

**Zeitschrift:** Revue économique franco-suisse  
**Herausgeber:** Chambre de commerce suisse en France  
**Band:** 70 (1990)  
**Heft:** 1

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 18.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## POUR VENDRE OU ACHETER

Un commerce, une petite ou moyenne entreprise, industrie, recherche de partenaire, brevet, matériaux, CONSULTER NOTRE REVUE SPÉCIALISÉE : « LA BOURSE DES COMMERCE ».

**Pour tous renseignements concernant les propositions ci-dessous, s'adresser à la :**  
**B.E.C.I. (Bourse Européenne pour les Commerces et l'Industrie), 15-17, avenue de Ségur, 75007 PARIS.**  
**Tél. : 45.55.71.27 (lignes groupées). Télécopie : (1) 45.51.27.48.**

**02** 10 km de Laon  
**SARL - GARAGE AGENT GRANDE MARQUE - STATION SERVICE + PAVILLON D'HABITATION EN TOUTE PROPRIÉTÉ**  
 Sur 2 ha 9 de terrain. Emplacement de 1<sup>er</sup> ordre. Sur RN

Prix fonds et murs : 3 200 000 F  
**RÉF. : B/215**

**03** Entrée autoroute A/71  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ, SUR 11 134 m<sup>2</sup> DE TERRAIN, 2 500 m<sup>2</sup> COUVERTS. FABRICATION ALIMENTS DU BÉTAIL. ENGRAIS STOCKAGE CÉRÉALES. GRAINES + DÉRIVÉS PRODUITS AGRICOLES**

Prix fonds et murs : 3 500 000 F  
**RÉF. : B/237**

**03**  
**DÉMOLITION AUTOMOBILE - VENTE DE PIÈCES DÉTACHÉES-NEUF/OCCASION. PNEUMATIQUES-NEUF/OCCASION EN SARL - MURS EN SCI**

Prix murs : 2 000 000 F **RÉF. : INT/**

**03** Près Vichy  
**HÔTEL PENSION - Fonds en SARL. Murs en SCI.**

Prix fonds et murs : 1 900 000 F  
**RÉF. : B/316**

**04** 25 km de Digne et Sisteron  
**HÔTEL\* NN - RESTAURANT - BAR LICENCE III**

Prix fonds : 1 200 000 F **RÉF. : B/190**

**12** Proximité grande ville  
**IMPRIMERIE EN SARL**

Prix fonds : 2 100 000 F **RÉF. : C/14**

**13** Grande ville  
**VÊTEMENTS PROFESSIONNELS EN SARL**  
 310 m<sup>2</sup> de surface totale. Important CA

Prix fonds : 4 000 000 F **RÉF. : B/117**

**13** Grande ville  
**AFFAIRE EXCEPTIONNELLE EN SA. RAVALEMENT DE FAÇADES. ÉTANCHÉITÉ. PEINTURE - Zone industrielle. N° 1 sur la région. 48 employés + sous-traitance. Très important CA en constante progression. Rentabilité assurée**

Prix de l'ensemble des parts : 15 000 000 F **RÉF. : B/225**

**13** Près Marseille  
**BRICOLAGE - CLÉS EXPRESS**

Prix fonds : 700 000 F **RÉF. : B/55**

**17** 32 km de Niort  
**CONFECTION FÉMININE GRANDES MARQUES**  
 Sur 2 500 m<sup>2</sup> de terrain : 7 locaux pour une surface totale de 800 m<sup>2</sup>. Très bonne renommée. Sans concurrence

Prix fonds et murs : 4 700 000 F  
**RÉF. : B/120**

**17** Accès autoroute Bordeaux/Paris  
 Situé sur RN, RESTAURANT, région touristique

Prix fonds : 1 350 000 F **RÉF. : C/16**

**17** 30 km de La Rochelle  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ, ISOLATION ACOUSTIQUE PHONIQUE et THERMIQUE en SARL. Zone artisanale, sur 1 350 m<sup>2</sup>, bâtiment couvert de 470 m<sup>2</sup>**

Prix fonds et murs : 2 100 000 F  
**RÉF. : C/20**

**17** 18 km de Saint-Jean-d'Angély et de l'autoroute  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ OU FONDS SEUL GARAGE + TERRAIN + PAVILLON D'HABITATION**

Prix fonds : 950 000 F - Prix fonds et murs : 3 500 000 F  
 Prix murs du garage + terrain de 8 200 m<sup>2</sup> : 2 550 000 F - Pavillon 5 pièces, sur 1 800 m<sup>2</sup> de terrain : 600 000 F **RÉF. : C/35**

**17** Station balnéaire, 14 km de Royan  
**RESTAURANT EN TOUTE PROPRIÉTÉ**

Prix fonds et murs : 1 550 000 F  
**RÉF. : C/24**

**17** Grande ville, 30 km de Royan  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ TRÈS BELLE AFFAIRE DE LUMINAIRES**  
 Local de vente 600 m<sup>2</sup> dont 400 m<sup>2</sup> d'exposition + 200 m<sup>2</sup> à l'étage en mezzanine. Très bon CA.

