Zeitschrift: Revue économique franco-suisse

Herausgeber: Chambre de commerce suisse en France

Band: 70 (1990)

Heft: 2

Werbung

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 15.11.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

POUR VENDRE OU ACHETER

Un commerce, une petite ou moyenne entreprise, industrie, recherche de partenaire, brevet, matériaux, CONSULTER NOTRE REVUE SPÉCIALISÉE: « LA BOURSE DES COMMERCES ».

Pour tous renseignements concernant les propositions ci-dessous, s'adresser à la : B.E.C.I. (Bourse Européenne pour les Commerces et l'Industrie), 15-17, avenue de Ségur, 75007 PARIS. Tél.: 45.55.71.27 (lignes groupées). Télécopie : (1) 45.51.27.48.

02 16 km de Soissons et 25 km de l'autoroute SARL - ENTREPRISE DE TRANSPORTS INTERNATIONAUX 26 employés. 43 véhicules. Prix fonds: 4 200 000 F Prix fonds et murs: 5 400 000 F RÉF.: C/119 Près Moulins BAR - PMU - LOTO - TABAC EN SNC Prix fonds: 2 400 000 F RÉF.: B/236 Près Orange RESTAURANT Bel établissement avec vue panoramique Prix fonds et murs: 6 000 000 F **RÉF.: C/72** 07 Près Valence **RESTAURANT - PIZZERIA** Prix fonds: 1 100 000 F **RÉF.: C/73** Proximité frontière belge ENTREPRISE DE TRANSPORTS EN SARL Prix fonds: 750 000 F Prix fonds et murs: 1 450 000 F **RÉF.: C/116** 09 Banlieue de Foix **BOUCHERIE - CHARCUTERIE TRAITEUR** Prix fonds: 900 000 F RÉF.: C/221 Proximité grande ville MAGASIN SPÉCIALISÉ DANS LE SALON ET LA DÉCORATION RECHERCHE PARTENAIRE FINANCIER POUR 500 000 F SOIT 35 % DES PARTS RÉF.: C/286 13 Grande ville

TV - HIFI - VIDÉO - SAV EN SARL

BAR (licence IV) - SALON DE THÉ

RÉF.: C/177

RÉF.: C/342

Près Caen

Prix murs en SCI:

RÉF.: C/67

2 400 000 F

Prix de 50 % des parts :

1 250 000 F

RESTAURANT

1850 000 F

Prix fonds et murs:

14

Près Deauville EN TOUTE PROPRIÉTÉ MAISON **NORMANDE + TERRAIN ET** HANGAR Secteur résidentiel, sur terrain de 10 000 m², clôturé et paysagé, maison restaurée de 8 pièces + grenier. Bâtiment + hangar (650 m²). Prix fonds + murs + terrain : 2 600 000 F RÉF.: C/341 Près Caen Sur 3 000 m² de TERRAIN, PAVILLON de 108 m² AU SOL SUR 3 NIVEAUX dont GARAGE (5 véhicules) + ATELIER de 108 m². Pouvant convenir pour toutes activités. Prix de l'ensemble : 1 500 000 F **RÉF.: C/370** 14 15 km de Deauville HÔTEL ** Homologuées RESTAURANT ** et DEUX FOURCHETTES – BAR Très bel établissement, agencements « époque 1900 » Prix fonds: 3 000 000 F RÉF.: C/411 Près Angoulême EN TOUTE PROPRIÉTÉ TRANSPORTS EN SARL + PROPRIÉTÉ. 1 700 m² de terrain servant de parking. Important matériel roulant. 11 employés Prix: 2 200 000 F Sur 757 m² de terrain, maison de 6 pièces + dépendances. Cour + parking entièrement clos. Bon placement: 1800 000 F RÉF.: C/326 16 Grande ville TABAC - CADEAUX - JOURNAUX Prix fonds: 1500 000 F RÉF.: C/148 Région Poitou-Charente ENTREPRISE D'ÉLECTRICITÉ SPÉCIALISÉE DANS PRÉFABRICATION CHAUFFAGE EAU EN KIT - SANITAIRE EN KIT Prix fonds: 1 050 000 F

