

**Zeitschrift:** Schweizer Ingenieur und Architekt  
**Herausgeber:** Verlags-AG der akademischen technischen Vereine  
**Band:** 99 (1981)  
**Heft:** 26: SIA, Heft 4

## Wettbewerbe

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

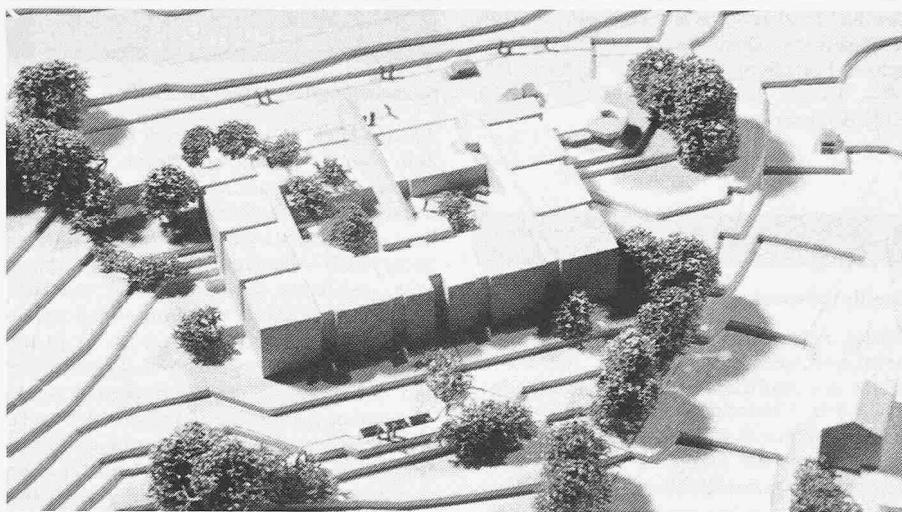
L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

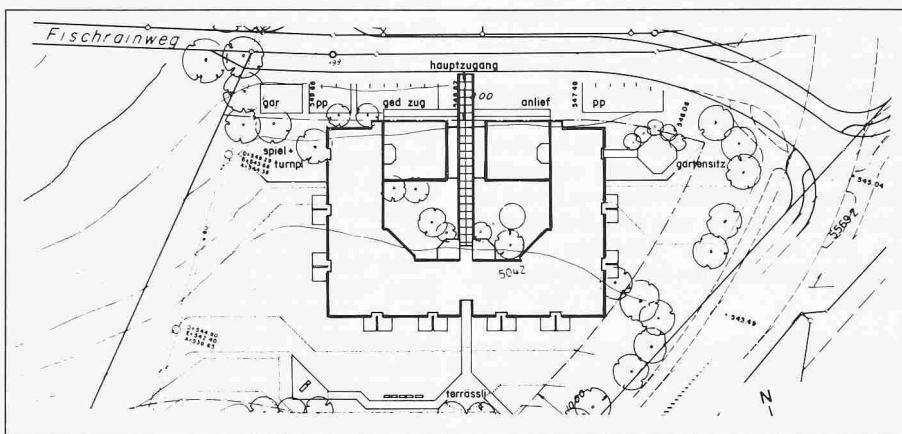
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 15.02.2026

