Zeitschrift: HTR Hotel-Revue **Herausgeber:** hotelleriesuisse

Band: - (2017)

Heft: 7

Anhang: Profil: die Stellenbörse für Hotellerie, Gastronomie und Tourismus = la

bourse de l'emploi pour la restauration, l'hôtellerie et le tourisme

Autor: hotelleriesuisse

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 09.12.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

DIE STELLENBÖRSE FÜR HOTELLERIE, GASTRONOMIE UND TOURISMUS

LA BOURSE DE L'EMPLOI POUR LA RESTAURATION, L'HÔTELLERIE ET LE TOURISME

htr hotel revue

Nr. 7 · 6. April 2017

AUS- UND WEITERBILDUNG DIREKTION/KADERSTELLEN DEUTSCHE SCHWEIZ SUISSE ROMANDE

SVIZZERA ITALIANAINTERNATIONAL STELLENGESUCHE IMMOBILIEN

11. APRIL

«Tourism Career Day 2017» Renaissance Zurich Tower Hotel www.traveljobmarket.ch

..... AGENDA

11. APRIL

«Informationsveranstaltung EHL», Ecole hôtelière de Lausanne www.ehl.edu

«Schulführung Hotelfachschule Passugg»

26. APRIL

«KOPAS-Kurs», Hotel Cascada, Luzern www.hotelbildung.ch

26 APRII

«Expertenforum Input 1/2017», Hotel Continental-Park, Luzern www.hotelbildung.ch

26. APRIL

«Fachseminar HFT: Interkulturelle Kompetenz», Hotelfachschule Thun www.hfthun.ch

2. MAI

«Progresso Kurs I in Küche und Service», Fahrweid www.mein-progresso.ch

8 MAI

«SHS Direct Booking Camp», www.swisshospitalitysolutions.ch



STIMMIGE RAUMKONZEPTE

Wohnen, schlafen, arbeiten, essen, kaufen und entspannen - fast unser gesamtes Leben verbringen wir in Räumen. Wie bequeme und schöne Kleider trägt auch ein harmonisches Raumkonzept zu unserem Wohlbefinden bei. Wir gestalten Räume, um mehr Lebensqualität zu schaffen. Orte, in denen

Raumstimmungen werden durch Formen, Licht, vor allem aber durch die Material- und Farbwahl beeinflusst. Mit der Digitalisierung der Gesellschaft und der Schnelllebigkeit unseres Alltags wird das Verlangen nach Natur, Ruhe und Entspannung immer grösser. Dieser Trend widerspiegelt sich auch in den Farbtönen und Farbkombinationen.

Fein abgestufte Weisstöne, sanfte neutrale Farben wie auch erdige, von der Natur inspirierte Farbtöne, kombiniert mit natürlichen Materialien wie Holz oder Stein, passen perfekt zu diesem neuen Lebens stil und verstärken Wirkung von Licht- und Schattenspiel der unterschiedlichen Oberflächen und Materialien. Es entstehen Räume, in denen wir entspannt den Augenblick geniessen können.

Der steigende Wunsch nach Erholung, Wellness und Gemütlichkeit gilt nicht nur im Privatbereich und am Arbeitsplatz, sondern auch in der Hotel-lerie und Gastronomie. Nebst dem gewünschten Ambiente verlangt der Gast auch, dass man seinen persönlichen Bedürfnissen gerecht wird. Diese Anforderungen zu erfüllen, verlangt heute viel Flexibilität und Kreativität im Innenausbau.

Ein Beispiel dafür ist der Sitzplatz eines Gastes. Je nach Betrieb sollte man verschiedenen Gästetypen gerecht werden. Variable Tischhöhen lassen ihm diese Möglichkeit offen. Nebst der «normalen» Tischhöhe und der Barthekenhöhe hat sich der halbhohe Tisch bewährt, welcher als Esstisch, wie auch als Bartisch geeignet ist, was in Restaurants oder Bars, welche beide Möglichkeiten anbieten wollen, zugutekommt. Lounge-Bereiche mit tiefen Sesseln laden zum Verweilen und Geniessen ein, wo man relaxed einen Drink geniessen kann.

Will man Erfolg haben, wird verlangt, dass man den Bedürfnissen eines Hotelgastes gerecht wird. Luxus hat sich in unserer Konsumgesellschaft im Laufe

der Zeit verändert. Es wird bewusster und sorgfältiger ausgewählt, und die Qualität steht gegenüber der Quantität im Vordergrund. Hotelzimmer kön-nen zwar nie gross genug sein, viel wichtiger ist aber eine optimale Raumaufteilung und das entsprechende Ambiente. Auch kleine Zimmer können mit der optimalen Beleuchtung, passenden Möblierung und entsprechenden Raumgestaltung gross und luftig wirken. Der Stil der Einrichtung lässt, je nach Zielgruppe und Art des Hotels, ein weites Spektrum

Wichtig für das Schaffen eines richtigen und passenden Raumkonzeptes ist eine kompetente Beratung.



