

**Zeitschrift:** Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung : unabhängiges Geschäftsblatt der gesamten Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe

**Herausgeber:** Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe

**Band:** 43 (1927)

**Heft:** 11

**Rubrik:** Bau-Chronik

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

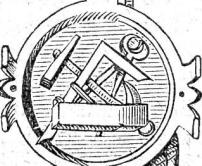
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 20.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

Organ  
für  
die schweiz.  
Meisterschaft  
aller  
Handwerke  
und  
Gewerbe,  
deren  
Innungen  
und Vereine.

# Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung



Unabhängiges

Geschäftsblatt  
der gesamten Meisterschaft

Band  
XXXXIII

Direktion: Senn-Holdinghausen Erben.

Erscheint je Donnerstags und kostet per Semester Fr. 6.—, per Jahr Fr. 12.—

Insetrate 30 Cts. per einspaltige Colonelzeile, bei größeren Aufträgen  
entsprechenden Rabatt.

Zürich, den 16. Juni 1927.

WochenSpruch: Es gehört oft mehr Mut dazu, seine Meinung zu ändern,  
als ihr tren zu bleiben.

## Bau-Chronik.

Baupolizeiliche Bewilligungen der Stadt Zürich wurden am 10. Juni für folgende Bauprojekte, teilweise unter Bedingungen, erteilt:

1. H. Gugolz, Autoremise Zürnengasse 4, Z. 1; 2. J. Baumgartner, teilweise Einfriedung Ziegelstraße 4, Z. 2; 3. „Garage-Enge“ Genossenschaft, Autoremisengebäude Bederstraße 4, Abänderungspläne, Z. 2; 4. E. Lang, Wohnhaus mit Autoremise und Einfriedung Seeblickstraße 5, Z. 2; 5. H. E. Marty Wüscher, Einfamilienhaus mit Autoremise Scheldeggstraße 14, Z. 2; 6. Genossenschaft von Bauhandwerkern, Wohnhaus Idastraße 24, Z. 3; 7. A. Kummer, Gewächshaus Im Gut/proj. Zellenbergstraße, Z. 3; 8. A. Steinacker, Einfriedung Bachtobelstraße 74, Z. 3; 9. Genossenschaft Bavaria, Dachwohnungen Anklerstraße 116, Z. 4; 10. Gebr. Quadri, Lagerhöfchen proj. Knüsli-Egglstraße, Z. 4; 11. Geschw. Stuz, Auf- und Umbau mit Autoremisen Birmensdorferstraße 49/51, Z. 4; 12. Genossenschaft Linnhof, Anbau Stampfenbachplatz 1/2, Z. 6; 13. A. Hettlinger, An- und Umbau mit Autoremise Langmauerstraße 65, Z. 6; 14. G. Leutwyler, Autoremise Volkmarstraße 7, Z. 6; 15. Stadt Zürich, Umbau und Magazingebäude Rötelstraße 55, Z. 6; 16. M. Haefeli, Autoremise Ebelstraße 27, Z. 7; 17. G.

Siegrist, Einfamilienhaus mit Autoremise und Einfriedung Kueferstraße 79, Z. 7; 18. Genossenschaft „Semper-vivum“, Wohnhaus mit Autoremise und Einfriedung Forchstraße 370, Z. 8; 19. B. Laskowsky & M. Bleiberg, Umbau mit Autoremisen Wagnergasse 9, Z. 8.

Das neue Riedli-Quartier in Zürich. (Korr.) Die ehemalige Brauerei zum „Riedli“ an der Kinkelstraße bildete seit ihrer Stilllegung mit ihren Räumlichkeiten, ihrer Halle und ihrem schattigen Garten Jahrzehnte lang den zentralen Treffpunkt für die Bevölkerung von Unter- und Oberstrasse. Das schmucklose Haus, der heimelige Garten, aber auch die unansehnliche Umgebung dazu sind verschwunden. An ihrer Stelle ist ein schmuckes Wohnquartier aufgerichtet worden, in dessen geräumigem Hof zierliche Anlagen sich dehnen, weite Rasenplätze und hinter Ligusterhecken verdeckt praktische Aufhängelätze. Das ganze von Kinkel-, Elkehard-, Scheuchzer- und Riedlistraße umsäumte Gebiet ist von der neuen Baugesellschaft Riedli mit elf Doppel-Mehrfamilienhäusern überbaut worden, die drei Stockwerke und einen ausgebauten Dachstock enthalten und zusammen 91 Wohnungen zu drei, vier und fünf Zimmern aufweisen. Der Abbruch der alten Gebäudeteile zog interessante Erscheinungen. Die Keller gingen 6 m tief, und die Mauern der alten Brauerei wiesen Dicken von 1—2 m auf. Die alten Keller wurden teilweise dadurch ausgenutzt, daß man sie doppelt neu anlegte. Die Baumallee wurde soweit als möglich geschont, so daß der weite parkgemäß angelegte Hof eine schöne Anzahl der prächtigen Bäume mit ihren