16 Près Angoulême FABRICATION ET VENTE DE MEUBLES OU PAS-DE-PORTE TOUS COMMERCES + ATELIER 180 m². Prix fonds + murs commerciaux : 2000000 F Prix atelier: 600 000 F **RÉF.:** C/101 Près La Rochelle EN TOUTE PROPRIÉTÉ OU FONDS SEUL: MAISON DE LA PRESSE LIBRAIRIE - PAPETERIE BEAUX-ARTS - JEUX ÉDUCATIFS + APPARTEMENT Prix fonds seul: 4 300 000 F Prix fonds et murs : 6 800 000 F Prix fonds + murs + terrain : 8 400 000 F RÉF.: C/187 17 Près Angoulême SCIERIE - FABRIQUE DE LAMBRIS PARQUET PIN Prix fonds: 700 000 F **RÉF.: C/147** Ajaccio La ville impériale et son golfe, emplacement résidentiel exceptionnel, « LE PARC BERTHAULT », bordé par la mer et la route des Sanguinaires, à quelques centaines de mètres environ du Casino d'Ajaccio. PROPRIÉTAIRE LOUE MEUBLÉS, DES APPARTEMENTS DE GRAND STANDING ET DES STUDIOS, AU MOIS OU À LA QUINZAINE SELON LA SAISON. PRIX BAS POUR DES LOCATIONS DE LONGUE DURÉE. Pour tous renseignements, s'adresser à : Monsieur Marcel LANHAM, 98, rue de la Tombe-Issoire, **75015 PARIS** Tél.: (1) 43.22.80.70 et 43.22.98.29 RÉF.: EUR/7 20 Près Bastia RESTAURANT - PIZZERIA Prix fonds: 1 100 000 F **RÉF.:** A/53 20 12 km d'Ajaccio, 7 km de Porticcio HÔTEL *NN + VILLA 320 m² HABITABLE, TERRASSE 80 m² L'ensemble sur 6 250 m² de terrain avec vue sur mer Prix fonds et murs: 6 000 000 F RÉF.: B/110

21

Beaune

IMMEUBLE 17 ans, parfait état, 500 m² sur 5 NIVEAUX dont magasin de 100 m² à louer: 30 000 F mensuel avec pas-de-porte, prix: 1 500 000 F pour bail neuf. Banque ou commerce indifférent. Emplacement unique sur place principale

RÉF.: EUR/1

ENTREPRISE D'ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE À L'ÉCHELON INDUSTRIEL Société la plus importante à 80 km à la

ronde. 23 salariés. Très important CA en nette progression constante

Prix fonds et murs: 5 500 000 F

RÉF.: C/80

70 km de Châteauroux

1. QUINCAILLERIE ÉLECTROMÉNAGER – CHAUFFAGE Centre ville, belle affaire réalisant CA prouvé. Partie habitation, 1er étage : cuisine, séjour, chambre, salle de bains. 2e étage: 3 chambres.

Prix fonds et murs: 1 300 000 F

2. A 50 m, MAGASIN DE LUXE, en angle de rues Location : prix à définir **RÉF.:** 110/2

Entre Périgueux et les Eyzies Région touristique

CENTRE DE VACANCES NATURISTE OU CAMPING *** Créé en 1981 sur une ancienne métairie de 7 hectares, bâtiments Périgourdins vieux de 2 siècles entièrement restaurés. Complexe équipé en restauration, loisirs (piscine-terrains de sports divers). Étang. Aménagement pour 30 à 50 emplacements. Très belle affaire.

Prix fonds et murs:

3 500 000 F

RÉF.: C/473

Près de Périgueux MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ DE STYLE PÉRIGOURDIN Sise sur 15 hectares de terrain dont 6 clôturés, 3 maisons, nombreuses dépendances servant de dépôts + atelier.

4 garages. 2 maisons périgourdines en location. Un dépôt de 230 m², un bâtiment industriel de 430 m². Plantation arbres fruitiers, vignes, chênes etc.

Prix de l'ensemble

4 000 000 F à saisir

RÉF.: C/474

Près grande ville, centre touristique important

HÔTEL - DISCOTHÈQUE DANS UN SUPERBE CHÂTEAU DE STYLE NÉO-GOTHIQUE INSCRIT À L'INVENTAIRE DES MONUMENTS HISTORIQUES, SUR 4 HECTARES DE TERRAIN ARBORÉ.

Prix en dessous de sa

valeur: 10 000 000 FF

RÉF.: C/475

Rue principale et piétonnière, PAS DE PORTE 70 m² + 120 m² de réserve. A saisir.

Prix: 1600 000 F

RÉF.: C/371

Besancon

7 km Besançon 3 km autoroute A/36 4 km poste/gare

200 m de la RN 73, zone artisanale, sur 32 ares de terrain, BÂTIMENT (construction en dur) sur 2 niveaux accessible à tous véhicules. MAGASIN D'EXPOSITION/VENTE de 270 m². Logement de plain-pied, 130 m² tout confort. Niveau inférieur atelier de 400 m². Grand parking privé. Actuellement fabrication et vente de meubles (copie d'ancien).

