

Zeitschrift: Tec21
Herausgeber: Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein
Band: 132 (2006)
Heft: 17-18: Wohnen im Alter

Werbung

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 28.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

niert, es wäre allerdings kein flexibles Wohnen möglich gewesen. Mit dem Steuerungselement kann sich das Wohnmodell quantitativ wie qualitativ auch bei einer kleinen Gesamtzahl von Raumeinheiten der Nachfrageentwicklung anpassen.

Nutzen für die Praxis

Für die bauliche Umsetzung entwickelte das Team eine spezielle Raumstruktur. Jeweils ein Hauptraum und ein Infrastrukturräum bilden eine Grundraumeinheit, die als separate Wohnung genutzt werden kann. Die Verbindung mehrerer Einheiten schafft bei Bedarf eine grössere Wohnung. Die gangseitigen Infrastrukturräume erschliessen den Hauptraum und können zur Hälfte mit Bad oder Küche ausgestattet werden.

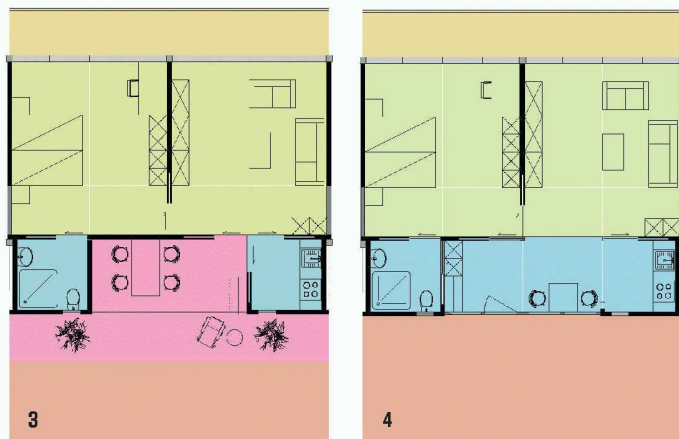
Die Erkenntnisse aus der Studie können nicht nur bei Neubauten, sondern auch bei geplanten Umbauten von Wohnheimen eine Hilfe sein. Auch bei konventionellen Grundrissen ist es anhand eines hausspezifischen Bewohnerprofils möglich, Ableitungen für ein anpassungsfähiges Wohnkonzept zu treffen.

Insgesamt stellt die Entwicklungsarbeit eine neue Form des Facilities Development dar. Alle Konzeptebenen werden in die modellhafte Planungsmethode integriert und Nutzungssimulationen als neues Instrument für den Planungsprozess verwendet. Die Resultate der Arbeit fliessen in den derzeit laufenden Architekturwettbewerb für das Altersheim Tabea in Horgen ein.

Heinz J. Bernegger, Wissenschaftlicher Mitarbeiter
und Dozent Hochschule Wädenswil,
h.bernegger@hsw.ch

Publikation

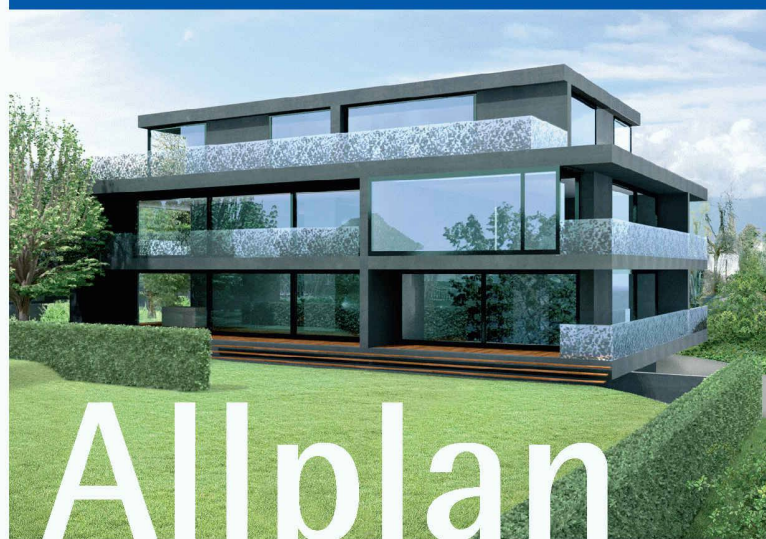
Verein Haus Tabea, HSW: Flexibles Wohnen im Alter. Editions à la Carte, Zürich 2006. Fr. 29.-, info@editions.ch.