schattigen Kronen aufweist. Vom Riedliplatz her bietet der Baublock einen recht hübschen Anblick, die architektonischen Schwierigkeiten, die sich bei der Lösung des Problems der künstlerischen Gestaltung der Gebäude am abhängigen Terrain ergaben, wurden erstaunlich gut überwunden und es stellt die Gestaltung der Gesamtfront durch geschickte Gliederung dem bauleitenden Architekten José Brogle ein treffliches Zeugnis aus. An Stelle des alten und engen Restaurants sind hübsch gestaltete Restaurationsräume getreten, die mit ihrer warmen Täferung, den vornehmen gußeisernen Leuchtern und der zweckmäßigen Raumausnutzung grossstädtischen Charakter aufweisen. Das Ehepaar Herzog-Walter, das hier waltet, wird durch die Gediegenheit der architektonischen Arbeit trefflich unterstützt. Dass natürlich auch die früheren alten Regelbahnen durch moderne Räume und künstlerische Spielmöglichkeiten abgelöst wurden, ist selbstverständlich. Ersteller der Wohnanlage, deren Parterrerräume übrigens eine Metzgerei, eine Bäckerei und Konditorei, ein Coiffeurgeschäft und ein Lebensmittelmagazin enthalten, ist die Baufirma Eugen Scotoni. Das neue Riedliquartier ist kein billig erststilles Spekulationsrevier; seine Wohnungen bewegen sich in der Preislage von 1800 bis 3500 Fr., wobei sie ausschließlich ausgestattet und mit Boiler, sowie kombinierten Gas- und elektrischen Kocheinrichtungen versehen sind. Dass ein solches Wohnquartier in jener Gegend geradezu erwünscht war, beweist der Umstand, dass heute nur noch einige wenige der billigsten Wohnungen erhältlich sind. Die Riedlihäuser bilden heute für Unter- und Oberstrasse eine erfreuliche Bereicherung.

**Ausbau der Waffenfabrik Bern.** Der Bundesrat verlangt von den eidgenössischen Räten für die Ergänzung der Waffenfabrik auf dem hinteren Wyler in Bern einen Kredit von 556,100 Fr. Neben der Vergrösserung des Kesselhauses, dem Umbau des Büchsenmachergebäudes und dem Anbau eines Wasch- und Ankleideraumes ist eine Erweiterung der Schießplatzanlage projektiert. Es fehlt nämlich heute eine besondere Anlage für alle die vielen und mannigfachen Schießversuche, deren Vornahme ebenfalls zu den Aufgaben der Waffenfabrik gehört, nämlich Versuche zur Feststellung des Verhaltens der Munition in den verschiedenen Arten von Waffen, zur Durchführung von Dauerschießen, um die Funktionsicherheit von Verschlussstücken und die Qualität des Laufmaterials zu erproben zu können. Versuche mit Schall- und Scheindämpfern, auf welchem Gebiete stets viele Neuerungen zu erproben sind, Versuche zur Erprobung von Blindsightapparaten zu den schnellschließenden Waffen, Steuerungsversuche mit Waffen für die Armierung von Flugzeugen und andere mehr. Alle diese Schießversuche müssen die Waffenfabrik heute vor dem Pistolenstande, wo nur auf eine Entfernung von zirka 5 m geschossen werden kann, vornehmen. Die Notwendigkeit der Befestigung dieses unhalbaren und insbesondere auch gefährlichen Zustandes ist offensichtlich.

