

**Zeitschrift:** Tec21  
**Herausgeber:** Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein  
**Band:** 130 (2004)  
**Heft:** 47: San Bernardino

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 17.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



KANTON ZUG • BAUDIREKTION

## Kantonsspital-Areal in Zug

### Zweistufiger Investorenwettbewerb im selektiven Verfahren

Der Kanton Zug baut in Baar sein neues Kantons-  
spital. Der Neubau wird im Sommer 2008 in Betrieb  
genommen. Er ersetzt die heutigen Spitalanlagen  
an der Artherstrasse in Zug. Nach dem Umzug des  
Kantonsspitals nach Baar soll das frei werdende  
Areal in Zug (27'387m<sup>2</sup>) verkauft und von der Käufer-  
schaft neu bebaut werden. Für das Areal an bester  
Lage über dem Zugersee kommen als Nutzungen in  
Frage: Wohnen+Hotel oder Wohnen.

Um verbindliche Landkaufangebote und über-  
zeugende Bebauungskonzepte hinsichtlich  
Städtebau und Architektur zu erhalten, führt der  
Regierungsrat des Kantons Zug, vertreten durch  
die Baudirektion, einen **zweistufigen Investoren-  
wettbewerb** durch:

1. Stufe: Präqualifikationsverfahren  
Auswahl von maximal 10 Bewerbungsteams  
für die 2. Stufe.
2. Stufe: Verbindliche Landkaufangebote und  
Bebauungskonzepte a) mit Wohn- und  
Hotelnutzung und b) mit Wohnnutzung

**Teilnahmeberechtigt** sind Bewerbungsteams,  
bestehend aus einem federführenden Investor oder  
Investorenteam sowie Fachleuten aus den Be-  
reichen Städtebau, Architektur und Landschafts-  
planung.

#### Termine

1. Stufe Eingabe Bewerbung: 17.12.2004  
Auswahlentscheid: Februar 2005
2. Stufe Eingabe Kaufangebote und  
Bebauungskonzepte: 15.6.2005  
Entscheid: Oktober 2005

Die **Wettbewerbsunterlagen** können ab sofort  
bezogen werden beim:  
Hochbauamt des Kantons Zug  
Aabachstrasse 5, Postfach, 6301 Zug  
T 041 728 54 00, F 041 728 54 09,  
e-Mail [info.hba@bd.zg.ch](mailto:info.hba@bd.zg.ch) oder unter  
[www.zug.ch/submission](http://www.zug.ch/submission).

Die **ausführliche Wettbewerbs-Ausschreibung** findet  
sich im Amtsblatt des Kantons Zug vom 12.11.2004.

**Verfahrenssprache** ist Deutsch.

# Ihre Seilbahn ist gesichert durch Boden- und Felsenanker



von  
**stahlton**

Stahlton AG, Bereich Bautechnik, CH-8034 Zürich  
Tel. 044 384 89 90, [www.stahlton.ch](http://www.stahlton.ch)