

Zeitschrift: Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung : unabhängiges Geschäftsblatt der gesamten Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe

Herausgeber: Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe

Band: 43 (1927)

Heft: 22

Rubrik: Bau-Chronik

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 16.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Organ
für
die schweiz.
Meisterschaft
aller
Handwerke
und
Gewerbe,
deren
Innungen
und Vereine.

Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung

Unabhängiges

Geschäftsblatt
der gesamten Meisterschaft

Band
XXXXIII

Direktion: Henn-Holdinghausen Erben.

Erscheint je Donnerstags und kostet per Semester Fr. 6.—, per Jahr Fr. 12.—
Inserate 30 Cts. per einspaltige Colonelzeile, bei grösseren Aufträgen
entsprechenden Rabatt.

Zürich, den 1. September 1927.

Wochenspruch: Wer alles werden will,
Wird nie was Rechtes werden.

Bau-Chronik.

KENNTNISERKÄMMN

Baupolizeiliche Bewilligungen der Stadt Zürich wurden am 27. August für folgende Bauprojekte, teilweise unter Bedingungen, erteilt: 1. Dr. H. Müller, Umbau und Dachaufbau Hirschengraben 34, Z. 1; 2. Wagner & Co. A.-G., Zwischenbau Löwenstr. 27, Z. 1; 3. Baugenossenschaft Zürich 2, zwei Wohnhäuser mit Einfriedung Mutschellenstraße 71 und 77, Z. 2; 4. M. Bühler, Umbau und Anbau Ringgerstraße 6, Z. 2; 5. R. Gehrig, Einfriedung Brunastraße 63, Z. 2; 6. Gemeinnützige Baugenossenschaft Zürich 2, 3 Wohnhäuser Albisstraße Nr. 46, 48, 50, Z. 2; 7. H. Göpfer, Dachaufbau und Umbau Glärnischstraße 22, Z. 2; 8. S. Rosenstiel & Co., Autoremise Vers.-Nr. 956/Leßingstraße, Z. 2; 9. B. Rudolph-Schwarzenbach, Autoremisengebäude Bellariastraße, Z. 2; 10. A. Weidmann, Umbau mit Autoremisen Mutschellenstraße 83, Z. 2; 11. Genossenschaft von Handwerkern, teilweise Einfriedung Idastrasse Nr. 20/22, Z. 3; 12. P. Hettig, Wohn- und Fabrikgebäude mit Einfriedung Albisriederstraße 90, Z. 3; 13. G. Schaeff, Autoremisenanbau Rüdigerstr. 17, Z. 3; 14. B. Koch-Jenter, Autoremisenanbau Hohlstraße 307, Z. 4; 15. F. Schwarz, Umbau mit Autoremise Rolandstraße 15, Z. 4; 16. Stadt Zürich, Pissoir Badener-/Pflanzschulstraße, Z. 4; 17. S.

Kahn-Schmoll, zwei Lagerschuppen und eine Autoremise Neugasse 135, Z. 5; 18. Industrieheim der Heilsarmee, Schuppenanbau mit Autoremise, Lager- und Verladeschuppen Geroldstraße 25, Z. 5; 19. A.-G. Gebr. Iseli, Dachaufbau Neugasse 246, Z. 5; 20. Baugenossenschaft Wehntalerstraße, zwei Wohnhäuser mit Autoremise Bucheggstraße 152/154, Z. 6; 21. Baugesellschaft Rötel, Einfriedung Weterstraße 44, 48, 50, Z. 6; 22. G. Brütsch, Autoremisenanbau Stapfenstrasse 19, Z. 6; 23. Sportklub Halloah, Garderobehäuschen Ullermoosstraße, Z. 6; 24. Baugenossenschaft Rotachstraße, 3 Wohnhäuser mit Einfriedung Fröbelstraße 40/42, Hammerstr. 109, Z. 7; 25. A. Ehrlich, Autoremise Schneckenmannstraße 32, Z. 7; 26. Kanton Zürich, Autoremise Zürichbergstr. 10, Z. 7; 27. J. Merz, Umbau mit Autoremise Bergstraße 162/Asylstraße, Z. 7; 28. A. Tittel, Autoremisengebäude Bergstraße Nr. 129, Z. 7; 29. J. Werner Kieser, Autoremisenanbau Rosenbühlstraße 31, Z. 7; 30. Gebrüder Schuppisser, Verandaanbau Dufourstraße Nr. 45, Z. 8; 31. H. Simonin A.-G., Autoremise Holbeinstraße 32, Z. 8; 32. J. L. Wen, Autoremisen und Lichtschacht Zollerstrasse 22, Z. 8.

