

**Zeitschrift:** Hochparterre : Zeitschrift für Architektur und Design  
**Herausgeber:** Hochparterre  
**Band:** 31 (2018)  
**Heft:** 1-2

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 06.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Pensimo

Die Pensimo Management AG gehört zu den bedeutenden Unternehmen im Bereich des Real Estate Investmentmanagements in der Schweiz. Ein Team von rund 30 Mitarbeitenden führt die vier Immobilien-Anlagestiftungen Turidomus, Pensimo, Adimora und Testina sowie – durch unsere Tochtergesellschaft Pensimo Fondsleitung AG – den börsenkotierten Immobilienfonds Swissinvest.

Für die Nachfolge des jetzigen Stelleninhabers suchen wir auf den 1. April 2018 oder nach Vereinbarung eine/-n

## Senior Portfoliomanager/-in (preisgünstiger Wohnraum)

Der Schwerpunkt Ihrer Tätigkeit bildet das Portfoliomanagement für die Anlagestiftung Adimora, welche sich seit 2010 mit dem Aufbau eines Portfolios von preisgünstigen / bezahlbaren Mietwohnungen in Schweizer Agglomerationen beschäftigt. Adimora investiert mit einer langfristigen Perspektive in Wohnimmobilien, welche einen angemessenen Ausbaustandard mit einem Mietzins verbinden, der für eine breite Bevölkerungsschicht erschwinglich ist. Im Bestandesportfolio soll mit sparsamen und sorgfältig geplanten Massnahmen die Bausubstanz und der Nutzwert dieser Liegenschaften optimiert werden. Mit Neubauprojekten suchen wir innovative Lösungen.

Wir erwarten vom/von der zukünftigen Stelleninhaber/-in eine hohe Affinität zum Thema des preisgünstigen Wohnungsbaus. Voraussetzung dafür ist ein grosses Interesse an ökonomischen, baulichen, planerischen, technischen und gesellschaftlichen Fragen. Idealerweise verfügen Sie über einen entsprechenden Erfahrungsschatz und/oder Leistungsausweis in Teilespekten und zeichnen sich durch ihre Fähigkeit zum vernetzten Denken aus.

Das Portfoliomanagement nimmt eine zentrale Rolle im Investitionsprozess ein. Als Eigentümervertreter/-in koordinieren Sie die Schnittstellen zwischen Bewirtschaftung, Baufachkompetenz, Finanz- und Rechnungswesen, Behörden, Planern und Mandatsleitung. Als Portfoliomanager sind Sie verantwortlich für die langfristige und erfolgreiche Entwicklung des von Ihnen betreuten Portfolios. Zum Aufgabenbereich gehören überdies der Aufbau und die Vermittlung von Know-how in spezifischen Fachthemen.

Für diese vielseitige und anspruchsvolle Funktion suchen wir eine fachlich versierte Persönlichkeit, die sich mit Engagement und Sorgfalt für die Erreichung unserer Ziele einsetzt. Sie verfügen über ein abgeschlossenes Hochschulstudium und haben idealerweise eine immobilienspezifische oder betriebswirtschaftliche Weiterbildung (MAS) absolviert. Ferner verfügen Sie über mehrere Jahre Berufserfahrung in der Immobilienbranche. Sie zeichnen sich aus durch eine selbständige und unternehmerische Arbeits- und Denkweise. Durchsetzungsstärke, Sozialkompetenz, ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten, Neugierde, Teamfähigkeit sowie Lernbereitschaft sind wichtige Voraussetzungen für diese Aufgabe.

Wir bieten Ihnen sehr gute Arbeitsbedingungen, flexible Arbeitszeiten, Raum für die persönliche und fachliche Entwicklung an einem attraktiven Arbeitsplatz nur wenige Minuten vom Hauptbahnhof Zürich entfernt. Wenn Sie sich für diese vielfältige und anspruchsvolle Kaderstelle interessieren, senden Sie uns bitte Ihr vollständiges Bewerbungsdossier bis zum 31. Januar 2018 an Claudia D'Ostilio (bewerbung@pensimo.ch). Für weitere Auskünfte wenden Sie sich an Jörg Koch, CEO Pensimo Management AG (jörg.koch@pensimo.ch, +41 43 255 21 10).

Pensimo Management AG  
Obstgartenstrasse 19  
8042 Zürich  
[www.pensimo.ch](http://www.pensimo.ch)

# wilde Karte

#01

Du bist Architektin, unter 40 und auftragshungrig?  
Dann bewirb dich jetzt!  
Hochparterre und Velux stellen vielversprechende  
junge Architekturbüros vor und geben ihnen  
die Chance, an einem Wettbewerb teilzunehmen.  
Einsendeschluss: 28. Februar 2018.

