

<b>Zeitschrift:</b>	Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung : unabhängiges Geschäftsblatt der gesamten Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe
<b>Herausgeber:</b>	Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe
<b>Band:</b>	36 (1920)
<b>Heft:</b>	29
<b>Artikel:</b>	Ausstellung "Baustoffe und Bauweisen" im Kunstgewerbemuseum in Zürich
<b>Autor:</b>	[s.n.]
<b>DOI:</b>	<a href="https://doi.org/10.5169/seals-581186">https://doi.org/10.5169/seals-581186</a>

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 20.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



## Verband Schweiz. Dachpappen-Fabrikanten E. G.

Verkaufs- und Beratungsstelle:

**ZÜRICH**

Peterhof :: Bahnhofstrasse 30

■■■■■ Telegramme DACHPAPPVERBAND ZÜRICH - Telephon-Nummer Selina 3636 ■■■■■

Lieferung von:

# Asphaltdachpappen, Holzzement, Klebemassen, Filzkarbon Teerfreie Dachpappen

4284

gebildeter, mit der Praxis in steter Verbindung stehender Heizungsfachleute, die Wärmedurchlässigkeit einzelner gebräuchlicher, wie der neu auftauchenden Baumethoden festzustellen und sie in leicht fasslicher Darstellung bekannt zu geben.

Die Ausstellung hat einen selbst für den Baufachmann unerwartet großen Umfang angenommen. Wohl die wenigsten Architekten, Baumeister und bei den Verwaltungen tätigen Fachleute hatten eine Ahnung, wie viel an neuen, sparsamen Baumethoden in unserem kleinen Land in den letzten Jahren auf den Markt kamen, die teilweise durch Patente geschützt sind.

Wir möchten jedem, der mit dem Bau von Wohn- oder Geschäftshäusern zu tun hat, den Besuch der Ausstellung dringend empfehlen, und zwar nicht nur so rasch in einer kurzen Stunde, sondern mindestens einen halben Tag, damit alles gründlich angeschaut, verglichen und bei den meist anwesenden Vertretern das nötige gefragt werden kann. Innert den fünf Wochen, in denen die Ausstellung geöffnet (bis 7. Nov.), wird es sehr vielen möglich sein, einmal nach Zürich zu reisen und dieser äußerst wichtigen, volkswirtschaftlich geradezu unentbehrlichen Veranstaltung einige Stunden zu widmen. Es wird keiner unbefriedigt die Ausstellung verlassen, und wenn er sich nachher zu Hause das Gesehene und Gehörte zurecht legt, wird er sogar den Wunsch hegen, einen zweiten Besuch zu machen, um sich noch mehr in die Einzelheiten vertiefen zu können.

Die nachfolgenden Ausführungen machen keinen Anspruch auf Vollständigkeit und bezwecken auch nicht, die verschiedenen Ausstellungssubjekte und Baumethoden mit oder gegeneinander zu vergleichen; wir möchten lediglich auf manches aufmerksam machen, was sonst dem einen oder andern entgeht und durch Erwähnung der vielfältigen Baumethoden dazu beitragen, daß die Ausstellung, wie sie es verdient, recht zahlreich besucht wird. In Nr. 80 dieses Blattes sind auch die fachmännischen Führungen und die Vorträge aufgeführt; wer das eine oder das andere mit seinem Besuch verbinden kann, wird doppelten Nutzen daran tragen.

Nach unseren Beobachtungen wird von vielen Besuchern dem Raum e 3 viel zu wenig Zeit gewidmet. Die Zeichnungen, Tabellen und Zusammenstellungen, für die man dem städt. Hochbauamt Zürich nicht genug danken kann, sind eben für viele weniger "einladend" als die in Modellen oder in Naturgröße aufgestellten Mauern-, Decken- und Dachbauten. Wer sich aber in dieses Tabellen- und Zahlenmaterial vertieft, dem wird so recht klar, wie teuer das Bauen geworden ist, wie hoch man

früher und jetzt die Arbeitslöhne und die Materialien rechnen mußte, wie auch heute noch in den einzelnen Schweizerstädten große Unterschiede bestehen usw.

### I. Beispiele älterer Zürcher Kleinhäuser.

Man richte sein Augenmerk auf die äußere Erscheinung der Bauten und die beigegebenen Angaben über das Errichtungsjahr. Der zeitweilige Tiefstand der Baukunst wird wohl jedem offenbar!

