

**Zeitschrift:** Tec21  
**Herausgeber:** Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein  
**Band:** 127 (2001)  
**Heft:** 4: Landschaft - schafft Land

## Vereinsnachrichten

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 22.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Leistung und Honorar neu bemessen

**Bereits seit Jahren wird die Neuordnung der Leistungen und der Honorare von Bauplanern diskutiert. Die erarbeiteten Dokumente konnten im Dezember verabschiedet werden. Dies macht den Weg frei, das neue Leistungsmodell 112 zusammen mit den revidierten Leistungs- und Honorarordnungen des SIA einer letzten Lesung zu unterziehen. Im Frühjahr wird das gesamte Paket publiziert und damit in Kraft treten.**

Seit Beginn der neunziger Jahre war die Diskussion über eine fällige Renovation der Leistungs- und Honorarordnungen zentrales Thema des SIA. Als Zwischenlösung wurde das Projekt für ein neues Leistungsmodell unter dem Titel LM 95 publiziert. Die Delegierten waren 1996 mit den formulierten Zielen grundsätzlich einverstanden, haben aber das damals vorgelegte Modell als noch nicht zur definitiven Anwendung geeignet taxiert. Eine weitere Bearbeitung hat zu den nun vorliegenden Papieren geführt.

## LM/LHO als Gesamtkonzept

Das neue Leistungsmodell des SIA und die zugehörigen Leistungs- und Honorarordnungen 102, 103 und 108 sind untrennbar miteinander verbunden. Auch die entsprechenden Verträge wurden vollständig neu bearbeitet. Damit wurde ein zeitgemäßes Instrument geschaffen, das die Qualität und die Effizienz der Leistungen von Architekten und Ingenieuren in den Vordergrund stellt – ein Instrument, das sich sowohl an die Planenden als auch an die Bauherrschaften wendet. Hauptmerkmal der neuen Dokumente ist die gegenseitige Synchronisierung zwischen Leistungsmodell (LM) und Leistungs- und Honorarordnung (LHO). Das LM (neu Ordnung 112) und die überarbeiteten LHO (102 für Architekten, 103 für Bauingenieure, 108 für Maschinen- und Elektroingenieure sowie Fachingenieure für Gebäudeinstallation) bilden ein Gesamtwerk. Sie

bauen auf abgestimmten Begriffen und gleicher Strukturierung der Leistungsverzeichnisse auf. Auch die allgemeinen Vertragsbestimmungen (AVB) sind weitgehend – bis auf wenige spezifische Punkte in LM und LHO – identisch.

## Was ist neu gegenüber dem Leistungsmodell 95?

Die Ordnung 112 ist für Neubauten, Umbauten, Erhaltung und Umnutzung mit grossem Bedarf an Koordination im Hoch-, Tief- und Anlagebau hin ausgelegt. Sie dient der Realisierung von Bauvorhaben und stellt Grundlagen, Ziele, erwartete Ergebnisse sowie Leistungen und Entscheide des Auftraggebers zusammen. Daraus leiten sich die entsprechenden Leistungen des Planerteams ab. Diese Leistungen werden weder detailliert noch den einzelnen Funktionen des Teams zugeordnet. Diese Teilung der Aufgaben basiert vielmehr auf den fachspezifischen Leistungsbeschrieben in den LHO. Die Neuerungen gegenüber dem Leistungsmodell 95 sind:

- Ausschreibung und Bewirtschaftung sind eigenständige Phasen. Der Rückbau ist nicht mehr Bestandteil des LM 112, sondern soll zu einem späteren Zeitpunkt als separates Projekt in Auftrag gegeben werden.
- Die Gesamtleitung ist als phasenunabhängige Leistung beschrieben. In den Teilphasen sind nur noch die spezifischen Ergänzungen angeführt.
- Klar unterschieden wird zwischen den erwarteten Ergebnissen sowie zwischen den Leistungen (Pflichten) des Auftraggebers und jenen des Planers.
- Die Module sind als Elemente des Planungsprozesses für alle Arten von Bauvorhaben formuliert.
- Ergebnisse, Entscheide und Leistungen sind nach Leistungsbereichen strukturiert. Auch die detaillierten fachspezifischen Leistungsbeschriebe in den LHO sind entsprechend gegliedert.