Dipl, Techniker Innenarchitektur HF beck konzept ag Beratung/Verkauf Innenarchitektur www.beck-konzept.ch

Uber 2'600 Lehrstellen auf www.hoteljob.ch

hoteljob.ch

SSTH WECKT DIE BEGEISTERUNG FÜR DIE HOTELLERIE

Jugendlichen einen guten Start ins Berufsleben bieten und gleichzeitig die Begeisterung für die Hotelbranche wecken, das ist das Ziel der SSTH Hotelfachschule Passugg, Lehreinsteiger können mit dem neuen Beruf Hotel-Kommunikationsfachfrau/-mann EFZ (HOKO) in die Welt der Hotellerie eintauchen. Zusätzlich lanciert die SSTH das SSTH Young Talent Traineeship. Dieses Einsteigerprogramm richtet sich an Maturanden sowie Lehrabsolventen ohne Branchenkenntnisse.

er technische Fortschritt verändert die Gästebedürfnisse; die Hotellerie ist gefordert, neue Wege einzuschlagen. Ab August 2017 begegnet die SSTH Hotelfachschule Passugg mit dem neuen Beruf Hotel-Kommunikationsfachfrau/ -mann EFZ diesen Herausforderungen mit einer neuen und weg-weisenden Ausbildung im Schulmodell. Die Lernenden werden darauf geschult, als Allrounder in allen Hotel-Bereichen zu arbeiten und vielseitige Aufgaben abzudecken. Hierbei liegt der Fokus unter Berücksichtigung der fortschreitenden Digitalisierung insbesondere bei der Förderung der individuellen Kommunikationsfähigkeiten wie auch dem Umgang mit Neuen Medien.

NEU! SSTH YOUNG TALENT TRAINEESHIP

Um Jugendlichen ohne Branchen- oder Berufserfahrung die Möglichkeit zu geben, die Welt der Hotellerie kennenzulernen, lanciert die SSTH das «SSTH Young Talent Traineeship». Die-ses neue Programm startet ab August 2017 und richtet sich an Maturanden sowie Lehrabsolventen ohne Branchenkenntnisse Im Traineeship sammeln die Jugendlichen erste Arbeits- und Lebenserfahrung in führenden Hotels an den aussergewöhnlichsten Plätzen der Welt. Das Praxisjahr besteht aus 5 Monaten Traineeship an der SSTH und bis zu 7 Monaten in einem bezahlten Praktikum bei einem Hotel- und Restaurantpartner in der Schweiz oder im Ausland. Alternativ kann das Trainee-ship auch vollständig im Ausland absolviert werden. Angebo-ten werden viele spannende Praktikumsbetriebe an zahlreichen faszinierenden Destinationen rund um den Globus. Nach dem abgeschlossenen Praxisjahr haben die Jugendlichen die Voraussetzung für den Einstieg in ein Studium an der Hotelfachschule erfüllt. Die Hotelmanagement-Ausbildung kann mit dem Studium des Bachelor of Science der Ecole hôtelière de Lausanne (EHL) gekrönt werden.

Weitere Informationen auf www.ssth.ch



AUS- UND WEITERBILDUNG

hotelbildung.ch



NDS HF Hotelmanagement

Die Kaderschmiede der Schweizer Hotellerie - seit 50 Jahren

Jetzt informieren & anmelden unter: www.hotelbildung.ch/nds



PROFIL

Die Stellen- und Immobilienbörse ' für Hotellerie, Gastronomie und Tourismus

htr hotel revue

HERAUSGEBER hotelleriesuisse

Monbijoustrasse 130 Postfach 3001 Bern www.hotelleriesuisse.ch

VFRLAG htr hotel revue Monbijoustrasse 130 3001 Bern www.htr.ch

LEITLING Bernt Maulaz

REDAKTION Bernt Maulaz Tel. 031 370 42 39

ADMINISTRATION Angela Di Renzo Costa Tel. 031 370 42 42 angela.direnzo@htr.ch

Die Verarbeitung inkl. Fakturierung der Stellen- und Immobilienanzeigen erfolgt über die htr hotel revue, Monbijoustrasse 130, Postfach, 3001 Bern.

VERKAUF Angela Di Renzo Costa Tel. 031 370 42 42 Fax 031 370 42 23 inserate@htr.ch

PREISE

Stellenanzeigen Millimeter-Tarif CHF 1.80 4-farbig CHF 2.35

Die Stellenanzeigen werden automatisch für vier Wochen kostenlos auf www.hoteljob.ch publiziert. Falls keine Aufschaltung gewünscht wird, muss dies bei der Auftragserteilung mitgeteilt werden.

Aus- und Weiterbildung

Millimeter-Tarif CHF 1.80 4-farbig CHF 2.35

Immobilienanzeigen

Millimeter-Tarif s/w CHF 1.80 4-farbig CHF 2.35 Die Immobilienanzeigen werden automatisch für vier Wochen kostenlos auf www.htr.ch/immobilien aufgeschaltet. Falls keine Aufschaltung gewünscht wird, muss dies bei der Auftragserteilung mitgeteilt werden.