[www.hochparterre.ch/wildekarte](http://www.hochparterre.ch/wildekarte)

HOCH  
PART  
ERRE

VELUX®

# Türen. Gebogen.

Es braucht, was es braucht. [www.frank-tueren.ch](http://www.frank-tueren.ch)



## JAPANREISE ARCHITEKTUR & KUNST

29. April - 13. Mai 2018

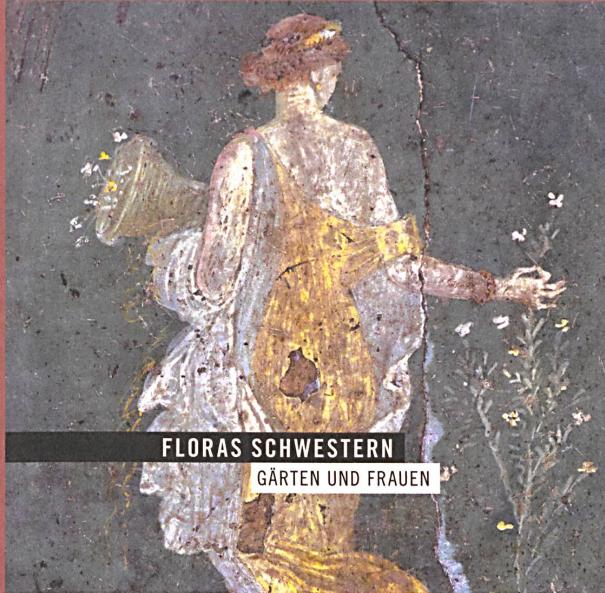
mit Prof. Hans Binder und Helga von Hoesslin

[www.binder-architekt.ch/architektur-und-kulturreisen](http://www.binder-architekt.ch/architektur-und-kulturreisen)

[mail@binder-architekt.ch](mailto:mail@binder-architekt.ch)  
Anmeldung bis 15.2.2018

Im Buchhandel erhältlich

[www.vdf.ethz.ch](http://www.vdf.ethz.ch)



### TOPIARIA HELVETICA 2018

SGGK Schweizerische Gesellschaft für Gartenkultur, SSAJ Société Suisse pour l'Art des Jardins, SSAG Società Svizzera dell'Arte dei Giardini, SSOC Società Svizzera d'Ornamenta

SGGK Schweiz. Gesellschaft für Gartenkultur (Hrsg.)

**Floras Schwestern**  
Gärten und Frauen

80 Seiten, zahlreiche Abb.

farbig, broschiert

CHF 42.- / EUR 39.90 (D)

ISBN 978-3-7281-3879-8

## B:B

Schule für Gestaltung  
Bern und Biel

[www.sfgb-b.ch](http://www.sfgb-b.ch)

Die Schule für Gestaltung Bern und Biel ist im Kanton Bern das bedeutende, überregionale Kompetenzzentrum für Design, Kommunikation und Medien. Über 200 Studierende absolvieren einen Studiengang in der Höheren Berufsbildung und 2000 Teilnehmerinnen und Teilnehmer besuchen unsere Weiterbildungsangebote.

Für unseren neu konzipierten Studiengang «Höhere Fachschule für Gestaltung HF» suchen wir auf April 2018 oder nach Vereinbarung einen

### Studienleiter/in Höhere Fachschule HF für Gestaltung, Produktdesign

je 15-20% Leitung sowie die Möglichkeit zusätzlich zu unterrichten.

#### Ihre Herausforderung:

Sie leiten den Studiengang, sind verantwortlich für die Semesterplanung, den Einsatz der Dozierenden sowie die Organisation von Diplomprüfungen und Diplomarbeiten. Sie bewerben den Studiengang in der Öffentlichkeit und führen die Aufnahmegerügsprache mit neuen Studierenden. Zusammen mit der Abteilungsleitung entwickeln Sie den Studiengang konzeptionell und inhaltlich weiter.

#### Ihr Profil:

Sie verfügen über fundierte Berufspraxis als Produktdesigner und sind in diesem Bereich gut vernetzt. Sie kennen die Besonderheiten der Höheren Berufsbildung. Sie verfügen über eine pädagogische Weiterbildung oder sind bereit diese nachzuholen.

#### Unser Angebot:

Es erwartet Sie ein vielfältiges Tätigkeitsfeld mit Entfaltungsmöglichkeiten in einem spannenden und inspirierenden Umfeld. Als Studienleiter/in können Sie aktiv an der Weiterentwicklung der Höheren Berufsbildung mitwirken, vielschichtige Kontakte knüpfen und Ihr Fachwissen wirkungsvoll einbringen. Anstellung und Besoldung erfolgen im Rahmen der bernischen Lehreranstellungsgesetzgebung.

Für Fragen wenden Sie sich an Roger Spindler, Leiter Höhere Berufsbildung und Weiterbildung, Telefon 031 337 0 337, E-Mail [r.spindler@sfgb-b.ch](mailto:r.spindler@sfgb-b.ch), [www.sfgb-b.ch](http://www.sfgb-b.ch). Ihre Bewerbung mit den üblichen Unterlagen senden Sie bis am 31. Januar 2018 an: Schule für Gestaltung Bern und Biel, Roger Spindler, Leiter HBB + WB, Schänzlihalde 31, 3013 Bern.

Weitere Stellenangebote unter [www.be.ch/jobs](http://www.be.ch/jobs)



## ARCHITEKTUR STUDIENGÄNGE

### BACHELOR (BSc)

• Architektur

### MASTER (MSc)

• Architecture

### DOCTORATE (PhD)

• Architecture and Planning

UNIVERSITÄT  
LIECHTENSTEIN

[www.uni.li](http://www.uni.li)