Prix fonds et murs : 3 200 000 F  
**RÉF. : C/36**

**17** 30 km de Rochefort  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ OU FONDS SEUL, MURRISSE (bananes, avocats, etc.)**

Prix fonds : 3 600 000 F justifié  
 Prix murs : 1 300 000 F **RÉF. : C/49**

**17** 27 km de Rochefort  
**CONSTRUCTIONS NAVALES EN TOUTE PROPRIÉTÉ**

Prix fonds et murs : 633 000 F  
**RÉF. : C/51**

**17** 20 km de Rochefort  
**SARL - MENUISERIE EN TOUTE PROPRIÉTÉ**

Prix fonds et murs : 600 000 F  
**RÉF. : C/48**

**17** Grande ville  
**VIDÉO-CLUB**

Prix fonds : 1 000 000 F **RÉF. : B/121**

**20** Près Ajaccio  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ MOTEL \*\*NN**

Site pittoresque, sur terrain clôturé de 6 250 m<sup>2</sup>, 11 bungalows avec terrasse et cuisine équipée. Partie habitation 160 m<sup>2</sup>, 10 pièces, cuisine équipée. Garage 55 m<sup>2</sup>. CA prouvé

Prix fonds et murs : 6 000 000 F **RÉF. : B/110**



20 Ajaccio

La ville impériale et son golfe, emplacement résidentiel exceptionnel. « Le Parc Berthault », bordé par la mer et la route des Sanguinaires, à quelques centaines de mètres environ du casino d'Ajaccio, PROPRIÉTAIRE LOUE DES APPARTEMENTS MEUBLÉS DE GRAND STANDING ET DES STUDIOS, AU MOIS OU À LA QUINZAINE SELON LA SAISON. PRIX BAS POUR LES LOCATIONS DE LONGUE DURÉE POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS, s'adresser à : M. LANHAM (propriétaire), 98, rue de la Tombe-Issoire, 75014 PARIS TÉL. : 16 (1) 43.22.80.70 ou 43.22.98.29 RÉF. : EUR/7

20 12 km d'Ajaccio  
7 km de Porticcio

MOTEL \*\*NN + VILLA 160 m<sup>2</sup>  
Sur 6 250 m<sup>2</sup> de terrain avec vue sur la mer

Prix fonds et murs : 6 000 000 F  
RÉF. : B/110

21 Plein centre de Beaune  
PAS DE PORTE À USAGE TOUTS  
COMMERCES AVEC OU SANS  
HABITATION

Affaire exceptionnelle, dans rue principale, immeuble entièrement rénové, 500 m<sup>2</sup> environ sur 5 niveaux à usage commercial. Convientrait parfaitement pour banque. Loyer mensuel : 30 000 F

Prix : 1 400 000 F RÉF. : EUR/1

21 5 km de Dijon

EN TOUTE PROPRIÉTÉ  
ENTREPRISE DE CHARPENTE -  
COUVERTURE avec HABITATION

Prix fonds : 950 000 F  
Prix murs : 1 600 000 F RÉF. : B/306

21 Près Dijon

EN TOUTE PROPRIÉTÉ OU FONDS  
SEUL, ENTREPRISE DE  
MATÉRIAUX ET TRANSPORTS

Prix fonds : 850 000 F  
Prix murs avec habitation :  
1 500 000 F RÉF. : B/305

23 80 km de Limoges,  
70 km Châteauroux

2 AFFAIRES :

1<sup>re</sup> : QUINCAILLERIE -  
ÉLECTROMÉNAGER - CHAUFFAGE.  
Centre ville, belle affaire, surface commerciale de vente sur 2 niveaux + partie habitation : 5 pièces, cuisine, salle de bains, sur 2 niveaux.

Prix fonds et murs : 1 300 000 F

2<sup>e</sup> : A 50 m, MAGASIN CADEAUX (ou autre commerce de luxe). Très bien situé, en angle de rues, luxueux aménagements. Matériel professionnel complet. Affaire saine, réalisant bon chiffre d'affaires pouvant être facilement développé

Prix de la location à définir  
avec le vendeur RÉF. : 110/201

27 30 km d'Évreux

EN TOUTE PROPRIÉTÉ SALON DE  
THÉ (exposition de peinture, artisanat d'art)

Fonds en SARL + Murs  
en SCI : 500 000 F RÉF. B/73

27 Près Évreux

PRÊT À PORTER - BONNETERIE -  
LINGERIE - CHAUSSURES

Prix fonds : 1 600 000 F RÉF. B/123

30 13 km d'Alès, 40 km de Nîmes

PIANO - RESTAURANT

Prix fonds : 700 000 F RÉF. EUR/1

30 20 km de Nîmes

EN TOUTE PROPRIÉTÉ HÔTEL

RESTAURANT \*NN  
Site classé. 2 700 m<sup>2</sup> de terrain. Bâtiment 700 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux. 13 chambres tout confort. Cède cause santé. Urgent.

