Zeitschrift: Revue économique franco-suisse
Herausgeber: Chambre de commerce suisse en France
Band: - (2003)
Heft: 546

Werbung

Nutzungsbedingungen
Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation
L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 10.12.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE : C'EST NOTRE METIER

L'interlocuteur idéal
en matière d'immobilier commercial

Quelques exemples des prestations que nous sommes en mesure de vous offrir:

- RECHERCHE ET REMISE DE SITES
- AUDIT GLOBAL ET CIBLÉ
- CONTRÔLE ET ANALYSE DE BAUX COMMERCIAUX
- ANALYSE STRATÉGIQUE DE PORTEFEUILLES IMMOBILIERS
- ESTIMATION / EVALUATION DE BIENS COMMERCIAUX
- MISE EN PLACE D'OPÉRATIONS DE SALE & LEASE-BACK
- RECHERCHE D'INVESTISSEMENTS ET DUE DILIGENCE
- CONSEILS STRATÉGIQUES POUR RESTRUCTURATION, REGROUPEMENT OU OPTIMISATION DE SITES

SPG Intercity Geneva
Route de Chêne 36, 1208 Genève
Téléphone: + 41 22 707 46 00, Fax + 41 22 707 46 20
Mail spginter@spgintercity.ch

SPG Intercity Zurich
Zollikerstrasse 141, Postfach, 8032 Zürich
Telefon + 41 1 388 58 58, Fax +41 1 388 58 00
Mail info@spgintercity.ch

SPG Intercity Basel
Renweg 40, Postfach, 4020 Basel
Telefon + 41 61 317 67 80, Fax +41 61 317 67 68
Mail info@it-immobilien.ch

LE PARTENAIRE IDÉAL POUR CONQUÉRIR LE MARCHÉ IMMOBILIER SUISSE

Conseillers en immobilier commercial SPG Intercity vous assiste dans vos démarches qu'il s'agisse d'ouvrir une boutique, d'installer vos bureaux, d'investir dans un immeuble commercial, de faire établir l'évaluation d'un bien ou encore de trouver la meilleure solution à votre projet immobilier.

SPG Intercity Commercial Property Consultants, est spécialisée dans l'immobilier d'entreprise.

Implantée à Genève, Zurich et Bâle, SPG Intercity est à même de répondre à toute demande de sociétés locales, nationales ou internationales **désireuses de s'installer, réorganiser leurs activités ou investir dans l'immobilier commercial, partout en Suisse.**

Parce que chaque client est unique, nous élaborons ensemble une stratégie qui tient compte des spécificités de son activité, de ses desiderata et des incidences financières, qu'il s'agisse d'une recherche de sites, d'une délocalisation ou d'un regroupement d'activités, ou de l'assister dans ses démarches avec son propriétaire ou son locataire.

Nos collaborateurs s'expriment en plusieurs langues.

Fournir un travail sur mesure et des solutions innovantes est la philosophie qui anime notre équipe de professionnels de l'immobilier. **L'établissement de relations durables basées sur des valeurs de confiance et d'intégrité constitue la base de notre action.**

Sur le plan international, notre société est le représentant exclusif en Suisse du groupe **Cushman & Wakefield / Healey & Baker** lequel emploie près de 11.000 professionnels dans une cinquantaine de pays. Notre appartenance à ce réseau international **permet à nos clients de bénéficier de prestations et d'une qualité de service identiques dans le monde entier**.

En 2002, des sociétés de renom nous ont fait confiance pour traiter leur immobilier, parmi lesquelles:

EMC2, Starbucks Coffee, Redevco, HSBC Republic Bank (Suisse) SA, Renault, Merrill Lynch et d'autres font régulièrement appel à notre savoir-faire.

Afin de contribuer à la diffusion d'informations immobilières, la publication d'un "Office snapshot", instantané reflétant les principaux éléments des marchés genevois et zurichois des bureaux vient d'être lancée. Outre, les prix au m? par secteur, ce document, uniquement édité en langue anglaise, rappelle les principales conditions du bail commercial, fournit quelques adresses de sites internet à consulter et des statistiques sur les loyers et les bureaux vacants.

En conclusion, nous nous permettons de citer la remarque formulée par l'un de nos clients, actif dans le domaine bancaire : **s'accorder les conseils d'un professionnel de l'immobilier, c'est se donner les moyens de se consacrer pleinement à son métier.**

Pour tout renseignement, contacter :
+ 41 22 707 46 00 / spginter@spgintercity.ch
Martin Dunning / Conseiller immobilier global
Sheilla Sklar : Bureaux
Cécile Albet : Boutiques

SPG INTERCITY | COMMERCIAL PROPERTY CONSULTANTS