ANZEIGENSCHLUSS Montag, 12.00 Uhr

NZZ Media Services AG

GEDRUCKTE AUFLAGE 12.000 Exemplare

ERSCHEINUNGSDATEN Das Profil erscheint im Zwei-Wochen-Rhythmus. Erste Ausgabe: 12. Januar 2017 Letzte Ausgabe: 28. Dezember 2017

Alle Rechte vorbehalten. Jede Verwendung der redaktionellen Inhalte bedarf der schriftlichen Zustimmung durch die Redaktion. Die in dieser Zeitung publizierten Inserate dürfen von Dritten weder ganz noch teilweise kopiert, bearbeitet oder sonst wie verwertet werden. Für unverlangt eingesandte Manuskripte und Sendungen wird jede Haftung abgelehnt.

0

Vielseitige Catering- und Eventfirma sucht

Junger Eventkoch (m/w)

eventmakers ag Talgutzentrum 27 3063 Ittigen

Für die Übernahme und Neueröffnung des Hotels & SPA Wulfenia in der herrlichen Region von Nassfeld/Sonnenalpe, direkt an der Italienischen Grenze in Kärnten gelegen, suchen wir **ab sofort:**

REVENUE-Manager/-Reservierungsleiter (w/m)

- · Erfahrung als Reservierungsleiter/in

- Erfahrung mit allen Systemen/Channel-Manager Erfahrung mit Protel von Vorteil Selbstständiges Arbeiten Sprachen: Deutsch und Englisch perfekt, Kenntnisse der italienischen Sprache von Vorteil

Ihre Aufgaben:

Set-up des gesamten Reservierungssystems/OTA's/Preise/ Reservierungen

Es ist möglich/vorstellbar, dass der/die Revenue-Manager auch die Verantwortung für den Empfang innehaben kann. Je nach Qualifikation.

Ebenfalls ab sofort:

Personal-Assistent/persönlicher-Assistent oder Direktionsassistent (w/m)

- n Prom: Ausbildung/Erfahrung in der gehobenen Hotellerie Kreativität und Flexibilität Freude an Neuem

- Sprachen: Deutsch und Englisch perfekt, Kenntnisse der italienischen Sprache von Vorteil

Ihre Aufgaben:

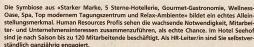
Mithilfe bei Marketing (Website), Personal (Mithilfe bei der Einstellung von Personal), Lieferanten (das Haus braucht in den kommenden 2 Monaten für alle Bereiche neue Lieferanten). Mithilfe beim Aufbau eines neuen Teams.

Kost/Logie gratis im Hause

Für nähere Angaben kontaktieren Sie bitte Herrn Peter John, Geschäftsführer. Sie erreichen mich telefonisch unter +420 724 600 377

Ihre vollständige Bewerbung senden Sie per Mail an: peter.john@swisshospitality.cz

*****Hotel Seehof Dayos



standung ganzjarng engageter. Ziel der Steller Sicherstellung einer optimal funktionierenden HR-Administration, Gestaltung der Prozesse, die Betreuung/Beratung von Mitarbeitenden und Führungskräften in personalrelevanten Fragestellungen sowie das Recruiting von Mitarbeitenden in enger Zusammenarbeit mit den Abteilungen und den Verantwortlichen zweier weiterer Hotelbetriebe in Klosters. Sie berichten direkt an den Direktor.

Personalleiter w/m

Aufgeschlossene Persönlichkeit mit «Hands on Mentalität»

Sie kommunizieren exzellent auf allen Ebenen und verfügen über eine entsprechende Zusatzausbildung im HR-Bereich. Mit den CH-Lohnsystemen [2.B. I-GAV] und Gesetzen sind Sie gut
vertraut. In einem der bestgeführten und führenden Hotels von Davos durch Professionalität
und sozialer Kompetenz zu überzeugen reizt Sie; der Eintritt kann ab April/Mai bzw. nach
Vereinbarung erfolgen.

Als entscheidungsfreudige, teamorientierte HR-Persönlichkeit mit Hotellerie-Background, ha-ben Sie sich zum Ziel gesetzt in einem luxuriösen Boutique-/Resort- & Convention-Hotel mit berühmter Gästeliste einen tollen Job zu machen. – Fühlen Sie sich angesprochen? Dann CV/ Foto elektronisch einsenden doer ganz einfach anrufen. Wir sind auch ausserhalb der Büroöff-nungszeiten und am Wochenende für Sie erreichbar: +41 79 402 53 00.

Ihr Berater-Team: Ansgar Schäfer & Anja Gieger

SCHAEFER & PARTNER

Überlandstr. 109 · 8600 Dübendorf · Tel. +41 44 802 12 00 www.schaeferpartner.ch · ansgar.schaefer@schaeferpartner.ch





hoteljob.ch ist mehr als nur eine Stellenplattform!



Jobangebote
Ratgeber Weiterbildung Praktikumstellen Veranstaltungen **Bewerberdossiers**

hoteljob.ch

hoteljob.ch

Die Stellenplattform für Hotellerie, Gastronomie und Tourismus.

