

**Zeitschrift:** Hochparterre : Zeitschrift für Architektur und Design  
**Herausgeber:** Hochparterre  
**Band:** 29 (2016)  
**Heft:** [4]: Glattpark

**Artikel:** Bauten und Projekte  
**Autor:** [s.n]  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-632885>

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

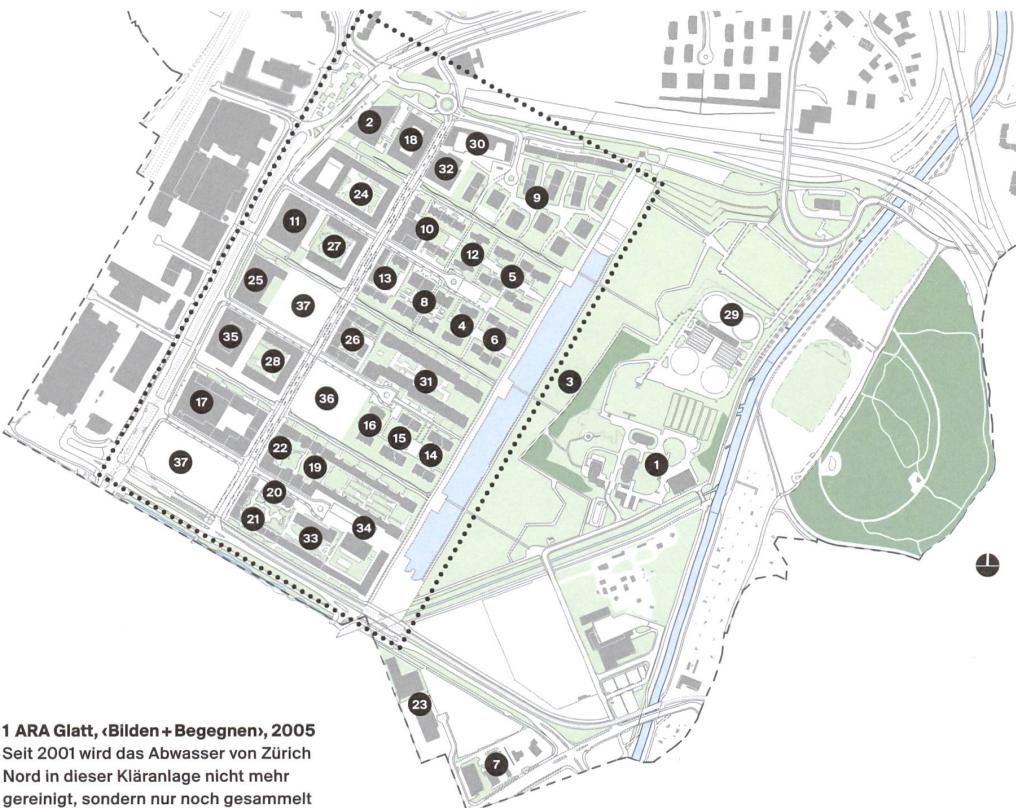
L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 23.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



### 1 ARA Glatt, «Bilden + Begegnen», 2005

Seit 2001 wird das Abwasser von Zürich Nord in dieser Kläranlage nicht mehr gereinigt, sondern nur noch gesammelt und durch einen Stollen in die Anlage Werdhölzli geleitet. Die Gebäude hat man zu einem Seminarzentrum umgebaut.

Adresse: Orionstrasse 165  
Bauherrschaft: Stadt Zürich, ERZ  
Architektur:  
Schockguyan Architekten, Zürich  
Kosten: Fr. 10,8 Mio.

### 2 «Lightcube», 2006

Das achtgeschossige Bürohaus am Lindbergh-Platz ist ein gläserner Eckstein des Quartiers. Es war das erste Geschäftshaus im Glattpark mit verglastem Innenhof.

Adresse: Lindbergh-Allee 1  
Projektentwicklung, Bauherrschaft,  
Totalunternehmung:  
Allreal Generalunternehmung, Zürich  
Architektur: Leuner & Partner, Aarau  
Kosten: Fr. 45 Mio.

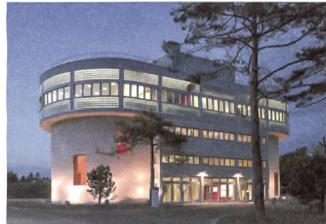
### 3 Opfikerpark, 2006

Gleichzeitig mit den ersten Gebäuden entstand im Glattpark der Opfikerpark samt Glattparksee. Die Landschaftsarchitekten haben eine geometrische Anlage entworfen. Das stadtseitige Ufer des Sees bietet einen Sandstrand, das gegenüberliegenden Ufer Rasenflächen. Der Park ist das wichtigste Element und stiftet Quartieridentität.

