

Zeitschrift: Hochparterre : Zeitschrift für Architektur und Design
Herausgeber: Hochparterre
Band: 33 (2020)
Heft: [13]: Senn entwickelt

Inhaltsverzeichnis

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 13.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Inhalt

4 Den Ort verstehen

Die Firma Senn entwickelt Gebiete mit einem ganzheitlichen Ansatz.

8 Richtig dicht

Projekt im Massstab S: Wohnüberbauung Badenerstrasse 688 in Zürich von Herzog & de Meuron Architekten.

12 Tor zur Stadt im Werden

Projekt im Massstab M: Wohnüberbauung an der Schnittstelle von Zürich-Stettbach und Dübendorf von Meier Hug Architekten.

16 Szenen aus dem Alltag

Vier realisierte Bauten und ihre Nutzerinnen, fotografiert von Victoria Loesch und Christian Gerber.

24 Grün, urban, produktiv

Projekt im Massstab L: Koch-Areal in Zürich mit dem Gewerbehaus «Mach» von Käferstein & Meister und Ekinci Architekten.

28 Ein Gerüst für die Zukunft

Projekt im Massstab XL: Campus «Grid» auf dem Baselink-Areal in Allschwil BL von Herzog & de Meuron Architekten.

32 Werkverzeichnis

Zwanzig Bauten aus zwanzig Jahren.

Editorial

Stadt wollen

Seit über einem halben Jahrhundert ist die St. Galler Firma Senn im Schweizer Bauproduktmarkt unterwegs. Der Familienbetrieb in zweiter Generation entwickelt, projiziert und baut Immobilien. Senn will nicht nur planen, Senn will einen Ort mitgestalten. Die Firma wagt sich auch an knifflige Grundstücke heran, heckt dafür eine kecke Nutzungsidee aus, holt Partner mit ins Boot und setzt auf eine sorgfältige Architektur. Die Projektentwicklerin, Investorin und Totalunternehmerin hat sich einen Namen gemacht mit unkonventionellen Projekten, die sie für eine Nachbarschaft und eine Nutzung zuschneidet. Sie weiss: In einem immer anspruchsvolleren Markt ist entscheidend, wie gut eine Idee in die Stadt passt.

Dieses Heft zeigt auf, was die Firma Senn ausmacht und wie sie ihr Geschäftsmodell auf zwei zentrale Themen unserer Zeit ausrichtet: die Nachhaltigkeit und die Digitalisierung. Senn will in grösseren Zusammenhängen denken. Was das konkret bedeutet, erklärt das Heft mit vier Entwicklungsgeschichten in den vier Massstäben S, M, L und XL: An der Badenerstrasse in Zürich plant die Firma ein Geviert, auf dem Hochbord in Dübendorf ZH einen Stadtbaustein, auf dem Koch-Areal in Zürich entwickelt sie ein Quartier mit und auf dem Baselink-Areal in Allschwil BL ist sie Teil einer ganzen Gebietsentwicklung. Alle vier Projekte sind noch in Planung oder im Bau und erlauben so einen Ausblick in die nahe Zukunft.

In der Mitte blickt das Heft zurück. Die Fotografien Victoria Loesch und Christian Gerber haben vier bestehende Bauten von Senn mit ihren Nutzerinnen inszeniert und abgelichtet. Die Bilder geben Einblick in den Alltag dieser Bauten und zeigen, wie dort zugeschnitten und abgepackt, gefeiert und gegärtnert, geraucht und aufgeräumt wird. Erst wenn die Menschen ein Projekt annehmen, ist ein Ort entstanden. **Andres Herzog**

Themenwebsite

Auf hochparterre.ch ist der Inhalt dieses Hefts auch als Themenwebsite zugänglich. Dort finden Sie zudem weitere Bilder und ein Video zu den vier Bauten und ihren Nutzerinnen, die in der Heftmitte abgebildet sind. senn.hochparterre.ch

Impressum

Verlag Hochparterre AG Adressen Ausstellungsstrasse 25, CH-8005 Zürich, Telefon +41 44 444 28 88, www.hochparterre.ch, verlag@hochparterre.ch, redaktion@hochparterre.ch
Verleger Köbi Gantenbein Geschäftsleitung Lilia Glanzmann, Werner Huber, Agnes Schmid Verlagsleiterin Susanne von Arx Konzept und Redaktion Andres Herzog
Fotografie Victoria Loesch, Christian Gerber, www.vicandchris.com Art Direction Antje Reineck Layout Barbara Schrag
Produktion Linda Maizacher, Thomas Müller Korrektorat Lorena Nipkow, Elisabeth Sele Lithografie Team media, Gurtellen Druck Stämpfli AG, Bern
Herausgeber Hochparterre in Zusammenarbeit mit Senn, St. Gallen
Bestellen shop.hochparterre.ch, Fr. 15.–, € 12.–