

**Zeitschrift:** Tec21  
**Herausgeber:** Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein  
**Band:** 131 (2005)  
**Heft:** Dossier (41/05): Nachhaltige Entwicklung: Bauen im urbanen Raum = Développement durable: construire en milieu urbain = Sustainable development: building in urban space

**Artikel:** Wohnüberbauung Eichgut  
**Autor:** [s.n.]  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-108634>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 17.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Wohnüberbauung Eichgut

Eine urbane Lage, hochwertige Architektur und vorbildliche Bauweise wird der Überbauung Eichgut im Neuwiesenquartier in Winterthur mit ihren 90 Wohnungen sowie Büros und Dienstleistungsbetrieben attestiert. Im Quartier befinden sich die Fachhochschule, Gewerbe mit Restaurants sowie Läden und Wohnungen – eine lebhaft und lebenswerte Mischung. Die Nähe des Bahnhofs mit seinen hervorragenden Verbindun-

## Résidence Eichgut

Les résidences Eichgut comportant 90 appartements ainsi que des locaux pour bureaux et services, sont caractérisées par une situation urbaine, une architecture de haute qualité et une réalisation exemplaire. Dans le quartier de Neuweisen se trouvent la Haute école spécialisée, des restaurants, des négoce et des appartements, un panachage animé assurant une haute qualité de vie. La proximité de la gare et de ses excellentes liaisons re-

## The Eichgut Complex

An urban location, top-notch architecture and advanced construction methods single out the Eichgut Complex with its 90 apartments, offices and service facilities. In the Neuweisen district, you'll find the university of applied sciences, business outlets, restaurants, shops and apartments – a lively and liveable mix. The proximity of the station with its excellent connections makes

gen macht diese Wohnanlage noch interessanter. Das Gebäude wurde in einer ausgezeichneten Bauqualität geplant und realisiert, besonders in Hinblick auf den Wärme- und Schallschutz. Dabei spielen die kompakte Bauweise, die hochwertigen Fenster, die Lüfterneuerung mit Wärmerückgewinnung und die luftdichte Bauweise eine wesentliche Rolle.

présente également un atout pour cette résidence. L'immeuble a été conçu et réalisé avec de grandes exigences de qualité, spécialement en ce qui concerne la protection thermique et phonique. Le choix du type de construction compacte et étanche, les fenêtres de haute qualité, le système de renouvellement de l'air avec récupération de chaleur jouent un rôle essentiel dans ce sens.

this residential complex all the more interesting. The actual buildings were designed and constructed using only the best quality materials – especially with respect to heat and noise protection. Here the top-quality windows, the air renewal & heat recycling system and the airtight construction all play a vital role.

### ORT / LIEU / LOCATION

Winterthur (Kanton / Canton de / Canton Zürich)

### AUFTRAGGEBER / MANDANT / CLIENT

Crédit Suisse Fonds

### ARCHITEKTUR / ARCHITECTE / ARCHITECTS

Baumschlager Eberle, Vaduz (FL) und Lochau (A)

### REALISIERUNG / RÉALISATION / IMPLEMENTATION

Senn BPM, St. Gallen

### BAUPROJEKT / PROJET / BUILDING PROJECT

2002

### AUSFÜHRUNG / EXÉCUTION / COMPLETION

2003–2005

### FOTOGRAFIE / PHOTOGRAPHIE / PHOTOGRAPHY

Arch Photo Inc. Eduard Hueber, New York (USA)

