

**Zeitschrift:** Schweizerische Bauzeitung

**Herausgeber:** Verlags-AG der akademischen technischen Vereine

**Band:** 92 (1974)

**Heft:** 35: "Gemeinde 74" Fachmesse für Gemeindebedarf, Bern, 3. bis 9. September 1974 - Fachmesse Altbau-Modernisierung, Luzern, 5. bis 9. September 1974

**Artikel:** Ausgewählte Gemeindeaufgaben

**Autor:** [s.n.]

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-72438>

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 02.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Ausgewählte Gemeindeaufgaben

Am 3. September 1974, um 9 h, eröffnet die «Gemeinde 74» unter dem Patronat des Schweizerischen Gemeindeverbandes und des Schweizerischen Städteverbandes auf dem BEA-Ausstellungsgelände am Guisan-Platz zum zweitenmal ihre Tore. Sie bietet Interessenten und Einkäufern von Verwaltungen, Ämtern, Fachkommissionen, Fachverbänden und anderen Gremien Gelegenheit, sich umfassend über ein breites Angebot zu informieren. Rund 150 Aussteller zeigen auf einer Fläche von 15 000 m<sup>2</sup> in neun Hallen und dazugehörigem Freigelände ihre Erzeugnisse. Die «Gemeinde 74» zeigt ein umfangreiches Sortiment von Produkten wie Kommunalfahrzeuge aller Art, Installationen, Baumaterialien, Betriebseinrichtungen, Garagen- und Lagereinrichtungen, Gebäudereinigung, Spielplatzgeräte, Büromöbel und -maschinen, Zivilschutzbedarf, um nur einige wichtige Gruppen zu nennen.

Die Gesellschaft Informis AG organisiert im Kongresszentrum der Messe «Gemeinde 74» Fach- und Informationstagungen über folgende Themen: Gesundheits- und Fürsorgeprobleme; Kommunale Finanzprobleme; Kommunale Managerprobleme; Die Werterhaltung in der Gemeinde; Die Information im Gemeinwesen.

## Tivoli und Verkehr

### Analyse des rollenden und des ruhenden Verkehrs im Bereich eines Einkaufszentrums

Von Georg D. Lyberatos, Aarau

DK 656.1 : 725.2

Es ist vorgesehen, am 10. Oktober 1974 die 1. Etappe des multifunktionalen Zentrums *Tivoli* in Betrieb zu nehmen. Das Zentrum befindet sich gegenüber dem Shopping Center Spreitenbach und umfasst im Vollausbau (Bild 1) außer Büros und Läden auch Flächen für Ausstellungen, permanente Verkaufsausstellungen, Gewerbe, Restaurants, Hotels, Wohnungen, Konferenzräume, Theater und Kindergarten. Die gesamte Geschossfläche beträgt rund 70 000 m<sup>2</sup>. Die 1. Etappe umfasst rund 22 000 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche. Es wird erwartet, dass mit der Tivoli-Eröffnung eine Verkehrszunahme auf dem öffentlichen Strassenetz der näheren Umgebung entsteht.

Bei einem Rückblick des Verkehrsgeschehens wird man sich an die Zeit von 1970 bis 1971 erinnern müssen. Damals wurden das Shopping Center Spreitenbach (März 1970) und die N1 Lenzburg–Neuenhof (Oktober 1970) eröffnet. Während dieser Zeit waren alle Gemeinden von Neuenhof bis Zürich vom Verkehr stark beansprucht. Mit der Inbetriebnahme der sechsspurigen Autobahn Neuenhof–Zürich ist aber im Limmattal eine starke Verkehrsabnahme eingetreten. Heute kann man behaupten, dass die Verkehrsverhältnisse der Jahre 1970 bis 1971 in absehbarer Zeit im Raum Limmat nicht mehr auftreten werden. Der Grund liegt darin, dass heute die sechsspurige Autobahn und die Kantonsstrasse zusammen eine viel höhere Leistungsfähigkeit aufweisen, als seinerzeit die Kantonsstrasse allein. Außerdem, wie Erhebungen in Deutschland beweisen, sinkt die Fahrleistung je Fahrzeug von Jahr zu Jahr (1962: 18 200 km/Fahrzeug, 1972: 14 400 km/Fahrzeug). Berücksichtigt man noch die jüngsten Entwicklungen im Energiesektor, so kommt man zu dem zwingenden Schluss, dass künftig mit einer allgemeinen Abnahme des Privatverkehrs gerechnet werden muss.

Im folgenden wird der zu erwartende Einfluss des Tivoli auf das Verkehrsgeschehen der Umgebung erläutert. Zudem wird das vorgesehene Verkehrskonzept zur Bewältigung des zu erwartenden Verkehrs beschrieben.

### Analyse des Shopping-Center-Verkehrs

Um einen Überblick über den Verkehrsablauf nach der Inbetriebnahme des Tivoli im Raum Limmat zu ermitteln,

werden die Ergebnisse der Verkehrsanalyse beim Shopping Center Spreitenbach kurz erläutert:

An normalen Werktagen beträgt der zu- bzw. wegfahrende Verkehrsstrom 6000 bis 7000 Personenwagen. An Samstagen kann dieser 9000 bis 10000 Personenwagen erreichen. Weil der übrige Verkehr am Samstag schwach ist, ist der Verkehr der Werkstage für die Verkehrsuntersuchung massgebend.

### Zeitlicher Ablauf des zu- und wegfahrenden Verkehrsstroms

Die Kurve des zufahrenden Verkehrsstroms hat am Vormittag zwischen 10 und 11 h eine kleine Spitze, die offensichtlich den Angestellten zuzuschreiben ist. Nachher verläuft die Kurve bis 14 h sehr flach, um zwischen 15 und 17 h eine zweite Spitze zu erreichen. Die grösste Spitze ergab sich während des Zeitintervalls von 19.30 bis 20.00 h mit einem Strom von rund 500 Fahrzeugen (das entspricht etwa 40 % der Parkplatzkapazität). Die Kurve des wegfahrenden Verkehrs verläuft über den ganzen Tag ohne ausgeprägte Spitzen. Erst zwischen 20.30 und 21.30 h setzt sich eine starke Spitze in Bewegung, die im Intervall von 21.00 bis 21.30 h 47 % der Park-

Bild 1. Teilansicht der Gesamtüberbauung beim Vollausbau (Modell)