Prix fonds et murs : 3 200 000 F  
RÉF. : A/219

31 Ville importante

PAS DE PORTE (actuellement  
teinturerie)

200 m<sup>2</sup> de surface exploitable.  
Emplacement de 1<sup>er</sup> ordre

Prix : 2 300 000 F RÉF. : B/92

31 Grande ville

FABRICATION VÊTEMENTS  
PROFESSIONNELS EN SA,  
RECHERCHE PARTENAIRE ACTIF  
OU PASSIF POUR MONTANT  
HOLDING

Prix : 1 000 000 F minimum RÉF. : C/47

33 Bordeaux

EMPLACEMENT EXCEPTIONNEL,  
SITE CLASSE XVIII, RUE  
PRINCIPALE, PAS DE PORTE :  
120 m<sup>2</sup> AU SOL SUR 2 NIVEAUX.  
CAVE 120 m<sup>2</sup>. GRENIER 60 m<sup>2</sup>

Prix : 4 200 000 F RÉF. : B/312

33 Arcachon

PAS DE PORTE TOUTS COMMERCES  
(sauf garage)  
Proximité port et parking, ancien cinéma,  
320 m<sup>2</sup> de surface totale en parfait état.  
Petit loyer. Convientrait parfaitement  
pour discothèque

Prix : 2 000 000 F RÉF. : B/166

33 Près Bordeaux

EN TOUTE PROPRIÉTÉ,  
ENTREPRENEUR PAYSAGISTE EN  
SARL + MAISON DE MAÎTRE

Prix fonds : 1 500 000 F  
Prix de la propriété :  
2 500 000 F à débattre RÉF. : A/184

33 Entre Libourne et Bordeaux  
ENTREPRISE DE FERTILISANTS EN  
SARL

Prix de l'ensemble  
des parts : 1 000 000 F RÉF. : B/314

33 Arcachon

ÉQUIPEMENT THERMIQUE

Prix fonds et murs : 2 300 000 F  
RÉF. : B/108

33 Grande ville

SARL - CHARCUTERIE SALAISON,  
GROS ET DEMI-GROS  
19 employés. Important CA prouvé

Prix fonds : 7 800 000 F RÉF. : C/63

33 25 km de Bordeaux

BAR - HÔTEL - RESTAURANT EN  
TOUTE PROPRIÉTÉ

Prix fonds et murs : 3 000 000 F  
RÉF. : C/64

34 3 km de Montpellier Centre

SARL - ENTREPRISE DE  
CONSTRUCTION DE VITRES  
INDIVIDUELLES

Affaire de très bonne notoriété réalisant  
un important CA en constante  
progression. 20 salariés

Prix : 10 000 000 F RÉF. : B/168

34 7 km de Montpellier

RESTAURANT EN SARL

Prix fonds : 950 000 F RÉF. : B/109

37 34 km de Tours

BAR - RESTAURANT - EN TOUTE  
PROPRIÉTÉ

Prix fonds et murs :  
1 800 000 F RÉF. : B/184

41 30 km de Blois

EN TOUTE PROPRIÉTÉ,  
BOULANGERIE - PATISSERIE +  
HABITATION SUR 1 800 m<sup>2</sup> DE  
TERRAIN.

Affaire sans concurrence sur 3 communes

Prix fonds : 600 000 F  
Prix murs : 600 000 F RÉF. : B/262

41 16 km de Saint-Aignan

BAR - PMU - LOTO - JEUX -  
TABAC - RÉGIE IMPÔTS -  
JOURNAUX

Prix fonds : 1 850 000 F RÉF. : B/263

41 Grande ville

ENCADREMENT ET VENTE  
TABLEAUX - OBJETS D'ART

Prix fonds : 1 000 000 F RÉF. : B/348



41 30 km de Blois  
HÔTEL \*NN - RESTAURANT \*\*\* EN  
TOUTE PROPRIÉTÉ  
Affaire exceptionnelle, beaucoup de  
cachet, plein centre ville, très bonne  
renommée.

Prix justifié fonds et  
murs : 4 500 000 F RÉF. : B/267

41 MER - 150 km de Paris  
ANCIENNE USINE EN TOUTE  
PROPRIÉTÉ  
Dans zone industrielle, sur 9 270 m<sup>2</sup> de  
terrain, locaux couverts à rénover de  
2 500 m<sup>2</sup>, conviendrait parfaitement pour  
complexe hôtelier