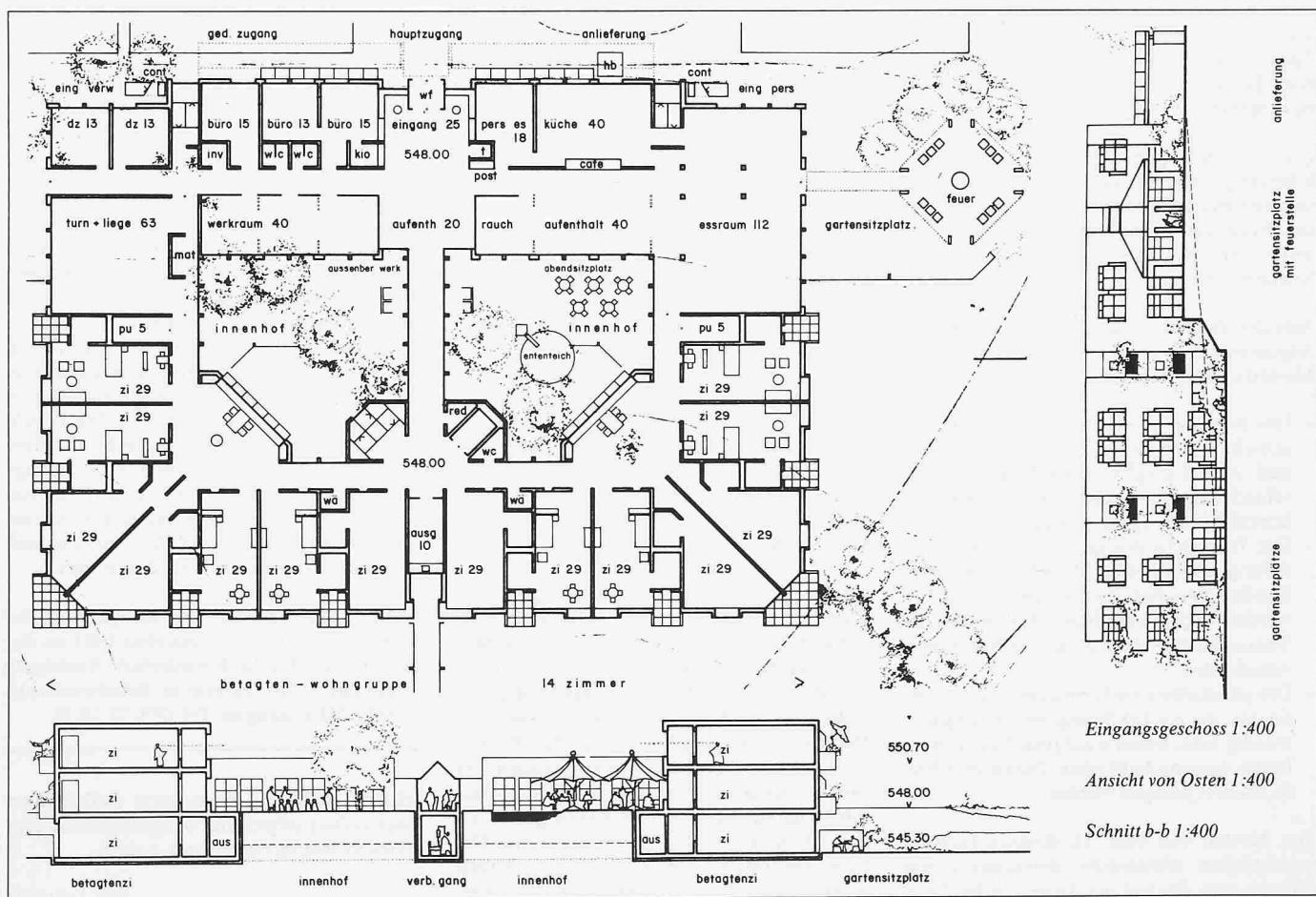
**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