Finden Sie Ihren Traumjob mit hoteljob.ch!

Einfach unter www.hoteljob.ch den gewünschten Job-Code eingeben und direkt das Stellenangebot ansehen. Viel Erfolg bei der Suchel

Die besten Jobs der Schweizer Hotellerie und Gastronomie

Position	Ort	Job-Code
BetriebsassistentIn	Region Zürich	J123795
Geschäftsführer/in	Region Basel	J123802
Junior Food & Beverage Manager	ganze Schweiz	J123517
Area Manager	Region Zürich	J123736
BetriebsleiterIn	Region Zentralschweiz	J123614
Betriebsleiter Mo-Fr	Region Zürich	J123739
Hotel Manager	Region Zürich	J123520
GeschäftsführerIn	Region Zürich	J123463
Betriebsleiterin	Region Graubünden	J123877
Stv. Geschäftsführer/In	Region Ostschweiz	J123728
Director of Sales	Region Zürich	J123521
Geschäftsführer	Region Bern	J123852
Stv. Geschäftsführer/in	Region Basel	J123723

Position	Ort	Job-Code
Marketing Manager	Region Graubünden	J12381
Assistant Marketing & Sales	Region Berner Oberland	J123407
Sales Executive	Region Zürich	J123672
Convention & Sales Coordinator	Region Bern	J123880
Bildungsberater	Region Zürich	J123898

Beauty / Wellness / Fitness		
Position	Ort	Job-Code
Mitarbeiter Erlebnisbad	Region Zentralschweiz	J123627
Teammitglied Empfang Wellness & Spa	Region Mittelland (SO,AG)	J123583

Position ?	0.1	71.0.1
1 OSICION	Ort	Job-Code
Front Office Manager	Region Zürich	J123671
Front Office Shiftleader	Region Zürich	J123497
PraktikantIn Réception	Region Berner Oberland	J123675
Reservation & Revenue Manager	Region Ostschweiz	J123435
Réceptionist/-in	Region Bern	J123948
Praktikant Front Office	Region Zürich	J123907
Réceptionist/In	Region Bern	J123678
Reservations Coordinator	Region Berner Oberland	J123682
Mitarbeiter/in Front Office	Region Bern	J123619
Front Office & Guest Relations Mitarbeiter	Region Zürich	J123906
Rezeptionist/in	Region Zürich	J123949
Reservation & Revenue Supervisor	Region Zentralschweiz	J123855
Night Auditor	Region Zürich	J123896
Réceptionist/In	Region Zentralschweiz	J123924
Rezeption Praktikant/in	Region Zürich	J123745
Réceptionistin / Réceptionist	Region Berner Oberland	J123404
Réceptionnistes auxiliaires	Region Waadt/ Unterwallis	J123475
Teammitglied Reservierung & Empfang	Region Basel	J123834
Réceptionsmitarbeiter(in)	Region Zentralschweiz	J123886

Position	Ort	Job-Code
F&B Assistant	Region Bern	J123683
Teammitglied Service Seminare & Events	Region Mittelland (SO,AG)	J123830
Meeting & Events Waiter	Region Zürich	J123782
Assistant Event Manager Gastronomie	Region Zürich	J123662
Meetings & Events Service Manager	Region Zürich	J123783
Junior Projektleiter Catering	Region Zentralschweiz	J123661
F&B Assistent/in	Region Zentralschweiz	J123397
Betriebsassistenz	Region Zentralschweiz	J123874
Mitarbeiter Economat - Einkauf	Region Zentralschweiz	J123897
Chef de Service Eventgastronomie	Region Bern	J123425
Assistant M&E Operations Manager	Region Zürich	J123781
Junior Food & Beverage Manager	ganze Schweiz	J123518
Assistant Restaurantmanager	Region Zürich	J123905
Commis de Cuisine	Region Zürich	J123548
Chef de partie	Region Zentralschweiz	J123693
Chef de Rang	Region Zentralschweiz	J123763
Seminar- & Bankettleiter	Region Zentralschweiz	J123908

Position	Ort	Job-Code
Jungkoch	Region Zentralschweiz	J123895
Commis de Cuisine	Region Graubünden	J123688
Sous Chef	Region Graubünden	J123687
Sous Chef	Region Zürich	J123947
Souschef	Region Basel	J123800
Allrounder Küche	Region Berner Oberland	J123402

