

**Zeitschrift:** Nebelspalter : das Humor- und Satire-Magazin

**Band:** 116 (1990)

**Heft:** 21

**Illustration:** Der sichere Weg zum Eigenheim

**Autor:** Catrina, Werner

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

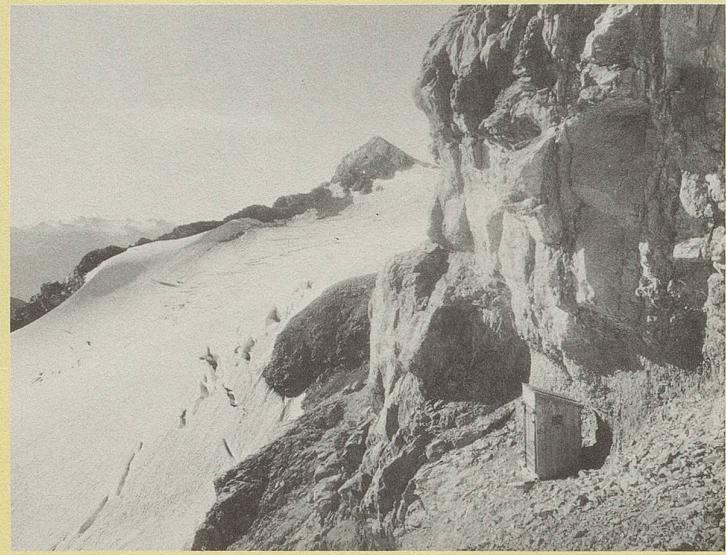
**Download PDF:** 14.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



❶ Die erstklassigen, citynahen Wohnlagen sind leider längst vergeben.

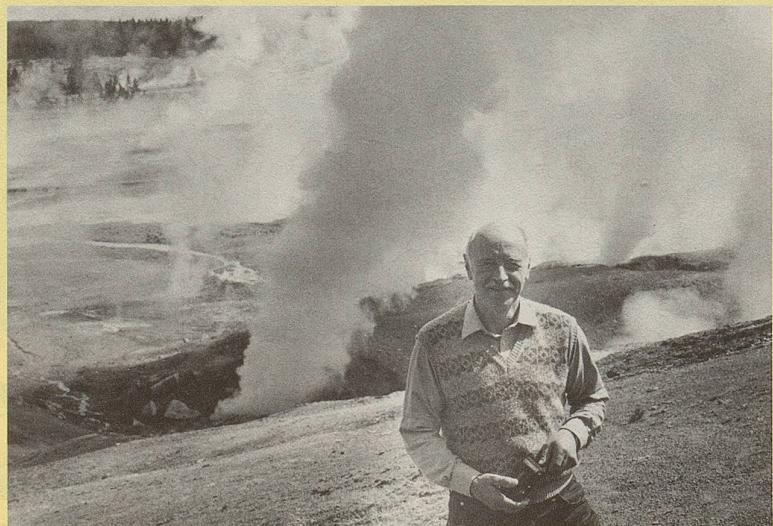
❷ Nicht verzagen! Auf dem Land findet der Bauherr immer noch ansprechende Parzellen.



❸ So oder so wirken sich jedoch die Bodenpreise auf die Zimmergrößen aus.



❹ Ein heißer Spartip: berücksichtigen Sie die natürliche Erdwärme bei der Wahl ihres Baugrundstücks.



# Der sichere Weg zum

Der Bau eines Eigenheims wird wegen schwindelerregender Bodenpreise, stratosphärischer Hypothekarzinsen und anziehender Energiekosten immer schwieriger. Unmöglich ist das Unterfangen dennoch nicht. Werner Catrina gibt wohlfeile Tips.

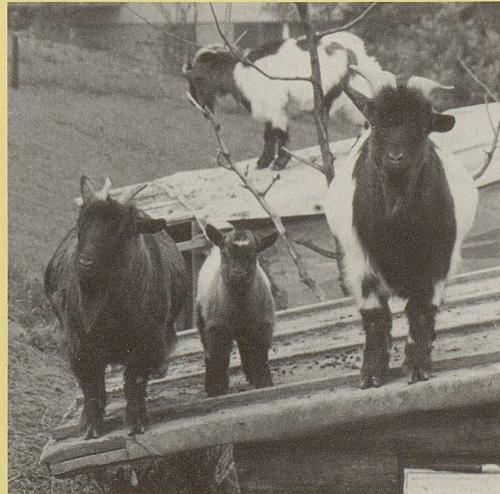
⑥ Verzichten Sie beim Hausbau auf teure Handwerker, schwören Sie auf Do-it-yourself!



⑥ Und konzentrieren Sie sich auf das unbedingt Nötige: Sie brauchen zu Ihrer Zufriedenheit weniger, als Sie denken.



⑦ Nutzen Sie Ihr Dach über dem Kopf optimal. Mit Selbstversorgung lässt sich mancher Hypotheken-Franken sparen.



⑧ Und schrecken Sie auch vor unkonventionellen Finanzierungsmodellen nicht zurück.



# Eigenheim