**Der Neubau der Zwangserziehungsanstalt Tessenberg (Bern)** geht seiner Vollendung entgegen. Recht imposant nimmt sich das Hauptgebäude mit seinem Mittelbau und seinen Ost- und Westflügeln aus, im Osten flankiert von dem Werkstattgebäude mit der Schmiede, Wagneret, Schreinerei und Fräse. Den Jünglingen steht ein geräumiger Baderaum zur Verfügung und in jedem Gang ein besonderer Waschraum. Im Ostflügel sind untergebracht: Bäckerei, Schnelldelerei, Wäscherei, Lingerie, Flickerei; im Keller die Hefzunft und der Kohlenraum. In der Aula wird Gottesdienst abgehalten; sie eignet sich für Vorträge, Kino und Konzerte. Der Ostflügel enthält ferner ein Schulzimmer, die Schusteret, ein Bibliothekszimmer und die Wohnung des Lehrers. Im Mittelbau

find die Schlafgänge mit Waschraum in der Mitte, links rechts die Einzelzimmer für die Jünglinge. Gänge und Zimmer werden im Winter mit Warmluft behaglich gemacht. Im Fernen ist vorhanden eine Butterkammer und ein Kühlraum für Fleisch. Auf dem Dachstuhl stehen noch sechs Reservezimmer zur Verfügung. Die Einzelzimmer der Jünglinge enthalten nur nach Norden Gitter. Dadurch wird das Ganze viel freundlicher. Zwischen den Flügeln und dem Mittelbau liegt ein freier Platz, in dem ein Brunnen plätschern wird. Große Gemüsegärten bringen Abwechslung und Leben in die Anlage. Etwa im Oktober wird eine neue Scheune den Westflügel flankieren, und nächstes Jahr erhält auch die Direktion ein besonderes Haus mit Post. Die Zeit ist also nicht mehr ferne, wo die Zwangserziehungsanstalt in das neue Heim einziehen kann, wozu die ganze Verwaltung wesentlich vereinfacht wird.

**Fabrikbau Siebnen.** (Korr.) Die Baumwollspinnerei Wirth & Co. in Siebnen, welche vor zirka 70 Jahren vom Fabrikanten Kaspar Honegger auf dem Territorium der Gemeinde Wangen erbaut wurde, und nun als sechsstöckiges großes Fabrikgebäude weit in die Landschaft March hinausragt, wird zurzeit durch einen zweistöckigen Neubau vergrössert. Das neue Fabrikgebäude wird infolge guten Geschäftsganges erbaut. Die Ausführung des Neubaues wurde der Baufirma Stüssi in Glarus übertragen.

**Renovation der Kapelle Rigi Klösterli.** (Korresp.) Gegenwärtig wird die bekannte Wallfahrtskapelle „Maria zum Schnee“ auf Rigi Klösterli einer gründlichen Außenrenovation unterzogen. Die Renovierungsarbeiten sollen bis zum Einsetzen der Wallfahrten und des stärkeren Besuches mit Beginn des Sommers beendet werden. Auch die Botikapelle wird renoviert. Schon letztes Jahr wurde eine neue Sakristei eingebaut, während vorher eine Dach- und Turmrenovation der Kapelle ausgeführt wurde. Auch im Hospiz macht sich eine einfache, aber gute Ausstattung der Räumlichkeiten bemerkbar.

**Kreditbewilligung für den Innenausbau der Obwaldner Kantonalbank in Sarnen.** Der Kantonsrat bewilligte 35,000 Fr. für Innenumbau des Kantonalbankgebäudes; ferner bewilligte er Subventionen für Bachverbauungen.

**Bauwesen in Schwanden (Glarus).** (Korr.) Wie alle Jahre in dieser Zeit, ist auch jetzt wieder die Bautätigkeit in unserer großen Gemeinde in vollem Gange. Nachdem das neuerrichtete Mühlehaus bereits beziehbar ist, ist im oberen Grundquartier ein anderes wie aus dem Boden gewachsen. Im Bahnhof-Erlen-Quartier, zwischen Linth und Sernftalstrasse, stehen drei Einfamilienhäuser mitten im Bau begriffen. Gleich daneben sind die Profile für zwei weitere Einfamilienhäuser aufgestellt. Neue Bauquartiere verlangen auch neue Straßen. So wurden denn auch diese in Angriff genommen. Auf der andern Seite der Sernftalstrasse haben die Grabarbeiten für ein Saalgebäude der evangelischen Gemeinschaft begonnen. Endlich wird unweit des neuen Schulhauses im Grund ein Transformatorhäuschen entstehen. Ebenfalls zur Bautätigkeit gehört das Sträfchen Thon-Eichwald-Schlatt, zu dessen Finanzierung der Bund und der Kanton Glarus, sowie die Gemeinde Schwanden Subventionen zugesichert haben. Die Bautätigkeit unserer Ortschaft kann auch dieses wie schon seit einer Reihe von Jahren eine rege genannt werden.

