

**Zeitschrift:** Plan : Zeitschrift für Planen, Energie, Kommunalwesen und Umwelttechnik = revue suisse d'urbanisme

**Herausgeber:** Schweizerische Vereinigung für Landesplanung

**Band:** 8 (1951)

**Heft:** 3

**Anhang:** Schaukarten

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 13.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# SIEDELUNGEN IM KT. ZÜRICH

STAND ENDE 1950



#### Ausgeführt:

	Anzahl
Berufsbäuerliche Siedlungen	145
Kleinheimwesen	24

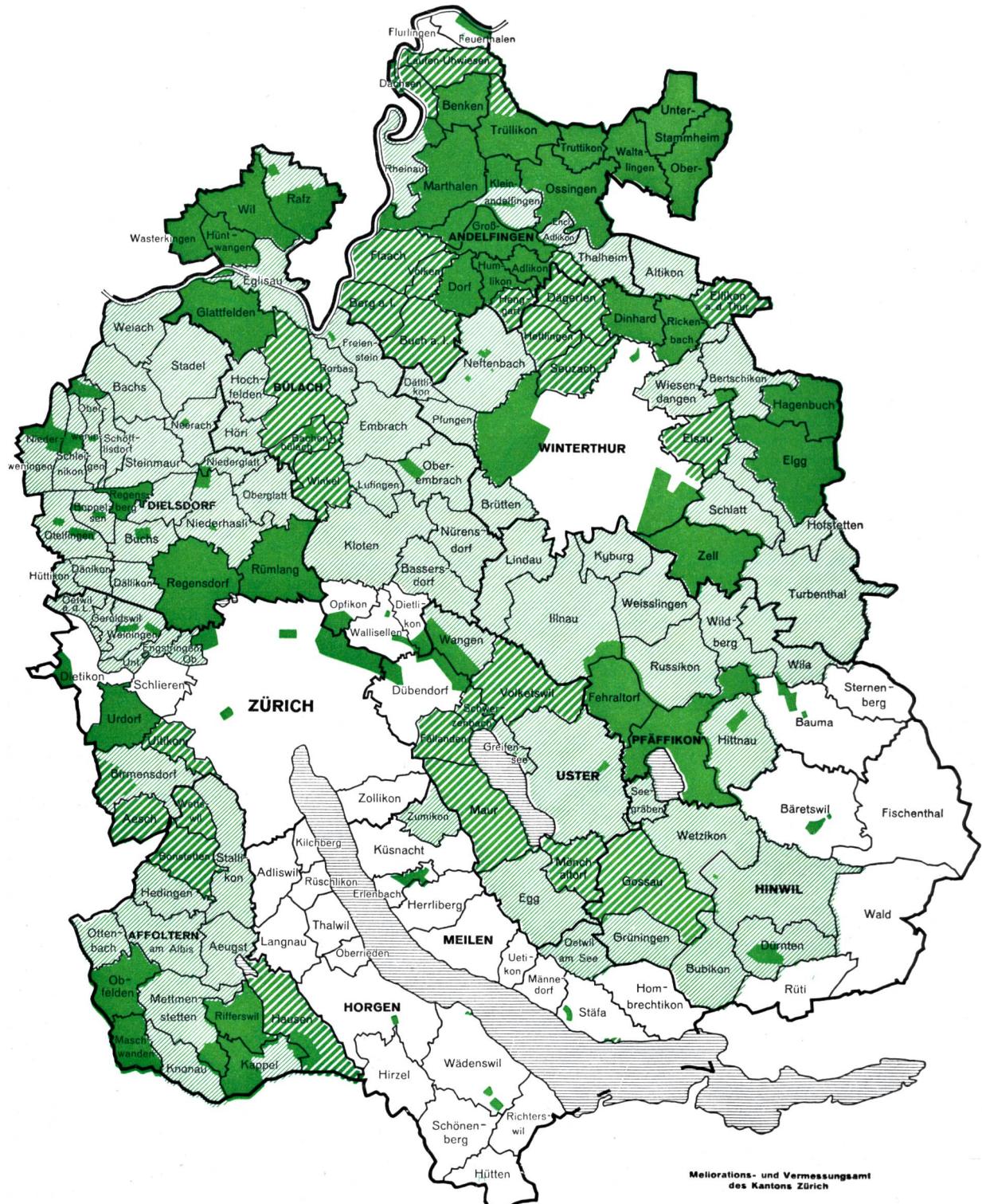
Total ausgeführt 169

#### In Ausführung:

Vom Bund subventionierte berufsbäuerliche Siedlungen	22
Projektierte berufsbäuerliche Siedlungen	21