Prix fonds et murs : 2 160 000 F

RÉF.: C/372

27

Près Bernay ENTREPRISE DE MAÇONNERIE CARRELAGE - CHEMINÉES + PAVILLON

Prix fonds et murs:

1 150 000 F

RÉF.: A/142

20 km de Nîmes

HÔTEL - RESTAURANT *NN

Prix fonds et murs:

3 200 000 F

RÉF.: A/219

30

EN TOUTE PROPRIÉTÉ OU FONDS SEUL, MENUISERIE ÉBÉNISTERIE

Prix fonds et murs: 1 400 000 F

Prix fonds à définir

RÉF.: EUR/3

30

Les Mages, près Alès Région touristique, sur 3 000 m² de TERRAIN ARBORÉ AVEC PISCINE, SUPERBE MAS PROVENÇAL

Prix: 1700 000 F

RÉF.: C/305

 (300 m^2)

Grande ville

SOCIÉTÉ DE SURVEILLANCE ET SÉCURITÉ EN SA

Prix des parts :

2 500 000 F

RÉF.: C/303

Ville importante GARAGE AGENT GRANDE MARQUE en SARL

Prix: 1500 000 F

RÉF.: C/331

Près Auterive

STATION-SERVICE

Prix fonds: 350 000 F

RÉF.: A/221

Près Muret MIROITERIE - MENUISERIE - ALU

Prix fonds: 600 000 F

28 km d'Auch

RÉF.: A/226

Sur RN, terrain 2 000 m², BÂTIMENT 1 100 m² couverts (ancien abattoir), 5 chambres froides. Possibilité location ou achat maison d'habitation à proximité des bâtiments. URGENT - Affaire cédée cause santé

Prix murs: 1500 000 F RÉF.: A/197

Région Aquitaine SA – MÉCANIQUE DE PRÉCISION

ARMEMENT - AÉRONAUTIQUE ET AUTOMOBILE - 40 salariés. Important

Prix de la SA:

10 000 000 F

RÉF.: C/82

33

Près Bordeaux

2 IMMEUBLES DE **6 APPARTEMENTS CHACUN**

Prix murs: 2 800 000 F **RÉF.: C/180**

Sud-Ouest, station balnéaire et ville importante

VENTE MOTOCYCLES concessionnaire Suzuki – Vespa – Gilera VENTE BATEAUX concessionnaire Jeanneau - Zodiac (moteurs Johnson) 3 points de vente. Sté en SA

Prix: 5 950 000 F

RÉF.: C/241 Près Bordeaux

33

CHAUFFAGE CENTRAL SANITAIRE - PLOMBERIE **COUVERTURE - ZINGUERIE**

Prix fonds et murs:

2 400 000 F

RÉF.: B/108

33 Grande ville

CHARCUTERIE SALAISONS EN SA **GROS ET DEMI-GROS** Affaire exceptionnelle, marché de gros, surface couverte 875 m². Agencements neufs (88). Matériel professionnel complet et performant (neuf). 19 employés. Important CA

Prix: 7 800 000 F

RÉF.: C/63

PUBLICS

Banlieue Bordelaise ENTREPRISE DE TRAVAUX

Prix fonds: 3 000 000 F **RÉF.:** C/170

Entre Béziers et Pézenas PRESSING - BLANCHISSERIE INDUSTRIELLE + SUR TERRAIN DE 1 148 m², PAVILLON D'HABITATION (5 pièces, cuisine aménagée, terrasse, cave)

