

Zeitschrift: Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung : unabhängiges Geschäftsblatt der gesamten Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe

Herausgeber: Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe

Band: 31 (1915)

Heft: 3

Rubrik: Bau-Chronik

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 20.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Organ
für
die schweiz.
Meisterschaft
aller
Handwerke
und
Gewerbe,
deren
Juniungen und
Jereine.

Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung.

Unabhängiges
Geschäftsblatt
der gesamten Meisterschaft

XXXI.
Band

Direktion: Fenn-Holdinghausen Erben.

Erscheint je Donnerstag und kostet per Semester Fr. 3.60, per Jahr Fr. 7.20
Inserate 20 Cts. per einspaltige Petiteszeile, bei größeren Aufträgen
entsprechenden Rabatt.

Zürich, den 15. April 1915.

Wochenspruch: Guter Rat läßt sich geben,
aber gute Sitten nicht.

Bau-Chronik.

Baupolizeiliche Bewilligungen der Stadt Zürich wurden am 9. April für folgende Bauprojekte, teilweise unter Bedingungen, erteilt: Genossenschaft Allianz für einen Umbau Mühlegasse 3, Zürich 1; Stadt Zürich für den Umbau der ehemaligen Polizeikaserne Gerechtigkeits-Flößergasse 13 und Errichtung eines Schuppens, Zürich 1; G. Voßhardt für eine Wohnung im Erdgeschoß des Hauses Albisstrasse 107, Zürich 2; Zürcher Zentralbäckerei A.-G. für einen Umbau des Hauses Brauerstrasse 47, Zürich 4; J. Ullenschelder für eine Einfriedung Winterthurerstrasse 135, Zürich 6; A. Mettler für eine Veranda im zweiten Stock des Hauses Sonnhaldestrasse 12, Zürich 7. — Für vier Projekte wurde die baupolizeiliche Bewilligung verweigert.

Wasserversorgung Bümpliz (Bern). Die Gemeinde Bümpliz wird im Könizbergwald, oberhalb des Dorfes, ein neues zwölftammeriges Wasserreservoir erstellen lassen, das 500,000 Liter fassen wird.

Kanalisation des Ostquartiers in Biel (Bern). (Korresp.) In der Gemeindeabstimmung vom 11. April d. J. wurde die Vorlage über die Kanalisation des Ostquartiers mit 701 Ja gegen 61 Nein angenommen.

Gleichzeitig bewilligte die Gemeinde den hierfür erforderlichen Kredit im Betrage von Fr. 348,000, unter Erhöhung des Beitrages der Interessenten von 6 auf 10 % der bestehenden Grundsteuerschätzung. Durch diesen Beschluß hat nun eine vom Ostquartierleist schon längst aufgerollte Frage ihre Erledigung gefunden. Ein Teil der Arbeiten (Oberer Quai, Bubenbergstrasse) ist als Notstandsarbeit bereits in Angriff genommen worden.

Vom Schulhausbau in Trenkendorf (Vaselland) wird berichtet: „Unser neues Schulhaus geht seiner Vollendung entgegen. Das schmucke Gebäude, das hart am Fuße der Trenkendorfer Hochterrasse liegt, präsentiert sich recht hübsch und die Anlage des Schulhausplatzes, an der in den letzten Wochen wacker gearbeitet worden ist, bildet eine treffliche Umrahmung. Man bekommt den Eindruck, daß es wirklich gelungen ist, das Ganze dem umgebenden Landschafts- und Dorfbild harmonisch einzufügen, was bei der Lage des Bauplatzes gar nicht so leicht war.“

Und nun das Innere des Gebäudes. Der Hauptraum bei einem Schulhaus, dem genügenden Zutritt von Licht und Luft im geräumigen Lokal ist in größtmöglicher Weise Rechnung getragen worden. Aber auch sonst werden die zeitgemäßen Forderungen eines Schulhaus-Neubaus nach Möglichkeit berücksichtigt; Zentralheizung, Schulbad u. a., alles Neuerungen und Vorteile, die man nicht hoch genug einschätzen kann. Der Turnverein, dem bis heute keine geeigneten Räumlichkeiten zur Verfügung gestanden sind, findet ein passendes Turnlokal vor, was

auch sehr zu begrüßen ist. — Mögen nun auch die noch notwendigen Arbeiten vom Glück begleitet sein."