Chef de partie saucier	Region Zentralschweiz	J123508
Frühstück-Koch	Region Ostschweiz	J123927
Chef de Partie Pâtisserie	Region Zentralschweiz	J123775
Chef de Partie	Region Zentralschweiz	J123772
Demichef de Partie	Region Zentralschweiz	J123771
Kreativer Jungkoch Südafrika	International	J123589
Chef de Partie Tournant	Region Zentralschweiz	J123751
Chef de Partie	Region Mittelland (SO,AG)	J123750
Commis de Cuisine	Region Zürich	J123747
Commis de cuisine	Region Zentralschweiz	J123913
Chef de Partie	Region Bern	J123851
Sous-Chef	Region Bern	J123854
Executive KüchenchefIn	Region Zürich	J123846
Thai-Koch für Spezialitätenrestaurant	Region Mittelland (SO,AG)	J123831
Commis de Cuisine	Region Mittelland (SO,AG)	J123826
Chef de Partie	Region Zürich	J123560
Commis de Cuisine	Region Zürich	J123904
Chef Patissier Chef Patissier	Region Zentralschweiz	J123903
Chef de Partie	Region Bern	J123489
Chef de Partie / Koch	Region Berner Oberland	J123533
Commis de Cuisine / Koch	Region Berner Oberland	J123531
Lebanese Specialty Chef	Region Zentralschweiz	J123526
Junger Koch	Region Mittelland (SO,AG)	J123936
Sous-Chef en CDI	Region Genf	J123939
Koch	Region Zentralschweiz	J123940
Responsable de cuisine	Region Waadt/Unterwallis	J123616
Chef de Partie Entremetier	Region Zentralschweiz	J123917
Sous-Chef / Chef de Partie	Region Zentralschweiz	J123938
Hilfskoch	Region Zentralschweiz	J123915
Executive Pastry Chef	Region Zentralschweiz	J123944
Commis de Cuisine	Region Zürich	J123561
Sous Chef	Region Zürich	J123670
Koch / Jungkoch	Region Bern	J123657
		CHARLEST COLORS

Service / Restauration		
Position	Ort	Job-Code
Chef de Service mit StvFunktion	Region Basel	J123472
Supervisor	Region Zürich	J123433
Frühstückservice Teilzeit 20-80%	Region Zentralschweiz	J123506
Store Manager	Region Zentralschweiz	J123509
2. Chef de Service	Region Zentralschweiz	J123503
Aushilfen im Service (Teilzeit)	Region Zentralschweiz	J123505
Mitarbeiter Service	Region Basel	J123501
RestaurantleiterIn	Region Zürich	J123496
Chef de Rang	Region Graubünden	J123447
PraktikantIn Service	Region Graubünden	J123448
Servicemitarbeitende 60 - 80%	Region Zürich	J123731
Junior Catering Manager	Region Zürich	J123796
Betriebsassistenz	Region Zürich	J123794
Assistant Bar Manager	Region Zürich	J123789
F&D Night Steward	Region Zürich	J123784
Commis de Rang	Region Zentralschweiz	J123764
Chef de rang / commis de rang	Region Graubünden	J123754
Servicefachangestellte	Region Zentralschweiz	J123752
Restaurationsfachmann-/Frau	Region Zürich	J123742
Serviceprofi	Region Bern	J123853
Restaurationsfachfrau/-mann	Region Mittelland (SO,AG)	J123848
Koch / Köchin	Region Basel	J123842
Restaurationsfachfrau/-mann	Region Basel	J123833
Servicemitarbeiterin-Aushilfe	Region Zürich	J123824
Betriebsmitarbeiter/in 80 %	Region Basel	J123860
Servicemitarbeiter/in (Aushilfe)	Region Zürich	J123857
Servicemitarbeiter	Region Zentralschweiz	J123916

Position	Ort	Job-Code
Hotelfachangestellte / Stellvertretung Gouvernante	Region Berner Oberland	J123482
Portier	Region Zentralschweiz	J123391
Etagengouvernante	Region Zentralschweiz	J123389
Etagengouvernante	Region Ostschweiz	J123941
Anfangsgouvernante 80%	Region Bern	J123881
Hotelfachfrau/Service	Region Bern	J123528
Housekeeping Manager	Region Zentralschweiz	J123730

Diverses			
Position	Ort	Job-Code	
Mitarbeiter/in (Aushilfspensum)	Region Zentralschweiz	J123629	
Telefonistin (ca. 50 %, inkl. Wochenende)	Region Ostschweiz	J123464	
Manager on Duty 70%	Region Zürich	J123522	
Guest Relations Manager	Region Ostschweiz	J123479	
Conference Center Coordinator	Region Zürich	J123780	
Management Trainee Operations	Region Zürich	J123550	
HR-Assistant (80%-100%)	Region Berner Oberland	J123858	
Supervisor	Region Zürich	J123547	



L'hôtel cherche pour son restaurant, un

Responsable des opérations

Jobcode hoteljob.ch: J123732

Le Vieux-Chalet Rue du village 116 +41244795858 hotel@beausejour.ch

Réceptionniste F/D/E

Jobcode hoteljob.ch: J123610

Hotel Bella Tola & St-Luc Rue Principale 3961 St-Luc 0274751444 cbuchs63@bluewin.ch

ANZEIGEN

Im Rahmen einer **Neugründung** eines **Medizinischen Zentrums** sucht Ärzteteam mit langjähriger Erfahrung im Bereich der Präventions- und rehabilitativen Medizin für seinen nationalen und internationalen Patientenstamm eine Kooperation mit einem bestehenden Hotel-/Res-taurantbetrieb in einer Region der Schweiz mit hohem Erholungswert und guter Erreichbarkeit. Bei Interesse bit-ten wir um Kontaktaufnahme unter: promed@gmx.ch

KAUFE: HOTELSILBER VON HOTELAUFLÖSUNGEN

Wird abgeholt und bar bezahlt. Franco De Lorenzo 079 341 25 86 / 061 222 23 60

IMMOBILIEN

Restaurant/Hotel zu verpachten?