Prix fonds: 250 000 F

Prix habitation: 800 000 F RÉF.: C/301

Près Nantes 56 37 Près Tours 44 SARL - ENTREPRISE DE TRAVAUX SÉRIGRAPHIE INDUSTRIELLE EN PLOMBERIE – CHAUFFAGE PUBLICS + MAISON D'HABITATION SARL ÉLECTRICITÉ Prix fonds et murs: Prix fonds: 2 500 000 F **RÉF.: C/265** Prix fonds: 400 000 F 4 000 000 F **RÉF.: C/128** Prix fonds et murs: 1700000 F 44 Loroux Bottereau Près de Mont-de-Marsan PAS-DE-PORTE (actuellement cycles **BOULANGERIE - PÂTISSERIE** motoculture etc.) ALIMENTATION - TRAITEUR PAS-DE-PORTE 75 m², plein centre Prix murs: 1 200 000 F RÉF.: C/382 Prix fonds: 850 000 F **RÉF.: C/243** Prix: 750 000 F Grande ville 30 km de Blois BAR - BRASSERIE - SALON DE EN TOUTE PROPRIÉTÉ HOTEL ** NN THÉ RESTAURANT *** Emplacement de 1er ordre. Centre ville. RESTAURANT GASTRONOMIQUE Zone piétonne. Établissement en angle de Établissement de caractère. 300 m² au sol sur 3 niveaux 3 rues, sur 3 niveaux Prix fonds et murs: 1800000 F Prix: 4 500 000 F RÉF.: B/267 Prix fonds: 4 000 000 F Prix fonds et murs: 7 500 000 F RÉF.: C/268 Près de Saint-Étienne 42 ENTREPRISE DE PEINTURES RECYCLAGE DE MATIÈRE DÉCORS - REVÊTEMENTS SOLS ET 45 Près Orléans PASTIQUE EN SA MURS 14 employés. Important CA prouvé HABITATION + LOCAUX COMMERCIAUX avec GARAGE Prix fonds: 400 000 F Cède 40 à 49 % des parts RÉF.: C/182 (8 véhicules) Prix des murs : 500 000 F RÉF.: C/351 Proximité grande ville GARAGE MÉCANIQUE CARROSSERIE - PEINTURE VENTE ET MAINTENANCE DE Labastide Marnac MATÉRIEL DE MANUTENTION Sur 700 m² de terrain, 2 bâtiments de SUR 9 000 m² DE TERRAIN, MAISON 180 m² et 400 m². Matériel professionnel Prix fonds: 4 300 000 F **RÉF.: C/291 INDIVIDUELLE SUR 3 NIVEAUX** complet. Grande ville Prix murs + terrain: Prix fonds et murs: **RÉF.: C/252** 2 000 000 F 1 050 000 F BAR - RESTAURANT - SPECTACLE (Brésilien) Près Souillac Très belle affaire. CA en constante progression BAR - GLACIER - RESTAURANT PRÊT-À-PORTER FÉMININ en SA HÔTEL (1800 m² sur 3 niveaux) Prix fonds: 4 000 000 F RÉF.: C/289 Prix: 1350000 F Prix fonds et murs: 5 500 000 F RÉF.: C/253 Près Nantes 63 IMPRIMERIE - TYPO OFFSET EN **BAR - RESTAURANT** 47 Proximité Agen SARL DISCOTHÈQUE. Très belle affaire, Prix fonds: 700 000 F Prix de la totalité des dans cadre de verdure parts: 1 300 000 F **RÉF.: C/261** 63 30 km de Montluçon Prix fonds et murs: SNACK - BAR 4 300 000 F **RÉF.: C/171** Station Balnéaire Bordure de lac, très belle affaire, sur MANOIR (Hôtel - Restaurant) 1 600 m² de terrain, établissement de Pour tout renseignement Ancienne bâtisse en pierres entièrement 450 m² rénovée. Situé au cœur de la station, dans Contacter la le calme des pins, hôtel 18 chambres tout confort (téléphone direct, mini-bar, TV Prix fonds et murs: BECL 2 000 000 F satellite). Établissement classé dans le Gault et Millau et le Guide Michelin Tél.: (1) 45.55.71.27 Près de Clermont-Ferrand 49 25 km d'Angers SUR UN TERRAIN DE 1500 m², Prix fonds en SARL et murs en SCI: 9 500 000 F BÂTIMENTS À USAGE MAISON D'HABITATION DE 135 m² RÉF.: C/292 COMMERCIAL en TOUTE AU SOL SUR 2 NIVEAUX **PROPRIÉTÉ** + DÉPÔT DE 385 m² 44 Près Nantes Proximité gare, sur 2 299 m² de terrain, EN TOUTE PROPRIÉTÉ: bâtiment d'une surface de 314 m² + autre Prix: 1550000 F bâtiment de 1 024 m². **HORTICULTURE - PLANTES** Prix: 2 200 000 F **RÉF.: C/387** PAS-DE-PORTE Prix: 2 300 000 F **RÉF.: C/323** Centre ville, emplacement de 1er ordre, Près grande ville magasin de 100 m², arrière boutique 44 Près Nantes ENTREPRISE DE TRANSPORT DE 120 m². Réserve en sous-sol. Garage et EN TOUTE PROPRIÉTÉ: **MARCHANDISES** dépôt 150 m². Appartement 70 m² à

Prix fonds: 1 900 000 F

+ matériel

RESTAURANT - HÔTEL ** NN

Prix: 2 500 000 F RÉF.: C/324

Prix murs: 4 500 000 F RÉF.: A/54

l'étage

RÉF.: C/141

Près Vannes

RÉF.: C/259

RÉF.: C/193

18 km de Lille

RÉF.: B/311

RÉF.: C/118

RÉF.: C/429

Grande Ville

RÉF.: C/427

RÉF.: C/135

RÉF.: B/138

RÉF.: C/173

Biarritz

35 km de Vichy

Près Creil

Près Tourcoing

Nevers

Grande ville

SCIERIE en SARL Sur 1 hectare de terrain, 1 200 m² couverts. Très bonne clientèle. CA pouvant être facilement développé. Affaire cédée cause santé.