**Renovation des Ferienheims Sachberg-Glarus.** (Korr.) Das schön gelegene Ferienheim auf Sachberg bedarf dringender Reparaturen. Die Ferienkoloniekommission des Schulrates von Glarus-Riedern begab sich an Ort und Stelle, um die notwendigen Arbeiten festzustellen.

Auf Grund eines Berichtes der schulrätslichen Bau- und der Ferienkolonie-Kommission hat der Schulrat Glarus-Niedern folgendes beschlossen: Für Renovation des Ferienheims wird der erforderliche Kredit bewilligt (Dachreparaturen, Glasabschlüsse der Veranden, Anbringen einer Rettungsleitstrecke, Wandschränke, Einrichtung des Telefons). Die Installation der elektrischen Beleuchtung soll noch eingehend studiert werden.

**Bauliches aus Solothurn.** Die private und industrielle Bautätigkeit ist im Vergleich zu früheren Jahren ganz gering. — Aussichten für die Belebung der Bautätigkeit für den Sommer oder Herbst sind keine vorhanden.

Beim Neubau Volksbank ist die Fundamentplatte betoniert, und in etwa 14 Tagen werden die Souterrain- und Kellermauern erstellt sein. — Ein Turmkran arbeitet seit einiger Zeit auf der Baustelle. — Beim Neubau Bürgerhospital gehen die Fundationsarbeiten dem Ende entgegen, und in etwa drei Wochen soll der ganze Souterrain erstellt sein. — Bereits sind zwei mächtige Turmkranne für den Bau der oberen Stockwerke montiert worden. — An ungelernten Bauarbeitern ist stets ein großes Überangebot. Infolge der mechanischen Einrichtungen auf den Baustellen werden viele dieser Leute eingespart. — Es ist aber bedauerlich, daß gerade diese Leute, Einheimische, Schweizerbürger sind und die gelehnten Maurer noch fast reflos aus Italien bezogen werden müssen. — So wandern stets die größten Löhne ins Ausland. Ähnlich verhält es sich mit den Vorarbeitern und Polteren. — Diese sind auch zur Haupfsache Ausländer. — Trotzdem die Bezahlung in vielen Fällen besser ist, als für Techniker mit Technikumsbildung, zeigen unsere Schweizerbürger nur wenig Interesse für den Beruf des Bauhandwerkers.

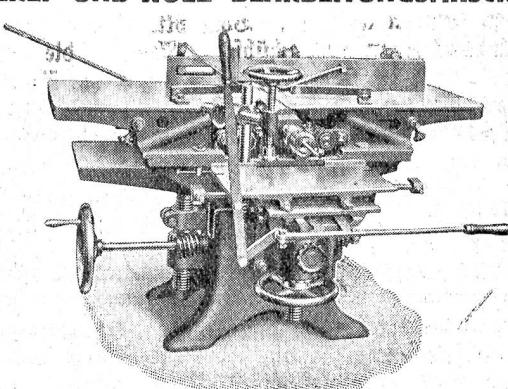
**Bautätigkeit in Ullschwil (Baselland).** Im allgemeinen hat die Bautätigkeit in Ullschwil gegenüber früher etwas nachgelassen. Es wird aber immer noch gebaut und zwar zurzeit hauptsächlich Geschäftshäuser. So steht in Neu-Ullschwil die Liegenschaft des Herrn Jos. Simon junior bereits unter Dach. Herr Simon wird in dem stattlichen Gebäude ein Milchgeschäft führen. Bei der Ziegeleihaltestelle haben dieser Tage die Ausgrabungen für ein weiteres Geschäftshaus begonnen. Herr Reibel, der frühere Wirt im Restaurant Mühleweg, wird dort ebenfalls ein Geschäftshaus erstellen lassen. Man redet von einem Lebensmittelgeschäft.

## Beschleunigung des Bauens durch ein neues Bauaustrocknungsverfahren.

(Korrespondenz.)