Adresse: Opfikerpark  
Bauherrschaft: Stadt Opfikon  
Landschaftsarchitektur: Büro Kiefer, Berlin;  
Hager Landschaftsarchitektur, Zürich  
Auftragsart: Wettbewerb, 2001  
Kosten: Fr. 20 Mio. (inkl. Sportanlagen)

### Wohnüberbauungen

Die 15 teilweise zusammengebauten Häuser der Überbauungen «Wohnen am See», «Seeblick» und «Frontwave» waren die ersten Wohnbauten im Glattpark. Charakteristisch sind die grauen Betonbänder und das Sichtmauerwerk der Fassaden. Trotz der unterschiedlichen Bauherrschaften bilden sie eine starke Einheit. Diese wurde durch den 2002 von den beteiligten Grundeigentümern



1 ARA Glatt, «Bilden + Begegnen»



2 «Lightcube»



3 Opfikerpark Foto: Hannes Henz



4–6 «Wohnen am See», «Seeblick» und «Frontwave» v.l.n.r.



7 «Myplace Selfstorage»



8 Wohnüberbauung «Lago»



9 Wohnsiedlung «Glattbach» Foto: Hannes Henz

### Perimeter Glattpark mit Opfikerpark und See.

Die Erdgeschossgrundrisse der Neubauten im markierten Gebiet befinden sich auf der nächsten Doppelseite.

- 1 ARA Glatt, «Bilden + Begegnen»
- 2 «Lightcube»
- 3 Opfikerpark
- 4 «Wohnen am See»
- 5 «Seeblick»
- 6 «Frontwave»
- 7 «Myplace Selfstorage»
- 8 Wohnüberbauung «Lago»
- 9 Wohnsiedlung «Glattbach»
- 10 Überbauung «Lilienthal»
- 11 «Portikon»
- 12 «Dreisicht»
- 13 «Chavez Verde»
- 14 «An der Promenade»
- 15 «Seepark Glattpark»
- 16 «Lematt»
- 17 «Wright Place»
- 18 Geschäftshaus «Lilienthal»
- 19 «Wilhelm + Bertha»
- 20 «Wrighthouse»  
Stockwerkeigentum
- 21 «Wrighthouse»  
Genossenschaftswohnungen
- 22 «Uptown»
- 23 «H113»
- 24 Lindbergh-Allee
- 25 Hotel «Kameha Grand Zürich»
- 26 Glattpark Mitte
- 27 «Hof Lilienthal»
- 28 «Jardin Dufaux»
- 29 Spielraum ARA Glatt
- 30 «Amelia»
- 31 «Hamilton View»
- 32 «Min Max»
- 33 «Together»
- 34 «Siedlung Glattpark»
- 35 «Aquatikon»
- 36 Bauplatz Schulhaus
- 37 Eigentum Stadt Zürich

Plangrundlage:  
Amtliche Vermessung Stadt Opfikon (Gossweiler Ingenieure)



10 Überbauung «Lilienthal»

gemeinsam durchgeführten Studienauftrag erreicht, den das Architekturbüro von Ballmoos Krucker für sich entscheiden konnte.

#### 4 «Wohnen am See», 2006

Adresse: Farman-Strasse 52, 54  
Bauherrschaft: Turintra AG, vertreten durch UBS Fund Management (Switzerland) AG, Basel  
Totalunternehmung: Allreal, Zürich  
Architektur: von Ballmoos Krucker  
Architekten, Zürich  
Landschaftsarchitektur:  
Kuhn Truniger, Zürich  
Auftragsart: Studienauftrag, 2002

#### 5 «Seeblick», 2007

Adresse: Farman-Strasse 51–63 (ungerade)  
Bauherrschaft: Axa Leben, Winterthur  
Totalunternehmung: Allreal, Zürich  
Architektur: von Ballmoos Krucker  
Architekten, Zürich  
Landschaftsarchitektur:  
Kuhn Truniger, Zürich  
Auftragsart: Studienauftrag, 2002