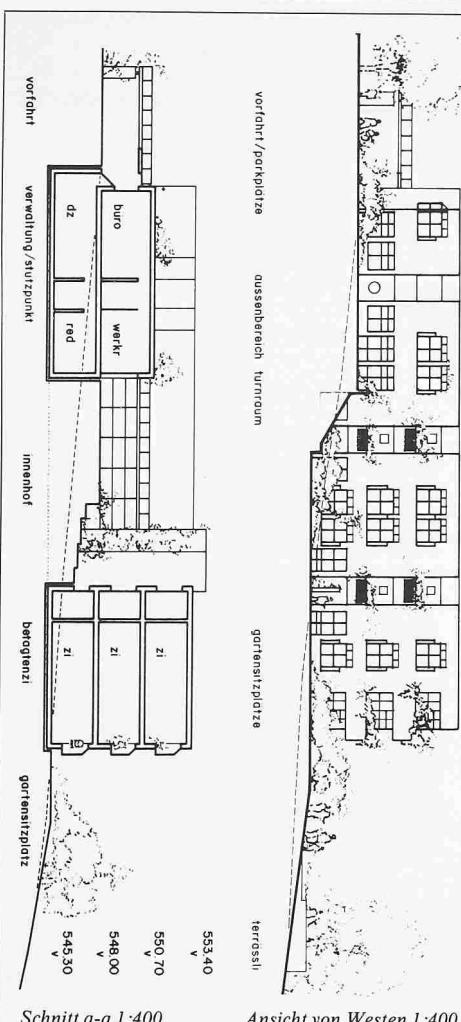


Modellaufnahme von Süden

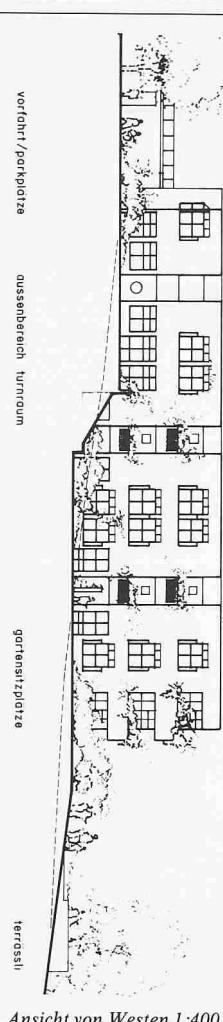


Lageplan 1:1700





Schnitt a-a 1:400



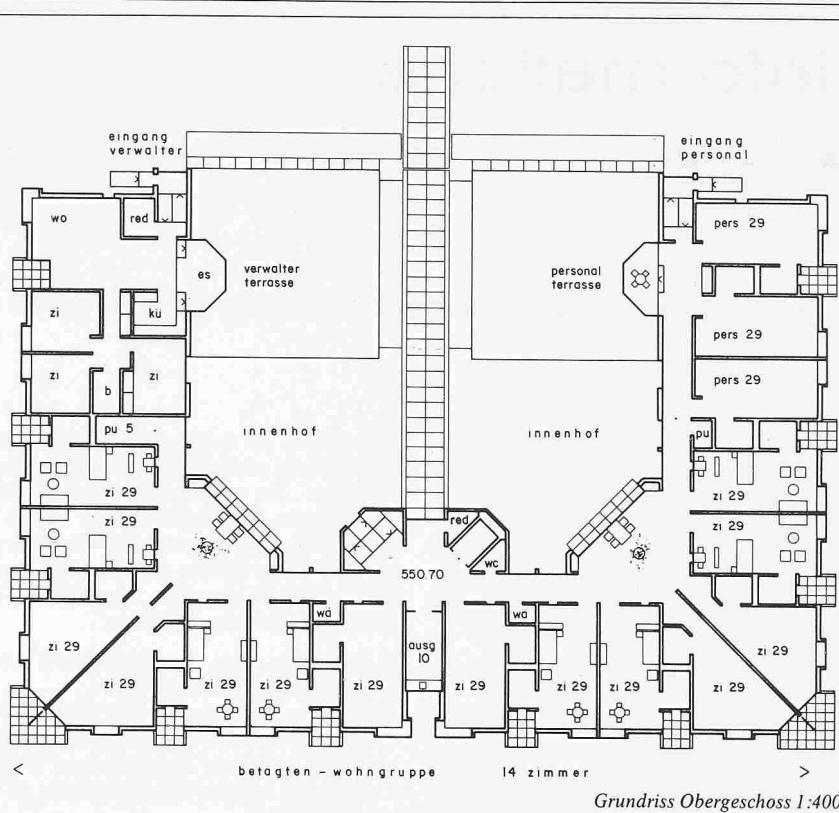
Ansicht von Westen 1:400

#### Aus dem Bericht des Preisgerichtes

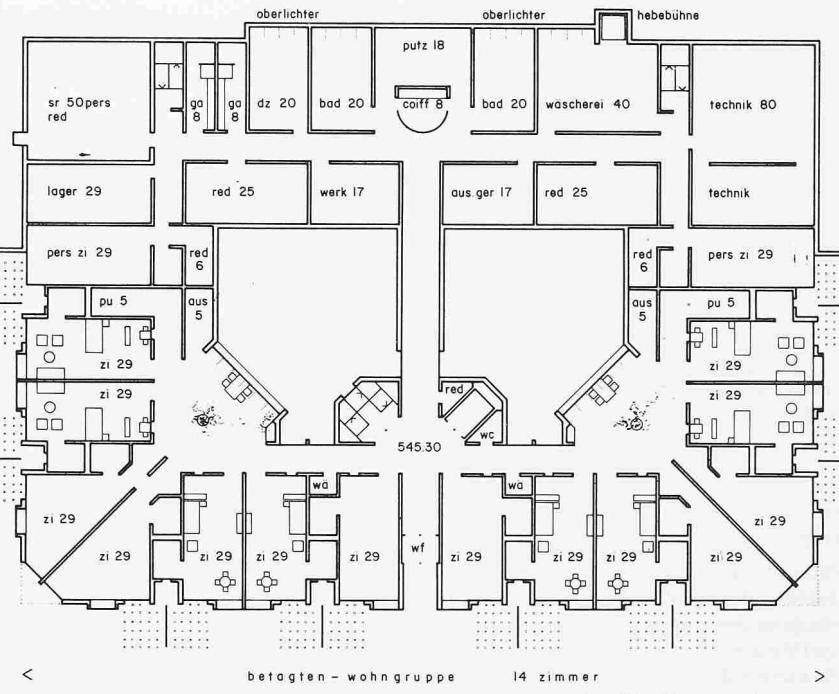
Der Projektverfasser hat einen echten Beitrag zur verlangten Erlebnisidylle und zur gewünschten Wohnlichkeit im modernen Altersheimbau beigetragen. Obschon der vorgeschlagene, um eine Symmetriearchse angeordnete Baukörper das Terrain fast zu sprengen droht, ist die städtebauliche Wirkung zurückhaltend und bescheiden. Im Norden treten nur ein bis zwei Geschosse und im Süden drei Geschosse in Erscheinung. Die Anlage ist bewusst stark nach innen orientiert, der Aussenbereich ist demgegenüber wenig gestaltet.

Der Verfasser zieht die Erschliessungszonen der Wohngruppen erfreulicherweise in die Forderung nach Wohnlichkeit ein. Durch die gewählte Situierung des Baukörpers sind die Zimmer von der Südecke trotz niedriger Bauweise den Lärmmissionen von der Grauholzstrasse