Total in Ausführung 43

# **STAND DER GÜTER- UND REBBERGZUSAMMENLEGUNG IM KT. ZÜRICH ENDE 1950**



- |  |                                     |               |
|--|-------------------------------------|---------------|
|  | Ausgeführte Zusammenlegungen        | ha 21 965     |
|  | Laufende Zusammenlegungen           | ha 15 751     |
|  | Noch auszuführende Zusammenlegungen | ca. ha 45 000 |

# INTEGRALMELIORATION HETTLINGEN

Neuerungsplan  
Plan  
Revue suisse d'hydraulique  
Planung und Fließgewässerwerke

## ALTER BESTAND 1944



Hofsiedlungen	Anzahl Wirtschaftsparzellen	Fläche		Bonitierungswert	
		alt	neu	alt	neu
		ha	ha	Fr.	Fr.
Bernhard Konrad	25	1	6,6	9,6	26774.— 21293.—
Fritsch Heinrich	26	2	9,2	9,6	31451.— 32117.—
Herter Ernst	34	3	11,9	12,6	51279.— 38275.—
Keller Hermann	24	1	11,3	9,7	34296.— 34231.—
Kern Jakob	21	1	5,2	6,0	15331.— 18332.—
Melli Emil	16	1	12,2	11,7	37014.— 31046.—

## Besitzstand weiterer Grundeigentümer

	Anzahl der Wirtschaftsparzellen	
	alt	neu
Hintermüller Karl	19	3
Kläui Karl	36	4
Sigg Fritz	29	4
Sommer Edwin	27	4

## Bonitierung

Gesamter Bonitierungswert	1727 499.— Fr.
Anzahl der verwendeten Wertklassen	42
Klassenunterschiede	2 Rp./m <sup>2</sup>
Höchster Bonitierungswert	80 Rp./m <sup>2</sup>
Dorfgebiet	150 Rp./m <sup>2</sup>
Mittlerer Bonitierungswert	39 Rp./m <sup>2</sup>

## Zusammenlegungsgebiet

	alter Bestand	neuer Bestand
Kulturland (incl. Riedland)	417,1 ha	411,4 ha
Wald	1,0 ha	1,0 ha
Unproduktives Land (Straßen, Wege, Bäche etc.)	26,7 ha	32,4 ha
Total	444,8 ha	444,8 ha
Anzahl der Grundeigentümer	143	144
Anzahl der Grundstücke	1577	373
Mittlere Fläche der Grundstücke	26,5 a	110,3 a
Mittlere Parzellenzahl pro Grundeigentümer	11,0	2,6

## NEUER BESTAND 1947



## Reben

	alt	neu
Totalfläche	2,7 ha	5,6 ha
davon:		
geschlossene Reblagen	—	5,6 ha

## Ortsplanung

Projektierung der Meliorationsanlagen  
in Verbindung mit dem Bebauungsplan.

## Wegnetz

## Entwässerungen

Im alten Bestand: ausgeführt bis 1942

Im Rahmen der Güterzusammen-  
legung 1943–1949 ausgeführt

Im neuen Bestand: Total bis 1949 ausgeführt

## Wegnetz

	Länge	Dichte
Alter Bestand: Durchgangs- und Ortsverbindungsstrassen	8,6 km	19,3 m/ha
Flurwege (vermarkt und unvermarkt)	37,3 km	83,9 m/ha
Total	45,9 km	103,2 m/ha
Neuer Bestand: Durchgangs- und Ortsverbindungsstrassen	9,2 km	20,7 m/ha
Flurwege (vermarkt und unvermarkt)	46,9 km	105,4 m/ha
Total	56,1 km	126,1 m/ha

1:15000  
0,5 km 0 0,5 1 km 1,5 2 km