

Zeitschrift: Hochparterre : Zeitschrift für Architektur und Design
Herausgeber: Hochparterre
Band: 32 (2019)
Heft: [15]: 113 Hektar Chancenland

Rubrik: Bauten und Projekte

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 13.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



1



2



3

Bauten und Projekte

1 Gewerbehäus Grid, ab 2022

Hegenheimerweg, Allschwil
Auftrag: Direktauftrag, 2017
Entwickler, Bauherrin:
Senn Resources, St. Gallen
Architektur: Herzog & de Meuron, Basel
HLKS: Aicher, De Martin, Zweng, Luzern
Umgebung: Vogt, Zürich
Investitionskosten: ca. Fr. 150 Mio.
Geschossfläche: 81787 m²

2 Wohnhaus Sonnenfänger, 2021

Burgfelderstrasse 218–240, Basel
Auftrag:
Wettbewerb auf Einladung, 2016
Bauherrin:
Neue Wohnbaugenossenschaft Basel;
Wohn-genossenschaft
Bündnerstrasse, Basel
Architektur: Nord Architekten, Basel
Baumanagement:
Büro für Bauökonomie, Basel
Bauingenieure:
Schnetzler Puskas, Basel
Umgebung: Meta, Basel
Baukosten (BKP 2): Fr. 41 Mio.
Geschossfläche: 20306 m²

3 Naturhistorisches Museum und Staatsarchiv, ab 2027

Entenweidstrasse / Vogesenplatz, Basel
Auftrag: selektiver Wettbewerb, 2015
Bauherrin: Kanton Basel-Stadt
Architektur: EM2N, Zürich
Baumanagement: Andreas Akeret, Bern
Bauingenieure: Schnetzler Puskas, Zürich
Baukosten (BKP 2): Fr. 168,5 Mio.
Geschossfläche: 21183 m²

4 Quartierergänzung Volta Ost, 2023

Elsässerstrasse / Voltastrasse, Basel
Auftrag: Wettbewerb, 2015
Bauherrin: Immobilien Basel-Stadt
Architektur: Studio Trachsler
Hoffmann, Zürich
Baumanagement:
Caretta + Weidmann, Zürich
Bauingenieure: Synaxis, Zürich
Umgebung: Mettler, Berlin
Baukosten (BKP 2): Fr. 44,7 Mio.
Geschossfläche: 18200 m²

5 Wohnüberbauung Maiengasse, 2018

Maiengasse / Hebelstrasse, Basel
Auftrag: offener Wettbewerb, 2013
Bauherrin: Immobilien Basel-Stadt

Architektur: Esch Sintzel, Zürich

Bauingenieure:

Ernst Basler + Partner, Zürich

Umgebung: Schmid, Zürich (Mitautoren)

Baukosten: keine Angaben

Geschossfläche: 8472 m²

6 Amt für Umwelt und Energie, 2021

Spiegelgasse 15, Basel
Auftrag: selektiver Wettbewerb, 2013
Bauherrin: Hochbauamt Basel-Stadt
Architektur: Jessenvollenweider, Basel
Baumanagement: B + P Baurealisation, Basel
Bauingenieure: SJB Kempter Fitze, Frauenfeld
Fassade: GKP Fassadentechnik, Aadorf
Haustechnik, Energie, Nachhaltigkeit:
Waldhauser + Hermann, Münchenstein
Baukosten (BKP 2): ca. Fr. 12,9 Mio.
Geschossfläche: 2541 m²

7 Umbau Kaserne, 2021

Kasernenstrasse 23, Basel
Auftrag: offener Wettbewerb, 2013
Bauherrin: Hochbauamt Basel-Stadt
Architektur: Fockety Del Rio Studio, Basel
Baumanagement:
Caretta + Weidmann, Basel

Bauingenieure: Schnetzler Puskas, Basel

Baukosten (BKP 2): ca. Fr. 40 Mio.

Geschossfläche: 9000 m²

8 Kirchenzentrum St. Christophorus, 2020

Kleinhüningeranlage 25–31, Basel
Auftrag: Wettbewerb auf Einladung, 2015
Bauherrin: Römisch-Katholische Kirche Basel-Stadt
Architektur: Lorenz Architekten, Basel
Bauleitung: B + P Baurealisation, Basel
Bauingenieure: Jauslin Stebler, Basel
Umgebung: Westpol, Basel
Baukosten (BKP 2): Fr. 15 Mio.
Geschossfläche: 4300 m²

9 Genossenschaftshaus Stadterle, 2017

Erlenmatt Ost, Basel
Auftrag: Wettbewerb auf Einladung, 2014
Bauherrin: Wohn-genossenschaft
Zimmerfrei, Basel
Architektur: Buchner Bründler, Basel
Bauingenieure: Ulaga Partner, Basel
Holzbauingenieure: Makiol Wiederkehr, Beinwil am See
Fassadenplaner: Christoph Etter, Basel
Baukosten (BKP 2): Fr. 12,8 Mio.
Geschossfläche: 5618 m²



