

**Zeitschrift:** Hochparterre : Zeitschrift für Architektur und Design  
**Herausgeber:** Hochparterre  
**Band:** 34 (2021)  
**Heft:** [8]: Der letzte Baustein

## **Endseiten**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 14.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



## Der letzte Baustein

Seit fast dreissig Jahren bauen die Eigentümer an dem, was wir heute Maag-Areal nennen: ein Industrieareal in Zürich West beim Bahnhof Hardbrücke. Nach dem Prime Tower und seinen Nachbarsbauten geht es nun um das zweite Grundstück der Entwicklerin Swiss Prime Site, auf dem die Maag-Hallen stehen. Ein Studienauftrag lotete das Potenzial aus – und führte schliesslich zu einem Projekt, das die drei Hauptwünsche der Besitzerin erfüllt: die Nutzungsmischung, die Belebung des Areals rund um die Uhr und die Verbesserung der Aufenthaltsqualität. Dieses Heft stellt das Ergebnis des Studienauftrags «Maaglive» vor. Es befragt die Bauherrschaft und die Architekten, die Jury und die Stadtbaumeisterin zum Ort, zum Prozess und zum gewählten Projekt. [www.maaglive.ch](http://www.maaglive.ch)



← PRIME TOWER  
← MAAGPLATZ  
← SBB HARDBRÜCK  
← HARDSTRASSE

ARTEL WORK  
FOTOGRAFIE

rd of Jean  
G-STAR RAW