#### 6 «Frontwave», 2007

Adresse: Farman-Strasse 56–66 (gerade)  
Bauherrschaft: Credit Suisse Asset Management, Zürich  
Totalunternehmung: Senn BPM, St. Gallen  
Architektur: von Ballmoos Krucker  
Architekten, Zürich  
Landschaftsarchitektur:  
Kuhn Truniger, Zürich  
Auftragsart: Studienauftrag, 2002

#### 7 «Myplace Selfstorage», 2007

Das Lagerhaus, in dem Private und Firmen Räume unterschiedlicher Größe mieten können, erinnert an Zeiten, als das Oberhauserriet ein Ort für ungeliebte Infrastrukturen war, die man in der Stadt nicht haben wollte. Doch hier ist alles ordentlich und wohlorganisiert.  
Adresse: Vega-Strasse 2  
Bauherrschaft: Selfstorage Dein Lagerraum, Zürich

#### 8 Wohnüberbauung «Lago», 2008

In zwei Etappen entstanden in vier Baukörpern insgesamt 88 Eigentumswohnungen. Charakteristisch ist die grossflächige Verglasung mit Wintergärten.  
Adresse: Farman-Strasse 40–50 (gerade)  
Bauherrschaft: Alfred Kamm, Adorf;  
Stockwerkeigentum  
Architektur: Direco, Rickenbach

#### 9 Wohnsiedlung «Glattbach», 2008

Die elf Gebäude umfassen 526 Wohnungen und eine Kinderkrippe. Es sind Wohnungen im günstigen Preissegment. Der Perlmuttanstrich verleiht den Gebäuden eine spezielle Atmosphäre.  
Adresse: Ehart-Strasse 1–18  
Bauherrschaft: Leopold Bachmann Stiftung, Rüschlikon  
Architektur: Beat Rothen Architektur, Winterthur  
Ausführung: Cerv+Wachtl  
Architekten, Zürich  
Landschaftsarchitektur: Rotzler Krebs Partner, Winterthur  
Kunst: Mayo Bucher, Zürich

#### 10 Überbauung «Lilienthal», 2009

Diese Wohn- und Gewerbeüberbauung war das erste Projekt mit gemischter Nutzung im Glattpark. In vier siebengeschossigen Gebäuden gibt es 113 Mietwohnungen, Laden- und Restaurantflächen sowie Büros und einen Kinderhort.

Adresse: Farman-Strasse 31–43, Boulevard Lilienthal 11–19

Bauherrschaft: Axa Winterthur, Winterthur  
Projektentwicklung und Totalunternehmer: Allreal Generalunternehmung, Zürich  
Architektur: Peter Felix Partner, Zürich  
Auftragsart: Studienauftrag  
Kosten: Fr. 50 Mio.

#### 11 «Portikon», 2009

Das Herz des Bürohauses ist das verglaste Atrium, das sich über alle sieben Geschosse des Gebäudes erstreckt. Die Aluminiumbänder der Brüstungen betonen die Horizontale, hinter den Bandfenstern lassen sich die Büroflächen frei einteilen.  
Adresse: Thurgauerstrasse 130  
Bauherrschaft: Hochtief Development Schweiz, Glattpark  
Architektur: Hornberger Architekten, Zürich  
Kosten: Fr. 60 Mio.

#### 12 «Dreisicht», 2009

Dreisicht: Der Name ist Programm. In den beiden Häusern gibt es pro Geschoss drei Wohnungen, die dank der verwinkelten Grundform alle dreiseitig orientiert sind. Dadurch profitieren die 138 Mietwohnungen von guten Lichtverhältnissen und vielfältigen Ausblicken.  
Adresse: Farman-Strasse 47–49  
Bauherrschaft: Mobimo, Zürich  
Architektur: Fischer Architekten, Zürich

#### 13 «Chavez Verde», 2011

Drei Gebäude mit insgesamt 79 Wohnungen umschließen auf drei Seiten einen Hof. Gegen den Boulevard Lilienthal sind in den unteren Geschossen Gewerbe- flächen eingerichtet. Im Haus C, gegen die Chavez-Allee, sind es Eigentums-, in den anderen Häusern Mietwohnungen. Der Hof mit den begrünten Fassaden hat dem Projekt seinen Namen gegeben.  
Adresse: Boulevard Lilienthal 23–27, Farman-Strasse 34–38  
Bauherrschaft: Prora Development, Zürich; Migros-Pensionskasse, Zürich  
Totalunternehmer: Prora General- unternehmung, Zürich  
Architektur:

Beat Rothen Architektur, Winterthur  
Landschaftsarchitektur: Planetage, Zürich

#### Wohnüberbauungen

Drei Bauherrschaften haben sich zusammengeschlossen, um eine Überbauung mit einem einheitlichen Erscheinungsbild zu realisieren – mit insgesamt 134 Mietwohnungen. Durchgehende Balkonfronten öffnen die Räume zur Sonnenseite.

