

**Zeitschrift:** Tec21  
**Herausgeber:** Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein  
**Band:** 137 (2011)  
**Heft:** 7: Wie verdichten?

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 27.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Wettbewerb «Schulraum + Turnhalle» Brislach



### 1. Titel

Projektwettbewerb: «Schulraum + Turnhalle Brislach»

### 2. Auftraggeber

Einwohnergemeinde Brislach, Gemeinderat, Breitenbachstrasse 7, 4225 Brislach

### 3. Verfahrensart

Zweistufiges, selektives Verfahren auf der Rechtsgrundlage gemäss der kantonalen Gesetzgebung über das Beschaffungswesen. Das Verfahren ist nicht dem GATT/WTO-Abkommen unterstellt; massgebend ist die SIA-Ordnung 142/Ausgabe 2009. 1. Stufe: Präqualifikation: Es werden 10 bis 12 geeignete Architekturbüros (davon 3 bis 4 Nachwuchsbüros oder Büros ohne entsprechenden Erfahrungsnachweis) ausgewählt. 2. Stufe: Anonymer Projektwettbewerb: Die ausgewählten Architekturbüros erarbeiten ein Projekt für die Erweiterung des Schulraums und den Neubau einer Turnhalle in Brislach.

### 4. Sprache

Das Vergabeverfahren wird in deutscher Sprache durchgeführt.

### 5. Teilnahmeberechtigung

Bewerben können sich Architektinnen und Architekten mit Geschäfts- oder Wohnsitz in der Schweiz oder einem Vertragsstaat des GATT/WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen, soweit dieser Staat Gegenrecht gewährt. Mehrfachteilnahmen sind nur für beigezogene Fachplaner zulässig.

### 6. Termine: Übersicht

Einreichen der Bewerbungsunterlagen:	21. März 2011
Entscheid der Präqualifikation:	1. April 2011
Versand der Wettbewerbsunterlagen:	8. April 2011
Obligatorische Begehung:	14. April 2011
Einreichung der Wettbewerbsunterlagen:	17. August 2011
Preisrichterentscheid:	13. September 2011

### 7. Provisorisches Wettbewerbsprogramm

Das provisorische Wettbewerbsprogramm kann bei [www.brislach.ch](http://www.brislach.ch) unter Verwaltung/Publikationen eingesehen werden.

### 8. Bezugsquelle der Ausschreibungsunterlagen

Einwohnergemeinde Brislach, Breitenbachstrasse 7, 4225 Brislach, <http://www.brislach.ch/de/verwaltung/publikationen/>, E-Mail: [gemeinde@brislach.ch](mailto:gemeinde@brislach.ch), Tel. 061 789 92 92, Fax 061 789 92 99

### 9. Einreichung der Bewerbungsunterlagen

Die Unterlagen sind verschlossen mit der Aufschrift: Präqualifikation: Wettbewerb «Schulraum + Turnhalle Brislach» bis 21. März 2011 17.00 Uhr (= Eintreffen bei der Abgabeadresse) abzugeben an: Einwohnergemeinde Brislach, Breitenbachstrasse 7, 4225 Brislach

### 10. Allgemeine Anforderungen

Verspätete oder unvollständige Unterlagen sowie Unterlagen mit falschen Angaben werden aus dem Verfahren ausgeschlossen.

### 11. Rechtsmittelbelehrung

Gegen das Verfahren kann innert 10 Tagen, vom Empfang des Entscheides an gerechnet, beim Kantonsgericht Basel-Landschaft, Abteilung Verfassungs- und Verwaltungsrecht, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Der Beschwerde kommt nicht von Gesetzes wegen aufschiebende Wirkung zu. Die Beschwerde muss ein klar umschriebenes Begehren und die Unterschrift der Beschwerdeführenden oder der sie vertretenden Person enthalten. Der angefochtene Entscheid ist der Beschwerde als Kopie beizulegen. Das Verfahren vor dem Kantonsgericht ist kostenpflichtig.

## Projektwettbewerb für Architekten und Investoren (Investorenwettbewerb)

### Entwicklungsschwerpunkt Industriestrasse Luzern

**Auftraggeber:** Baudirektion der Stadt Luzern, vertreten durch die Dienstabteilung Immobilien.

**Art des Verfahrens:** Es wird ein einstufiger, anonymer Projektwettbewerb im offenen Verfahren gemäss SIA-Ordnung 142, kombiniert mit einem Investorenangebot, durchgeführt. Die öffentliche Ausschreibung erfolgt freiwillig; der Investorenwettbewerb untersteht als Desinvestition nicht dem öffentlichen Beschaffungsrecht. Die Sprache für das gesamte Ausschreibungsverfahren ist Deutsch. Die Anmeldung zum Projektwettbewerb erfolgt schriftlich mit dem Anmeldeformular unter gleichzeitiger Bezahlung eines Depots. Die Anmeldung ist gültig, wenn die Teilnahmeberechtigung nachgewiesen und die Depotgebühr eingetroffen ist. Die Auftraggeberin beabsichtigt, das Land nach Abschluss des Wettbewerbsverfahrens an einen Investor zu veräussern oder im Baurecht abzugeben. Nach Abschluss des Wettbewerbsverfahrens ist ein Gestaltungsplan zu erarbeiten.