Prix : 2 500 000 F RÉF. : B/336

41 Ouzouer-le-Marché  
1<sup>re</sup> AFFAIRE : EN TOUTE  
PROPRIÉTÉ, 3 TERRAINS À USAGE  
INDUSTRIEL  
a) 2 148 m<sup>2</sup>, prix : 65 000 F, b) 5 474 m<sup>2</sup>,  
prix : 165 000 F, c) 3 718 m<sup>2</sup> avec hangar  
en pierre de 800 m<sup>2</sup>, prix : 270 000 F  
LE LOT : 400 000 F  
2<sup>e</sup> AFFAIRE SITUÉE À  
FAY-AUX-LOGES, dans un secteur  
touristique, en bordure de canal,  
sur 3 500 m<sup>2</sup> de terrain, USINE  
ALIMENTS DE BÉTAIL EN SA,  
DANS BEL IMMEUBLE DE 700 m<sup>2</sup>  
AU SOL + 600 m<sup>2</sup> EN SOUS-SOL +  
BÂTIMENT ANNEXE DE 400 m<sup>2</sup>

Prix fonds et murs :  
900 000 F RÉF. : B/269

45 5 km autoroute Paris/bordeaux  
Orléans sud 20 km  
ENTREPÔTS FRIGORIFIQUES EN  
TOUTE PROPRIÉTÉ  
3 km de la gare, 2 060 m<sup>2</sup> couverts (3 accès)

Prix murs : 600 000 F pouvant convenir  
pour toute activité RÉF. : B/36

45 25 km de Montargis  
MOTOCULTURE DE PLAISANCE -  
NAUTISME

Prix fonds : 900 000 F RÉF. : B/107

Une de ces annonces  
vous intéresse ?  
Prenez contact avec la B.E.C.I.  
Tél. : (1) 45.55.71.27

47 Agen  
IMMEUBLE DE RAPPORT  
Emplacement de 1<sup>er</sup> ordre, centre ville,  
sur 3 étages : 9 appartements de type F2  
+ 1 appartement type F3

Prix murs : 2 300 000 F.  
Affaire constituant bon  
placement RÉF. : B/257

49 35 km de Nantes  
2 h 30 Paris  
EN TOUTE PROPRIÉTÉ CLUB  
SPORTIF  
Club house, 5 cours de squash, sauna,  
massage, restaurant. Maison d'habitation.  
650 m<sup>2</sup> couverts sur 3 000 m<sup>2</sup> de terrain

Prix fonds et murs : 3 500 000 F  
RÉF. : A/134

51 Près Reims  
SA - TRANSPORTS -  
TERRASSEMENT  
Zone industrielle, bâtiment + bureau :  
1 500 m<sup>2</sup> couverts. Parking 5 000 m<sup>2</sup>.  
3 ou 4 dépôts extérieurs. Matériel  
roulant : 50 véhicules + matériel  
professionnel complet. CA prouvé

Prix fonds : 13 000 000 F RÉF. : B/252

51 Grande ville  
EN TOUTE PROPRIÉTÉ, SALAISONS  
- CHARCUTERIE - GROS ET  
DEMI-GROS EN SA, MURS EN SCI  
Centre ville. Importante entreprise. 12  
véhicules + matériel professionnel complet  
(état neuf). 28 employés. Important CA  
prouvé

Prix fonds : 1 500 000 F.  
Murs : 5 000 000 F RÉF. : B/253

51 Grande ville  
HORTICULTURE - FLEURISTERIE  
EN SARL

Prix fonds : 1 600 000 F RÉF. : B/154

52 Chaumont  
EMPLACEMENT N° 1, CENTRE  
VILLE, IMMEUBLE 100 M<sup>2</sup> AU SOL  
SUR 3 NIVEAUX, AU  
REZ-DE-CHAUSÉE, PAS DE PORTE  
À USAGE TOUS COMMERCE  
48 M<sup>2</sup> + BUREAU

Prix murs : 1 850 000 F RÉF. : B/155

59 18 km de Dunkerque  
SUR 4 000 M<sup>2</sup> DE TERRAIN,  
MAISON D'HABITATION - ATELIER  
250 M<sup>2</sup> - HANGAR 180 M<sup>2</sup> - SALLE  
D'EXPOSITION (actuellement  
menuiserie-charpente) - BUREAUX -  
RÉSERVE - GARAGE 2 VÉHICULES

Prix fonds : 1 100 000 F  
à saisir RÉF. : B/147

59 Près Lille  
NÉGOCE PRODUITS LAITIERS EN  
SARL

Prix fonds : 2 500 000 F RÉF. : B/310

62 Grande ville  
CHAUSSURES - MAROQUINERIE

Prix fonds : 550 000 F RÉF. : B/84

64 15 km de la frontière espagnole  
Grande ville balnéaire  
ENTREPRISE DE TRAVAUX PUBLIC  
Proximité gare et autoroute, 2 500 m<sup>2</sup>  
entièrement clôturé. 600 m<sup>2</sup> couverts +  
bureaux. Affaire saine. Très bonne  
renommée. CA prouvé. 12 salariés

