

**Zeitschrift:** Nebelspalter : das Humor- und Satire-Magazin  
**Band:** 92 (1966)  
**Heft:** 39

**Artikel:** Kleiner Ratgeber für Wohnungssuchende  
**Autor:** [s.n.]  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-506052>

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 18.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

**Kleiner Ratgeber  
für  
Wohnungssuchende**

**FS**

# das Haarwasser mit Garantie!



Wir können es uns leisten, FS-Haarwasser mit der Garantie «Erfolg oder Geld zurück» anzubieten. Weil wir wissen, dass FS auch Ihr Haarproblem löst. Traditionell bewährte Kräuterextrakte vereinen sich mit modernen FS-Wirkstoff-Komple-

xen und dem FS-Haarfestiger zu einem Haarpflegemittel von höchster Wirksamkeit. Schuppen und Haarausfall gehören mit FS der Vergangenheit an.

Parfumerie Franco-Suisse,  
Ewald & Cie. AG, Pratteln/Basel



Sie suchen eine Wohnung und können keine finden? Das kommt wohl daher, weil Sie die Spielregeln nicht kennen. Da dürfte Ihnen mein kleiner Ratgeber sicher gute Dienste leisten.

Nehmen wir an, Sie haben eine Wohnung auffindig gemacht, die ungefähr dem entspricht, was Sie suchen. Setzen Sie nun unbedingt alles daran, mit dem Vermieter vertragseing zu werden! Mit dem Mietzins sind Sie selbstverständlich zum voraus einverstanden. Mit den Nebenkosten auch. Lassen Sie sich ja nicht gleich entmutigen, wenn der Vermieter Sie darauf aufmerksam macht, daß Sie nicht der Einzige sind, der sich um die Wohnung bewirbt. Wahren Sie sich Ihre Chance, indem auch Sie den Willen äußern, sich erkenntlich zu zeigen. Sollte der Vermieter antönen, daß er nebenbei für eine Versicherungsgesellschaft tätig ist, dann erklären Sie sich sofort bereit, eine Versicherung abzuschließen, gleich welcher Art, auch wenn Sie schon versichert sind. Stellt sich heraus, daß in der nächsten oder entfernteren Verwandtschaft jemand ein Geschäft betreibt, dann versprechen Sie, Ihren Bedarf in Zukunft nur noch dort zu decken. Sie werden sicher auch leicht herausfinden, ob der Vermieter darauf ausgeht, für seinen Verein ein neues Mitglied zu gewinnen. Sagen Sie dann nicht, Sie seien schon in einem Verein, denn Sie können ganz gut auch noch einem andern angehören. Der Männerchor zum Beispiel heißt Sie sicher willkommen, auch wenn Sie nicht singen können. Von nicht zu unterschätzendem Vorteil ist es, wenn sich im Verlauf der Unterredung zufällig herausstellt, daß Sie Parteifreund sind. Haben Sie einen Hund, dann zeigen Sie Verständnis dafür, daß Sie sich aus hygienischen Gründen von ihm trennen müssen. Sind Sie verheiratet aber noch kinderlos, dann verpflichten Sie sich feierlich, während der ganzen Dauer der Miete jeglichen Familienzuwachs zu verhüten. Haben Sie schon Kinder, dann erklären Sie, Sie hätten sowieso die Absicht, sie bei den Großeltern auf dem Land oder in einem Kinderheim einzustellen. Sehen Sie, so wird das gemacht. Mit meinem Ratgeber sollte es Ihnen möglich sein, in absehbarer Zeit doch noch eine Wohnung zu finden. Es sei denn, der Mietzins wäre Ihnen zu hoch.