Zur Errichtung einer städtischen Gemüsehalle in St. Gallen ist in der Generalversammlung des Konsumvereins St. Gallen dem Verwaltungsrat die Vollmacht erteilt worden, die Biegenschaft Nr. 5 an der Kugelgasse anzukaufen. Seit einiger Zeit sind Handwerksleute an der Arbeit, um diese Räumlichkeiten für den genannten Zweck einzurichten. Es sind Auslagefenster, sowie Wandtäferungen usw. erstellt worden; zurzeit sind die Arbeiten alle so weit vorgeschritten, daß ein Urteil über die Eignung der Räumlichkeiten leicht möglich ist. Die neue Gemüsehalle wird im Mai eröffnet.

Bauliches aus St. Gallen. Der Abbruch der ehemals zur Stadtgärtnerei gehörigen Häuser Nr. 52 und 54 an der Museumstraße ist in Angriff genommen worden. Da die Bewerbung um die Erd- und Maurerarbeiten für das neue Museum schon eröffnet ist, kann nach erfolgter Abtragung der ehemaligen Stadtgärtnerei mit den Bauarbeiten unverzüglich begonnen werden.

Der Bau des Musterschulgebäudes des Lehrerseminars in Chur ist nun vollendet. Das Gebäude ist an die Nordseite des Chemiegebäudes (Planaterra) angebaut und bildet mit diesem äußerlich eine schöne Einheit. Beide Gebäude sind außen und innen solide und von gutem Aussehen, aber ohne allen Luxus, und kommen nun billiger zu stehen, als der seinerzeit vom Volke verworfene Einheitsbau, trotzdem auch dieser kleinen eigentlichen Luxus aufwies. Gerade die Musterschulgebäudeabteilung des früheren Projektes hatte mit ihrer verhältnismäßig hohen Bausumme in der Volksabstimmung eine Rolle gespielt. Nun ist es den Behörden gelungen, durch eine sachlich nicht unbegründete und formell erlaubte Tteilung des ersten Bauprojektes und durch Reduktion der Kosten die zwei notwendigen Bauten mit Ausgabensummen zu erstellen, die je innert der grossräumlichen Kompetenz liegen.

Bauliches aus Genf. Der Große Stadtrat hat einen Kredit von 508,000 Fr. bewilligt für den Bau einer Arbeitskammer und eines Sitzungssaales im St. Gervais-Quartier.

Bauwesen in der Gemeinde Rorschach und Umgebung.

(Korrespondenz).

Die private Bautätigkeit, die schon vor Ausbruch des Krieges in Rorschach sehr dargestellt lag, hat vorläufig noch keine besseren Aussichten. Seit Mai 1913, wo die Bevölkerung einen Stand von gegen 13 400 aufwies, zeigt sich eine beständige Abnahme bis auf etwa 12 000 Einwohner auf Ende Juli 1914. Mit den Kriegsergebnissen setzte eine große Abwanderung ein; im August 1914 allein nahm die Wohnbevölkerung um über 1000 Personen ab. Wenn auch inzwischen in der Süderer, die unsere Hauptindustrie bildet, bessere Beschäftigung vorhanden ist, so stehen verschiedene andere Werkstätten zum größten Teil noch leer. Es ist daher nicht unbegreiflich, wenn von den rund 3000 Wohnungen etwa 250 leer stehen. Sogar bei der Eisenbahner-Baugenossenschaft sollen Einfamilienwohnhäuser augenblicklich unbefestigt sein. Rechnet man mit dem Umstand, daß die vorher schon gedrückten Mietpreise seit Kriegsbruch in vielen Häusern noch mehr zurückgingen, so ist vorläufig für die private Bautätigkeit gar keine gute Aussicht. Damit im Zusammenhang steht auch die Stockung vieler fertig projektierte Strafanarbeiten.

Wenn das erschlossene Bauland nicht verkauft werden kann, bringt die Bestrafung nur Lasten, die in der jetzigen Zeit möglichst auf ein Mindestmaß zu ermäßigen sind.