### II. Plan der Stadt Zürich

und ihrer Vororte im Maßstab 1 : 10,000, mit Eintragung der vor 1900, zwischen 1900 und 1914 und seit 1914 erstellten Wohnkolonien von Ein- und Mehrfamilienhäusern. Er belegt am besten die Anstrengungen der Stadt Zürich und der Baugenossenschaften, der Wohnungsnot zu steuern.

### III. Wohnung- und Baupreisstatistik.

Als Ergebnis einer vom städtischen Hochbauamt Zürich im Frühjahr 1920 durchgeföhrten Erhebung über die Teuerung im Baugewerbe, sowie über die von den wichtigsten Schweizerstädten und Baugenossenschaften getroffenen Maßnahmen zur Bekämpfung der Wohnungsnot ist in mehreren Tabellen ein äußerst lehrreiches und überzeugendes Material übersichtlich zur Darstellung gebracht. Es ginge weit über den Rahmen eines Berichtes hinaus, wollte man mit allen Einzelheiten aufwarten; aber aus der Fülle des Gebotenen möge das wichtigste festgehalten werden:

#### I. Tabellen über die Arbeitslöhne einzelner Bauhandwerker.

Benutzt wurden die Angaben von Zürich, Winterthur, Wädenswil, Uster, Rüti (Zürch.), Schaffhausen, Frauenfeld, St. Gallen, Herisau, Chur, Glarus, Luzern, Aarau, Baden, Basel, Solothurn, Olten, Bern, Biel, Neuchâtel, Fribourg, Sion.

Dargestellt sind die Stundenlöhne 1914 und Ende 1919. In der nachfolgenden Zusammenstellung sind ge-

4271

**Gebrauchte guterhaltene  
Riemenscheiben  
Öhren und Fittings  
Reservoirs  
Rundeisen** haben fortwährend auf Lager  
Gebr. Bertschinger & Cie., Wallisellen b. Zürich.

namt je der niedrige und höchste, sowie der ungefähre mittlere Stundenlohn:

Bauarbeiter	Löhne 1914		Löhne 1919	
Schlosser	Chur	—.60	Glarus	1.20
	Mittel	—.70	Mittel	1.60
	Wädenswil	1.—	Wädenswil	2.—
Schreiner	Fribourg	—.50	Frauenfeld	1.30
	Mittel	—.65	Mittel	1.55
	Zürich	—.85	Zürich	1.85
Maler	Chur	—.60	Frauenfeld	1.25
	Mittel	—.70	Mittel	1.45
	Bern	—.80	Zürich	1.80
Monteure	Chur	—.50	Chur	1.30
	Mittel	—.75	Mittel	1.75
	Zürich	—.92	Zürich	1.95
	Bern	—.92	Bern	1.95
Maurer	St. Gallen	—.50	Glarus	1.45
	Mittel	—.62	Mittel	1.60
	Wädenswil	—.70	Zürich	1.67
Steinhauer	Chur	—.62	Schaffhausen	
	Mittel	—.80	Aarau	
	Zürich	1.05	Baden	1.60
			Neuenburg	
			Mittel	1.80
Zimmermann	Glarus	—.48	Zürich	2.10
	Mittel	—.60	Glarus	1.35
	Basel	—.75	Mittel	1.55
Dachdecker	Fribourg	—.50	Uster	1.36
	Mittel	—.70	Mittel	1.65
	Zürich	—.95	Zürich	2.13

Wie man sieht, steht die Stadt Zürich Ende 1919 meist obenan.

2. Vertragspreise für Bauarbeiten städtischer Wohnungen im Rietli, erbaut in den fünf Bauperioden 1911/12, 1912/13, 1913/14, 1917/18, 1918/19.