Prix: 400 000 F

RÉF.: C/347

71 Proximité Le Creusot FABRICATION et DISTRIBUTION DE VÊTEMENTS DE SPORT en SARL

Prix à définir par le vendeur

RÉF.: C/403

71 Grande ville EN TOUTE PROPRIÉTÉ, VENTE D'UNE USINE DE FABRICATION DE MAROQUINERIE en SA Cède la totalité des parts des deux sociétés

Prix fonds et murs à déterminer par le vendeur

RÉF.: C/332

72

Le Mans

PAS-DE-PORTE

Affaire exceptionnelle, pas de travaux à prévoir, à 55 mn de Paris par TGV, centre ville (240 000 habitants). Rez-de-chaussée 160 m² tout en vitrine et façade en marbre, ouverture électrique

Prix: 1 200 000 F

RÉF.: B/37

72 Pays de la Loire TRONÇONNEUSES MOTOCULTURE DE PLAISANCE en SARL (vente et réparation) Bordure de nationale, 1 800 m² de terrain dont 1 500 m² constructibles, 600 m² d'atelier couvert. Belle affaire réalisant important CA.

Prix: 2 000 000 F avec possibilité d'acquérir les murs.

RÉF.: C/361

72 Ville importante **FABRICATION DE VITRAGES** ISOLANTS en SA

USINE comprenant 3 bâtiments d'une surface totale de 4 300 m² + autre bâtiment de 3 000 m² avec terrain et parking situé en BRETAGNE. 24 employés. Très important CA.

Prix: 20 000 000 F

RÉF.: C/367

Près le Mans

CHARCUTERIE

Prix: 220 000 F **RÉF.: C/388**

Frontière Suisse - 10 km de Genève AUBERGE comprenant HÔTEL * NN RESTAURANT ** - PIZZERIA - BAR

Prix fonds: 1800 000 F. Possibilité pavillon d'habitation sur 3 600 m² de terrain arboré.

RÉF.: C/431

TABAC - LOTO - PRESSE LIBRAIRIE - BIMBELOTERIE **JOUETS**

Prix fonds: 2 500 000 F RÉF.: C/430

74

1 km de la Suisse 10 km de Megève

Grande ville

BAR - RESTAURANT (Sièges de Boulle). Emplacement de tout premier ordre

Prix fonds: 1800 000 F

justifié

RÉF.: C/433

Avon près Nemours PAS-DE-PORTE situé entre la gare et le centre ville. 60 m² de surface de vente, bureau 27 m² + atelier 73 m². Garage. Partie habitation 152 m² (5 pièces), cave, jardinet

Prix: 1300000 F

RÉF.: B/329

ET SCI

Près Paris ÉLEVAGE – ACCOUVAGE – SARL

Prix fonds et murs: 3 000 000 F

RÉF.: C/249

Près Paris ENTREPRISE DE TERRASSEMENT -TRAVAUX PUBLICS - LOCATION D'ENGINS (important matériel roulant)

Prix fonds: 1 200 000 F Prix fonds et murs:

2 500 000 F

RÉF.: C/79

30 km de Paris Proximité gare - RER - TGV

COMPLEXE COMMERCIAL grand standing LOUE 10 locaux à usage tous commerces de 50 m² à 300 m². Emplacement exceptionnel.

Prix du droit d'entrée pour

50 m2: 90 000 F

LOCATION: 95 F/m²

RÉF.: B/233

Versailles

PLACEMENT IMMOBILIER EXCEPTIONNEL: DERNIER BÂTIMENT CONSTITUANT L'ANCIENNE LOUVETERIE DE LOUIS XIV comprenant : HÔTEL (25 numéros) – RESTAURANT – BAR (licence IV)

Prix: 30 000 000 F

RÉF.: C/393

78

Saint-Germain-en-Laye

PAS-DE-PORTE

Emplacement exceptionnel, face parking et place du marché, surface totale 220 m² dont surface de vente 33 m² + laboratoire 33 m². A l'étage autre laboratoire d'une même surface. Sous-sol 50 m². Appartement 50 m²

Prix: 3 950 000 F RÉF.: C/175

Proximité Versailles COMMERCE INTERNATIONAL (Électro-ménager, TV, Hifi, Audio, Traitement de l'air) en SA