Prix fonds : 3 000 000 F RÉF. : B/231

66 20 km de l'Espagne  
27 km de Perpignan  
RESTAURANT DE LUXE  
Affaire exceptionnelle cédée cause santé.  
Situé à proximité du port, en bordure de  
RN, bel établissement entièrement neuf.  
Agencements et décoration style années  
1950. Matériel professionnel complet

Prix sacrifié :  
1 200 000 F RÉF. : 100/328

72 Le Mans  
AMEUBLEMENT - DÉCORATION  
EN SARL

Prix fonds : 1 200 000 F RÉF. : B/37

72 20 km de La Flèche  
+ Autoroute  
GARAGE AGENT GRANDE MARQUE

Prix fonds : 1 600 000 F RÉF. : B/65

73 10 km d'Aix-les-Bains  
EN TOUTE PROPRIÉTÉ HÔTEL\* -  
RESTAURANT\*\*\*\*  
Emplacement unique, vue sur lac et  
montagnes, belle affaire tenue depuis  
25 ans

Prix fonds et murs :  
3 700 000 F RÉF. : B/216

73 Ville Olympique  
ENTREPRISE ÉLECTRICITÉ  
GÉNÉRALE - CHAUFFAGE  
Important CA prouvé. Rentabilité assurée.  
Affaire en constante progression

Prix fonds : 1 200 000 F RÉF. : B/249

74 8 km d'Évian - 35 km de Genève  
DISCOTHÈQUE EN TOUTE  
PROPRIÉTÉ OU FONDS SEUL

Prix fonds : 2 200 000 F  
Prix fonds et murs :  
3 700 000 F RÉF. : B/297

74 30 km de Genève  
USINE DE DÉCOLLETAGE DE  
HAUTE PRÉCISION EN TOUTE  
PROPRIÉTÉ  
Sur 9 500 m<sup>2</sup> de terrain avec parking,  
2 bâtiments de 1 200 m<sup>2</sup> et 450 m<sup>2</sup> dont  
6 bureaux. Bâtiment annexe à usage  
d'entrepôt 200 m<sup>2</sup>. 40 % du CA à  
l'exportation. 18 employés

Prix fonds et murs :  
5 800 000 F RÉF. : B/217



74 Annecy  
**DÉCORATION – TISSUS – RIDEAUX  
 VOILAGES – MEUBLES D'APPOINT –  
 LUMINAIRES – TAPIS – LITERIE –  
 STORES**  
 Agencement luxueux. Affaire cédée cause  
 santé. CA en constante progression

Prix fonds : 1 300 000 F RÉF.: B/247

74 Près de Megève  
**HÔTEL \*\*\*N – BAR RESTAURANT**

Prix fonds : 4 200 000 F RÉF.: B/124

74 100 km de Grenoble  
**ENTREPRISE DE COURANT FAIBLE  
 (Téléphones-Radio /Téléphone-  
 Péri-téléphonie – Équipement d'immeuble)**

Prix fonds : 2 200 000

Prix fonds et murs :

4 200 000 F RÉF.: B/126

74 10 km de Megève  
**LOCATION ET VENTE ARTICLES  
 DE SPORTS ET SKI (enseigne  
 nationale) en SARL**

Prix fonds : 2 300 000 F RÉF.: B/158

74 25 km d'Albertville,  
 4 km de Megève  
**VENTE – LOCATION ET  
 RÉPARATION ARTICLES DE  
 SPORTS ET SKI (enseigne nationale)**

Prix fonds : 1 600 000 F RÉF.: B/159

74 2 km station de sports d'hiver  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ, CHÂLET  
 RESTAURANT BAR licence IV  
 Emplacement exceptionnel. Très belle  
 affaire**

Prix fonds et murs :

3 200 000 F RÉF.: B/160

75 XVIII<sup>e</sup>  
**DROGUERIE – QUINCAILLERIE  
 À SAISIR**

Prix fonds : 300 000 F RÉF.: B/232

76 20 km de Rouen  
**ENTREPRISE DE MATÉRIAUX DE  
 CONSTRUCTION**

Prix fonds : 3 300 000 F RÉF.: B/71

76 Grande ville  
**CRÉATION ET VENTE DE SALLES  
 DE BAINS EN SARL**

Prix fonds : 1 400 000 F RÉF.: B/72

76 Grande ville  
**PARFUMERIE EN TOUTE  
 PROPRIÉTÉ**

Prix fonds et murs :

4 000 000 F RÉF.: B/303

77 Près Nemours  
**PAS DE PORTE A USAGE  
 ARTISANAL OU COMMERCIAL  
 (186 m<sup>2</sup>)**  
 Loyer commercial : 8 500 F/mensuel.  
 Loyer appartement 4 pièces :  
 6 500 F/mensuel

Prix : 1 300 000 F RÉF.: B/329

78  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ,  
 PLOMBERIE – CHAUFFAGE –  
 SANITAIRE – COUVERTURE EN  
 SARL + PAVILLON DE TROIS  
 APPARTEMENTS**

