

**Zeitschrift:** Schweizer Ingenieur und Architekt  
**Herausgeber:** Verlags-AG der akademischen technischen Vereine  
**Band:** 97 (1979)  
**Heft:** 42

**Artikel:** Schulhaus Büel B in Unterengstringen: Fischer Architekten, Zürich  
**Autor:** Fischer, E.O.  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-85558>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 02.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Schulhaus Büel B in Unterengstringen

Fischer Architekten, Zürich

## Ausgangslage

Die Primarschulgemeinde Unterengstringen verfügt auf dem Büel über ein sehr schön gelegenes Areal mit Blick gegen die Alpen und ins Limmattal. Im Jahre 1950 hat Architekt H. von Meyenburg hier ein Vierklassen-Schulhaus mit Turnhalle gebaut und 1962 um vier Klassenzimmer und ein Singsaalgebäude erweitert.

Der rasche Anstieg der Schülerzahlen und die aktuellen Wachstumsprognosen zwangen die Schulbehörden bereits 1973 erneut zur Schulhausplanung. Die Prüfung der Standortfrage zeigte klar, dass die bestehende Schulanlage ausserordentlich günstig liegt in bezug auf die Ausdehnung der Bauzonen und deshalb eine Dezentralisierung keine Vorteile bringen würde. Das schuleigene Grundstück bot nur eine beschränkte Reserve für Neubauten. Mit einer Vorstudie wurde deshalb der zusätzliche Landbedarf für achtzehn Schulklassen mit Nebenräumen, eine zweite Turnhalle und ein Schulschwimmbaden ermittelt. 1974 fand unter sieben eingeladenen Architekturbüros ein Wettbewerb statt, und unser Projekt wurde zur

Weiterbearbeitung ausgewählt. Einschränkend war die Forderung, dass ein erster Trakt mit sechs Klassen- und zwei Spezialräumen auf dem angestammten Grundstück zu realisieren sei und erst spätere Etappen auf dem noch zu erwerbenden Areal liegen dürfen.

## Situation

Die reizvolle Lage des bestehenden Schulhauses «Im Büel» auf der nach Süd-Osten ins Limmattal fallenden Hügelkuppe forderte besondere Rücksichtnahme bei der Planung weiterer Bauten. Das neue Schulhaus und die späteren Etappen fügen sich dank terrasserter Gestaltung harmonisch in die Landschaft ein.

Ausgehend vom ersten Klassentrakt, welcher mit Hauptorientierung nach Osten gerichtet ist, folgen zwei weitere, welche je um 45 Grad gedreht sind und so im Endausbau zweiseitig einen Pausenhof umschliessen. Der Turn- und Schwimmtrakt kann eventuell vorzeitig im Zusammenhang mit den anschliessenden Gemeindefreizeitanlagen realisiert werden und verfügt deshalb über

einen angemessenen Planungsspielraum.

Mit dem künftigen Weiterausbau wird sich der Schwerpunkt der Schule vom älteren zum neueren Teil verschieben. Dies ist im zweiten Zugang, welcher von Süden her direkt in den Pausenhof führt, berücksichtigt.

## Raumprogramm, Konzept und Organisation der ersten Bauetappe

Im Wettbewerbsprojekt waren sechs Klassen- und zwei Spezialzimmer für Handarbeit, ein Lehrerzimmer sowie die notwendigen Nebenräume vorgesehen. Sie sind auf drei terrassierten Geschossen verteilt.

Stagnierende Schülerzahlen und der dringende Wunsch der politischen Gemeinde nach einem Saal führten im Obergeschoss zur neuen, als Provisorium gedachten Nutzung. Vier Schulzimmer und der Korridor sind zusammengefasst und bieten mit 375 m<sup>2</sup> Fläche Platz für fast 400 Personen. Das Vorbereitungsraum wird zum Office.

Der stützenlose Raum wird von zwei Hohlkastenträgern überspannt, welche zugleich als Abluftkanäle dienen. Ein Einbau von Schulräumen ist jederzeit möglich, doch dürfte das sehr positive Echo auf den neuen Saal eher zum Bau des zweiten Klassentraktes führen, wenn neue Schulzimmer benötigt werden.