- **Neuverpachtung von Restaurants und Hotels**

- Schätzung von Inventar und Betrieb Schätzung von Inventar und Betrieb Erstellen von Konzepten Baumanagement für Gastronomiebetriebe Verkauf von Gastronomie-Liegenschaften Dienstleistungen in der ganzen Schweiz

Verlangen Sie ein unverbindliches Angebot

Gastronomie Consulting Nidaugasse 46

Telefon 079 684 04 84 | E-Mail urs.wieder@bluewin.ch

Erfüllen Sie sich Ihren Traum Gasthof Goldener Krug in Suberg bei Lyss

zu verkaufen

Der über 200 Jahre alte, komplett renovierte Gasthof wird seit Jahren als Gourmet-Restaurant geführt.
Perfekte Anbindung an die Autobahn A6 und trotzdem ländlich.

2400 m²

Die Liegenschaft umfasst:

Grundstück

2 schöne Keller

24 In- und Aussenplätze (wurde bis jetzt vermietet kann aber auch als Fumoir mit dem Restaurant ge nutzt werden. Eigener Eingang mit Toilette). 30–40 Plätze
30–40 Plätze
Kühlräume, Lager, Waschküche
50 Plätze (mit altem Baumstand, Biotop und Gartenhaus)
komplett eingerichtet, neuer Induktionsherd, Schock-

Gourmetstube Wirtschaftsgebäude Gartenwirtschaft Küche

eigene Wasserquelle

1. OG Saal Sitzungszimmer Toilette

50 Plätze (unteilbar) 6–8 Plätze

Personalzimmer

Maisonette-/Dachwohnung 5½-Zimmer (sehr schöne 5½-Zimmer-Wohnung mit Küche, Bad, Galerie etc.)

Der «Goldene Krug» bietet einem innovativen und seriösen Paar eine gute Existenz. Die Liegenschaft kann in einer AG übernommen werden. Für ein innovatives, ausgewiesenes Paar besteht auch die Möglichkeit, den Betrieb in einem Miet-/Kauf-Pachtverhältnis zu übernehmen. Der Betrieb bietet einem seriösen Gastronomen eine gute Existenz.

Verkaufspreis inkl. Inventar und AG

CHF 1,35 Mio.

Ihre Offerte oder Anfragen richten Sie bitte per Email an: traumimmobilien@gmx.ch

Die Burgergemeinde Simplon schreibt das



Hotel-Restaurant POST



in Simplon Dorf

zu Pach aus. Pachtbeginn nach Vereinbarung.

- Das Hotel-Restaurant Post liegt mitten im Dorfe an der Posthaltestelle mit dem Ausgangspunkt Stockalperweg nach Nord und Süd.
- Das Hotel-Restaurant Post umfasst: o ein Restaurant mit 80 Plätzen
 - o einen renovierten Saal im 2. Stockwerk mit 100 Plätzen o eine gut eingerichtete Küche
 - o eine Gartenwirtschaft
 - o sowie 13 renovierte Zimmer
- falls erwünscht, ist eine Wirtewohnung im selben Gebäude vorhanden.
- Mobiliar und Inventar stehen zur Verfügung.

Das Hotel-Restaurant Post ist bestens geeignet für Hotelfachpaare, die eine Existenzgründung suchen. Deshalb schreibt die Burgergemeinde Simplon das Hotel-Restaurant Post zu einem günstigen Mietpreis aus.

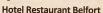
Weitere Auskünfte sind bei der Burgergemeinde Simplon unter der Telefonnummer 027 978 80 80 erhältlich, wo auch Besichtigungstermine vereinbart werden können.

Die Bewerbungen von Interessenten mit Hotel- und Wirtepatent sind bis am 21. April 2017 an die Burgergemeinde Simplon, 3907 Simplon Dorf zu richten.

Gastroconsult 18

Alvaneu Dorf/Graubünden zwischen Davos und Lenzerheide

Nach Vereinbarung verpachten oder verkaufen wir im Auftrag des Eigentümers das





Der Betrieb befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Golfclub und Bad Alvaneu. Davos, Lenzerheide, Savognin oder Bergün erreichen Sie in 15-20 Autominuten.

- Restauration

 Restaurant mit 45 Sitzplätzen

 sonnige Aussichtterrasse mit 50 Sitzplätzen

 Saal mit 60 Sitzplätzen

 Stübli mit 30 Sitzplätzen

- 1 11 komfortabel eingerichtete Doppelzimmer, alle mit DU/ WC oder Bad/WC, Radio, TV, Telefon und WLAN ausgestattet, teilweise mit Balkon. Touristenlager mit 28 Schlafstellen

- Sauna
 Parkfläche im Freien für ca. 20 Autos
 5%-Zimmer-Wirtewohnung mit grossem Balkon im DG
 3 Personalzimmer mit Aufenthaltsraum

Für ein fachlich ausgewiesenes Wirtepaar bietet dieser Betrieb eine ausgezeichnete Existenz.

