

**Zeitschrift:** Tec21  
**Herausgeber:** Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein  
**Band:** 135 (2009)  
**Heft:** 21: Opus caementitium

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 21.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## AUSSCHREIBUNG



### Einwohnergemeinde Alpnach

#### Ausschreibung Ideenwettbewerb mit Präqualifikation «Zentrumsplanung mit Dorfhalle, Gemeinde Alpnach»

##### Selektives Verfahren mit Präqualifikation

Die Einwohnergemeinde Alpnach, vertreten durch den Gemeinderat, eröffnet ein selektives Verfahren mit Präqualifikation im Hinblick auf die Durchführung eines Ideenwettbewerbs für die Neugestaltung des Zentrums von Alpnach Dorf. Die Ausschreibung und die Arbeitsvergabe erfolgt nach dem Gesetz über das öffentliche Beschaffungswesen (Submissionsgesetz) des Kantons Obwalden vom 27. November 2003. Dieser Auftrag ist nicht dem Staatsvertragsbereich unterstellt.

**Ausschreibende Stelle:**  
Einwohnergemeinde Alpnach, Bahnhofstrasse 15, 6055 Alpnach Dorf

##### Objekt:

Strassenräume und Plätze im Zentrum, bauliche Entwicklungspotentiale samt Dorfhalle

##### Aufgabe:

Der Ideenwettbewerb soll ein konkretes Konzept und Lösungsansätze hervorbringen, die das Zentrum stärken und zu einem vielfältigen und lebendigen Ort für Wohnen, Arbeiten, Einkauf und Kultur weiterentwickeln. Dabei sollen sowohl die spezifischen ortsbaulichen und verkehrlichen Funktionen der einzelnen Strassenabschnitte einbezogen werden, als auch ein über alle Strassenabschnitte hinweg qualitativ hochstehendes Ergebnis angestrebt werden. Neben der übergreifenden Konzeption soll ein Lösungsvorschlag für die Integration einer Dorfhalle ins Dorfbild vorgeschlagen werden.

##### Teilnahmeberechtigung:

Die Teilnahme richtet sich nach Art. 9 der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB). Berechtigt sind Einzelpersonen, Arbeitsgemeinschaften und Firmen mit Sitz oder Wohnsitz in der Schweiz oder in einem Vertragsstaat des GATT-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen, soweit diese Staaten Gegenrecht gewähren.

Im Rahmen der Präqualifikation werden sieben bis max. zehn Bewerber ausgewählt, wobei die Berücksichtigung von max. drei jüngeren Fachleuten, die nicht alle Eignungskriterien erfüllen können, vorbehalten bleibt.

##### Sprache des Verfahrens:

Deutsch

##### Eignungskriterien:

- Erfahrung der Schlüsselpersonen und Zusammensetzung der Teams (40%)
- Bewertung von Referenzprojekten (30%)
- Bewertung der Auftragsanalyse (30%)

##### Preisgericht:

Sachjuroren:

- Michael Siegrist, Gemeindepräsident
- Remo Küchler, Gemeinderat
- Nik Wallimann, Alpnach Dorf, Vertretung Grundeigentümer Perimeter B
- Guido Wolfisberg, Alpnach Dorf, Vertretung Grundeigentümer Perimeter C

Fachjuroren:

- Corinna Menn, dipl. Arch. ETH/SIA, Gäuggelistrasse 1, 7000 Chur
- Tomaso Zanoni, dipl. Arch. ETH/SIA, Breitingerstrasse 22, 8002 Zürich
- Georges T. Roos, Roos – Büro für kulturelle Innovationen, Vonmattstrasse 31, 6000 Luzern 7
- Erich Zwahlen, dipl. Landschaftsarchitekt HTL/BSLA, Appert & Zwahlen, Zugerstrasse 4, 6330 Cham

##### Bezug der Bewerbungsunterlagen:

Bezug der Unterlagen für die Präqualifikation ab 21. Mai 2009

Online unter [www.alpnach.ch](http://www.alpnach.ch) oder gegen Einsendung eines adressierten und frankierten Briefumschlages C4 mit dem Vermerk «Zentrumsplanung Alpnach» bei der Gemeindekanzlei Alpnach, Bahnhofstrasse 15, 6055 Alpnach Dorf

##### Eingabetermin der Präqualifikation:

16. Juni 2009, 16.00 Uhr, an die Einwohnergemeinde Alpnach, Gemeindekanzlei, Bahnhofstrasse 15, 6055 Alpnach Dorf

##### Entschädigung:

Für die Bewerbung im Rahmen der Präqualifikation werden keine Entschädigungen geleistet.