Erfolg hat zwei Gründe. Der eine ist Ihre Idee.

Kunde: ar3 architekten ag, Bern

Projekt: 580 Lombachweg



Allplan 2006

Führende Lösungen
für Architekten und
Bauingenieure



NEMETSCHKE
FIDES & PARTNER AG

Distribution und Vertrieb
Nemetschek Fides & Partner AG
8304 Wallisellen, 044 / 839 76 76
www.nfp.ch

Unser Partner in der Ostschweiz
CDS Bausoftware AG, Heerbrugg
071 / 727 94 94, www.cds-sieber.ch

Neue Dimensionen im Rückbau

Arbeitshöhe
bis 42 Meter



Betonabbruch
bis 2,3 m Stärke
ohne grosse
Emissionen

AREGGER Rückbau
Im Rückbau der Zeit voraus.

Aregger AG | 6018 Buttisholz
Spezialist für Rückbau und Altlastensanierung
Telefon 041 929 50 50 | www.aregger-ag.ch

Verlangen Sie unsere Informationsbroschüre zum
Thema «Geordneter Rückbau und zeitgemässe
Altlastensanierung». Anruf oder eMail genügt.



OS Feldbach, Steckhorn (Architekt: A. Benz + M. Engeler, St. Gallen)

Partner für anspruchsvolle
Projekte in Stahl und Glas



Tuchschmid

Tuchschmid AG
CH-8501 Frauenfeld
Telefon +41 52 728 81 11
www.tuchschmid.ch

Dynamisches Team mit viel Erfahrung erledigt Ihre

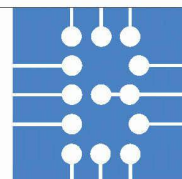
ZEICHNUNGS-AUFTRÄGE

Wir stehen für termin- und fachgerechte Pläne.
Software: ArchiCAD und Messerli Bauad

Planlayout, Hammerstrasse 4B, 6312 Steinhausen ZG
T: 041 740 30 21 planlayout@bluewin.ch

ETH-Bibliothek

Eidgenössische Technische Hochschule Zürich
Swiss Federal Institute of Technology Zurich



Um unsere Bestände zu vervollständigen suchen wir
folgende Zeitschriften, vollständig inkl. Inserate

tec21/SI+A, Jahrgänge 1995 bis 2005

sowie

**TRACÉS / IAS / Bulletin technique
de la suisse romande
Jahrgänge 1875 bis 2000**

Bitte wenden Sie sich an:
Nicole Graf, ETH-Bibliothek
Rämistrasse 101
CH - 8092 Zürich
Tel. 044 632 80 81
nicole.graf@library.ethz.ch

DAS BAUGESPANN – IHRE VISITENKARTE

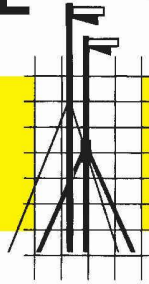
Montage

Demontage

Vermietung

Vermessung

www.keller-steiner.ch



**KELLER
+STEINER AG
BAUPROFILE**

Industrie Breite 5615 Fahrwangen
Tel. 056 667 36 27 Fax 056 667 35 27

Preisgünstig – Ausführungen in diversen Kantonen

Kunstharz

Steinholz

105

Hartbeton

fugenlose Böden

nach individuellen Gegebenheiten
und Bedürfnissen, mit langjähriger Erfahrung
„massgeschneidert“ verlegt.