**Wettbewerbsaufgabe:** Die Stadt Luzern verfügt an der Industriestrasse in der Arbeits- und Wohnzone über ein Areal von ungefähr 9'200 m<sup>2</sup> Fläche. Für die Ansiedlung von grösseren, wertschöpfungsintensiven Firmen in der Stadt werden Dienstleistungsflächen benötigt, die genügend gross sind und in kurzer Zeit zur Verfügung stehen. Für kleinere Betriebe und Starterbetriebe sind flexibel unterteilbare Raumeinheiten vorzusehen. Wohnungen sollen als Mietwohnungen erstellt werden.

**Teilnahmeberechtigung:** Teilnahmeberechtigt sind Bietergemeinschaften, bestehend aus einem Investor und einem Projektierungsteam, welches mindestens aus einem Architekten und einem Landschaftsarchitekten besteht.

**Beurteilung:** Die Kriterien, nach denen die eingegangenen Wettbewerbsprojekte mit Angebot beurteilt werden, die Preisgelder, die Zusammensetzung des Preisgerichts und weitere Informationen können dem Wettbewerbsprogramm entnommen werden.

### Terminübersicht:

Download Wettbewerbsprogramm ab	3.2.2011
Anmeldungen bis	14.3.2011
Download Wettbewerbsunterlagen ab	21.2.2011
Abgabe Projekte	29.7.2011
Abgabe Modelle	12.8.2011

**Weitere Informationen:** Das ausführliche Wettbewerbsprogramm kann eingesehen und heruntergeladen werden unter [www.ipm.stadt Luzern.ch](http://www.ipm.stadt Luzern.ch)

Luzern, Februar 2011, Baudirektion der Stadt Luzern



Ville de Fribourg

## Einstufiger Projektwettbewerb im offenen Verfahren nach SIA 142

für die

### Erweiterung der Primarschule Botzet in der Stadt Freiburg

Die Erweiterung betrifft vier Klassen der école enfantine, zwei Normalklassen und einige Nebenräume. Die Schulanlage liegt unweit des Stadtzentrums in städtischem Kontext. Das Budget beträgt um die 4 Mio. Franken

Informationen über  
<http://www2.fr.ch/ville-fribourg/edilite/amenagement/default.asp>

Abgabe der Projekte: 15. April 2011

Abgabe der Modelle: 29. April 2011

Fachpreisrichter:

Thierry Bruttin, Stadtarchitekt – Simon Hartmann, Architekt BSA, HHF Architekten, Basel – Sandra Maccagnan, Architektin BSA, Fournier-Maccagnan Architekten, Bex – Mona Trautmann, Architektin BSA, Giorla-Trautmann Architekten, Siders

Wettbewerbsbegleitung:  
Urfer Architekten AG, Freiburg

## DIVERSES

## HF HOCHBAU [WWW.BBW.CH](http://WWW.BBW.CH)

HÖHERE FACHSCHULE HOCHBAU WINTERTHUR  
PLANUNG | KONSTRUKTION | BAULEITUNG

<b>Studienziel</b>	Hohe Fachkompetenz in Baukonstruktion und Bauleitung
<b>Studiengang</b>	Sechs berufsbegleitende Semester, Freitag und Samstag
<b>Zulassung</b>	Eidg. Fachausweis Hochbauzeichner oder andere Ausbildung mit Berufspraxis
<b>Termine</b>	Anmeldeschluss: 31. März 2011 Studienbeginn: 26. August 2011

BERUFSBILDUNGSSCHULE WINTERTHUR BBW  
EINE SCHULE DES KANTONS ZÜRICH



**Bohren  
Rammen**

**Foundationen  
Baugruben-  
abschlüsse  
Grundwasser-  
absenkungen**

**RISI**  
**die Spezialtiefbauer**

041-766 99 99 [www.risi-ag.ch](http://www.risi-ag.ch)

Master of Science in

## **Raumentwicklung und Infrastruktursysteme**

Studienangebot an der ETH Zürich

Bewerbungsperiode Herbstsemester 2011

### **>> Unseren Lebensraum gestalten**

Das Studium bietet eine wissenschaftlich fundierte universitäre Ausbildung für angehende Fachleute für das Erkunden, Klären und Lösen zentraler Aufgaben der gebauten räumlichen Umwelt und ihrer Verkehrssysteme. Ein zentrales Anliegen dieses Studiums ist es, Studierenden mit ganz unterschiedlichen fachlichen Hintergründen die Gelegenheit zu geben, eine gemeinsame Sprache und ein gemeinsames Methodenverständnis zu erwerben. Die Voraussetzungen dafür werden vor allem in Lehrveranstaltungen des ersten und zweiten Studiensemesters des viersemestrigen Vollstudiums geschaffen. Kern des dritten Semesters ist die interdisziplinäre Projektarbeit, in der die Studierenden in Arbeitsgruppen Lösungen für eine schwierige raumbedeutsame Aufgabe erarbeiten. Im vierten Semester wird die Masterarbeit erstellt.