Für Preise und Ankäufe stehen dem Preisgericht insgesamt CHF 60'000.– (exkl. MWST.) zur Verfügung.

##### Termine:

Eingabe Präqualifikation: 16. Juni 2009

Entscheid Präqualifikation: 30. Juni 2009

Start Wettbewerb: 8. Juli 2009

Abgabe Wettbewerb: 25. September 2009

##### Rechtsmittelbelehrung:

Gegen diese Ausschreibung kann innerhalb 10 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Obwalden schriftlich Beschwerde eingebracht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen und muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich ebenfalls beizulegen.

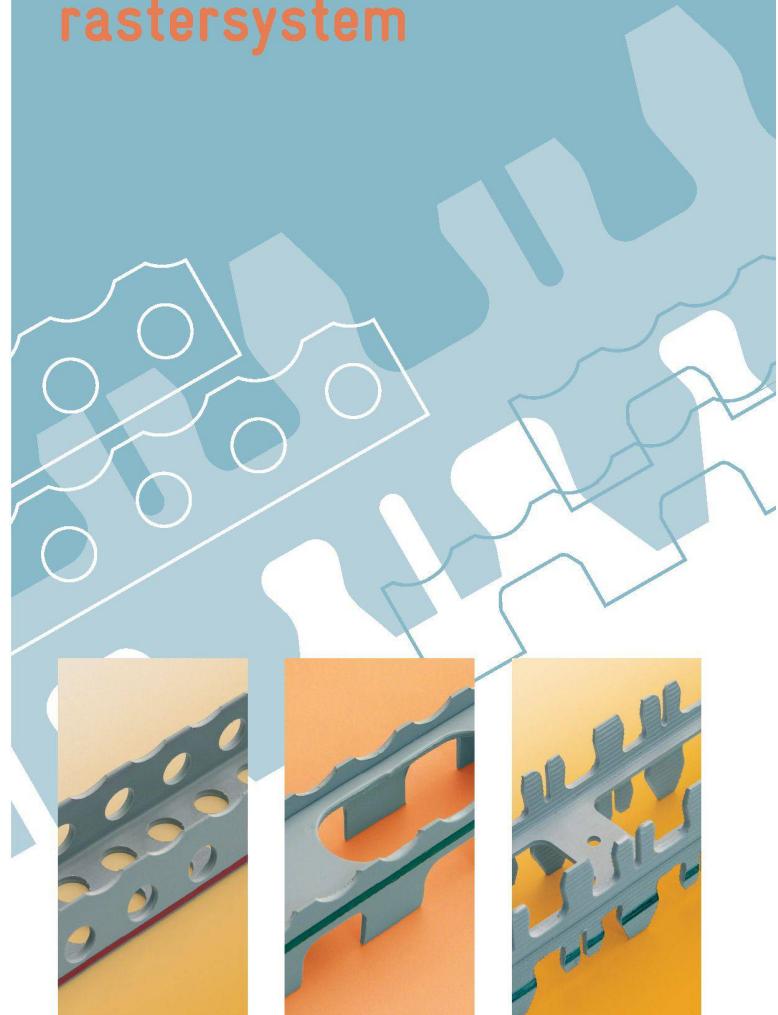
Der Gemeinderat Alpnach  
11. Mai 2009

**profilsager**

plastic in form

**ferrofix®**

**armierungsdistanzhalter  
rasches, stabiles ver-  
legen dank bewährtem  
rastersystem**



##### **ferrofix isolation**

**Einzigartig für  
weiche Unter-  
lagen wie Dämm-  
stoffe etc.**

- ganzflächige  
Auflage
- stabil, belastbar

##### **ferrofix decke**

**Grosse Ausstan-  
zungen für Decken-  
armierungen**

- eisen- und  
betongerecht
- zementgrau

##### **ferrofix wand**

**Fixieren senk-  
rechter Wandar-  
mierungen**

- multifunktional  
für 4 Eisen-  
durchmesser
- TFB-geprüft,  
patentiert

##### **profilsager ag**

CH-5724 Dürrenäsch

Tel. +41 62 767 50 20

Fax +41 62 767 50 40

[www.profilsager.ch](http://www.profilsager.ch)