#### 14 «An der Promenade», 2013

Adresse: Dufaux-Strasse 62–66  
Bauherrschaft: Erben Gossweiler, Architektur: Atelier WW, Zürich

#### 15 «Seepark Glattpark», 2014

Adresse: Dufaux-Strasse 54–60  
Bauherrschaft: Alfred Müller, Baar  
Architektur: Atelier WW, Zürich

#### 16 «Lematt», 2014

Adresse: Dufaux-Strasse 50–52  
Bauherrschaft: Familie Rechberger  
Architektur: Atelier WW, Zürich

#### 17 «Wright Place», 2014

Die Überbauung «Wright Place» ist ein Herzstück des Glattparks: Zurzeit ist es aus Richtung Zürich das erste Haus des Quartiers, mit einem Grossverteiler im Erdgeschoss. Das Gebäude ist eine aufgelockerte Version eines Blockrands mit einem stark gegliederten Volumen →



11 «Portikon»



12 «Dreisicht»  
Foto: Hannes Henz



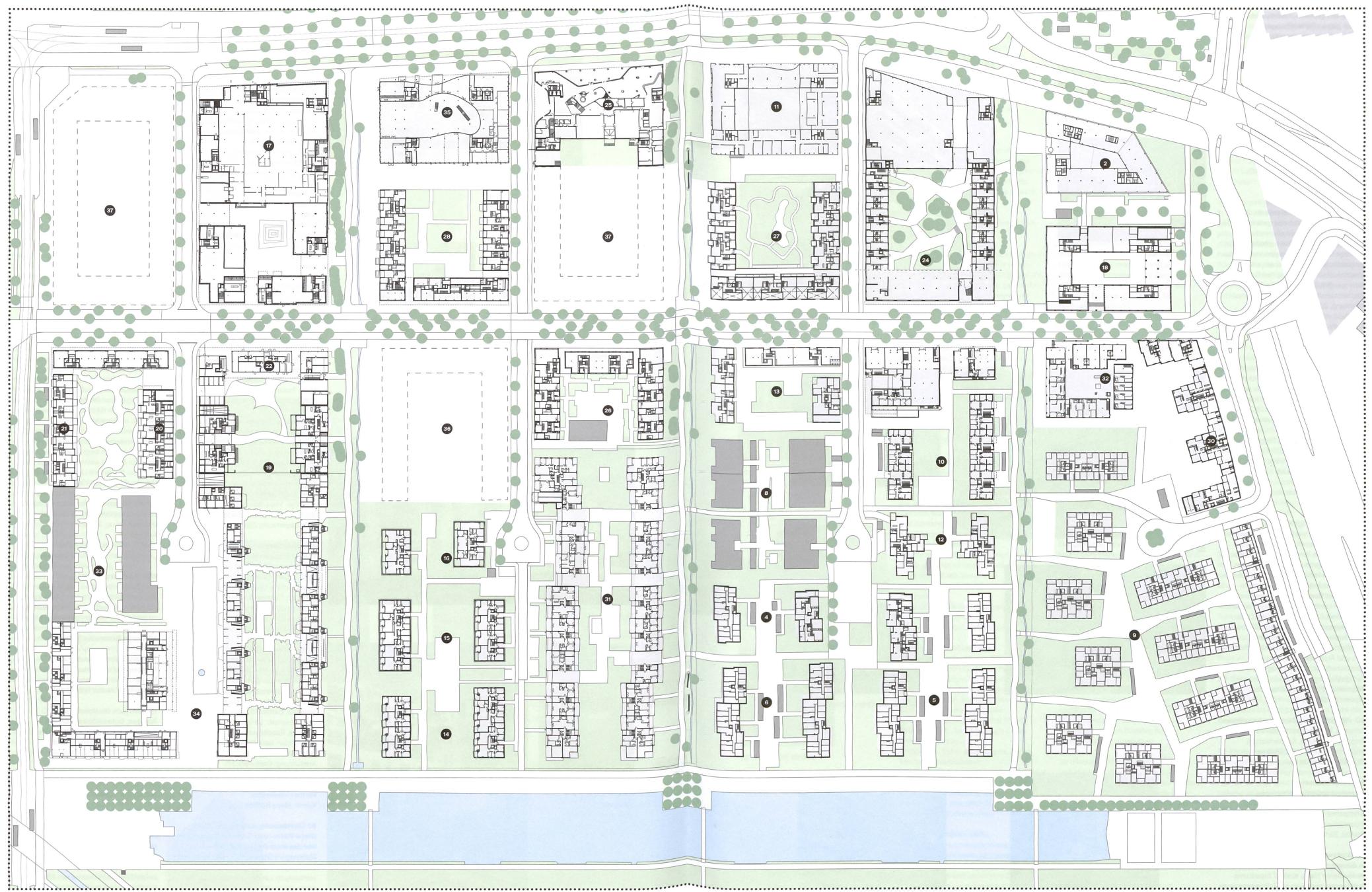
13 «Chavez Verde»