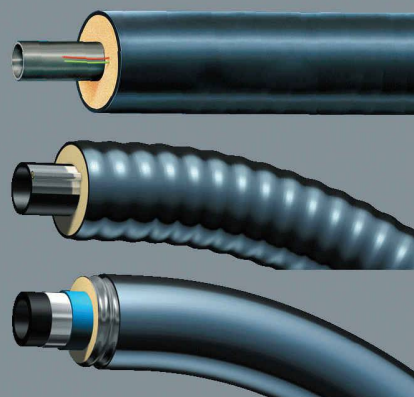
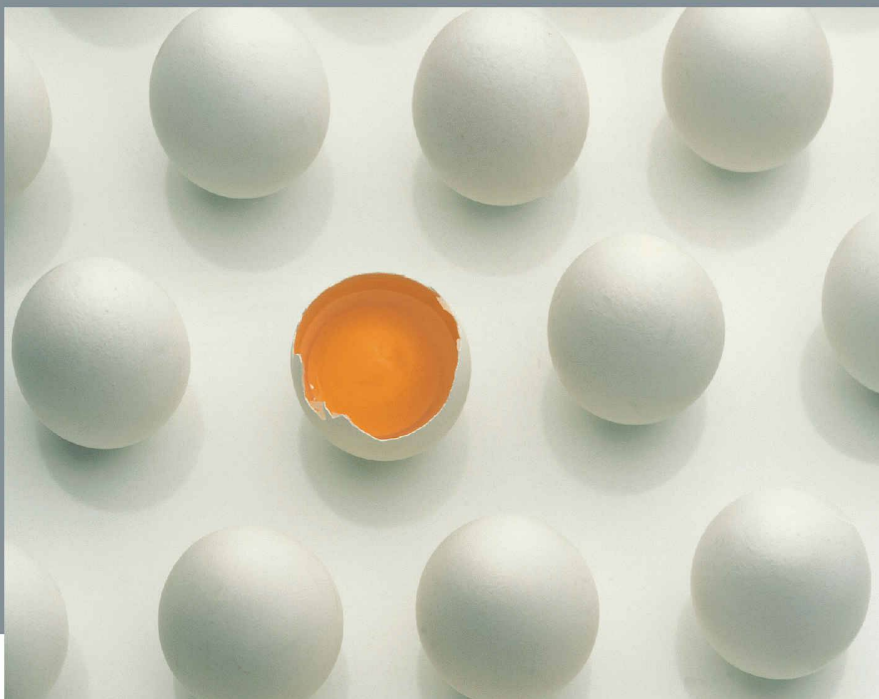


seit 1898

Tannwaldstrasse 62
4601 Olten
Telefon 062 296 33 33
Telefax 062 296 33 37
www.eubolith.ch

Eubölithwerke AG

Rohr = Rohr? Nein!



Auf den ersten Blick scheint "Rohr gleich Rohr" zu stimmen. Mit rund 40 Rohrsystemen und 20 000 Artikeln steckt aber doch einiges mehr dahinter...

Wir lösen auch Ihre Anforderung.

BRUGG
Rohrsysteme

Ausführliche Infos über www.pipesystems.com
oder Telefon 056 268 78 78 Fax 056 268 78 79

