

Zeitschrift: Kultur und Politik : Zeitschrift für ökologische, soziale und wirtschaftliche Zusammenhänge

Herausgeber: Bioforum Schweiz

Band: 64 (2009)

Heft: 1

Artikel: Acker als Geldanlage

Autor: [s.n.]

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-891473>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 30.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Acker als Geldanlage

Warnung vor dem Aus für die bäuerliche Landwirtschaft. Während die Anleger hohe Renditen erhoffen, warnen Kritiker vor der Bedrohung von Artenvielfalt und heimischer Landwirtschaft und dem Ausverkauf von Land an Konzerninteressen.

«Mit grosser Sorge beobachten wir die Tendenz, dass zunehmend Aktienunternehmen und zahlungskräftige Industrielle in grossem Massstab in Kauf und Pacht von Agrarflächen einsteigen», erklärt Martin Hofstetter, Agrarexperte bei der Umweltorganisation Greenpeace. Das Problem aus Sicht der Kritiker: Es sind multinationale Konzerne oder Agrarproduzenten von der südafrikanischen Steinhoff Holding bis hin zur Hamburger KTG Agrar AG, die in Grund und Boden investieren.

Wachsende Weltbevölkerung soll Rendite bringen

Mit der Agrarius AG können Anleger sich an Agrarland in Rumänien oder Ostdeutschland beteiligen. Bulgarien, das Baltikum oder Tschechien sollen folgen. Die Firma kauft Land ein und verpachtet es an Bauern. Anleger können Anteile an Agrarius kaufen. Rendite sollen die wachsende Weltbevölkerung und das Preisgefälle zwischen Ost- und Westeuropa bringen. In Rumänien kostet Ackerland derzeit noch gut ein Zehntel soviel wie in Westeuropa, heisst es. «Wir bieten ein relativ konservatives Investment an, das in die Zeit passt», sagt Vorstand Wolfgang Brandt. «Man konzentriert sich heute mehr auf Sachwertanlagen, um der Finanzkrise ein Schnäppchen zu schlagen.»

Heimische, bäuerliche Landwirtschaft bietet Vorteile

Der Deutsche Bauernverband ist skeptisch. «Für eine ausgewogene

Entwicklung kann es nicht in unserem Interesse und auch nicht politisch gesund sein, wenn europäische Unternehmen in Osteuropa einfallen und im grossen Stil investieren», sagt Willi Kampmann, Chef-Verbandsvertreter in Brüssel. Die heimische, bäuerliche Landwirtschaft biete «eindeutige Vorteile» mit einer vielfältigeren Nutzung des Bodens und einer höheren Vielfalt der Kulturpflanzen. Grossbetriebe seien an «maximaler Rendite» interessiert, denen Umweltauflagen oder Rodungsverbote im Wege stünden.

Bei der Brüsseler EU-Kommision gibt man sich nüchtern. «Die EU-Kommission verfolgt diese Entwicklungen als Teil ihrer Analysen der Agrarwirtschaft», bemerkt der Sprecher von Agrarkommissarin Mariann Fischer Boel, Michael Mann. Die Investitionen in Land folgten schlicht der wirtschaftlichen Logik.

Agrarius schafft Arbeitsplätze

Agrarius sieht sich als «Partner» der Landwirtinnen und Landwirte. «Wir bieten ihnen langfristige Verträge an», betont Brandt. Aufgrund der kleinteiligen Strukturen in dem einst sozialistischen Land müsse ein Bauer sonst üblicherweise bis zu 100 Pachtverträge abschliessen. «Wir bringen Liquidität in die Landwirtschaft und ermöglichen so den optimalen Einsatz der Betriebsmittel.» Auch stellt Agrarius den Landwirtinnen und Landwirten Daten und Beratung zur Verfügung. Rumäniens Regierung und Bevölkerung

hiessen die Deutschen willkommen. «Es werden Arbeitsplätze geschaffen, es geht voran, das Land entwickelt sich.»

Ernährungssicherheit der lokalen Bevölkerung in Gefahr

Weltweit scheint der Trend nicht mehr aufzuhalten. In grossem Stil kaufen China, Saudi-Arabien oder Südkorea Fläche in Afrika, der Ukraine oder den Philippinen ein. Hier lautet das Ziel: Die Ernährung der eigenen Bevölkerung. Schon spricht die spanische Nichtregierungs-Organisation «Grain» (Korn) von einer neuen Form des Kolonialismus. Die Hilfsorganisation Oxfam warnt nicht nur vor zunehmender Bodenspekulation und steigenden Pachtpreisen. «In Entwicklungsländern stellt der Aufkauf von Land von ausländischen Investoren häufig eine Gefahr für die Ernährungssicherheit der einheimischen Bevölkerung dar», mahnt Agrarexpertin Marita Wiggerthale. Hofstetter gibt den zunehmenden Anbau von Biosprit-Pflanzen wie Soja etwa in Südamerika zu Bedenken. «Dadurch wird langfristig Ackerfläche für die Ernährung der ansteigenden Weltbevölkerung entzogen», warnt er. Für ihn ist jetzt der Gesetzgeber gefragt: «Wir stehen einer ungezügelten Entwicklung sehr kritisch gegenüber.»

Quelle: sonnenseite.com / agrarheute.com / dpa 2009

Globalisierung und Landwirtschaft. Mehr Wohlstand durch weniger Freihandel

*Ein Buch von
Mathias Binswanger*

Ein Plädoyer gegen das Dogma des ungebremsten Freihandels. Der Wirtschaftswissenschaftler und Bestsellerautor Mathias Binswanger räumt mit einem der Mythen der Handelslehre auf – dass nämlich Freihandel immer den Wohlstand vergrössert, während Handelsbarrieren ihn mindern.

Tatsächlich führt Freihandel bei landwirtschaftlichen Produkten zu vielen Verlierern und nur wenigen Gewinnern. Verlierer sind die meisten Bauern sowohl in den Industrie- als auch in den Entwicklungsländern, während sich einige Grossbauern und ein paar internationale Konzerne zu den Gewinnern zählen dürfen. In den ärmsten Entwicklungsländern machen die Kleinbauern auf der Verliererseite zudem die Mehrheit der Bevölkerung aus. Deshalb sind gerade diese Länder am stärksten von den negativen Folgen des Freihandels betroffen, obwohl sie gemäss Theorie am meisten profitieren sollten. Die politischen Schlussfolgerungen liegen für Binswanger auf der Hand: Landwirtschaftliche Produkte sollen von Freihandelsabkommen ausgenommen werden. Zölle und Handelsbeschränkungen zum Schutz der Landwirtschaft hingegen sind grundsätzlich gerechtfertigt, da der Freihandel in den meisten Ländern weder Wohlstand noch Lebensqualität erhöht.

**Binswanger, Mathias:
Globalisierung und Landwirtschaft. Mehr Wohlstand durch weniger Freihandel, Picus-Verlag. 64 Seiten, gebunden. 8.90 Euro. Edition Gesellschaftskritik, Band 4.
ISBN 978-3-85452-540-0**