Schulhaus Büel B in Unterengstringen, Ansicht von Nordosten



Ausschnitt Eingangspartie



Ansicht von Westen, Pausenplatz

Im Erd- und Untergeschoss sind je zwei Klassen- und ein Gruppenzimmer als Unterrichtseinheit mit total 190 m<sup>2</sup> Fläche zusammengefasst. Die von den äusseren Voraussetzungen geforderte Terrassierung des Baukörpers ermöglicht gleichzeitig eine optimale Belichtung der Schulzimmer, da neben der Hauptfensterfront zusätzliche Öffnungen in der Decke für eine gleichmässig verteilte Lichtmenge an jedem Arbeitsplatz sorgen.

Die mit der Gebäudestaffelung gewonnenen rückwärtigen Zonen sind mit Lehrer-, Sammlungs-, Musikzimmern und Hallen genutzt und werden ebenfalls mit viel Licht über Fenster und Oberlichter versorgt.

Der Haupteingang zum dreistöckigen Gebäude liegt am Pausenhof und führt ins mittlere Geschoss. Zusätzlich können aber auch der Saal im Obergeschoss und die Schulzimmer im Untergeschoss wiederum dank der Gebäudestaffelung über separate Zugänge direkt betreten werden.

**Baubeschrieb**

*Gebäude*

Material- und Farbwahl folgten im Äusseren der Forderung nach Integration ins Gelände, im Innern dem Wunsche nach kindergerechter Fröhlichkeit und Wohnlichkeit. Eine bewusste Beschränkung auf rotbraun gefärbten, sandgestrahlten Beton für die konstruktiven Elemente, weisse Wände, Naturholz (Limba) für Türen und Schränke, Akustikdecken in Fichtentäfer, grüne Holz-Metallfenster und braune Bodenbeläge lassen die Räume hell und freundlich erscheinen.

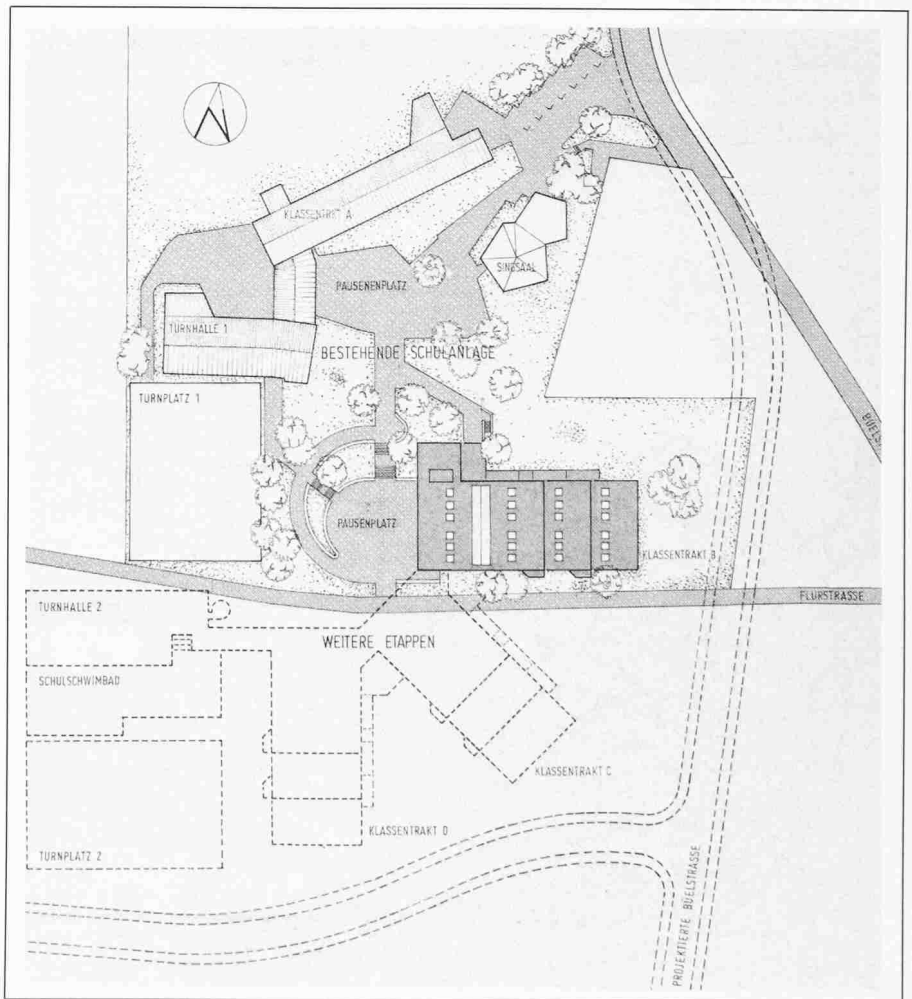
Die Heizzentrale für die Gesamtanlage wurde im bestehenden Schulhaus neu