Auch hier nur ein Auszug einiger wichtigster Positionen, mit Preisangaben 1911 und 1919:

Gegenstand	Maß	1911	1919
a) Erdarbeiten und Fundament.		Fr.	Fr.
Aushub	m <sup>3</sup>	1.40	4.—
Fundamentbeton 1 : 12	"	18.40	37.35
b) Maurerarbeiten.			
Backsteinmauerwerk, 25 cm Fassadenverputz mit Kellenbewurf	m <sup>2</sup>	36.65	84.—
Hydraulischer Kalk-Verputz im Innern	m <sup>2</sup>	2.35	4.50
c) Material.			
Ries	m <sup>3</sup>	11.—	25.—
Portlandzement	100 kg	7.25	20.—
Walzeisen	"	16.30	82.50
d) Kanalisationsarbeiten.			
Grabenaushub	m <sup>3</sup>	2.—	4.30
Steinzeugröhren, 10 cm Ø	m <sup>1</sup>	3.—	5.70
18 cm Ø	"	5.—	11.30
e) Kunstdsteinarbeiten.			
Kunstdstein-Sandstein	m <sup>3</sup>	88.65	170.—
Fensterbänke			

Gegenstand	Maß	1911	1919
f) Zimmerarbeiten. Abgebundenes Konstruktionsholz	"	77.60	188.65
g) Spenglerarbeiten. Dachrinnen, 33 cm Abwicklung, galv. Eisenblech	m <sup>1</sup>	4.—	16.20
h) Glaserarbeiten. Ein- u. zweiflüglige Fenster, 33 mm, einfache Verglasung 2. Dual.	m <sup>2</sup>	11.35	36.—
i) Gipserarbeiten. Gipsdecken auf Hohlgeb. Grund- und Weißputz auf Backstein im Innern	"	2.40	7.45
k) Schreinerarbeiten. Haustüren, eichen, 55 mm Zimmertüren, 33 mm, mit 3 Füllungen	Stück	1.25	3.40
Brüstungstäfer 1.30 bis 1.50 m hoch	"	35.90	107.—
Küchenbuffet, 125 cm breit	Stück	13.70	23.50
77.50		280.—	

### 3. Baupreise pro m<sup>3</sup> von Wohnhäusern in verschiedenen Städten der Schweiz nach Norm S. J. A.

Stadt	Einfamilienhaus				Mehrfamilienhaus			
	Einfamilienhaus		Mehrfamilienhaus		Einfamilienhaus		Mehrfamilienhaus	
	Einzelhaus	Reihenhaus	Einzelhaus	Reihenhaus	Einzelhaus	Reihenhaus	Einzelhaus	Reihenhaus
Zürich	—	98	34	88	—	84	33	55
Winterthur	—	—	—	—	—	80	—	—
Wädenswil	34	80	30	75	28	65	26	65
Uster	—	—	—	—	—	70	—	—
Rüti	25	75	24	—	—	70	17	—
Schaffhausen	—	85	—	—	36	—	—	—
Frauenfeld	30	78	—	—	—	—	—	—
St. Gallen	—	—	—	—	—	—	—	—
Herisau	—	—	—	—	—	—	—	—
Chur	35	65	20	62	33	60	18	60
Glarus	36	—	—	—	—	—	—	—
Luzern	—	—	—	—	—	—	—	—
Aarau	38.50	85	—	—	—	—	—	—
Baden	—	—	—	—	—	—	—	—
Basel	35	65	32	70	10.50	60	28	65
Solothurn	42	75	28	—	28	71	25	—
Olten	38	65	33	68	25	60	—	—
Bern	—	—	—	—	—	—	—	—
Biel	20	65	23	66	22	58	22	62
Neuchâtel	17	—	12	—	—	—	—	—
Fribourg	25	70	23	63	18	60	19	60
Sion	25	75	21	63	—	—	19	70

### 4. Ausstattung der Mehr- und Einfamilienhäuser aus verschiedenen Städten der Schweiz.

Diese Tabellen bieten wertvolle Aufschlüsse über Unterfellerung, Dachstockausbau, Bad, Waschküche, Wohnküche, Gartengräse usw.

### 5. Genossenschaftliche Bautätigkeit des Schweizerischen Verbandes zur Förderung des gemeinnützigen Wohnungsbau.

Hier erhält man einen Einblick in die vielseitige Tätigkeit der gemeinnützigen Baugenossenschaften. Deren Notwendigkeit wird heute, im Zeitalter des allgemeinen Wohnungsmangels, wohl nicht mehr bestritten werden. Wertvoll wäre in der Aufstellung der Baukosten per m<sup>3</sup> die Angabe des Erstellungsjahres.