In unsrern Städten und größeren Gemeinden kennt man die in den Baureglementen vorschriebenen Trocknungsfristen, das ist die Zeit zwischen dem fertig erstellten Innenverputz und dem Bezug des Hauses. Man unterscheidet dabei Sommer- und Wintermonate. Die Meinungen der Hygieniker, die für eine möglichst ausgetrocknete Wohnung einstehen, und der Bauherren, die ein neues Haus möglichst bald beziehen wollen, gehen in Bezug auf die Dauer dieser Frist, die Einreihung der Monate in Sommer- und Winterszeit, wie auch in der Anrechnung des Wintermonates (die Hälfte oder einen Drittel eines Sommermonates) auseinander. Neuere Baureglemente lassen bei künstlicher Austrocknung nach einem bewährten System (also nicht etwa bloßes Aufstellen von sogenannten Koksfeuern oder Inbetriebnahme der Centralheizung) entsprechende Kürzung dieser Fristen eintreten. Wir haben uns an mehreren praktischen Beispielen über-

## SÄGEREI- UND HOLZ-BEARBEITUNGSMASCHINEN



UNIVERSAL - KOMBINIERTE NOBELMASCHINE H. E. K.  
mit Kreissäge und Bohrmaschine 6 3

**A. MÜLLER & CIE. A. - BRUGG**

zeugt, daß bei richtiger Anwendung eines wissenschaftlich begründeten Trocknungssystems in wenigen Wochen der ganze Bau vollständig bezugsfähig war; auch in der Folge zeigten sich keinerlei Nachteile.

In der deutschen „Bauzeitung“ vom 27. Nov. 1926 wird ein verbessertes System beschrieben, das alle Aufmerksamkeit verdient. Es heißt dort: „Der Baubetrieb ist mehr als die meisten anderen als Saisonbetrieb anzusprechen. Der erfahrene Architekt sucht deshalb den Beginn seiner Bauten so zu legen, daß er bestimmt bis zum Herbst und Eintritt der feuchten und kalten Witterung unter Dach- und Fach gekommen ist. Der vorhergegangen raschen Rohbauausführung folgt nun in den allermeisten Fällen der lang hinhaltende Ausbau. Man hat sich im Laufe der Zeit damit abgefunden, die Bauten den Winter über stehen und „ausfrieren“ zu lassen. Die entstehenden großen Zinsverluste des aufgewendeten Baukapitals wurden eben als Naturnotwendigkeit in Kauf genommen, ebenso wie die Nichtbezugsfähigkeit der Neu- und Umbauten.“

Hier scheint uns eine Neuerung bahnbrechend zu wirken und eine vollständige Änderung der seitherigen Baugeschlossenheiten herbeizuführen. Wir hatten kürzlich Gelegenheit, diese Neuerung, das Bauaustrocknungsverfahren System „Albert Wagner“ DRP. und Auslands-patente angemeldet, bei den städtischen Wohnungsbauten im Halschlag in Cannstadt kennenzulernen. Dort wurden mit Hilfe dieses Austrocknungsverfahrens Wohnungen innerhalb 4 Monaten bei verhältnismäßig ungünstiger und regenreicher Witterung vollständig bezugsfertig hergestellt.

Der Grundsatz dieser Bauaustrocknung beruht darauf, daß in einer kombinierten Heißluftmaschine bestehend aus der Koksfeuerung, einem Ventilator mit elektrischem oder Rohölmotorenantrieb, heiße und trockene Luft außerhalb des Gebäudes erzeugt wird. Diese wird dann zusammen mit den Kohlensäureresten Verbrennungsgase durch den Ventilator mittels weiter Rohrleitungen in den Bau gedrückt. Die Rohreinführungen erfolgen meist im Erdgeschöß der Gebäude, die sowohl innen als außen vollständig verputzt sein können. Die Fensteröffnungen nach außen müssen durch die eingesetzten Fenster verstopft sein. Die Heißluft kann je nach Bedarf zwischen 20° und 100° in das ganze Haus gedrückt werden, so daß sämtliche Räume unter Druckluft stehen, die ihre Feuchtigkeit durch die Wände hindurch nach außen abgibt. Die entstehenden Heizgase sind infolge der raschen Verbrennung des Kokes und der reichlichen Luftzufuhr giftfrei und unschädlich. Die bei der Aufstellung von Kokskörpern stets eintretende Bildung des äußerst giftigen Kohlenoxydes