Prix à étudier avec le

vendeur

RÉF.: C/395

78 Montfort-L'Amaury IMMEUBLE XVII^e SIÈCLE Site protégé par les beaux arts, à 800 m de la forêt de Rambouillet, 2 appartements + boutique en rez-de-chaussée. Cour intérieure 20 m²

Prix murs: 2 400 000 F

+ MAISON D'HABITATION

Près Feucherolles SARL - CHAUFFAGE - PLOMBERIE

Prix fonds et murs:

2 300 000 F

RÉF.: C/133

RÉF.: B/145

78 Près Mantes-la-Jolie **BOULANGERIE - PÂTISSERIE OU** RECHERCHE de partenaire actif et financier

Prix fonds: 1700 000 F

Apport partenaire: 1 000 000 F

RÉF.: C/144

Près Paris SARL - RESTAURANT - PIZZERIA Bel établissement. Important CA prouvé

Prix fonds: 3 600 000 F RÉF.: A/180

Une de ces annonces vous intéresse? Prenez contact avec la B.E.C.I.

Tél.: (1) 45.55.71.27

78 Près Mantes-la-Jolie DISCOTHÈQUE

Prix fonds: 5 000 000 F

Murs: Toutes propositions à étudier avec le vendeur RÉF.: C/176

78 Près de Paris

ANIMALERIE - FLEURS EN SA 20 salariés. Plusieurs points de vente. Très important CA

Prix fonds: 9 000 000 F RÉF.: C/236

78 Sartrouville EN TOUTE PROPRIÉTÉ BÂTIMENT

À USAGE COMMERCIAL (65 m²) + PAVILLON de 3 appartements

Prix: 2 300 000 F RÉF.: B/205

79

Deux-Sèvres

1. PAVILLON 6 PIÈCES (construction 77), sur 1 600 m² de terrain arboré avec maison attenante

Prix: 1 100 000 F

2. MAISON DE CARACTÈRE SUR TERRAIN DE 1 400 m²

Prix: 600 000 F

3. 100 m des plages, CÔTE D'ARMOR À ERQUY, MAISON DE 4 PIÈCES, cuisine aménagée

Prix: 700 000 F

RÉF.: C/297

20 km de Montauban 82 ENTREPRISE DE MAÇONNERIE

Prix fonds: 850 000 F

Prix murs: 350 000 F RÉF.: C/120

30 km de Cannes CLUB DE TENNIS - RESTAURANT SAUNA - PISCINE

Prix fonds et murs:

4000000 Fà débattre RÉF.: B/101

83 Station touristique ENTREPRISE DE FERMETURES EXTÉRIEURES DU BÂTIMENT

Prix fonds: 670 000 F RÉF.: C/179

Près Toulon

MAS PROVENÇAL

Vue imprenable, surface habitable 104 m² + 50 m² en sous-sol. Terrasse. Jardin clôturé et arboré. L'ensemble sur une surface totale de 1 590 m². Bon placement

Prix: 1500 000 F

RÉF.: B/199

35 km de Cholet

MINOTERIE EN SA + MAISON ATTENANTE DE 5 pièces

Prix fonds et murs:

5 700 000 F

RÉF.: C/296

Près La Roche-sur-Yon EN TOUTE PROPRIÉTÉ PAYSAGISTE – PÉPINIÉRISTE JARDINERIE en SARL Locaux d'exposition de 350 m² avec exposition extérieure de 7 000 m² + 10 hectares (en location-gérance) + 450 m² exploités. 3 serres en tunnel.

développé. Prix (fonds + murs + terrain): 4 500 000 F ou Parts

Très bon CA pouvant être encore

Sociales

RÉF.: C/329

Les Herbiers

MAISON D'HABITATION Sise sur 1 400 m² de terrain entièrement clos, belle maison de 8 pièces, salle de bains, salle d'eau. Dépendances, garage. Affaire constituant un bon placement. A saisir.

Prix: 1 100 000 F

RÉF.: C/335

RESTAURANT GASTRONOMIQUE + USINE DE FABRICATION DE PLATS CUISINÉS en SARL

Près Niort

Prix murs: 2 400 000 F Prix fonds: 850 000 F

85

Prix SARL: 1300 000 F RÉF.: C/327

85 Près Cholet RECHERCHE DE PARTENAIRE

POUR ACHAT PIZZERIA DANCING (création SARL)

Site verdoyant, sur 6 hectares de terrain, bel établissement comprenant : BAR (licence IV), salle de restaurant, cuisine entièrement équipée. Actuellement ouvert seulement le week-end.