# sia-haus ag

S.I.A.-Haus AG  
Selnaustrasse 16  
8001 Zürich

Tel. 044 201 76 86  
Fax 041 768 18 19  
sia-haus@sia.ch

Geschäftsstelle:  
Administra Immobilien-Treuhand AG  
Baarerstrasse 137, 6302 Zug

## Einladung

zur 42. Generalversammlung der Aktionäre auf

Mittwoch, 17. Juni 2009

im SWX SWISS Exchange ConventionPoint, Selnaustrasse 30, 8021 Zürich

**10.00 Beginn der Zutrittskontrolle**

**11.00 42. ordentliche Generalversammlung**

**Traktanden und Anträge des Verwaltungsrates:**

**1. Erläuterungen zum Jahresbericht und zur Jahresrechnung 2008**

**2. Bericht der Revisionsstelle**

**3. Beschlussfassung betreffend**

**3.1 Genehmigung des Jahresberichtes 2008**

Antrag: Der Verwaltungsrat stellt den Antrag, den Jahresbericht 2008 zu genehmigen.

**3.2 Genehmigung der Jahresrechnung 2008**

Antrag: Der Verwaltungsrat stellt den Antrag, die Jahresrechnung 2008 zu genehmigen.

**3.3 Verwendung des Bilanzgewinnes**

Antrag: Der Verwaltungsrat stellt den Antrag, den Bilanzgewinn des Geschäftsjahrs 2008 wie folgt zu verwenden:

Bilanzgewinn	1 530 137.25
./. 4% Vorzugsdividende auf das Inhaberaktienkapital von CHF 3 600 000.00 (Art. 25, Abs. 1/b)	144 000.00
./. 22% Dividende auf das Inhaberaktienkapital von CHF 3 600 000.00	792 000.00
./. 22% Dividende auf das Namenaktienkapital von CHF 400 000.00	88 000.00
./. Zuweisung an die allgemeine Reserve 10% auf CHF 824 000.00, OR 671, Abs. 2/3	82 400.00
Vortrag auf neue Rechnung	423 737.25

Die Revisionsstelle bestätigt, dass dieser Antrag Gesetz und Statuten entspricht.

**4. Entlastung der Mitglieder des Verwaltungsrates und der verantwortlichen Organe**

Antrag: Der Verwaltungsrat stellt den Antrag, seinen Mitgliedern und der Geschäftsleitung für das Geschäftsjahr 2008 Entlastung zu erteilen.

**5. Wahl des Verwaltungsrates**

Der Verwaltungsrat beantragt, die Herren Prof. Daniel Kündig, Richard Hunziker, Prof. Dr. Jean-Claude Badoux, Dr. René Furler und Eric Mosimann für eine weitere Amtsdauer von drei Jahren in den Verwaltungsrat zu wählen.

**6. Wahl der Revisionsstelle**

Antrag: Der Verwaltungsrat stellt den Antrag, die KPMG AG für eine weitere Amtsdauer von einem Jahr als Revisionsstelle zu wählen.

**Anschliessend an die Generalversammlung sind die Aktionäre zu einem Apéro prolongé im ConventionPoint eingeladen.**

Der Jahresbericht 2008, die Jahresrechnung 2008 und der Bericht der Revisionsstelle liegen ab 27. Mai 2009 bei der Geschäftsstelle der S.I.A.-Haus AG, Administra Immobilien-Treuhand AG, Baarerstrasse 137, 6302 Zug, zur Einsicht der Aktionäre auf und können dort auch bestellt werden. Zutritts- und Stimmkarten können daselbst, bis 15. Juni 2009, und an der Zutrittskontrolle am Tag der Versammlung bezogen werden. Stellvertretung ist nur durch einen anderen Aktionär mit schriftlicher Vollmacht zulässig.

Zürich, 27. Mai 2009

**S.I.A.-Haus AG**

Der Verwaltungsrat