Baulandverkäufe in Zürich. Der Stadtrat von Zürich beantragt dem Grossen Stadtrate den Verkauf von 6652,6 m² Bauland an der Rousseau- und Nordstraße um 191,320 Fr. an die Baugenossenschaft von Staats-, Stadt- und Privatangestellten, und von 5038 m² Bauland an der Rousseau- und Lettenstraße um 186,406 Fr. an die Baugenossenschaft

des eidgenössischen Personals. Auf den zu übergebenden Grundstücken dürfen von der Baugenossenschaft von Staats-, Stadt- und Privatangestellten acht Häuser mit 62 Zwei-, Drei- und Vierzimmerwohnungen und zwei Verkaufsläden, und von der Baugenossenschaft des eidgenössischen Personals elf Häuser mit 61 Zwei-, Drei- und Vierzimmerwohnungen und einem Verkaufsladen gebaut werden. Die Genossenschaften verpflichten sich, die Häuser solid und zweckmäßig zu bauen, und dem Stadtrate den Lageplan, die Fassadenpläne und den Kostenvoranschlag zur Genehmigung vorzulegen. Sie gewähren der Stadt das Vorlaufsrecht an den Grundstücken und den darauf zu errichtenden Häusern zu einem Preise, der dem Ankaufspreis des Landes, ohne Zinsen, und dem bei der Übergabe vorhandenen Bauwert der Häuser entspricht, wobei dieser keinesfalls höher berechnet werden darf, als zu den Errstellungskosten, abzüglich allfällige Subventionen und des Minderwertes infolge Abnutzung.

Bautätigkeit im Quartier Zürich-Enge. Diesen Sommer lässt die Bautätigkeit in diesem Quartier mehrere längst bestehende Projekte zur Verwirklichung werden. Ihr größtes bildet die Überbauung des Areals zwischen Bleicherweg, Stockerstraße und Gartenstraße, wo vor einigen Jahren ein Neubau für die kantonalen Elektrizitätswerke geplant war. Ein großer Häuserkomplex für Geschäfts- und Wohnzwecke wird bis zum kommenden Frühjahr hier entstehen. Damit verschwindet die letzte Grünfläche im Selnaquartier, in dem sich einstmals um das im Jahre 1256 gegründete und 1525 aufgehobene Kloster Wiesen, Reben und Acker ausbreiteten. Das einzige Klostergebäude selbst brannte 1767 ab. Auch die Gegend im Talacker gehörte ursprünglich zum Kloster, das dann aber durch die Errichtung von Schanzen und des Schanzengrabens von jener getrennt wurde. Die jetzige Selnaubrücke stammt aus dem Jahre 1854.

Ein weiteres markantes Gebäude, das neue Geschäftshaus der Firma Burger-Kehl & Co., entsteht draußen im ehemaligen „Kratz“ in der Nähe der Utobrücke. Hier stand einstmals in erhöhter Lage das Wohnhaus von Landvogt Salomon Landolt. Hatte schon die im Jahre 1907 durchgeföhrte Verbreiterung der äußeren Bederstrasse (früher Utostrasse) und die gleichzeitige Ersetzung der eisernen Utobrücke durch eine Steinbrücke das Bild des einstigen Kratzquartiers stark verwischt, so macht dieser Prozess durch den großen Geschäftsniebau und der damit verbundenen Verlängerung der Schulhausstrasse bis zur Bederstrasse, der ein altes Bauernhaus weichen musste, einen weiteren Fortschritt.

Auf der Nordseite der inneren Bederstrasse, gegenüber dem Bahnhof Enge, wachsen die Mauern für eine Großgarage rasch aus dem Grund heraus, auf dem vor kurzem die Klavierfabrik Hüni & Co. niedergelegt worden ist. Bis zum Jahre 1871 stand an diesem Platze der Gasthof zum „Adler“, ein leichter Bau, der ein Raub der Flammen geworden ist. In ihm wurden eine Zeit lang die Gemeindeversammlungen abgehalten.