installiert. Saal, Office und WC-Anlagen verfügen über Lüftungsanlagen.

*Aussenanlagen*

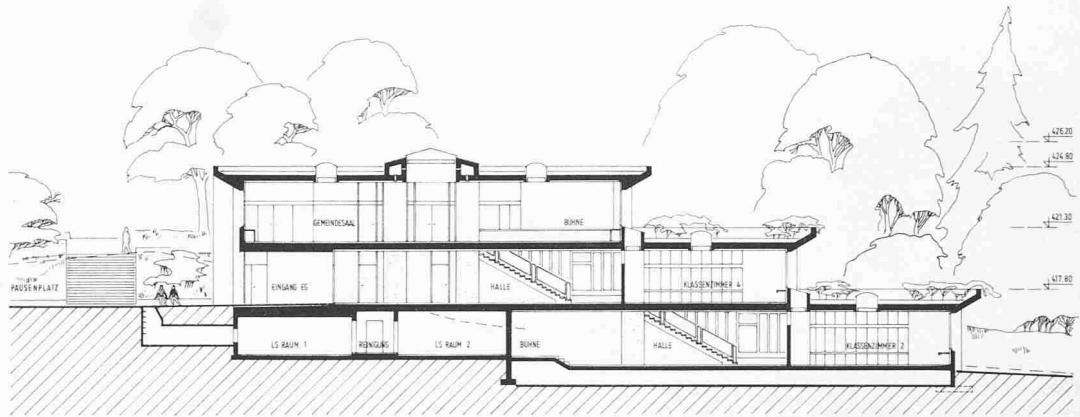
Alt- und Neubauten sind durch harmonische Umgebungsgestaltung eng mit-

einander verbunden. Die beiden Pausenebenen können sowohl über Treppen wie auch über stufenlose Rampen erreicht werden, so dass auch invaliden Schülern keine zusätzlichen Hindernisse erwachsen.