Prix murs : 2 600 000 F

SARL : Toute proposition  
 à étudier par le vendeur

RÉF.: B/205

80 Ville importante  
**JARDINERIE**

Prix fonds : 1 250 000 F RÉF.: B/91

80 Près Abbeville  
**ENTREPRISE DE TERRASSEMENT –  
 LOCATION DE MATÉRIEL –  
 TRANSPORTS – LEVAGE en SARL.  
 RECHERCHE PARTENAIRE  
 FINANCIER**

Prix 25 % des parts : 700 000 F

Prix 40 % des parts : 1 120 000 F

RÉF.: B/291

80 Près Amiens  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ  
 ENTREPRISE DE TRANSPORT DE  
 MARCHANDISES**  
 Sur 2 hectares de terrain, quai couvert de  
 2 000 m<sup>2</sup> + 400 m<sup>2</sup> de bureaux,  
 sur 2 niveaux (10 pièces). Affaire de  
 grande renommée. Importante clientèle.  
 Très bon CA

Prix fonds et murs :

19 500 000 F RÉF.: B/340

81 20 km d'Albi  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ SNACK BAR  
 + HABITATION**

Prix fonds et murs :

650 000 F RÉF.: B/345

81 Près Castres  
 30 km de Carcassonne  
**AFFAIRE EXCEPTIONNELLE**  
 Sur 5 ha de terrain, superbe  
 établissement (agencement luxe),  
 comprenant 2 très grandes salles de bar,  
 discothèque. Parc intérieur + piscine  
 450 m<sup>3</sup> avec 3 jets d'eau. Important CA

Prix fonds, murs + terrain :

15 000 000 F RÉF.: A/84

83 15 km de Hyères  
**QUINCAILLERIE – BRICOLAGE**

Prix fonds : 1 000 000 F

RÉF.: EUR/18

83 Près Toulon  
**ALIMENTATION – BOUCHERIE EN  
 SARL. Important CA**

Prix fonds : 1 150 000 F RÉF.: B/223

83 Station balnéaire réputée  
**PRESSING – BLANCHISSERIE**

Prix fonds :

1 900 000 F justifié RÉF.: B/286

83 Grande ville  
**EN SARL – ORFÈVREURIE CADEAUX  
 ORNEMENT DE LA TABLE (grandes  
 marques)**

Prix de la totalité des

parts : 1 800 000 F RÉF.: B/287

83 Proximité Lac de St-Cassien  
**CLUB DE TENNIS (Restauration –  
 Sauna – Piscine – mini-centre de loisirs)**

Prix fonds et murs :

4 000 000 F à débattre RÉF.: B/101

83 40 km de Toulon – 35 km de Fréjus  
**PROPRIÉTÉ VITICOLE**  
 55 hectares dont 19 hectares de vignes  
 (appellation Côtes-de-Provence) + Maison  
 d'habitation 150 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux  
 (2 appartements). Autre maison 80 m<sup>2</sup> de  
 plain-pied

Prix fonds et murs :

6 500 000 F + matériel

RÉF.: C/62

83 30 km de Cannes  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : CLUB DE  
 TENNIS (6 courts en dur),  
 RESTAURATION – SAUNA –  
 PISCINE – MINI-CENTRE DE  
 LOISIRS**

Prix fonds et murs :

4 000 000 F à débattre

RÉF.: B/101

84 20 km d'Aix-en-Provence  
**ENTREPRISE DE TRAVAUX  
 PUBLICS – ENTRETIEN –  
 RESTAURATION**

Prix fonds : 2 850 000 F RÉF.: B/118

84 25 km d'Avignon  
**INSTALLATIONS PÉTROLIÈRES  
 POUR STATIONS SERVICES –  
 STOCKAGE DE CARBURANT –  
 TUYAUTERIE – CHARPENTE –  
 CUVES – DISTRIBUTEURS EN SARL**

Prix de la totalité des

parts : 1 450 000 F RÉF.: B/254

84 Grande ville  
**INSTALLATION FRIGORIFIQUE –  
 VENTE MATÉRIEL COLLECTIVITÉ  
 EN SARL**

Prix fonds : 2 600 000 F

+ Stock environ 600 000 F RÉF.: B/188



84 20 km d'Avignon  
100 m de l'autoroute

**TRANSPORTS PRIMEUR**  
Surface des locaux 3 500 m<sup>2</sup> couverts.  
Affaire cédée cause retraite

Prix fonds : 1 000 000 F RÉF. : B/200

87 35 km de Limoges  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ STATION  
SERVICE + MAISON  
D'HABITATION. SUR RN**

