

**Zeitschrift:** Tec21  
**Herausgeber:** Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein  
**Band:** 136 (2010)  
**Heft:** 44: Netzstadt Glattal

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 13.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Projektwettbewerb im offenen Verfahren Zürich, Europaallee – Baufeld B

### Ausschreibende Stelle/Auftraggeberin

Auftraggeberin ist die SBB, vertreten durch die Division SBB Immobilien, Development Zürich City.

### Gegenstand der Ausschreibung

Mit dem Projekt Europaallee wollen die SBB als Landbesitzerin und die Stadt Zürich das Areal zwischen dem Hauptbahnhof Zürich und der Langstrasse neuen Nutzungen mit hoher städtebaulicher Qualität und hoher Wertschöpfung zuführen. Bis 2020 soll schrittweise ein neuer, urbaner Stadtteil entstehen, mit einem ausgewogenen Nutzungsmix sowie begrünten Strassen und Plätzen. Zur Gestaltung des öffentlichen Raums, zur Umnutzung der Sihlpost (Baufelder A und C) und zur Entwicklung der Baufelder E, G und H wurden bereits unabhängige Studien durchgeführt. Das Baufeld B wird als nächstes entwickelt. An diesem Ort soll eine attraktiv gestaltete, wirtschaftliche und energieeffiziente Überbauung mit Dienstleistungs- und Detailhandelsflächen entstehen. Der Bezug ist auf Ende 2017 terminiert. Das Gebäude muss die Anforderungen von Minergie P ECO® erfüllen.

### Art des Verfahrens

Zur Entwicklung des Baufeldes B wird ein zweistufiger Projektwettbewerb im offenen Verfahren durchgeführt. Die erste Stufe des Verfahrens erfolgt anonym. Für die zweite, nicht anonyme Stufe des Verfahrens mit Zwischenbesprechung wird die Anzahl der Teams auf ca. fünf bis acht Teams reduziert. Das Vorhaben erfolgt in Konkurrenz zu Dritten und beinhaltet keine Tätigkeiten im Sinne von Art. 2a Abs. 2 der Verordnung über das öffentliche Beschaffungswesen. Es untersteht somit nicht den Vorschriften des öffentlichen Beschaffungsrechts (VoeB, Art. 2 Abs. 3 lit. a in Verbindung mit Art. 2a Abs. 2).

### Teilnahmeberechtigt

Die Teilnahme am Projektwettbewerb steht allen Architekturbüros offen. Der Einbezug von Fachplanern (Subplaner) in das Generalplanerteam ist den Architekten in der ersten Stufe freigestellt. Für die zweite Stufe des Projektwettbewerbs sind zudem zwingend ergänzende Fachplaner aus den Bereichen Gebäudetechnik, Bauingenieurwesen sowie Büros mit einer bauökonomischen Ausrichtung beizuziehen.

### Termine

Anmeldung Teilnahme Projektwettbewerb: bis 26. November 2010  
Kick-off Projektwettbewerb (fakultativ): 8. Dezember 2010  
Projekteingabe 1. Stufe: Ende März 2011  
Projekteingabe 2. Stufe: Oktober 2011

### Verfahrenssprache

Deutsch

### Beurteilungskriterien Projektwettbewerb

Städtebau, Architektur, Einhaltung der geforderten Standards Minergie P ECO®, Energieeffektivität, Funktionalität und Nutzung, Wirtschaftlichkeit

### Ausschreibungsunterlagen

Die Ausschreibungsunterlagen für den Projektwettbewerb sowie die Unterlagen zur Anmeldung können online auf folgender Website bezogen werden:  
<http://www.europaallee.ch>

Westside, Bern – Daniel Libeskind  
Burkhardt + Partner AG, Bern

**KÄSTLISTOREN**  
Ideen Design Kompetenz

Kästli & Co. AG, Belp-Bern – Tel. +41 (0)31 340 22 22

[www.kaestlistoren.ch](http://www.kaestlistoren.ch)







## Bauen mit Begeisterung

Die ARIGON Generalunternehmung steht im Dienst von Bauherren mit hohen Ansprüchen. Ob Neubau, Umbau oder Renovation: Jedes Projekt wird qualitätsbewusst, kostenoptimal und termingerecht realisiert. Von der Studie bis zur erfolgreichen Realisation – jeder Bau ist eine Referenz.

Sportausbildungszentrum Mülimatt:  
Die ARIGON Generalunternehmung AG hat den schweizweit einmaligen Bau mit kompromisslosem Einsatz erfolgreich zum Abschluss gebracht.

 **arigon**  
Generalunternehmung

Eine Unternehmung der Brunner Erben Gruppe

**ARIGON Generalunternehmung AG** - Leutschenbachstrasse 55 - CH-8050 Zürich - Telefon +41 (0) 44 308 25 75 - [www.arigon.ch](http://www.arigon.ch) - Mitglied des **VSGU**