Prix fonds: 500 000 F Possibilité acquérir les murs au prix de: 1 000 000 F

Travaux à prévoir :

500 000 F environ **RÉF.: C/335 BIS**

Grande ville SALON DE COIFFURE-ESTHÉTIQUE - MANUCURE

Prix fonds: 1 300 000 F RÉF.: C/420

Près de Paris PARFUMERIE EN SARL

Prix fonds: 650 000 F RÉF.: C/216

Près de Paris IMPRIMERIE ET CARTONNAGE ÉTUIS PHARMACEUTIQUES EN SARL

Prix fonds et murs:

15 000 000 F

RÉF.: B/283

Près de Paris TÔLERIE - CHAUDRONNERIE EN SA Affaire exceptionnelle. 18 salariés. Très important CA

Prix fonds: 3 000 000 F **RÉF.: C/106**

91 Près Paris IMPORTATION DE PRODUITS ALIMENTAIRES ET EXPORTATION DE PRODUITS DESTINÉS À LA GASTRONOMIE

Prix de la SARL: 1500 000 F

92

RÉF.: C/381

Près Paris

FABRICATION DE CAGES EN BOIS POUR OISEAUX Cède brevet créé en 1927 et déposé à cette date pour une durée de 25 ans renouvelables, reconduit en 1975. Seul

fabricant français. Clientèle fidèle.

Prix: toute proposition

à étudier par le vendeur RÉF.: C/333

92 Près de Paris Très belle affaire, RESTAURANT HAUTE CATÉGORIE situé dans club

Prix fonds en SARL + murs en SCI: 4 000 000 F à débattre

Possibilité fonds seul ou recherche de partenariat

Toutes propositions à

étudier par le vendeur

RÉF.: C/108

de tennis

Zone d'activité de Puteaux/ La Défense

LOCAL À USAGE COMMERCIAL 90 m² + BUREAU 20 m². Loyer mensuel: 7 000 F. À SAISIR -URGENT

Prix: 400 000 F

RÉF.: C/248

93 Près de Paris PAYSAGISTE ET FORESTIER EN SA

Prix fonds + matériel:

5 600 000 F

RÉF.: C/174

Est de Paris

TRAITEMENT DES MÉTAUX par procédé d'électrolyse (argent, nickel, cuivrage). Spécialisé dans l'orfèvrerie. 377 m² de surface totale dont 100 m² commerciale + 2 appartements.

Prix fonds: 800 000 F Partie immobilière :

2 700 000 F

RÉF.: C/279 Près Enghien-les-Bains

TABAC - LOTO - PRESSE PAPETERIE

Prix fonds: 1700 000 F

RÉF.: C/54

Nord-Est de Paris DISTRIBUTEUR NATIONAL MICRO INFORMATIQUE PÉRIPHÉRIQUE ET CONSOMMABLE. RECHERCHE PARTENAIRE FINANCIER

Apport demandé:

4 000 000 F

RÉF.: C/94

7 km de Paris

SARL - IMPORTATION DISTRIBUTION SAV D'APPAREILS DE MESURE DIMENSIONNELLE SANS CONTACT ET AUTOMATION À USAGE INDUSTRIEL Affaire de grande envergure en développement constant

Prix fonds et murs : 4 000 000 F OU VENTE DE PARTS SOCIALES (toutes propositions à étudier par le vendeur) **RÉF.: C/81**

Périphérie de Paris FABRIQUE DE PINCEAUX REVENTE DE BROSSERIE EN SARL

Prix des parts : 2 300 000 F RÉF. : C/96

93 Proche banlieue SARL - TÔLERIE - PROTOTYPES pour l'automobile + SA MODELAGE MÉCANIQUE

Prix SARL + SA: 7 700 000 F à débattre **RÉF.: C/107**

93 Près de Paris CONFECTION HOMME (vente au détail grandes marques et dégriffés) en SARL ou PAS-DE-PORTE tous commerces sauf (Hifi - Ménager Meuble). Surface totale: 580 m²

Prix: 3 700 000 F (toutes propositions à étudier par le vendeur) **RÉF.: C/109**

93 Près de Paris ENTREPRISE GÉNÉRALE DE **BÂTIMENT - NETTOYAGE** INDUSTRIEL EN SARL

Prix SARL: 2 500 000 F RÉF.: C/152

Près de Paris EN TOUTE PROPRIÉTÉ IMMEUBLE **SUR 3 NIVEAUX DONT** RESTAURANT – BAR au rez-de-chaussée. À l'étage : appartement de fonction de 3 pièces. Second, 6 chambres + appartement 2 pièces

Prix murs en SCI + fonds en SARL: 2 800 000 F RÉF.: C/145

7 km de Paris ENTREPRISE DE PLOMBERIE **CHAUFFAGE - COUVERTURE**

Prix SARL: 800 000 F

Fort-de-France AFFAIRE DE LOCATION DE BATEAUX en SA

Prix: 5 000 000 F

+ TRÈS BELLE PROPRIÉTÉ SITUÉE **A SAINT-MARTIN**

Prix: 8 000 000 F RÉF.: C/445

28 km de Pointe-à-Pitre Centre ville et bord de mer, sur TERRAIN de 700 m², BÂTIMENT de 16 × 34 m². Permis de construire pour : 2 F5 + 6 F3 + LOCAL de 6 BOX pour création commerces

Conviendrait parfaitement pour investisseur.

