

**Zeitschrift:** Tec21  
**Herausgeber:** Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein  
**Band:** 130 (2004)  
**Heft:** 24: S-Bahn Zürich

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 23.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



**Das Areal soll auch in Zukunft für Fussgänger und Fussgängerinnen offen bleiben. Erdgeschoss der beiden neuen Bauten in Allschwil (1. Rang, Buchner Bründler / raetostuder, Basel)**

## Areal Wegmatten II, Allschwil

(bō) Die Einwohnergemeinde besitzt ein 19 000 m<sup>2</sup> grosses Grundstück und möchte es überbauen lassen. Zu diesem Zweck hat sie einen offenen Wettbewerb für Architekturbüros und Investoren ausgeschrieben. Die 12 Teams, die am Wettbewerb teilnahmen, hatten bereits in der ersten Phase eine Richtofferte für das Baurecht und den Kauf des Landes abzugeben. Die ersten drei Teams konnten ihre Projekte in der zweiten, nicht mehr anonymen Stufe weiterbearbeiten und wurden von der Jury begleitet. Zu Beginn des Wettbewerbs war der verlangte Nutzungsanteil an Geschäftsräumen noch ein Drittel. In der Zeit zwischen den zwei Stufen lehnte aber die Bevölkerung von Allschwil die Quartierplanung des benachbarten «Wegmatten I» ab. In der Folge wurde der Nutzungsmix in der Weiterbearbeitung zu Gunsten des Wohnanteils verändert.

Es war das städtische Wohnen im Park, das die Jury überzeugte am Siegerprojekt der Architektengemeinschaft *Buchner Bründler / raetostuder*. In die grosszügige öffentliche Parkanlage stellen sie einen langen, siebengeschossigen Wohnbau und einen annähernd quadratischen Bau mit gemischter Nutzung. Diese städtebauliche Anordnung ist geeignet, dem Ort eine einprägsame Identität zu geben und das nahe liegende Zentrum von Allschwil erkennbar zu machen, schreibt die Jury.

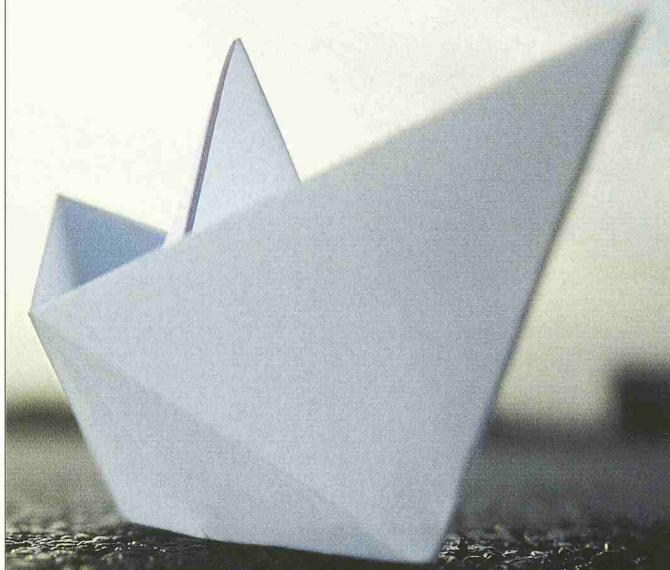
### Preise

1. Rang / 1. Preis  
Buchner Bründler / raetostuder, Basel; Koordination: Peter Baumann, Magden; Investor: HRS Hauser Rutishauser Suter, Kreuzlingen; w + s Landschaftsarchitekten, Solothurn; ZPF Ingenieure, Basel; Bures & Voith, Klima Planing, Basel; GU Rohbau: Glanzmann Service, Basel
2. Rang / 2. Preis  
Stücheli Architekten, Zürich; Investor: Halter Generalunternehmung, Zürich
3. Rang / 3. Preis  
Luca Selva, Basel; Investor: Allreal Generalunternehmung, Zürich
4. Rang / 4. Preis  
Zwimpfer Partner, Jeker Blankarts Architekten, Basel; Investor: Basler Lebensversicherung Gesellschaft, Basel
5. Rang / 5. Preis  
Itten + Brechbühl, Basel; Investor: AGEW, AG zur Erstellung von Wohnbauten, St. Gallen

### Preisgericht

Hans-Georg Bächtold, Kantonsplaner; Heinrich Schachenmann, Architekt; Andreas Scheiwiller, Architekt; Karl Schneider, Architekt; Walter Stammbach, Hauptabteilungsleiter Hochbau / Raumplanung; Ruth Greiner, Gemeindepräsidentin; Anton Lauber, Gemeinderat; Roman Meury, Gemeinderat (Vorsitz)

[www.allschwil.ch](http://www.allschwil.ch), Rubrik: Aktuell



### Entwässerung, praktisch betrachtet

**Wir entwickeln Lösungen gegen das Aquaplaning.**



ACO DRAIN Monoblock

**ACO wir schützen, gestalten und entwässern.**

öga 2004 vom 23.-25.06.2004  
Besuchen Sie uns im Sektor 2.3

### ACO Passavant AG

CH-8754 Netstal  
Telefon 055 645 53 00  
[www.aco.ch](http://www.aco.ch)

**III ACO passavant**  
Bauelemente