Die Eisenbahner-Baugenossenschaft hat schon letztes Frühjahr in ihrem Jahresbericht darauf hingewiesen, daß der in der Generalversammlung vom 21. Juni 1913 erteilte Auftrag zum Studium der Frage über den Neubau von weiteren 40 Einfamilienhäusern nicht so gefordert werden konnte, daß die Vorlage hätte spruchreif vorgelegt werden können. Der Vorstand ließ deutlich durchführen, daß nicht nur die baulichen, sondern auch finanziellen Grundlagen für den zweiten Ausbau (geplant sind davon drei) vorliegen müssen, bevor die Genossenschaft an diese Aufgabe heran treten dürfe. Bei den jetzigen allgemein gedrückten Mietpreisen und angesichts der vielen leeren Wohnungen, dem teuren Baukapital, mit dem selbst solche Genossenschaften heute zu rechnen haben, ist darum wohl kaum zu erwarten, daß die Eisenbahner-Baugenossenschaft demnächst weitere Häuser erstellen werde, so sehr dies vom Standpunkt der Bauunternehmer und Bauhandwerker zu begrüßen wäre.

Die Schulgemeinde hat vor einigen Jahren die Vergrößerung des Sekundarschulhauses geplant. Es lagen fertige und begutachtete Projekte vor. Ein Baukredit ist aber noch nicht erteilt. Mit der Bevölkerungsabnahme haben auch die Schulen in den jetzigen Räumen wieder Platz genug. Von einem Umbau oder gar von einem Neubau für die Sekundarschule hört man seit langer Zeit nichts mehr; vermutlich ist auch dieses Projekt zurückgestellt, bis das Bedürfnis für vermehrte Schulzimmer sich neuerdings geltend macht.

Die politische Gemeinde hatte verschiedene größere Bauprojekte vorbereitet; sie wären wohl bereits der Bürgerschaft zur Abstimmung vorgelegt worden, wenn nicht inzwischen der Krieg durch alles einen dicken Strich gemacht hätte. In erster Linie ist zu nennen ein großer, zweistöckiger Lagergeschuppen mit Gefleisanlagen, Verladekran u. s. w., für das städtische Korn- und Lagerhaus. Es wäre in der Nähe des Schlachthauses errichtet worden. Nach dessen Bezug hätte man die alten Schuppen westlich des Kornhauses abgebrochen und dort eine öffentliche Anlage ausgeführt. Die neue Anlage beim Schlachthaus hätte wohl 250 000 bis 300 000 Fr. gekostet und wesentlichen Verdienst gebracht. Mit dem Krieg nahm naturgemäß auch der Verkehr des städtischen Lagerhausbetriebes derart ab, daß ein so umfangreicher, kostspieliger Neubau nicht nötig ist und vom finanziellen Standpunkt aus auch nicht mehr gewagt werden darf. Ähnlich verhält es sich mit dem neuen Kinderkrankenhaus. Auch hier liegt ein fertiges Projekt vor, mit einem Kostenvoranschlag von etwa 250 000 Franken. Die Behörde konnte den Bau nicht wohl früher beschließen, weil die Beiträge des Kantons an den Bau und Betrieb für die Hülfsmittel der Gemeinden nicht ausreichend waren. Mittlerweile hat der Regierungsrat im neuen Krankenversicherungsgesetz den maximalen Staatsbeitrag an den Bau nichtstaatlicher Krankenhäuser von 25% auf 40% erhöht, wodurch der Regierungsrat den früher mit 15% belohnten Beitrag auf 25% vermehrt; überdies wird an die jährlichen Betriebsausfälle solcher Anstalten nicht mehr eine feste Summe verteilt, die bei der stets wachsenden Zahl der Krankentage den Ansatz pro Krankentag bis auf 25 Rappen herabminderte, sondern jetzt heißt es, daß der große Rat diese Beiträge auf 40 Rappen pro Krankentag festgelegt, mit der Zusicherung, daß in normalen Zeiten eine Erhöhung auf 50 Rappen eintreten werde. So wären also die Bedingungen wesentlich günstiger. Aber inzwischen hat die Bevölkerung derart