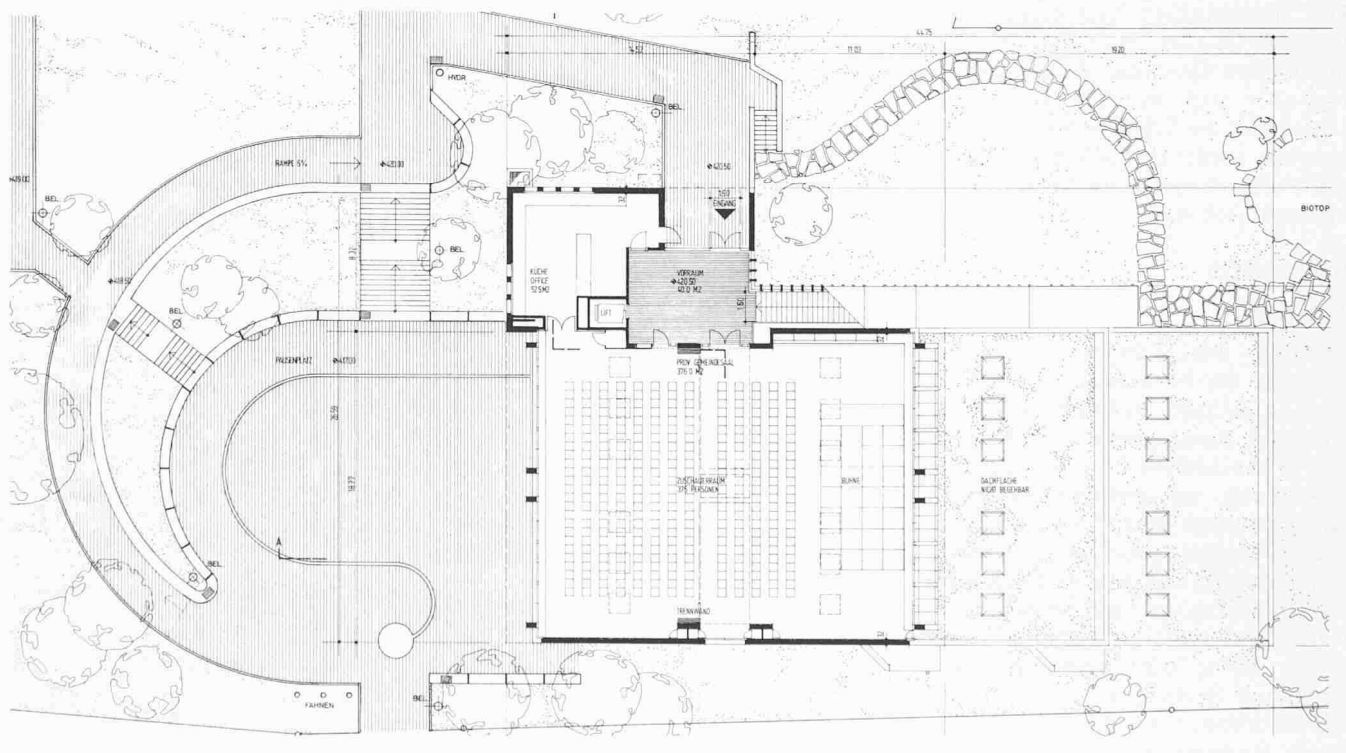
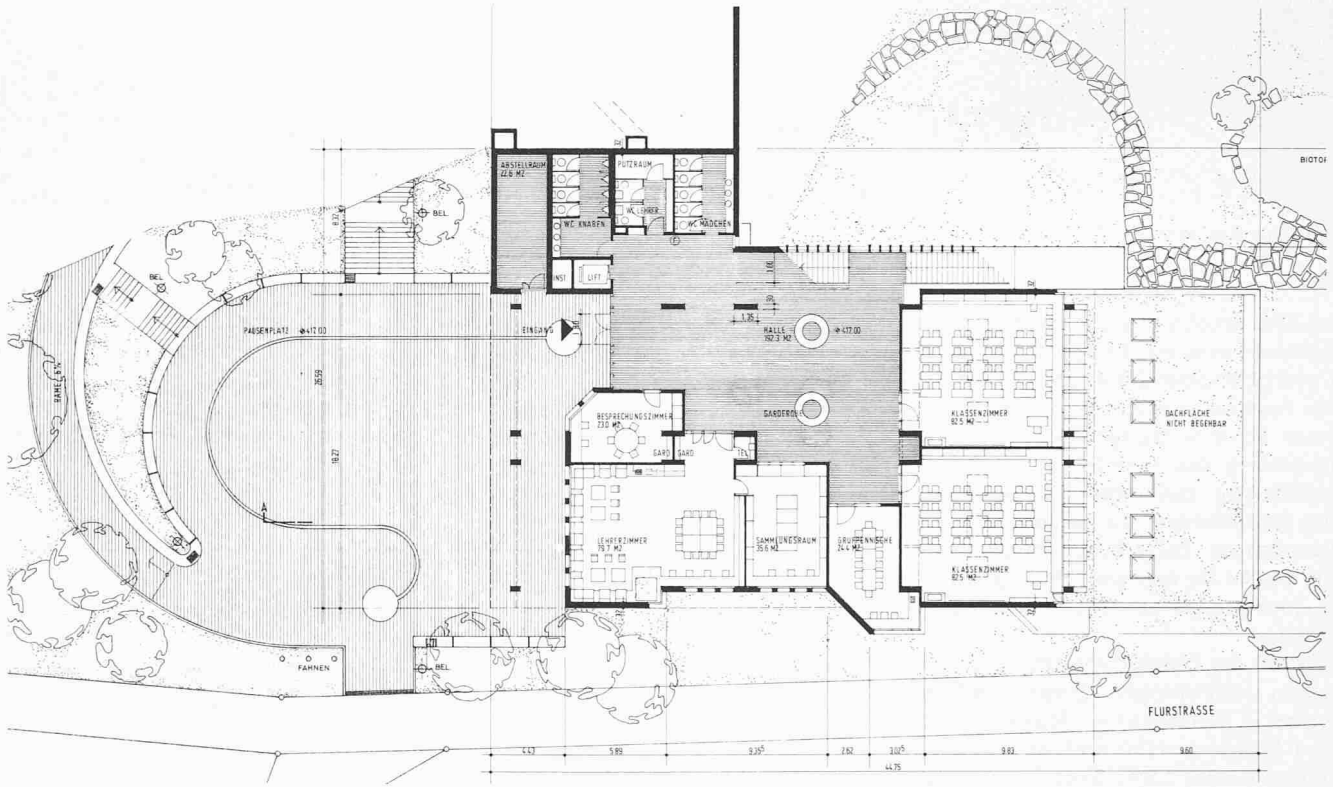
Lageplan 1:1600