An der äußeren Waffenplatzstrasse, am Westhang des einstmals mit Eichen bestandenen „Eichbüchl“ oder Eichberg, setzt die Bautätigkeit ebenfalls ein. Auf dieser Erdwelle steht, bis jetzt einsam, noch ein altes Haus, in welchem alle Lehensleute des Klosters zu Steinen in der Au (Schwyz), das hier ausgedehnte Güter an sich brachte, den Behniten ihrer Früchte ablefern mussten. Nun errichtet die Mieterbaugenossenschaft Zürich am Fuße des Wiesenhanges eine erste Gruppe von hübschen Miethäusern, denen im Laufe des nächsten Jahres weitere folgen werden. Der nahe „Stock“, an der Brunaustrasse, soll der allgemeinen Bauentwicklung nicht geöffnet werden. Der Wiesenplan hat zwar jüngst den

Besitzer gewechselt, auch sollen die alten Dekonomegebäude niedergelegt werden; allein eine Überbauung des sonnig gelegenen Areals ist nicht geplant.

Auf dem Bürglhügel, beim Felsenkellersteig, entsteht ein weithinschauendes Villengebäude, dessen Errichtung deshalb erwähnenswert ist, weil die Raumbeschaffung für die Automobil-Unterstände einen kräftigen Einschnitt in die Moränenwälle nötig mache und dadurch wiederum viel Blockmaterial ausgegraben werden müsse.

Die nächsten großen baulichen Aufgaben im Quartier sind die Bewertung des alten Bahnareals und die Tieferlegung und Verbreiterung der mittleren Bederstrasse. Der schmale Geländestreif zwischen den alten Bahnhübergängen Gotthardstrasse und Bleicherweg ist in einen mit Bäumen zu bepflanzenden Promenadenplatz umgewandelt worden. Im verlassenen Tunnel wird seit Monaten bei hellem Gewölbelicht, aber bei mit Vorhängen geschlossenem Portal gearbeitet, um denselben für die Aufnahme der Tunnelstrasse vorzubereiten. Im südlichen Einschnitt müssen die alten Stützmauern teilweise neu aufgebaut werden, und vor dem Nordausgang wird die alte Bahnbrücke über die Sihl für den neuen Straßenzug umgestaltet. Die übrigen Abschnitte des verlassenen Bahnkörpers liegen noch ungerichtet; sie sind eingefriedigt worden und harren nun ihrer Verwendung.

(„N. Z. Z.“)

Ein Halbmillionen-Neubau in Zürich. Eine außerordentliche Delegiertenversammlung des Verbandes nordostschweizerischer Käferei- und Milchgenossenschaften hat einen Kredit von 508,000 Fr. bewilligt für einen Erweiterungsbau an den Gebäuden der Verbandsmolkerei in Zürich. Hauptursache der Vergrößerung ist die Notwendigkeit der Umstellung auf vermehrte Butterproduktion, daneben die starke Ausdehnung der Eiscremefabrikation.

Bauliches vom Escher-Wyss-Platz in Zürich. Als erste Etappe der Umgestaltung des Escher-Wyss-Platzes ist dieser auf der Seite gegen den Materiallagerplatz der Straßenbahn (Hardstrasse Zöllystrasse) erweitert worden. Durch Ansiedeln des Lagerplatzes und Zurücksetzen des Trottoirs gelang es, den Platz um etwa 8–10 m zu verbreitern, was für den Verkehr Limmatstrasse Wipplingerbrücke eine Erleichterung bedeutet. Auf der gegenüberliegenden Seite des Platzes, wo die Industriestrasse beginnt, kommt die Vergrößerung des Straßenbahndepots Hard zur Ausführung. Nach teilweise Niederlegung der alten Wagenremise der Industriequartier-Straßenbahn konnte mit dem Bau der neuen Wagenremise, die direkt an die bestehende anschliesst, und der Erweiterung der Oberbauwerkstätte begonnen werden. Nach deren Fertigstellung verfügt die Oberbauwerkstätte der Straßenbahn über einen zusammenhängenden Arbeitsraum von 600 m² Fläche und zwei Nebenräumen. Die Vergrößerung der Wagentemisse bringt den Vorteil, daß die Bahndienstwagen und ein Teil der Anhängewagen, die bisher im Freien stationieren mussten und dabei allen Unbillen der Witterung ausgesetzt waren, unter Dach gestellt werden können. Die neuen Räumlichkeiten sollen im Herbst der Benutzung übergeben werden.

