#### **Bauvorhaben**

Der Wettbewerb beinhaltet die konkrete Planung im Generalplaner-Modell der Erweiterung und Erneuerung des Spitals Uster, vor allem im Behandlungs- und Therapiebereich sowie die Integration einer Rehaklinik. Dies führt zu umfangreichen Um- und Ergänzungsbauten auf dem Areal des Spitals Uster.

#### **Verfahren**

Der Wettbewerb wird als selektives, zweistufiges, anonymes Verfahren durchgeführt. In der Präqualifikation werden die 14–18 Teilnehmerinnen oder Teilnehmer der ersten Stufe ausgewählt. Die Verfasser der zwei bis vier besten Arbeiten bestreiten die 2., ebenfalls anonyme Stufe. Verfahrenssprache ist Deutsch.

#### **Teilnahmeberechtigung**

Bewerben können sich Generalplaner oder Generalplaner-Teams (Planergemeinschaften) mit Geschäfts- und Wohnsitz in der Schweiz oder Vertragsstaaten des GATT/WTO-Abkommens, sofern diese Gegenrecht gewähren.

#### **Entschädigungen**

Dem Preisgericht stehen für Entschädigungen, Preise und Ankäufe insgesamt CHF 380 000.– exkl. MwSt. zur Verfügung. Die Teilnehmer der 2. Stufe erhalten davon eine feste Entschädigung von CHF 50 000.– exkl. MwSt.

#### **Preisgericht**

Das Preisgericht setzt sich wie folgt zusammen:

- Peter Ess, Fachrichter, Vorsitz
- Silvia Gmür, Fachrichterin
- Sacha Menz, Fachrichter
- Andrea Deplazes, Fachrichter
- Thomas Hasler, Fachrichter
- Reinhard Giger, VR-Präsident Zweckverband Spital Uster, Sachrichter
- Andreas Mühlmann, Direktor Spital Uster, Sachrichter
- Cornelia Deragisch, Höhenkliniken, Sachrichterin
- Thomas Kehl, Direktor Höhenkliniken, Sachrichter

#### **Termine**

Eingabe der Bewerbung: 15. Jan. 2013, 16.00 Uhr (eintreffend)  
Wettbewerb erste Stufe: 14. Feb. 2013 – 15. Mai 2013  
Wettbewerb zweite Stufe: Juli–September 2013 (voraussichtlich)

#### **Bezug der Präqualifikationsunterlagen**

Die Unterlagen können auf [simap.ch](http://www.simap.ch) heruntergeladen werden oder per E-Mail bestellt werden bei:

[info@kern-bauberatung.ch](mailto:info@kern-bauberatung.ch)

**Projektwettbewerb im selektiven Verfahren****Erweiterung Regionales Altersheim****Unteres Aaretal in Döttingen****Ausschreibende Stelle / Auftraggeber**

Gemeindeverband Regionales Altersheim Unteres Aaretal, Hauptstrasse 60, 5312 Döttingen

**Gegenstand der Ausschreibung**

Projektwettbewerb für die Erweiterung des Regionalen Altersheims Unteres Aaretal um 24 Einzelzimmer sowie Anpassungen/Umbauten im Bestandesgebäude.

**Art des Verfahrens**

Für die Vergabe von Planerleistungen für die Erweiterung des Altersheims wird ein einstufiger, anonymer Projektwettbewerb im selektiven Verfahren durchgeführt. Das Verfahren untersteht dem GATT/WTO-Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen. Die Vergabe erfolgt in Anwendung von Art.12 Abs. 1 der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVÖB).

**Teilnahmeberechtigung**

Die Teilnahme am Präqualifikationsverfahren steht allen Architekturbüros mit Sitz oder Niederlassung in der Schweiz oder in einem Vertragsstaat des GATT/WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen, soweit dieser Staat Gegenrecht gewährt, offen. Für die Bewerbung im Rahmen der Präqualifikation sowie die Bearbeitung des Projektwettbewerbs ist zwingend eine Teambildung mit einem Landschaftsarchitekturbüro vorzunehmen.

**Termine**

Bezug der Unterlagen Präqualifikation: ab 14.12.2012

Eingabe Bewerbungsunterlagen Präqualifikation: bis 08.02.2013

Bekanntgabe Ergebnis Präqualifikation: Ende März 2013

Starttermin Wettbewerb: Mai 2013

Eingabe Projektwettbewerb: August 2013

**Verfahrenssprache**

Deutsch

**Ausschreibungsunterlagen**

Die Ausschreibungsunterlagen für die Präqualifikation können ab dem 14. Dezember 2012 online auf folgender Homepage bezogen werden: <http://www.metron.ch/Datentransfer.html>.

**Rechtsmittelbelehrung**

Gegen die Entscheidungen der Auftraggeberschaft im Rahmen des Wettbewerbsverfahrens kann innerst 10 Tagen seit Eröffnung beim Verwaltungsgericht des Kantons Aargau, Obere Vorstadt 40, 5000 Aarau, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren und deren Begründung mit Angabe der Beweismittel zu enthalten.

**TEC21 TRACÉS archi**

planen & bauen  
planifier & batir  
planificare & costruire

drei Sprachen – trois langues – tre lingue

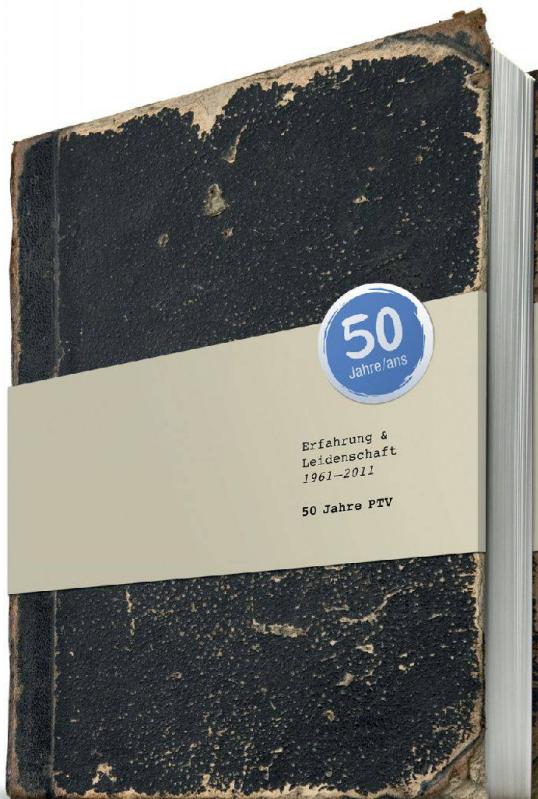
drei Regionen – trois régions – tre regioni

drei Kulturen – trois cultures – tre culture

**espaZium**  
[www.espazium.ch](http://www.espazium.ch)

# WER NICHTS WEISS, MUSS ALLES GLAUBEN.

Vorsorge ist kein Glücksspiel und auch kein Thema für Astrologen. Wenn es um Ihre Absicherung geht, zählen nur Tatsachen. Wir haben in den vergangenen 50 Jahren das Wissen rund um Vorsorge gesammelt und wenden es täglich für unsere Kunden erfolgreich an. Höchste Zeit, das auch für Sie zu tun. Damit Sie nicht an den Zufall glauben müssen, sondern sich auf Kompetenz verlassen können.



Pensionskasse der Technischen Verbände  
SIA STV BSA FSAI USIC | [www.ptv.ch](http://www.ptv.ch)