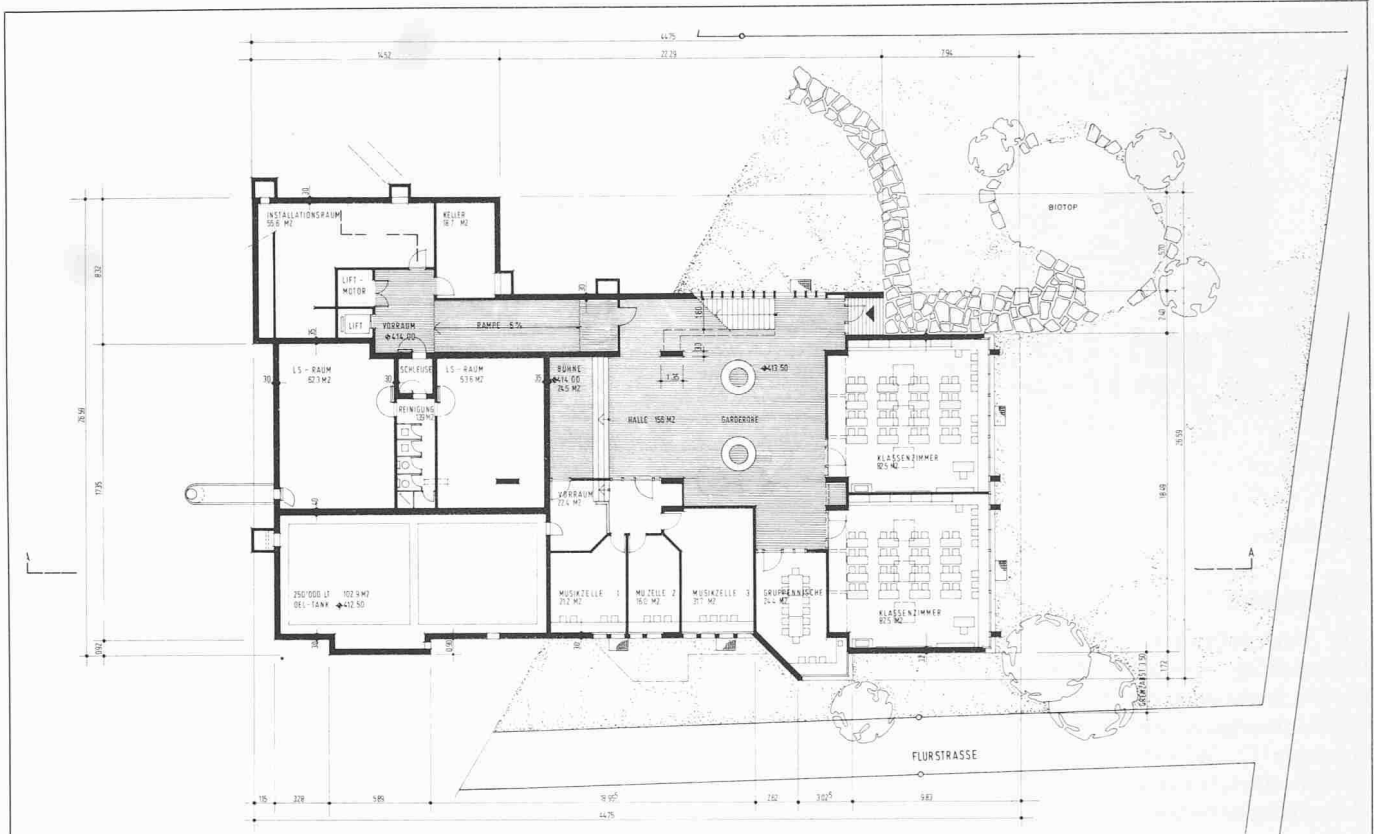
Schnitt 1:450



Grundriss Erdgeschoss 1:450

Grundriss Obergeschoss 1:450

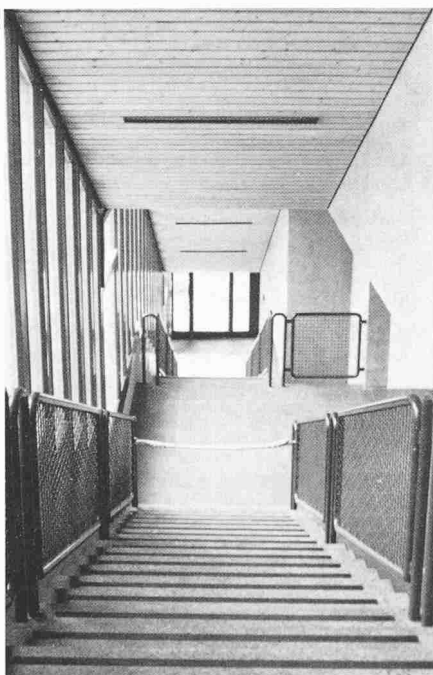




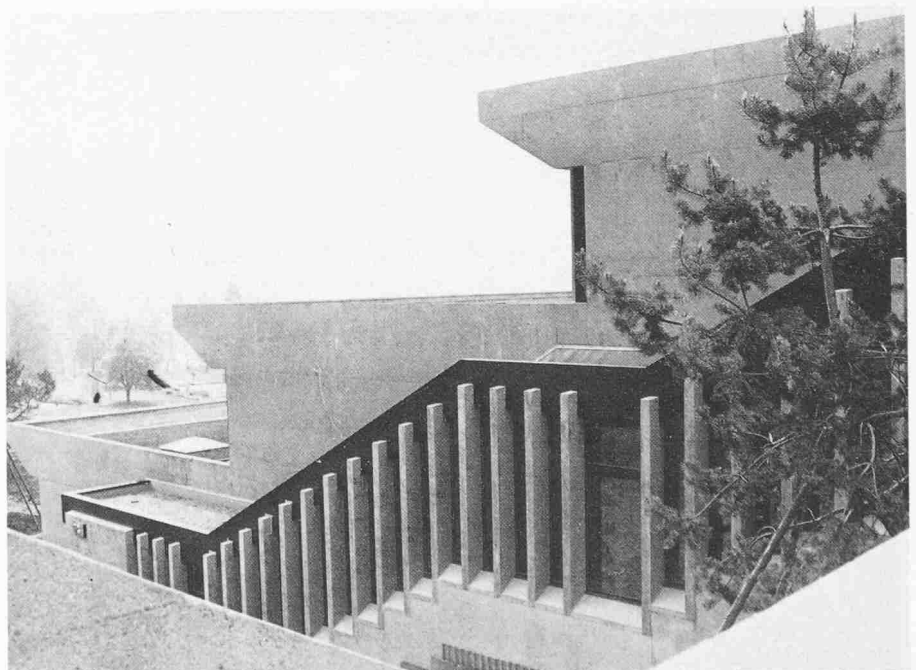
Grundriss Untergeschoss 1:450



Ansicht von Süden 1:450



Treppenanlage



Ansicht von Nordwesten, Treppe



Lehrerzimmer



Klassenzimmer

### Anlagekosten

Die nachstehenden, im detaillierten Voranschlag ausgewiesenen Kosten werden leicht unterschritten

Vorbereitungsarbeiten	Fr. 92 850.-
Gebäude (Fr. 283.-/m <sup>3</sup> )	Fr. 2 576 510.-
Betriebseinrichtungen	Fr. 128 000.-
Umgebungsarbeiten	Fr. 359 500.-