4



5 Foto: Kuster Frey



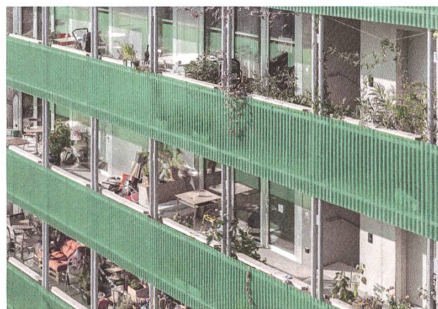
6



7



8



9 Foto: Daisuke Hirabayashi



10 Foto: Ralph Feiner



11 Foto: R. Dürr



12



13 Foto: Rory Gardiner



14 Foto: Adriano A. Biondo



15



16



18



17



19 Foto: Ruedi Walti

10 Erlenmatt Ost, Baufeld 1A & B, 2017
Signalstrasse, Basel
Auftrag: Studienauftrag, 2014
Bauherrin: Stiftung Habitat, Basel;
Verein Abilia, Basel
Architektur: Galli Rudolf, Zürich
Bauleitung: Proplaning, Basel
Bauingenieure: Rapp Infra, Münchenstein
Holzbau, Brandschutz: Pirmin Jung, Rain
Baukosten (BKP 2): keine Angabe
Geschossfläche: 6570 m²

11 Bâleo Erlenmatt, 2019
Erlenstrasse / Signalstrasse, Basel
Auftrag: Studienauftrag, 2014
Bauherrin: Credit Suisse Funds, Zürich;
Siat Immobilien, Zug;
Interswiss Immobilien, Zug
Totalunternehmer:
Losinger Marazzi, Basel
Architektur: Morger Partner, Basel
Bauingenieure: Schnetzer Puskas, Basel
Umgebung: Fontana, Basel
Gesamtkosten (BKP 1-9): Fr. 160 Mio.
Geschossfläche: 44 000 m²

12 Claraturm, 2021
Riehenring / Clarastrasse, Basel
Auftrag: Wettbewerb auf Einladung, 2007
Bauherrin: IG Balintra AG c/o UBS Fund
Management Switzerland, Basel
Totalunternehmer: Halter, Basel

Architektur: Morger Partner, Basel
Bauingenieure: Schnetzer Puskas, Basel
Umgebung: Vogt, Zürich
Investitionskosten: ca. Fr. 120 Mio.
Geschossfläche: 34 698 m²

13 Kunstmuseum Basel, 2016
St. Alban-Graben 20, Basel
Auftrag: selektiver Wettbewerb, 2009
Bauherrin: Bau- und Verkehrs-
departement, Basel
Architektur: Christ & Gantenbein, Basel
Bauingenieure: ZPF, Basel
Fassadenplaner: Emmer Pfenninger
Partner, Münchenstein
Baukosten (BKP 2): Fr. 78 Mio.
Geschossfläche: 11 481 m²

14 Meret-Oppenheim-Hochhaus, 2019
Meret-Oppenheim-Platz 1, Basel
Auftrag: Wettbewerb, 2002 (Entwurf 2010)
Bauherrin: SBB Immobilien, Olten
Architektur: Herzog & de Meuron, Basel
Bauingenieure: wh-p, Basel
Umgebung: Westpol, Basel
Gesamtkosten (BKP 1-9): Fr. 140 Mio.
Geschossfläche: 30 285 m²

15 Baloise Park, 2020
Aeschengraben 25-33, Basel
Auftrag: Bebauungsplan
und Planerwahlverfahren, 2014

Bauherrin: Basler Leben, Basel
Bebauungsplan: Miller & Maranta, Basel
Architektur: Miller & Maranta, Basel
(West); Diener & Diener, Basel (Süd);
Valerio Olgiati, Flims (Ost)
Innenausbau Hotel:
Matteo Thun & Partners, Mailand
Umgebung: August + Margrith
Künzel, Binningen
Investitionskosten: ca. Fr. 350 Mio.
Geschossfläche: 49 900 m²

16 Nauentor, ab 2028
Gartenstrasse 143, Basel
Auftrag: Testplanung, 2013
Bauherrin: Postfinance, Bern; SBB, Bern
Bebauungsplan: Morger Partner, Basel
Architektur: Planerwahlverfahren, 2020
Investitionskosten: ca. Fr. 450 Mio.
Geschossfläche: 127 000 m²

17 Wohnhaus Hochstrasse, 2021
Hochstrasse 4 / 6 / 8, Basel
Auftrag:
anonymer Studienauftrag, 2008
Bauherrin: Anlagestiftung Turidomus,
Zürich (vertreten durch Pensimo
Management)
Totalunternehmer: Allreal, Bern / Zürich
Architektur: Zita Cotti, Zürich
Bauingenieure:
Schnetzer Puskas, Basel

Umgebung: Fontana, Basel
Baukosten (BKP 2): Fr. 12,4 Mio.
Geschossfläche: 4649 m²

**18 Wohn- und Geschäftshaus
Syd, 2022**
Münchensteinerstrasse / Walkeweg,
Basel
Auftrag: Architekturwettbewerb, 2009;
Investorenwettbewerb, 2018
Grundeigentümerin:
Einwohnergemeinde Basel-Stadt
Baurechnerin, Bauherrin:
Warteck Invest, Basel
Architektur: Bachelard Wagner, Basel
Umgebung: Berchtold Lenzin, Basel
Baukosten (BKP 2): Fr. 45 Mio.
Geschossfläche:
10 000 m² (EG bis 4. OG Gewerbe,
5. bis 11. OG Wohnen)

19 Kindergarten Riehen, 2018
Paradiesstrasse, Riehen
Auftrag: Studienauftrag, 2013
Bauherrin: Gemeinde Riehen
Architektur: Miller & Maranta, Basel
Bauingenieure: Fürst Laffranchi,
Aarwangen (Massivbau);
Neue Holzbau, Lungern (Holzbau)
Bauökologie: CSD Ingenieure, Zürich
Gesamtkosten (BKP 1-9): Fr. 5,6 Mio.
Geschossfläche: 1045 m²