WETTBEWERBE

Auftraggeber, Betreuer

Objekt, Aufgabe

Verfahren, Preissumme

Wettbewerbe

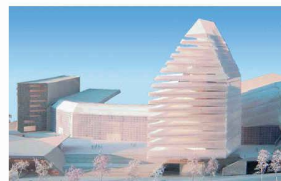
	Stiftung Heilpädagogische Tagesschule Langenthal Wettbewerbssekretariat: Ernst & Nyffeler Architekten AG Eisenbahnstrasse 9, 4900 Langenthal	Neubau Heilpädagogische Schule Langenthal	Projektwettbewerb, offen 120 000 Fr. Gesamtpreisumme
	Kanton Basel-Landschaft Bau- und Umweltschutzdirektion, Hochbauamt Rheinstrasse 29, 4410 Liestal	Strafjustizzentrum Muttenz	Projektwettbewerb, offen 200 000 Fr. Gesamtpreisumme
NEU	Kernkraftwerk Leibstadt AG 5325 Leibstadt	Projekt «Bauten 2005+», Neubauten Kernkraftwerk Leibstadt	Studienauftrag, selektiv an 3 Generalplanungsteams 20 000 Fr. Entschädigung pro Team
	Baudirektion Kanton Zürich, vertreten durch das Hochbauamt Stab, Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich	Anton-Graff-Schulhaus Winterthur, Umnutzungen und Sanierungen	Projektwettbewerb, selektiv mit max. 15 Teilnehmenden 90 000 Fr. Gesamtpreisumme
NEU	Politische Gemeinde Messen, 3254 Messen SO	Turnhallenerweiterung Schulhaus Bühl, Messen (Erweiterung zu einer Doppeltturnhalle mit Bühne und Foyer)	Projektwettbewerb, selektiv mit 4–6 Teams 55 000 Fr. Gesamtpreisumme
NEU	Evangelisch-Reformierte Kirchgemeinde Fehraltorf Sekretariat, Schuhhaus Dorf, Kempthalstrasse 56, 8320 Fehraltorf	Neubau eines Gemeindezentrums im Dorfkern ca. 1400 m² BGF	Gesamtleistungswettbewerb, selektiv mit 3–5 Planungsteams, 43 000 Fr. Gesamtpreisumme inkl. Entschädigungen
NEU	Gemeinde Waldkirch, 9205 Waldkirch Wettbewerbssekretariat: Bucher Architekt BSA Industriestrasse 41a, 9430 St. Margrethen	Erweiterung Alters- und Pflegeheim Wiborada, Bernhardzell	Projektwettbewerb, Selektiv mit max. 12 Teilnehmenden (davon 1–2 junge Teams) 60 000 Fr. Gesamtpreisumme
NEU	Amt für Hochbauten der Stadt Zürich Amtshaus III, Lindenhofstr. 21, Postfach, 8021 Zürich	Neubau Altersheim Köschenrütli Köschentrütlistrasse / Traktorenstrasse, Zürich	Projektwettbewerb, offen 140 000 Fr. Gesamtpreisumme
NEU	Amt für Hochbauten der Stadt Zürich Amtshaus III, Lindenhofstr. 21, Postfach, 8021 Zürich	Ersatzneubau Altersheim Trotte Trottenstrasse 76, Zürich	Projektwettbewerb, offen 135 000 Fr. Gesamtpreisumme
NEU	Stadt Aarau vertreten durch das Stadtbauamt, 5000 Aarau	Erweiterung des Stadtmuseums Schlössli	Studienauftrag, selektiv an 3–5 Teams 30 000 Fr. Entschädigung pro Team
Preise			
NEU	Stiftung Lombardi Ingenieure c/o Lombardi AG Via R. Simen 19, 6648 Minusio	Stiftung Lombardi Ingenieure	Förderung von Forschungs- und Entwicklungsarbeiten in den Gebieten Untertagebau und Wasserbau, 15 000 Fr. pro Projekt
NEU	zinnobergruen Tobias Schwarzer Fürstenwall 79, D-40217 Düsseldorf	Award «best architects 07»	Realisierte Bauwerke (nach 1.1.2001) Wettbewerb ist kostenlos, Buch-Reproduktionskosten bei Prämierung: 1400 €
	SIA, Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein Generalsekretariat, 8039 Zürich	Umsicht – Regards – Sguardi Die Auszeichnung des SIA für zukunftsfähige Arbeiten 2006 / 2007	Zukunftsweisende, interdisziplinäre Konzepte, die sich mit Fragen zur Nachhaltigkeit auseinander setzen (nicht älter als 5 Jahre)
Auch unter: www.sia.ch/wettbewerbe			

Flachdecken – mit Big5 Nutzen

cobiax®

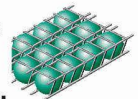


**Leicht – Flach – Biaxial
Spannweiten
Planungsfreiheit
Erdbebensicherheit
Ressourceneffizienz**



Raumfreiheit

Ihr Gewinn ...



www.cobiax.com