## Die neuen Leistungs- und Honorarordnungen

Die Leistungs- und Honorarordnungen 102, 103 und 108 wurden entsprechend den Vorgaben aus der neuen Ordnung 112 LM aktualisiert. Übernommen wurden Gliederung und Leistungen, wie sie als Phasen und Teilphasen in der neuen Ordnung beschrieben sind. Entsprechend ist auch der Leistungsumfang vor und nach den eigentlichen Arbeiten zur Projektierung erweitert. Insbesondere wurde auf die Neuberechnung von Formeln für die Honorare verzichtet. Der Begriff «Tarif» in Zusammenhang mit der Berechnung der Honorare entfällt. Bisherige Empfehlungen (Zeitmitteltarif 111/2 und Besondere Fachkoordination für Gebäudeinstallationen 111/3) sind nun in die LHO integriert. Die allgemeinen Vertragsbedingungen wurden aktualisiert, neu gruppiert und ergänzt (z.B. Schadenabwehrpflicht, Schadenminderungspflicht und Mediationsverfahren).

## Wie weiter?

Das gesamte Paket der LM/LHO wurde nach einer breit angelegten Vernehmlassung definitiv formuliert. An der zweiten Delegiertenversammlung des SIA im Dezember des vergangenen Jahres wurde das Leistungsmodell verabschiedet. Mit den LHO läuft zur Zeit eine kurze Vernehmlassung bei den Sektionen und Berufsgruppen. Parallel dazu wird die französische Übersetzung redigiert. Im April werden diese Dokumente verfügbar sein. Zum Gesamtpaket, bestehend aus dem Leistungsmodell 112 und den entsprechenden Leistungs- und Honorarordnungen, wird zudem durch Drittanbieter eine neue Software herausgegeben. Diese enthält nebst Modulen für Kalkulation und Leistungsbeschreibung auch die Vertragsformulare in digitalisierter Form. Detaillierte Informationen dazu erfolgen rechtzeitig mit separaten Angeboten.

Für die Zwecke der reinen Beratungstätigkeit und der konzeptionellen Planung, die nicht zu Bauten führen, wird gegenwärtig durch eine neue Kommission ein Leistungsmodell Planung erarbeitet. Parallel zu diesen Aktivitäten werden die beiden Honorarordnungen 104 und 110 an die Struktur des LM Planung angepasst.

**IEZ AG**

**RZW**  
Walder & Trüeb  
Engineering AG



© Gatz GmbH M. Berlin

Planungsgemeinschaft  
R. Piano / Ch. Kohlbecker

geplant mit

**speedikon®**  
CAD-Software

**IMAX-Theater,  
Potsdamer Platz, Berlin**

Der Platz: Inbegriff für Modernität, Fortschritt und pulsierendes Leben.  
Das Kino: Raum für 440 Besucher. Schwenkbare, kuppförmige Leinwand.  
Die Software: speedikon

speedikon ist erhältlich als Aufsatz für AutoCAD und MicroStation oder eigenständig für die Betriebssysteme UNIX, Linux und Windows.

**23.-27.1.2001**

**SWISS  
BAU 01**

**Messe Basel.**  
Halle 2.1 / Stand G12

Informationen erhalten Sie über:

**RZW**  
Walder & Trüeb Engineering AG  
Tannackerstrasse 2  
CH-3073 Gümligen

Tel.: 031 951 21 24  
Fax: 031 951 81 06

eMail: verkauf@rzw.ch  
Internet: www.rzw.ch

## Publikationen: Verzeichnis 2001

Das Verzeichnis der Publikationen des SIA ändert mit der Ausgabe 2001 sein Erscheinungsbild. Aus der Verkaufsliste wird ein neu strukturiertes Verzeichnis im Format A5. Es ist Bestandteil des neuen Werbekonzepts des SIA und in der Gestaltung dem neuen CI angepasst. Die Neuheiten aus der Produktpalette werden am Anfang des Verzeichnisses mit einem informativen Kurztext beschrieben und mit dem Umschlag abgebildet. Die inhaltliche Gliederung des Normenwerks und der Dokumentationen nach Fachgebieten erhöht die Übersichtlichkeit und hilft dem Benutzer, Publikationen zu einem bestimmten Thema schneller zu finden. Eine numerische Übersicht am Ende des Verzeichnisses bietet zusätzlich die Möglichkeit, eine Norm nach ihrer Nummer zu suchen.

Es ist vorgesehen, dieses Verzeichnis an alle Mitglieder zu versenden. Außerdem ist es über die folgende Adresse zu beziehen:

SIA-Auslieferung  
c/o Schwabe & Co. AG  
Tel. 061 467 85 74  
Fax 061 467 85 76  
auslieferung@schwabe.ch