

# Industriebetriebe

Autor(en): **Loderer, Benedikt**

Objektyp: **Preface**

Zeitschrift: **Hochparterre : Zeitschrift für Architektur und Design**

Band (Jahr): **21 (2008)**

Heft [11]: **Pleiten und Profit im Brachenland Schweiz**

PDF erstellt am: **21.09.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## Impressum

Redaktion: Benedikt Loderer  
Design: Barbara Schrag  
Produktion: René Hornung  
Korrektur: Lorena Nipkow  
Verlag: Susanne von Arx  
Designkonzept: Susanne Kreuzer  
Litho: Team media GmbH, Gurtellen  
Druck: Südostschweiz Print, Chur  
Umschlag: Alte Bürstenfabrik Walther, Oberentfelden  
Fotos Umschlag und Panoramaseiten: Markus Frietsch

© Hochparterre, Ausstellungsstrasse 25, 8005 Zürich  
Herausgegeben vom Verlag Hochparterre in Zusammenarbeit mit Wüest & Partner, Zürich:  
Martin Hofer, Meta Lehmann, Marius Malek  
[www.brachenbank.ch](http://www.brachenbank.ch)

Zu beziehen bei: [www.hochparterre.ch](http://www.hochparterre.ch)  
Preis: CHF 15.– zuzüglich Versandkosten

## Inhalt

- 4 Panorama: Chemiefabrik Reichhold, Hausen AG
- 6 Ökonomie: Die Rendite muss stimmen
- 8 Stand der Dinge: Genutzt – frei – neu bebaut
- 10 Panorama: Spinnerei Linthal
- 12 Brachenliste: 348 Standorte
- 16 Karte: Brachenland Schweiz
- 24 Panorama: Saurer Werk II, Arbon
- 26 Drei Beispiele: Feuerwehr und Baggerzahn

## Industrieliebe

Industriebrache, das war noch vor zwanzig Jahren ein Fremdwort. Denn das gab es nur in der Fremde, in den Kohlenrevieren an der Ruhr oder Englands zum Beispiel. Dass die schweizerische Industrie so plötzlich wegschmelzen könnte und Brachen zurückliesse, das war damals schlicht ausserhalb des Vorstellbaren: «Bei uns doch nicht!» Darum sass der Schrecken tief, als zum Auftakt 1988 Sulzer «Winti Nova» vorstellte. Diese Umnutzung hätte die riesige Fabrik ausradiert. Die Industriestadt Winterthur war zuerst wie gelähmt, dann erwachte der Widerstand. Die Sektion Winterthur des SIA sprang über ihren Schatten und organisierte in der «Kultursagi» mehrere Veranstaltungen, die sich kritisch mit den Abrissplänen auseinandersetzten. Dabei machte man eine folgenreiche Entdeckung. Sulzer öffnete die «verbotene Stadt», und das Publikum wanderte mit Staunen durch die riesigen Werkhallen und die Gassen dazwischen. Die Kraft dieser Räume beeindruckte, und ihr rauher Charme überzeugte. Mit einem Ehrfurchtsschauer standen die Leute in diesen profanen Kirchen, und es traf sie die Erweckung. Die Industriebauten sind erhaltenswert, darüber war man sich bald einig.

Das war die Geburtsstunde einer allgemeinen Industrieliebe. Selbstverständlich gab es sie schon zuvor, doch nur in einzelnen Exemplaren. Erst durch den Anschauungsunterricht erfasste sie auch das Volk und erhielt die notwendige Unterstützung von der Öffentlichkeit und den politischen Instanzen. Seither sind Industriehallen verehrte Orte – nicht länger Abbruchobjekte.

Der Wettbewerb für Neu-Oerlikon 1992 hat diesen Wertewandel bestätigt. Das Siegerprojekt von Silvia Ruoss und den ihren wollte den Bestand möglichst erhalten und feinmaschig mit dem Neuen verweben. Ein Ansatz, der später an der Eigentumsgarantie gescheitert ist. Die Werkhallen waren den Wertquoten im Weg. Aber auch in Baden ist auf dem ABB-Areal die Industrieliebe entflammt. Dort wollte man die hektarengrosse Halle erhalten, was nicht gelang, weil keine vernünftige Nutzung gefunden wurde. Allerdings sind die grossen Baufelder der Industrie übernommen worden, das Bebauungsmuster blieb erhalten. Die vielen Um- und Einbauten von Wohnungen in alte Fabriken sind zu Prestigeobjekten der aufgeweckten Investoren und der urbanen Bewohner geworden. Schliesslich hat auch beim «Puls5» auf dem Zürcher Escher-Wyss-Areal die Industrieliebe gewonnen. Eine Giessereihalle blieb stehen, obwohl sie nicht geschützt war. Die Neubauten fassen sie heute auf drei Seiten ein, sie wurde zur eindrucklichen Mitte des Ensembles. Sie hat nun einen neuen Zweck: Sie stiftet Identität. Das ist ja nichts anderes als die Übersetzung des Wortes Industrieliebe in die Werbesprache. Es ist wie bei vielen Dingen: Erst wenn sie verschwinden, lernt man sie schätzen.

Die Fotos in diesem Sonderheft fangen etwas von dieser Identität ein: Markus Frietsch hat seine Bilder angereichert und nochmals neu aufgenommen. Vor das Foto der «Alten Bürsti» in Oberentfelden auf dem Umschlag hat er eine Bürste gestellt, das Bild der Chemiefabrik in Hausen mit weissem Pulver bestreut, jenes der Spinnerei Linthal mit Nähfaden geflickt und ins Foto des Saurerwerks in Arbon ein Modellpostauto aus guten alten Zeiten hineingestellt. Benedikt Loderer