Antrag auf Errichtung eines Wasserreservoirs in Thalwil (Zürich). Der Gemeinderat von Thalwil beantragt der Gemeindeversammlung die Errichtung eines Wasserreservoirs mit 150,000 Fr. Kostenaufwand.

Errichtung eines Hallenschwimmbades in Bern. In Bern soll ein Hallenschwimmbad errichtet werden von privater Seite, im Stadtrate wurde eine Motion eingereicht für die Beteiligung der Stadt mit einem Betrag von etwa 150,000 Fr.

Bauliches aus Näfels (Glarus). (Korr.) An der Gemeindeversammlung von Näfels erstattete der Ge-

meindepresident Bericht über die in diesem Frühjahr durchgeführte Erweiterung der Hydranten-anlage. An die Kosten von rund 60,000 Fr. zahlt der Kanton eine Subvention von 28,000 Fr.

Den verschiedenen Bodenkaufsgesuchen wurde in weit-herziger Weise entsprochen. Herr Gemeinderat Rüster-holz erhielt zum Bau eines Geschäftshauses an der Bahnhofstraße 1400—1500 m² Boden zum Preise von Fr. 2.20 statt Fr. 2.50 laut Antrag des Gemeinderates; Fritz Landolt A. G. erhielt hinter diesem Areal ungefähr gleich viel Boden zum Bau von Magazinen zum Preise von Fr. 1.20 statt Fr. 1.50 (Antrag des Gemeinderates). Zugleich gab man derselben das Vorkaufsrecht für einen Streifen Boden bis zum Bahnhof unter der Bedingung, daß dieser Boden nicht Spekulationszwecken dienen dürfe. An die Firma Hauser zur Alpenrose wird zum Zwecke der Errichtung einer Autogarage Boden abgetreten zum Preise von Fr. 4.70, weil Privatzwecken dienend. Ebenso wurde im Aeschach ein Bauquartier eröffnet und dem Herrn Alois Landolt, Gasarbeiter, ein Bauplatz abgetreten zum Preise von Fr. 2.— per Quadratmeter. Dem Gesuch des Fräulein Josefine Landolt um käufliche Bodenabtretung von 300—400 m² zu der Gebälichkeit am See wurde entsprochen zum Preise von 50 Cts. statt 1 Fr. laut Antrag des Gemeinderates.

Ländleuse der Stadt Schaffhausen. Der Große Stadtrat ratifizierte den vom Stadtrat mit der bisherigen Inhaberin abgeschlossenen Kaufvertrag über den Lindenhof und bewilligte den erforderlichen Kredit von 95,000 Franken. Weiter genehmigte der Rat die Vorlage über den Ankauf eines Grundstückes an der Kronenhalde zur Arrondierung des städtischen Areals und bewilligte den Kredit von 75,000 Fr.

Krankenhaus-Erweiterung in Altstätten (St. Gallen). Die Altstätter Blätter veröffentlichten einen amtlichen, mit Planzeichnungen illustrierten Artikel über die projektierte Erweiterung des Krankenhauses. 1922 betrug die Patientenzahl 151, im Jahre 1926 dagegen 451. Die Zahl der Operationen stieg in den vorgenannten Jahren von 49 auf 343. Die Baukosten sind auf 460,000 Fr. veranschlagt. Vom Staat ist ein Beitrag von 25% zu-gesichert. An Schenkungen und Vergabungen können 170,000 Franken eingerechnet werden. Gemeinderat Fidel Gugster hat 100,000 Fr. in Aussicht gestellt unter der Bedingung, daß die restlichen Kosten auf freiwilligem Weg, ohne Steuererhöhung, aufgebracht werden.