Bei Interesse senden Sie uns bitte einen kurzen Lebenslauf mit Angabe der Personalien, Berufsbildung und bisherigen Berufstätigkeit an:

Gastroconsult AG Urban Augustin

Alexanderstrasse 2, 7000 Chur Telefon 081 252 36 42 | Fax 081 252 15 62 E-Mail: urban.augustin@gastroconsult.ch | www.gastroconsult.ch



Von Erbengemeinschaft im **Raume Brig** an Investor **zu verkaufen** rentable Liegenschaft, umfassend

***Hotel-Restaurant

- ausgezeichnetes Renommee moderne Infrastruktur
- Topzustand
 grosser Privatparkplatz
- Daselbst zu verkaufen

3 Wohnungen und Dachgeschoss

Die Liegenschaft wird nur en bloc verkauft. Anfrage per E-Mail an: lian@gmx.ch



Sommersaison 2017 in Davos-wir suchen eine/n

motivierte/n Köchin/Koch

Jobcode hoteljob.ch: J123452

Chalet-Hotel Larix

Ob. Albertistrasse 9 7270 Davos Platz 081 413 11 88 info@hotel-larix.ch



DENK AN MICH

Ferien und Freizeit für Behinderte

Schenken Sie Ferien.

Die Stiftung Denk an mich ermöglicht Ferien und Erholungsaufenthalte für Menschen mit Behinderung. Möglich wird das durch Menschen, die weiterdenken. Und mit einer Spende Ferien schenken.



DIE IMMOBILIENBÖRSE FÜR HOTELLERIE, GASTRONOMIE UND TOURISMUS

LA BOURSE DE L'IMMOBILIER POUR LA RESTAURATION, L'HÔTELLERIE ET LE TOURISME

STEUERN GUT PLANEN

Ist die Präponderanz-Methode ein Fluch oder ein Segen?

Aus steuerlicher Sicht bestehen erhebliche Unterschiede, ob bei natürlichen Personen eine Liegenschaft dem Privat- oder dem Geschäftsvermögen zugewiesen wird. Vor allem mit der Möglichkeit zur Vornahme von Abschreibungen auf Liegenschaften des Geschäftsvermögens können aufgrund der normalerweise erheblichen Anschaffungskosten der geschäftliche Gewinn über Jahre reduziert und Steuern eingespart werden. Nicht selten führt dies jedoch zu einem späteren Zeitpunkt bei der Nachfolgeregelung oder Geschäftsaufgabe zu einer erheblichen steuerlichen Belastung oder Erschwerung.

Als Geschäftsvermögen gelten alle Vermögenswerte, die ganz oder vorwiegend der selbstständigen Erwerbstätigkeit dienen (Präponderanz-Methode). Somit setzt das Vorliegen von Geschäftsvermögen eine selbstständige Erwerbstätigkeit voraus. Einmal als Geschäftsvermögen qualifizierte Vermögenswerte behalten diesen Status bis zu deren Veräusserung oder Überführung ins Privatvermögen bei. Keine selbstständige Erwerbstätigkeit wird beim sogenannt gewillkürten Geschäftsvermögen vorausgesetzt.

Für die Zuteilung von Vermögensgegenständen ist deren technisch-wirtschaftliche Funktion massgebend. Wird der Vermögensgegenstand im Beurteilungszeitpunkt objektiv für Geschäftszwecke verwendet respektive dient er der selbstständigen Erwerbstätigkeit, so ist er als Geschäftsvermögen zu qualifizieren. Bei gemischt genutzten Liegenschaften, welche unmittelbar zugleich privaten und geschäftlichen Zwecken dienen, ist die Zuteilung zum Geschäfts- oder Privatvermögen aufgrund der Prä-ponderanz-Methode vorzunehmen. Demnach sind die gemischt genutzten Liegenschaften dann als vorwiegend der selbstständigen Erwerbstätigkeit dienend zu qualifizieren, wenn ihre geschäftliche Nutzung die private Nutzung überwiegt.

