**Zeitschrift:** Schweizer Hotel-Revue = Revue suisse des hotels

**Herausgeber:** Schweizer Hotelier-Verein

**Band:** 4 (1895)

**Heft:** 31

Rubrik: Feuilleton

## Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

# Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

**Download PDF:** 08.10.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Redaktion und Expedition: Sternengasse No. 21, Basel.
Telegramm-Adresse: "Hôtelrevue Basel."

TÉLÉPHONE No. 1573.

Rédaction et Expédition: Rue des Etoiles No. 21, Bâle. Adresse telegraphique: "Hôtelrevue Bâle."

# Fachliche Fortbildungs-Schule

Schweizer Hotelier-Verein.

Für den am 15. Oktober nächsthin beginnenden und mit 15. April 1896 endigenden dritten

Fachschul-Kurs in Ouchy-Lausanne werden nur noch bis Ende dieses Monates

Anmeldungen entgegengenommen. · Namens des Aufsichtsrates: Der Präsident:

> J. Tschumi, Hôtel Beau-Rivage, Ouchy-Lausanne.

Statuten und Prospekte sind gratis zu beziehen bei Obigem und beim Offiziellen Centralbureau des Schweizer Hotelier-Verein, Basel.

## Aktien-Hotels.

Dem temporären\*) Zuge der Zeit folgend, wird nun auch in Hotelangestelltenkreisen die Anregung laut, Aktien-Hotels zu gründen, resp. bestehende Hotels sich vorerst direkt an den Verein selbst, da aber dieser voraussichtlich offiziell auf die Frage nicht eintreten wird, so scheint nichtsdestoweniger die Anregung ernst gemeint zu sein. Die Initianten lassen sich in ihrem Zirkular u. a. wie folgt vernehmen:

"Das Grosskapital, das in der Hotelerie alles zu über-wuchern droht, in Gestalt der immer häufiger werdenden

\*) Wir gebrauchen absichtlich die Bezeichnung temporär, denn nachdem z. B. in Deutschland das umgekehrte Verhältnis Thatsache geworden, nimilich, dass ursprüngliche Privatunternelmen scinerzeit in Aktiengeschäfte und diese nun wieder in Privatgeschäfte umgewandelt worden und zwar unter triftiger prinzipieller Begründung seitens der Aktiengesellschaften, so dürfte es nicht ausgeschlossen sein, dass auch in der Schweiz die gleiche Erscheinung früher oder später eintreffen kann.

Hotel-Aktiengesellschaften, mit denen der kleine PrivatHotelier kaum mehr konkurrieren kann; die dadurch erschwerte Möglichkeit für Angestellte, selbständig zu werden, sich zu etablieren, die hierin liegende Gefahr für die
Existenz, — das sind die Hauptgründe, um ein Aktienhotel der Angestellten als nötig erscheinen zu lassen. Wir
bilden unter uns eine fakultative Aktiengesellschaft, unabhängig von den Vereinen, aber unter deren Protektion,
und muss unser Unternehmen von Erfolg sein, denn wir
besitzen als Fachleute eine gewisse Routine und Brfahrung.
Jeder Berufsgenosse kann sich nach seinen pekuniären
Verhältnissen daran beteiligen. Wir geben zu diesem Zwecke
Aktien von 100 Franken aus, um einem Jeden die Teilnahme zu ermöglichen. Auf diese Art bringen wir ein
Kapital von 150,000 bis 200,000 Franken zusammen, für
welche Summe, oder noch mehr, wir Kredit haben und
wofür ein leistungsfähiges Etablissement erstellt werden
kann. Warum sollen nicht auch wir im Stande sein, die
Dividenden an Stelle der Grosskapitalisten einzuheimsen?
Dieses Unternehmen muss von Erfolg gekrönt sein und
zwar weil wir als Aktionäre überall verbreitet sind und
jeder an seinem Orte und in seinem eigenen Interesse
dieses Hotel empfehlen muss. Dieses ist die wirksamste
Propaganda. Auch in den Versammlungen soll man es
sich so quasi zur Aufgabe machen, dieses Hotel zu empfehlen
und immerwährend in Erinnerung bringen. Reussieren wir,
dann ist es ein Leichtes, später Kapital und Gesellschaft
zu vergrössern. Zur Hauptbedingung muss gemacht werden, dass das oder die zu kaufenden Hotels ersten Ranges
sind, um mit jedem anderen konkurrieren zu können, zumal uns auch gerade die beste Gelegenheit geboten, ein
solches zu empfehlen. Warum sollen wir Viele nicht
im Stande sein, was Wenige Andere sind und bis zu 10%,
und mehr Dividende zahlen, zumal wir doch sämtliche vom
Fache sein werden. Dazu gehört natürlich Mut. Bedenken
wir noch, dass der Zinsfuss immer weiter zurückgeht.
Will man seine Ersparnisse sicher anlegen, so wird man
hald

#### Statuten der Aktienhotel-Gesellschaft.

Statuten der Aktienhotel-Gesellschaft.