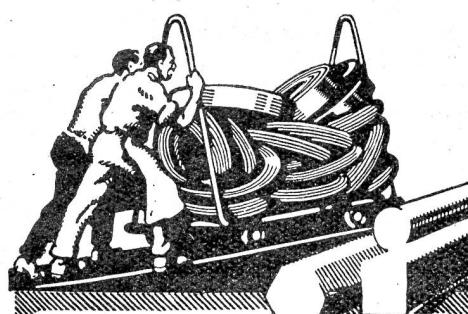
Ein neues Bezirks- und Gemeindeverwaltungsgebäude in Binningen. Ein umfangreiches Hochbauprogramm harri in Binningen für die kommenden Jahre seltner Verwirklichung. Die Bezirks- und Gemeindeverwaltung fühlen sich in ihren Lokalitäten mehr und mehr eingeengt. Ferner fehlt ein großes Versammlungskabinett; auch hat die Schulpflege das Bedürfnis nach einer zweiten Turnhalle und weiteren Lokalitäten für Unterrichtszwecke angemeldet. Der Kindergarten muß in zweckmäßigeren Räumlichkeiten verlegt werden und auch die Gemeindepolizei wäre für bessere Unterkunfts möglichkeiten dankbar. Mit der Verwirklichung aller dieser Hochbauprojekte soll nun schrittweise vorgegangen werden. Das erste Anspruchssrecht hat das Grundbuchamt. Schon lange forderte die aargauische Justizdirektion für das Grundbuchamt in Binningen feuersichere Lokalitäten. Denn die Feuergefahr ist in den jetzigen Büros des Grundbuchamtes sehr groß. Es soll nun auf dem Blahe des alten Bürgerspitals (neben dem Kirchplatz inmitten des Städtchens) ein Neubau errichtet werden. Der Gemeinderat legt der Einwohnergemeindeversammlung, die auf den 3. September einberufen ist, ein Projekt vor, das nicht nur dem Grundbuchamt, sondern auch der städtischen Verwaltung moderne Lokalitäten zur Verfügung stellen will.

Außer dem Grundbuchamt sollen in dem Neubau neben der Brauerei Senn untergebracht werden die Gemeindekanzlei, die Bauverwaltung und eventuell auch der Polizeiposten. Daneben sind Räume für ein bis zwei Sitzungszimmer und vielleicht für ein öffentliches Lesezimmer verfügbare. Die Kosten für diesen Neubau, zu dem Architekt O. Senn die Pläne bereits im Detail ausgearbeitet hat, kämen auf etwas mehr als 200,000 Fr. zu stehen. Zur Finanzierung steht die sogenannte Stiftsumbaureserve zur Verfügung, die heute rund 210,000 Fr. umfaßt. Wie verlautet, verfügt die Einwohnergemeinde über weitere namhafte Baureserven, die eine baldige Verwirklichung der Projekte für einen großen Gemeindesaal in Aussicht stellen. Es wird gut sein, wenn mit der Errichtung des Verwaltungsgebäudes der Weg für die weiteren Hochbauaufgaben freigelegt wird. („Olt. Tagbl.“)

Der Ausbau des Vorgeländes für die kommende Sihlhölzlianlage der Stadt Zürich.

Das von Alters her den Namen „Schimmel“ führende Quartier halte sich als Einzugsgebiet ins Sihlhölzli einem neuen Quartierverfahren zu unterziehen. Dieses reiste an Landumfang und Geldaufwand zu einem baulichen Unternehmen aus, wie es seit den Quaibauten der achtziger Jahre in solchem Ausmaß nicht mehr zur Ausführung gelangte. Wie einst da, handelte es sich auch hier um den engen Anschluß alter Ausgemeinden an die Mutterstadt. Schwießtzen die Quaibauten als ersten Auf-takt die untern Seegartiere Riesbach, Enge und Wollishofen mit ihr untrennbar zusammen, so bezweckt hier der Ausbau des Schimms den engen Anschluß der beiden Sihlgemeinden Wiedikon und Uebersihl durch den Ausbau neuer und viel zu enger, alter Straßenzüge in großzügiger Art deren geschlossenen Angliederung ans Weltbild der Altstadt.

Ihre Weiterführung und Verbreiterung lag durch die unterirdische Führung der Linksufrigen vorgezeichnet. Ihr verhältnismäßig hochliegender Tunnel verunmöglichte dessen Einbeziehung in den Bebauungsplan. Seine zweckmäßige Nutzung bewerkstelligte am besten ein über



**VEREINIGTE
DRAHTWERKE
A. G. BIEL**

EISEN & STAHL

BLANK & PRÄZIS GEZOGEN, RUND, VIERKANT, SECHSKANT & ANDERE PROFILE. SPEZIALQUALITÄTEN FÜR SCHRAUBENFABRIKATION & FAONDREHEREIBLANKE STAHLWELLEN, KOMPRESSIERT ODER ABGEDREHT BLANKGEWALZTES BANDEISEN & BANDSTAHL

BIS ZU 350 mm BREITE

VERPACKUNGS - BANDEISEN

GROSSER AUSSTELLUNGSPREIS

SCHWEIZ. LANDES-AUSSTELLUNG BERN 1914