Steuerfolgen der Qualifikation als Geschäftsvermögen

Die Grundlagen für die Besteuerung aus selbstständiger Erwerbstätigkeit ergeben sich aus Art. 18 DBG. An dieser Stelle ist besonders hervorzuheben, dass bei der Qualifikation einer Liegenschaft zu Geschäftsvermögen Pauschalabzüge gemäss Ver-



ordnung über den Abzug der Kosten von Liegenschaften des Privatvermögens bei der direkten Bundessteuer nicht mehr geltend gemacht werden können; einzig die effektiv angefallenen Kosten können geltend gemacht werden

Des Weiteren unterliegt bei einer Veräusserung einer Liegenschaft des Geschäftsvermögens der Gewinn vollumfänglich der Besteuerung. Darunter fallen auch die bisher vorgenommenen Abschreibungen, welche als sogenannte wiedereingebrachte Abschreibungen besteuert werden. Bei umfassend getätigten Abschreibungen können hier unter Umständen erhebliche Steuerbeträge anfallen. Bei einem Verkauf und entsprechendem Verkaufserlös ist dies unerfreulich, aber tragbar

Schwieriger wird es fallweise bei einer Geschäftsaufgabe oder einer Nachfolgeregelung mit gleichzeitiger Nutzungsänderung der Immobilie. Der Nachfolger wird kaum an einer nicht be triebsnotwendigen Liegenschaft interessiert sein oder die dafür notwendigen Mittel zum Erwerb aufbringen können. Die Liegenschaft muss daher in das Privatvermögen überführt und steuer

lich abgerechnet werden, ohne dass ein entsprechender Verkaufserlös zufliesst. Die Mittel für die Entrichtung der Steuern müssen daher aus dem übrigen Vermögen oder über die Hypo-thek finanziert werden. In extremen Fällen kann dies bei fehlendem übrigem Vermögen dazu führen, dass die Liegenschaft veräussert werden muss.

Obige Ausführungen zeigen deutlich auf, dass ohne weitsichtige und umfassende Steuerplanung unliebsame Überraschungen kaum ausbleiben dürften ... dies gilt es tunlichst zu vermeiden!



Mathias Keller dipl. Steuerexperte/Betriebsökonom FH Mitglied der Geschäftsleitung Bommer + Partner Treuhandgesellschaft www.bommer-partner.ch

Grundstücksteigerung in Leukerbad/Wallis

Das Konkursamt Leuk und Westlich-Raron versteigert zum Höchstangebot:

Gemeinde Leukerbad – Hotel/Restaurant Derby

Nr. 3120, Plan 27, Lichten, 766 m², Hotel 278 m², Platz 488 m²

Nr. 3122, Plan 27, Lichten, 167 m², Wiese – wird als Parkplatz genutzt
Die Grundstücke bilden eine wirtschaftliche Einheit und werden zusammen versteigert.

Konkursamtliche Schatzung Fr. 2 500 000.00

Es handelt sich um ein gut erhaltenes Hotel/Restaurant aus dem Jahr 1961. Das Haus wurde in verschiedenen Etappen renoviert. Restaurant und Speisesaal haben ie 50 Sitzplätze, die Gartenterrasse 30 Sitzplätze. Das Hotel verfügt über 6 Familienzimmer, 17 Doppelzimmer, 1 Einzelzimmer und eine

Ein detaillierter Beschrieb mit Fotos kann unter www.vs.ch/web/opf/encheres eingesehen werden.

Restaurant Römerhof, Rathausstrasse 16, 3954 Leukerbad Donnerstag, 1. Juni 2017, 14.00 Uhr Steigerungstag

Besichtigung nach Vereinbarung

Fr. 100 000.00 (Bankscheck/unwiderrufliches Zahlungsversprechen einer Bank)

Wir machen die Interessenten auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) mit den entsprechenden Verordnungen und Ausführungsbestimmungen auf eidgenös-sischer und kantonaler Ebene aufmerksam.

Im Weiteren wird auf die einschlägigen Bestimmungen der Verordnung des Bundesgerichts über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG) verwiesen.

Weitere Auskünfte erteilt das

nmerstrasse 16 A, 3946 Turtmann

Zu verpachten

Restaurant & Naturfreundehaus DAVOS!! Auf Anfang Juni 2017 sucht die Clavadeler Algenossenschaft ein naturverbundenes Pächterpaar. Der Betrieb fasst 12 Zimmer (37 Betten), eine Pächterwohnung im Ge-bäude steht zur Verfügung.

www.naturfreundehaeuser.ch

Weitere Details bei Anfrage:

HESSER

Unternehmensberatung für Hotellerie & Restauration

Wir verkaufen – vermieten Hotels und Restaurants, wir optimieren das Betriebsergebnis, wir unterstützen Sie bei Betriebsübergabe, Kauf- und Mietverträgen, Bewerberauswahl, Um-und Neu-finanzierungen, Neueröffnugen, Marketing, Sanierungen, Nachfolge und bei wichtgen Entscheidungen mit einer Zweitmeinung.

Poststrasse 2, Postfach 413 - CH-8808 Pfäffikon SZ hesser@bluewin.ch - www.hesser-consulting.ch 055 410 15 57



Hotel- / Restaurant Bijou sucht Nachfolger



lukratives Hotel zum Verkauf an einer wunderschönen Lage an der

Rischinustrasse 26 in Blatten

- 12 Doppelzimmer und 4 Junior-Suiten Restaurant mit Terrasse und Weitblick moderner Ausbaustandard mitten im UNESCO-Welterbe Schweizer-Alpen
- Bieri Karin Tel. 031 387 40 47

www.realestate.bilfinger.com

CH-3097 Liebefeld

svit

Immobilien jetzt auch online unter www.htr.ch/immobilien

htr hotel revue