Baunebenkosten	Fr. 395 000.-
Sanierung Heizzentrale	Fr. 240 750.-
Fernkanal	Fr. 38 740.-
Gemeindesaal/Office	Fr. 235 000.-
Ausstattung	Fr. 182 150.-
Reserve	Fr. 121 500.-
<b>Total Anlagekosten</b>	<b>Fr. 4 370 000.-</b>

### Raumprogramm

#### Untergeschoss

2 Klassenzimmer je 82 m<sup>2</sup>, Gruppennische 24 m<sup>2</sup>, 3 Musikzimmer 21 m<sup>2</sup>, 16 m<sup>2</sup>, 38 m<sup>2</sup>, Vorraum zu Musikzimmer 22 m<sup>2</sup>, Halle 156 m<sup>2</sup>, Bühnenfläche 24 m<sup>2</sup>, Tankraum 115 m<sup>2</sup>, Schutzräume, Schleuse, Reinigung, Kellervorraum mit Rampe 47 m<sup>2</sup>, Elektroverteilraum 20 m<sup>2</sup>, Installationsraum 57 m<sup>2</sup>, Liftmaschinenraum.

#### Erdgeschoss

2 Klassenzimmer je 82 m<sup>2</sup>, Gruppennische 24 m<sup>2</sup>, Sammlung 35 m<sup>2</sup>, Lehrerzimmer 80 m<sup>2</sup>, Besprechungszimmer 23 m<sup>2</sup>, Halle 192 m<sup>2</sup>, WC, Aussenabstellraum 23 m<sup>2</sup>.

#### Obergeschoss

Saalküche 50 m<sup>2</sup>, Gemeindesaal (späterer Ausbau für weitere vier Klassenzimmer möglich) 385 m<sup>2</sup>, Halle/Vorraum 39 m<sup>2</sup>

#### Daten:

Wettbewerbsentscheid	24. Oktober 1974
Bewilligung Baukredit	26. August 1976
Beginn Aushubarbeiten	13. Oktober 1976
Bezug der Schulanlage	Schulbeginn 1978

#### Die Beteiligten

Bauherrschaft  
Primarschulgemeinde Unterengstringen

Architekten  
Fischer Architekten, Zürich

Baustatik  
Eichenberger AG, Zürich

Elektro-/Beleuchtungsplanung  
Urs Müller, Unterengstringen

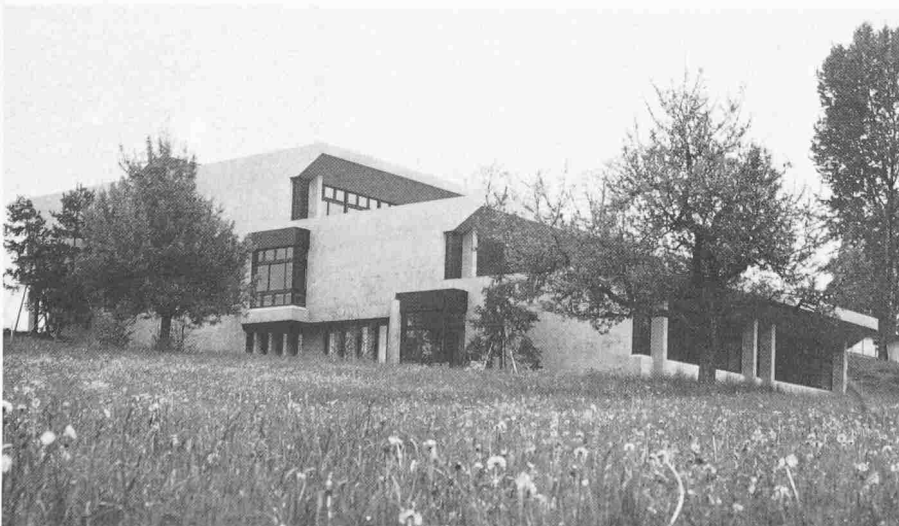
Heizungs-/Lüftungsplanung  
Martin Schmidt, Zürich

Sanitär-Planung  
Karl Bösch AG, Unterengstringen

Geologische Baugrunduntersuchung  
Prof. Dr. Heinrich Jäckli, Zürich



Eingangshalle im Erdgeschoss



Ansicht von Südosten

Adresse des Verfassers: E. O. Fischer, dipl. Architekt  
ETH/SIA im Büro Fischer Architekten, Grossmünsterplatz 7, 8001 Zürich