§ 1. Die Sektionen Verey und Montreux G. V. und Bezirksverein D. K. B. Montreux haben beschlossen, eine Aktiengesellschaft zu bilden behufs Ankaufs von Hotels, je nach verfügbarem Kapital. — § 2. Nur Hotelangestellten sind befügt beizutreten. — § 3. Dieses Unternehmen soll dazu dienen, die Ersparnisse der Hotelangestellten sind befügt beizutreten. — § 3. Dieses Unternehmen soll dazu dienen, die Ersparnisse der Hotelangestellten sollid und erträglich anzulegen. — § 4. Es sollen zu diesem Zweeke Aktien zu 100 Franken ausgegeben werden. — § 5. Es werden dazu bestimmt zugleich Listen herumgesandt, um die Höhe des Betrages zu unterzeichnen; bei der Unterzeichnung müssen 5 %, des Betrages als Sicherheit hinterlegt werden, welche nur rückzahlbar sind, wenn das Unternehmen nicht zu Stande kommt; bei nicht etwaiger Nachzahlung des noch ausstelnenden Betrages fällt dieses der Gesellschaft zu, der Rest, d. h. die 95 % werden dann je nach Bedarf, d. h. nach Abschluss eines Hotelankaufes flüssig gemacht. — § 6. Der Betrag von 5 % sowie die Subskriptionslisten sind sofort an untenstehende Adresse abzusenden, welches auf der Kantonalbank Waadt deponiert wird und fällt der darauf fallende Zins dem Unterzeichner zu. — § 7. Jeder Subskribent ist nach Verkaufsabschluss Aktionär, d. h. Mitbesitzer des Hotels und stimmberechtigt je nach Anzahl der Aktien. — § 8. Das zu kaufende Hotel ist vom Tage des Verkaufsabschlusses an Eigentum der Gesellschaft und fällt der erträgliche Gewinn derselben direkt zu. — § 9. Die Aktionäre wihlen aus ihrer Mitte einen Ausschuss, welcher den Kauf mit Zustimmung der Mehrheit der Mitglieder abschliesst. § 10. Der Gesellschaft steht das Recht zu, ein Anleihen zu machen, je nach Bedarf und möglichst niedrigem Zinsfuss. — § 11. Die Aktien sind nominativ und können nicht veraünsert werden, wohl aber deponiert gegen Vorschuss. — § 12. Die Gesellschaft behält sich das Recht vor, die Aktien je nach Bedüffnis zu vermehren. — § 13. Die Gesellschaft wählt aus ihrer Mitte e

Es liegt nicht in unserer Aufgabe, noch viel weniger in unserer Absicht, dieses Projekt als "Geweniger in unserer Absucht, dieses Projekt als "Geschäft" zu beleuchten, die Initianten stellen ja alles von A bis Z, d. h. vom Kanf bis zur Dividendenzahlung so rosig und zuversichtlich dar, dass es grausam wäre, dieses schöne verheissungsvolle Bild durch weniger optimistische Bemerkungen zu trüben.



### Les vols dans les hôtels.

Voici le très intéressant et fort judicieux jugement qui vient d'être rendu par le Tribunal de commerce à Bruxelles au sujet du vol commis dans un hôtel au préjudice d'une cliente. Celle-ci voulait en rendre responsable le propriétaire de l'établissement, bien que les valeurs dont une partie lui a été enlevée n'eussent pas été déposées au bureau, ainsi que le preserit le règlement de la maison.

Attendu que les demandeurs doivent faire le preuve.

Attendu que les demandeurs doivent faire la preuve que les boucles d'oreilles, objet du litige, ont été volées dans l'hôtel exploité par le défendeur;

Attendu tout d'abord qu'une partie seulement de l'instruction à laquelle le parquet a procédé est sou-mise à l'appréciation du tribunal;

Que celui-ci ignore complètement l'importance que le restant peut avoir au point de vue de la preuve à faire par le demandeur; qu'en tous cas, il est possible que les documents de l'instruction qui ne sont pas produits contredisent plus ou moins les autres et que cette possibilité suffirait pour que le tribunal ne puisse pas considérer ces derniers o suffisants pour éclairer sa religion.

Attendu, du reste, que la preuve du vol ne ré-sulte nullement de l'instruction connue du tribunal; que la demanderesse a pu perdre ses dormeuses ou que celles-ci ont pu lui avoir été volées sans que le défendeur soit responsable de la soustraction ; qu'en effet, dans la chambre de la demanderesse se trou-

effet, dans la chambre de la demanderesse se trouvait la femme de chambre de celle-ci;

Que sans jeter une suspicion quelconque sur cette domestique, l'on ne peut pas oublier qu'il s'est trouvé des personnes qui, après avoir été pendant de longues années d'une probité exemplaire, ont commis des actes malhonnètes; qu'à la vérité si le vol était prouvé, le défendeur devrait établir pour échapper à la responsabilité, qu'il a été commis par une personne au service de la demanderesse, mais que néanmoins dans une cause aussi obscure que celle qu'il a à juger, le tribunal doit tenir compte de la considération qui précède; la considération qui précède;

Attendu que la demanderesse a toujours persisté à déclarer que le garçon C. peut seul avoir commis le vol; que néanmoins, après une instruction minutieuse, aucune poursuite répressive n'a été exercée contre C., que le débat étant ainsi circonscrit et

limité par les demandeurs eux-mêmes, le tribunal ne peut, alors que tout au moins les charges à l'égard de C. ont été jugées insuffisantes par la juridiction répressive, déclarer implicitement ces charges suffi-santes en rendant le défendeur responsable d'un vol qui a été estimé n'avoir pas été commis par la seule personne que la demanderesse ne cesse d'en pro-

clamer l'auteur possible; Attendu que si les tribunaux doivent se montrer 

deurs non fondés en leur action, les en déboute, les condamne aux dépens. Avis aux hôteliers; ils savent maintenant jusqu'où

va leur responsabilité.

("Journal de la Cuisine", Bruxelles.)