Prix fonds et murs :  
1 700 000 F RÉF. : B/238

88 Près Saint-Die  
**BAR (licence IV) - THE DANSANT -  
NIGHT CLUB**

Prix fonds et murs :  
1 800 000 F RÉF. : B/292

88 Grande ville  
**BAR - TABAC - PRESSE -  
ÉPICERIE FINE**

Prix fonds : 1 400 000 F RÉF. : B/293

88 15 km de Saint-Die  
**SARL - SCIERIE CHARPENTE EN  
TOUTE PROPRIÉTÉ**

Prix fonds et murs :  
900 000 F RÉF. : B/294

88 Thaon-les-Vosges  
9 km d'Épinal  
800 m<sup>2</sup> de surface totale, 6 appartements  
de 1 à 3 pièces, local à usage commercial  
12 m<sup>2</sup>, 7 garages individuels. Rapport  
mensuel : 7 300 F

Prix murs : 950 000 F RÉF. : B/296

88 Près Épinal  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ USINE DE  
FABRICATION DE CAVEAUX  
MONOBLOQUE ET ÉLÉMENT +  
PAVILLON 6 pièces**

Prix fonds et murs : 1 100 000 F  
Prix pavillon : 700 000 F RÉF. : B/332

89 Grande ville  
**RESTAURANT - TRAITEUR EN  
SARL + murs en SCI**  
Très belle affaire, citée dans tous les  
guides, jouissant d'une très bonne  
renommée. Important CA prouvé

Prix fonds SARL : 3 500 000 F  
Prix murs en SCI : 1 000 000 F  
RÉF. : B/213

89 15 km d'Avallon  
**GARAGE EN TOUTE PROPRIÉTÉ  
OU FONDS SEUL**

Prix fonds : 503 000 F  
Prix fonds et murs :  
1 703 000 F RÉF. : B/104

89 35 km d'Auxerre  
**MENUISERIE EN SA**

Prix très intéressant RÉF. : B/103

91 Près Paris  
**ENTREPRISE DE TRAITEMENT DES  
SURFACES EN SARL**  
Important CA réalisé par 5 personnes

Prix de l'ensemble des  
parts : 800 000 F RÉF. : B/341

91 Sud de Paris  
**GRANDE SURFACE -  
ALIMENTATION GÉNÉRALE EN SA**

Prix fonds : 3 900 000 F RÉF. : B/358

91 30 km Paris-Sud  
**IMPRIMERIE ET CARTONNAGE  
« ÉTUIS PHARMACEUTIQUES » EN  
SARL. AFFAIRE TRÈS  
IMPORTANTE. 20 employés. Grosse  
possibilité de développement**

Prix des parts :  
18 000 000 F RÉF. : B/283

91 Sud de Paris, desservie  
par N 20 et A 10  
**PÂTISSERIE - CHOCOLATERIE -  
TRAITEUR - GLACIER**

Prix fonds : 850 000 F RÉF. : B/359

92 Près Paris  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ BÂTIMENT  
INDUSTRIEL 450 m<sup>2</sup> + PAVILLON  
D'HABITATION 85 m<sup>2</sup>. L'ENSEMBLE  
ENTIÈREMENT CLÔTURÉ**

Prix : 6 000 000 F RÉF. : B/301

92 5 mn de la Défense  
**ACHAT ET VENTE DE PIÈCES  
DÉTACHÉES AUTOMOBILES EN  
SARL**  
Proximité autoroute, sur 2 000 m<sup>2</sup> de  
terrain entièrement clôturé, bâtiment  
industriel de 1 500 m<sup>2</sup> environ + cour  
450 m<sup>2</sup>. CA prouvé. Grosse possibilité de  
développement en import/export

Prix fonds : 4 200 000 F RÉF. : B/260

Banlieue ouest de Paris  
**CONCESSIONNAIRE GRANDE  
MARQUE VAG**  
Locaux commerciaux d'une surface totale  
de 1 800 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux. 15 employés.  
CA/88 : 43,4 millions. Important matériel

Prix : 15 000 000 F RÉF. : INT/3

93 5 mn de la porte de Pantin  
par périphérique  
**SA - VENTE EN GROS DE PIÈCES  
DÉTACHÉES ET ACCESSOIRES  
POUR CYCLES ET MOTOCYCLES**

Prix : 3 500 000 F RÉF. : C/32

93 Près d'Enghien-les-Bains  
**TABAC - LOTO - PRESSE -  
PAPETERIE**

Prix fonds : 1 700 000 F RÉF. : C/54

93 8 km de Paris  
**EN SARL, NÉGOCE GRANDE  
DISTRIBUTION (éclairage, électricité,  
outillage)**  
Dans zone artisanale, sur 4 000 m<sup>2</sup> de  
terrain, 1 300 m<sup>2</sup> couverts. Très important  
CA

Prix de l'ensemble  
des parts : 4 000 000 F RÉF. : C/31

94 Près Paris  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ BAR (licence  
IV) - RESTAURANT (spécialités  
italiennes)**

Prix fonds et murs :  
2 100 000 F RÉF. : B/302

94 Sud de Paris  
**NÉGOCE DE MÉTAUX ET  
COMPOSANTS POUR  
ÉLECTRONIQUE EN SARL**

Prix fonds : 1 500 000 F RÉF. : EUR/17

95 Près Paris  
**VENTE ET INSTALLATION DE  
FERMETURES DE BÂTIMENT**  
(stores, volets, persiennes, clôtures,  
vérandas, menuiseries bois et alu). Affaire  
parfaitement structurée. Important CA en  
constante progression

