

**Zeitschrift:** Hochparterre : Zeitschrift für Architektur und Design  
**Herausgeber:** Hochparterre  
**Band:** 29 (2016)  
**Heft:** 12

**Artikel:** Das dritte Leben eines Stalls  
**Autor:** Herzog, Andres  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-633067>

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

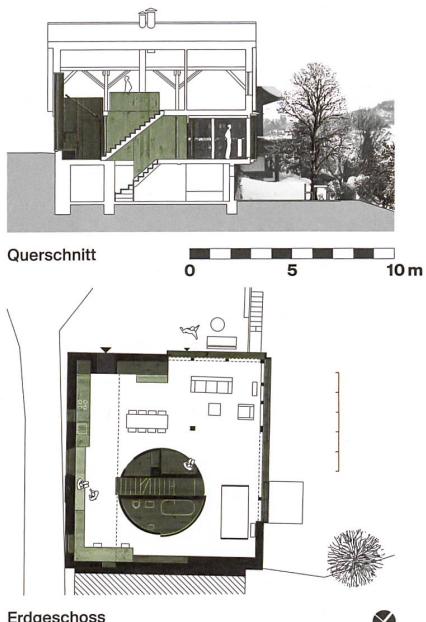
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 21.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



Aus dem Stall in Obstalden über dem Walensee wurde ein Ferienhaus und nun ein Wohnhaus.



Erdgeschoss



Über der Küche ragt der Raum bis unters Dach auf.



Ein Fensterband öffnet den niedrigen Raum wuchtig zur Aussicht.

## Das dritte Leben eines Stalls

In Obstalden über dem Walensee steht ein Haus, dessen Fassade von einer bewegten Geschichte erzählt. Der ehemalige Stall wurde in den Achtzigerjahren unsanft in ein Ferienhaus mit gemauertem Sockel und kleinen Zimmern transformiert. Nun führt ihn die Architektin Lilit Bollinger auf seinen Ursprung zurück, ohne auf mutige Gesten zu verzichten. Die Holzfassade macht wieder auf Stall. Die alten Bretter zeigen ihre Patina, die neuen wurden kontrastreich schwarz gestrichen. An der Strassenseite, wo früher die Scheunentore aufgingen, holt ein hohes Fenster Südlicht ins Haus. Richtung See und Aussicht schnitt die Architektin ein langes Bandfenster übereck in die Fassade. So kombiniert sie munter Anleihen an früher mit neuer Offenheit.

Im Inneren hat sich das Haus komplett gewandelt, mit Ausnahme des Kellers. Das Erdgeschoss duckt sich auf 2,2 Meter, um in der Küche dramatisch bis unters Gebälk aufzuschiessen. Ein runder Kern, der Reduit, Sofaecke, Bad und Treppe aufnimmt, zoniert den offenen Raum. Unter dem Dach sind neben einer Galerie zwei kleine Zimmer und ein Bad eingerichtet. Nur zwei Materialien prägen die Atmosphäre: Sperrholzplatten aus Seekiefer und grün gebeizte Fichte. Mit dem Holz entwirft die Architektin, die zuvor als Designerin gearbeitet hat, ein Einbaumöbel, das der Wand entlang vom Schrank zur Bank, zum Regal, zum Schreibtisch wird.

Die Ökonomie der Mittel ist so bemerkenswert wie selbstverständlich. Der Kamin des abgebrochenen Cheminées ragt als Stumpf von der Decke. Auch die Überbleibsel des letzten Umbaus kaschiert die Architektin nicht auf Teufel komm raus. Plastiksprossen teilen die Fenster aus den Achtzigerjahren, vor der neuen Verglasung in der Stube stehen die alten Holzbalken, denen man die Spuren der Vergangenheit ansieht. Geld gespart haben die Bauherren auch, weil sie auf der Baustelle mithalfen, die Sessel von Enzo Mari im Wohnzimmer selbst zusammenbauten oder eine alte Badewanne wieder in Schuss brachten.

Bollinger collagiert lustvoll Alt und Neu. Ihr gelingt ein Umbau, der mal radikal und mal behutsam, immer aber angemessen ist. Und der die Geschichte des Hauses fortschreibt. Noch ist das letzte Kapitel nicht geschrieben. Der Metallarbeiter wird Vordächer, eine Treppe zum Garten und einen Balkon montieren. Auf dass die Schiebefenster im Frühling direkt nach draussen führen.

Andres Herzog, Fotos: Mark Niedermann

### Umbau, 2016

Oberdorf 46, Obstalden GL

Bauherrschaft: privat

Architektur: Lilit Bollinger Studio, Basel

Baukosten: Fr. 400 000.–