Prix: 2 000 000 F RÉF.: C/448

Guadeloupe Près Pointe-à-Pitre SUPERMARCHÉ EN TOUTE PROPRIÉTÉ. 750 m² de surface de vente + 2 dépôts de 450 m² chacun

Prix fonds et murs: 50 000 000 F

RÉF.: C/195

Guadeloupe Grande ville ENTREPRISE FRIGORIFIQUE ET CLIMATIQUE (entretien, installation) + MAGASIN DE VENTE

Prix fonds: 2 000 000 F

800 000 F **RÉF.: C/201** Prix murs:

Près Pointe-à-Pitre Guadeloupe ENTREPRISE GÉNIE CLIMATIQUE EN SARL

Prix fonds: 4 500 000 F **RÉF.:** C/197

Près Pointe-à-Pitre Guadeloupe EN TOUTE PROPRIÉTÉ COMPLEXE **SPORTIF COMPRENANT:** bar, restaurant, salon TV ou salle de réunion 30 personnes, piscine, ensemble sportif (musculation, aérobic, squash). Vue mer et marina. 2 appartements + maison d'habitation de 149 m². Bon CA

Prix murs en SCI + Fonds en SARL: 10 500 000 F **RÉF. C/194**

Martinique Près Fort-de-France NÉGOCE DE MOBILIER ANCIEN ET ÉQUIPEMENT DE LA MAISON EN

Prix fonds: 1 700 000 F RÉF.: C/211

Martinique

NÉGOCE PRODUITS ET MATÉRIEL POUR: COIFFURE - ESTHÉTIQUE PHARMACIE - DIÉTÉTIQUE EN

Prix fonds: 3 200 000 F **RÉF.: C/212**

Martinique Près Fort-de-France ENTREPRISE CONSTRUCTION ET FABRICATION. PROMOTION IMMOBILIÈRE ET TOURISTIQUE (Maisons individuelles, logements collectifs, centres commerciaux, centres de loisirs, locaux professionnels) en SA

Prix: 16 000 000 F **RÉF.:** C/272

Martinique Fort-de-France **BOULANGERIE - PÂTISSERIE**

Prix du fonds : 3 000 000 F

RÉF.: C/208

Martinique en bordure de mer Près de Vauclin

TERRAIN CONSTRUCTIBLE DE 3 HECTARES. Région très touristique (sports nautiques)

Prix: 10 500 000 F **RÉF.: C/271**

Près Fort-de-France Martinique VENTE ET POSE DE PISCINES (conception, réalisation, entretien, etc.)

Prix fonds: 2 500 000 F RÉF.: C/199

Près Pointe-à-Pitre Guadeloupe EN TOUTE PROPRIÉTÉ FABRICATION ET LIVRAISON DE BÉTON PRÊT À L'EMPLOI EN SARL

Prix de l'ensemble des

RÉF.: C/275 parts: 10 100 000 F

Martinique Près Sainte-Marie SUPERMARCHÉ, surface de vente $800 \text{ m}^2 + \text{dépôt } 450 \text{ m}^2 \text{ en SARL}.$ 17 salariés

Prix des parts:

10 000 000 F **RÉF.: C/309**

Martinique Fort-de-France HORLOGERIE - BIJOUTERIE - OU PAS-DE-PORTE TOUS COMMERCES

Prix: 800 000 F

Possibilité d'acquérir les murs au prix de: 1000000 F RÉF.: C/209

Ville importante Martinique BIJOUTERIE AVEC RÉSEAU COMMERCIAL. VENTE DIRECTE AUX PARTICULIERS

Prix fonds + murs + parts sociales : 2 750 000 F Prix fonds seul:

2 200 000 F RÉF.: C/273

> Pour tout renseignement concernant ces annonces

S'adresser à la B.E.C.I. **Bourse Européenne** pour les commerces et l'Industrie

15-17, avenue de Ségur **75017 Paris**

Tél.: (1) 45 55 71 27 Fax.: (1) 45 51 27 48