Prix fonds : 2 300 000 F RÉF. : B/208

95 Près Sarcelles  
**EN TOUTE PROPRIÉTÉ,  
MENUISERIE - ALUMINIUM - PVC**  
10 salariés. 2 VRP exclusifs. Important  
CA en constante progression

Prix fonds et murs :  
6 000 000 F RÉF. : C/40

95 25 km de Paris  
**CORPS DE FERME RESTAURÉ**  
(7 pièces, 2 cuisines équipées)  
+ 3 BÂTIMENTS. DÉPENDANCES.  
COUR 250 m<sup>2</sup>

Prix : 2 100 000 F RÉF. : C/41

98 Monaco  
**CÉRAMIQUE D'ART - TABLEAUX  
OU PAS DE PORTE. MAISON  
D'HABITATION 160 m<sup>2</sup> À 50 m du  
magasin**

Prix fonds et murs : 1 900 000 F  
STOCK COMPRIS RÉF. : B/284

Pour tout renseignement

Contactez la  
BECI

Tél. : (1) 45.55.71.27



# François SULGER

· PSYCHOLOGUE CONSEIL  
· GRAPHOLOGUE

*vous apporte près de 20 ans d'expérience comme consultant pour:*

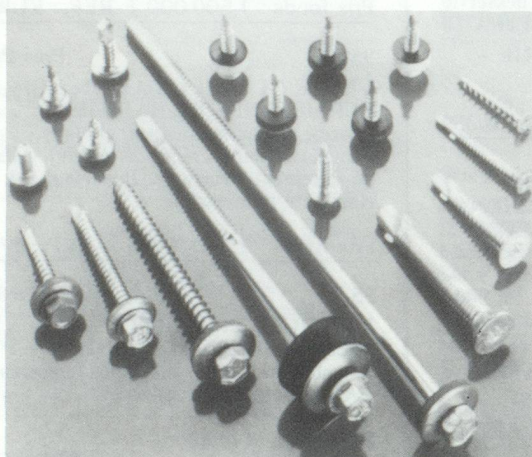
- vos problèmes de RECRUTEMENT
- la création et l'animation de SEMINAIRES de FORMATION
- une ASSISTANCE stratégique pour vos problèmes de communication, de promotion d'image de marque
- un DIAGNOSTIC GRAPHOLOGIQUE ou un BILAN psychologique PERSONNEL

16 avenue Reille 75014 Paris

tél. (1) 45.89.04.73

## Techniques de fixation **SFS** par autoperçage

**S**écialiste dans le domaine de l'autoperçage et seul fabricant en France de la gamme **spedec**. SFS vous offre en direct de l'usine de Valence une gamme étendue de produits et de visseuses spécialisés pour l'industrie de l'automobile et du poids lourd, pour la pose de toitures et de bardages, menuiseries aluminium, PVC, etc...  
Vente et assistance technique.



**SFS Stadler, un groupe de renommée internationale**

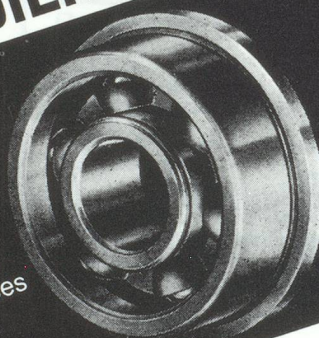
39 rue G. Méliès  
BP 609  
F-26006 VALENCE CEDEX

Téléphone: 75.42.44.22  
Télex: 345 246  
Télécopieur: 75 55 38 22

**RMB**

## ROULEMENTS MINIATURES SA BIENNE SUISSE

Le petit  
roulement  
pour  
les grandes  
performances



Représentants:  
**WILLIAM BAEHNI S.A.**  
147, rue Armand-Silvestre  
92403 Courbevoie Cedex  
Tél.: (1) 43 34 17 17.

## BUREAU GENEVOIS D'ADRESSES ET DE PUBLICITÉ



Rue de Veyrot 3  
Case postale 369  
1217 Meyrin 1

Tél. 022.782.55.66  
Télécopieur 022.783.04.15  
Télex 419 047

### PUBLICITÉ DIRECTE NON ADRESSÉE

- Distribution d'imprimés et d'échantillons à tous les ménages et villas de Suisse

### PUBLICITÉ DIRECTE ADRESSÉE

- Adresses privées et professionnelles
- Nombreux critères de sélection
- Création, gestion et exploitation de fichiers par ordinateur, télétraitement, gestion d'abonnement, statistiques
- Traitement de textes
- Impression *laser* de lettres et d'adresses
- Tous travaux de conditionnement en machines ou manuels, expéditions d'imprimés, échantillons, livres, colis
- Vidéotex