Ortschaften	Wie erfolgt die Vergabe von Bauarbeiten?	Werden Auswärtige berücksichtigt?	Burden durch Kollektiveingaben die Preise höher getrieben?	Wie wurde den Erhöhungen entgegengetreten?	Kennen Fälle illoyaler Preissteigerung vor?	Besteht eine Submissionsverordnung?
Zürich	Durch öffentliche Wettbewerbe	Im allgemeinen nicht	Ja	Durch Berücksichtigung von Offerten außer Kollektiveingaben, sowie durch Einholung und Berücksichtigung auswärt. Offerten	Nein, aber höhere Preise wurden festgestellt als bei Privatbauten	Ja, 1914
Winterthur	dito	—	—	—	—	—
Thalwil	dito	Ja, bei erheblichem Preisunterschied	Ja	Durch Einholung auswärtiger Offerten oder gesamthafte Angebote	Nein	Ja, Submissionsverordnung für Wohnungsbau
Wädenswil	dito	Kann vorkommen	Bisher kamen Kollektiveingaben nicht vor	—	—	Nein
Uster	dito	" "	dito	—	—	"
Rüti (Zg.)	dito	Nein	—	—	—	"
Schaffhausen	—	—	—	—	—	—
Frauenfeld	dito	—	Ja	—	—	Nein
Romanshorn	dito	Nur für Spezialarbeiten	Nein	Durch schützende Bestimmungen im Submissionsreglement	—	Ja, 1917
St. Gallen	dito	Im allgemeinen nicht	Ja	Durch Versuch, ein freiwill. Entgegenkommen zu erreichen	Nein	Ja, 1917
Herisau	Durch beschränkten Wettbewerb	Nein	"	Durch Abweisung der Offerten	Nein, aber höhere Preise als bei Privatbauten festgestellt	Nein
Chur	—	—	—	—	—	—
Glarus	Durch öffentlichen Wettbewerb	Ja, weil sie billiger waren	Ja, stark übersezte Preise	Einholung v. Einzelofferten od. Vergeb. an auswärt. Firmen	Nein, aber stark übersezte Preise	Nein
Altst.	—	—	—	—	—	—
Luzern	Durch öffentlichen Wettbewerb	Im allgemeinen nicht	Ja	—	—	Im Entwurf
Aarau	—	—	—	—	—	—
Baden	—	—	—	—	—	—
Basel	Durch öffentlichen Wettbewerb	Nur für Spezialarbeiten	Nein	—	Nein	Ja
Solothurn	dito	—	Ja	Durch Abweisung der Offerten	"	Nein
Olten	dito	Nein	Ja, 10—20 %	—	—	—
Bern	dito	"	Ja	—	Nein, aber ungerechtfertigte Preissteigerungen	Ja, 1913
Biel	dito	Im allgemeinen nicht	"	—	Nein	Im Entwurf
Neuchâtel	dito	Nein	Bis jetzt keine Kollektiveingaben	—	—	Nein
Fribourg	—	—	—	—	—	—
Sion	Durch öffentlichen Wettbewerb	Im allgemeinen nicht	Bis jetzt keine Kollektiveingaben	—	—	—

## 6. Wohnungsfürsorge verschiedener Städte der Schweiz.

Die Tabelle gibt ein Bild von den getroffenen Maßnahmen zur Linderung der Wohnungsnott und zur Erleichterung des Wohnungsbauens in den Jahren 1914—1920. Im allgemeinen sind es wenige Schweizerstädte, die den Schritt zu Wohnungsbauten wagten. Doch auch nach dieser Richtung werden die Behörden wie die Bürgerforschung umlernen müssen.

## 7. Vergabe von öffentlichen Arbeiten und Lieferungen in verschiedenen Städten der Schweiz. Erfahrungen im Submissionswesen.

Im heutigen Bestreben des Gewerbestandes nach

zeitgemässer Neugestaltung des Submissionswesens darf diese Zusammenstellung wohl nicht etwa als letzte, abschliessende Meinung aufgefasst werden. Sie mag den vergebenden Behörden wie den Gewerbetreibenden ein Fingerzeig sein, den Bogen weder so noch so zu überspannen, sondern durch gemeinsame Berechnungen und Besprechungen den richtigen Weg zu finden, daß einerseits die Behörde vor Ueberforderung, anderseits der solide Gewerbetreibende vor Vergabe an ungerechtfertigt Unterbietende geschützt bleiben. Nur in diesem Sinne, „gewissermaßen mit allen Vorbehalten“, darf die Zusammenstellung bewertet werden (siehe obige Tabelle). (Schluß folgt.)