her ausgesetzt. Eine Orientierung von drei Zimmern nach W/NW ist unerwünscht. Die Gestaltung der Wohnschlafzimmer weist gute Qualitäten auf. Die vorgeschlagene Organisation einer Pflegegruppe ist möglich. Die Werk- und Aufenthaltsräume, bis zu einem gewissen Grad auch der Ess- und Gymnastikraum, werden durch den Einbezug der Innenhöfe auf eine attraktive Weise bereichert. Die Räume der Verwaltung sind gut angeordnet. Die Stützpunktfunction wird auf zwei Geschosse verteilt, was unerwünscht ist.

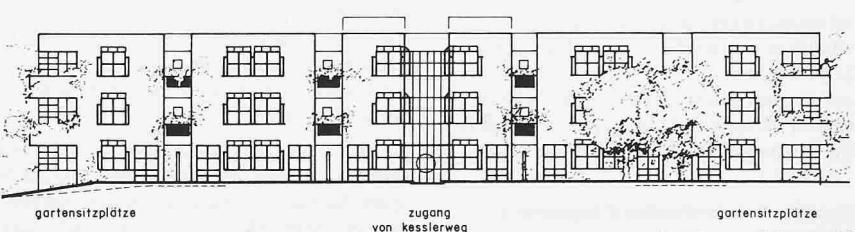
Der Projektvorschlag stellt auch unter Berücksichtigung der knappen bzw. fehlenden Nutzflächen baulich eine wirtschaftliche Lösung dar. Das einfache Baukonzept bildet die Basis für einen klaren, konstruktiven Aufbau. Der gedrungene, kompakte Baukörper wirkt in seiner Grundanlage starr, die konzeptionelle Durchführung löst diese Problematik jedoch auf und bietet eine massstäblich richtige, wohnliche Lösung an.



Grundriss Obergeschoess 1:400



Grundriss Gartengeschoess 1:400



Ansicht von Süden 1:400



Ansicht von Norden 1:400