### **>> Studiendauer**

Das Masterstudium Raumentwicklung und Infrastruktursysteme ist ein Vollzeitstudium. Für das Masterdiplom sind 120 ECTS-Kreditpunkte erforderlich. Die Regelstudiendauer beträgt vier Semester. Der Eintritt in den Masterstudiengang erfolgt auf das Herbstsemester.

### **>> Zulassung**

Eine Zulassung ist für Studierende mit raum- und infrastrukturelevanten Bachelorabschlüssen möglich. Dazu gehören beispielsweise Architektur, Bauingenieurwissenschaften, Geomatik und Planung, Geografie, Raumplanung, Umweltingenieurwissenschaften und Verkehrswissenschaften. Näheres regelt das Studienreglement des Studienganges.

### **>> Bewerbungsperiode Herbst 2011**

Die internationale Bewerbungsperiode für den Eintritt in das Herbstsemester 2011 beginnt am 1. November 2010 und endet am 15. Dezember 2010. Die zweite Bewerbungsperiode für nicht-visumpflichtige Studierende ist zwischen 1. März und 15. April 2011.



**ETH**

Eidgenössische Technische Hochschule Zürich  
Swiss Federal Institute of Technology Zurich

>> [www.re-is.ethz.ch](http://www.re-is.ethz.ch)



# ZENTRUM BAHNHOFPLATZ MALTERS



**01 «Terrazza»:** differenzierte Massstäblichkeit rund um den grosszügigen, klar zonierten Platz (Foto: ro.ma.)

Die Luzerner Architekten Philipp Rössli und Christian Maeder gewinnen den Wettbewerb in Maltern mit ihrer Neuinterpretation des Areals zwischen Bahnhof und Zeughaus.

**(af)** Der 24810 m<sup>2</sup> grosse Planungsperimeter umfasst zehn Parzellen mit fast ebenso vielen verschiedenen Grundstückseigentümern. Als Koordinator lud die Gemeinde Maltern in ihrem Namen vier Architekturbüros zu einem

anonymen Studienauftrag ein, um ein Entwicklungskonzept für das Areal zwischen Bahnhof und Zeughaus zu erhalten.

ro.ma. Architekten schlagen in ihrem Beitrag als Einzige im Wettbewerb einen neuen Massstab in Form eines achtgeschossigen Riegels vor – üblich sind vier bis fünf Vollgeschosse und ein Attikageschoss. Damit schirmen sie den geschickt erweiterten Dorfplatz gegen die Bahn ab und vermitteln gleichzeitig zum weithin sichtbaren Silo auf der anderen Seite der Gleise. In der Zeile schlagen sie attraktive Wohnungsgrundrisse mit überhohen Räumen nach Norden vor. Im Westen begrenzt der bestehende Grossverteiler die Platzfläche. Das Gegenüber bilden drei neue kräftige Kuben, an die sich als Übergang zur Dorfstruktur filigrane Einspänner anschliessen. In den gut frequentierten Erdgeschossen entlang des Platzes finden gewerbliche Nutzungen Platz. Die übrigen Geschosse nehmen Wohnungen auf, um den

Siedlungsdruck auf den Ortsrand zu verringern. Auf Grundlage des Siegerprojekts soll nun ein Bebauungsplan entwickelt werden.

## WEITERBEARBEITUNG

«Terrazza»: ro.ma. Roesli & Maeder Architekten, Luzern

## ÜBRIGE TEILNEHMENDE

«Cargo Domizil»: Cometti Truffer Architekten, Luzern; «Duo»: smarch Mathys & Stücheli Architekten, Bern; «Mestral»: Guagliardi Ruoss Architektinnen, Zürich

## JURY

Marcel Lotter, Gemeindeammann Maltern; Dani Wyss, Gemeinderat Maltern; Michael Schmid, Immobilien-Bewirtschaftung SBB; Simon Flückiger, Portfoliomanager armasuisse; Walter Haas, Präsident Landw. Genossenschaft Maltern-Horw; Christoph Meierhans, Landesprodukte; Iwan Lisibach, Geschäftsführer AGRO-Center Maltern; Barbara Neff, Architektin, Zürich; Dieter Geissbühler, Architekt, Luzern; Beat Müller, Bauberater Gemeinde Maltern

**Die Zukunft baut auf spielerische Einfachheit.**

Ihr Wunsch nach Simplizität wächst mit dem Anstieg komplexer Anforderungen. Mit Allplan 2011 steht Ihnen eine intuitiv bedienbare Komplettlösung zur Verfügung, die Sie dank ihrer Klarheit und Leistungsfähigkeit effektiver und effizienter arbeiten lässt. Sie nutzen einen schnelleren Grafikkernel, unzählige Schnittstellen und Austauschformate sowie die Informationsvielfalt des Internet. Spielerisch einfach wird alles möglich.

[www.nfp.ch](http://www.nfp.ch)

Allplan ist eine Marke der Nemetschek Gruppe

**Allplan 2011**  
Where everything becomes possible.