14–16 «An der Promenade»,  
«Seepark Glattpark» und  
«Lematt» v.r.n.l.  
Foto: Hannes Henz



17 «Wright Place» Foto: Hannes Henz



Plangrundlage: Amtliche Vermessung Stadt Opfikon (Gossweiler Ingenieure)

und einem grossen Innenhof. Im «Wright Place» gibt es 88 Wohnungen.

Adresse: Thurgauerstrasse 106–110, Boulevard Lilienthal 50–58,

Wright-Strasse 13, Blériot-Allee 12

Bauherrschaft: Turintra AG, vertreten

durch UBS Fund Management

(Switzerland) AG, Basel

Projektentwickler, Totalunternehmer:

Mettler2Invest, St. Gallen

Architektur:

Matti Ragaz Hitz Architekten, Liebefeld

Landschaftsarchitektur: Rötzler

Krebs Partner, Winterthur; PR Land-

schaftsarchitektur, Arbon

Generalunternehmung: Halter AG,

Gesamtleistungen, Zürich

Auftragsart: Studienauftrag



18 Geschäftshaus «Lilienthal»



19 «Wilhelm + Bertha»

#### 18 Geschäftshaus «Lilienthal», 2014

Das Bürohaus besetzt das ganze Baufeld und umschliesst einen oben offenen Innenhof, der auch eine halböffentliche Passage ist. Die steinern wirkende Fassade macht den Block zu einem soliden Stadtbaustein am Anfang des Boulevards.

Adresse: Boulevard Lilienthal 2–8

Bauherrschaft: Allreal Generalunter-

nehmung, Zürich

Architektur: MOKArchitecture, Zürich

Kosten: Fr. 57 Mio.

#### 19 «Wilhelm + Bertha», 2014

Zwei je sechsgeschossige Häuser mit 63 Wohnungen. Sie schliessen an die Nachbarparzelle an und setzen so die Hofbebauung fort. Weit ausladende Loggien verleihen den Bauten starke Präsenz.

Adresse: Wright-Strasse 37–43

Bauherrschaft: Swisscanto Asset Management, Zürich

Projektentwickler: Mettler2Invest, Zürich

Architektur: Maurus Frei, Zürich

Generalunternehmer: Halter AG,

Gesamtleistungen, Zürich

Landschaftsarchitektur:

Chantal Wührmann Landschaft, Zürich;

Planikum, Zürich

#### Überbauung «Wrighthouse», 2014

Die Überbauung markiert den Auftakt des Boulevards Lilienthal. Die Fassade besticht durch ihre Struktur mit einem «Gefüsst» aus grob verputzten, weißen Rahmen, die mit ockerfarbigen Putzbrüstungen und dunkelblauen Fenstern gefüllt sind. Bunte Sonnenstoren setzen farbige Akzente. 41 Wohnungen wurden im Stockwerkeigentum verkauft, zwei Baukörper mit 81 Wohnungen übernahm die Baugenossenschaft Glattal.

Architektur: Züst Gübeli Gambetti Städtebau und Architektur, Zürich

Landschaftsarchitektur: Hager, Zürich

Farbgestaltung:

Thomas Rutherford, Winterthur

Kosten: Fr. 80 Mio



22 «Uptown»



24 Lindbergh-Allee



23 «H113»



25 Hotel «Kameha Grand Zürich»

#### 20 «Wrighthouse» Stockwerkeigentum

Adresse: Wright-Strasse 32–36

Projektentwicklung, Bauherrschaft:

Implenia Development, Dietlikon

Eigentümer: Implenia

#### 21 «Wrighthouse»

#### Genossenschaftswohnungen

Adresse: Boulevard Lilienthal 61–65,

Glattparkstrasse 31–35

Eigentümer: Baugenossenschaft

Glattal, Zürich

#### 22 «Uptown», 2014

In diesem markanten, mit Klinkerplättchen verkleideten Haus, sind 52 Eigentumswohnungen untergebracht. Vorspringende



26 Glattpark Mitte



27 «Hof Lilienthal»



28 «Jardin Dufaux»

Betonrahmen, doppelgeschossige Rücksprünge sowie die eingezogenen Loggien prägen den dunklen Baukörper.  
Adresse: Boulevard Lilienthal 41–51, Wright-Strasse 31–33  
Bauherrschaft: MFH Projekte, Schaffhausen  
Architektur: Bürohochform, Gisler Holliger Architekten, Zürich  
Generalunternehmung: Halter AG, Gesamtleistungen, Zürich

#### 23 «H113», 2014

Das Büro- und Gewerbehaus steht auf dem Perimeter der dritten Etappe des Glattsparks. Die gefalteten Blechelemente verleihen der Fassade eine Plastizität und erzeugen perspektivische Effekte.

Adresse: Glattparkstrasse 3  
Bauherrschaft: H113, Baden  
Architektur: Fischer Architekten, Zürich

#### 24 Lindbergh-Allee, 2015

Der städtische Block bestehend aus zwei angesetzten Baukörpern mit je einem individuellen Innenhof enthält gegen die Thurgauerstrasse Büros und gegen den Boulevard Lilienthal Wohnungen, die sich um den grösseren Innenhof anordnen und erschliessen.

Adresse: Thurgauerstrasse 156, Boulevard Lilienthal 12/20  
Bauherrschaft:  
Credit Suisse 1a Immo PK, Zürich  
Auftragsart: Eigenentwicklung der Steiner AG mit vorgeschaltetem Wettbewerb, TU Werkvertrag.  
Entwicklung bis Baubewilligung und Verkauf: Steiner AG, Zürich  
Architektur: Stücheli Architekten, Zürich  
Generalunternehmung: Steiner AG, Zürich  
Kosten: Fr. 150 Mio.

#### 25 Hotel «Kameha Grand Zürich», 2015

Das siebengeschossige Hotel steht an der Strasse von Oerlikon zum Flughafen. Horizontale Metalllamellen gliedern die Glasfassade gleichmässig in Streifen. Dahinter liegen 245 Zimmer, Kongress- und Konferenzräume sowie Bars und mehrere Restaurants.

Adresse: Dufaux-Strasse 1  
Bauherrschaft: Turintra AG, vertreten durch UBS Fund Management (Switzerland) AG, Basel  
Projektentwickler: Mettler2Invest, Zürich  
Architektur:  
Tec Architecture Swiss, Ermatingen  
Landschaftsarchitektur:  
Nipkow Landschaftsarchitektur, Zürich

#### 26 Glattpark Mitte, 2015

Der u-förmige Baukörper öffnet sich gegen den ruhigen Hof. An der Fassade bilden Sichtbetonelemente einen Raster, der verglast oder mit gefaltetem Streckmetall gefüllt ist. Die 110 Mietwohnungen sind vom Hof her erschlossen.

Adresse: Boulevard Lilienthal 31–45  
Bauherrschaft: Ant. Bonomo's Erben Immobilien, Zürich  
Architektur: Think Architecture, Zürich  
Landschaftsarchitektur:  
Rosenmayr Landschaftsarchitektur, Zürich

Generalunternehmung: C. Vanoli  
Generalunternehmung: Immensee  
Kosten: Fr. 35 Mio. (BKP 2)  
Auftragsart: Studienauftrag

#### 27 «Hof Lilienthal», 2015

Die 149 Wohnungen orientieren sich gegen einen grossen, gärtnerisch gestalteten Hof. Am Boulevard kragt der Baukörper aus und bildet eine Zone vor den Laden- und Gewerbeblächen.

Die horizontalen Brüstungs- und Fensterbänder formen einen straffen Baukörper, der durch die Balkone und die kleinen Einschnitte bei den Loggien aufgelockert ist.  
Adresse: Boulevard Lilienthal 22–26, Farman-Strasse 2–14  
Bauherrschaft: Anlagestiftungen Turidomus und Pensimo, Zürich  
Projektentwicklung: Mettler2Invest, Zürich  
Totalunternehmer: Halter AG, Gesamtleistungen, Zürich  
Architektur: Moser Wegenstein  
Architekten, Zürich  
Landschaftsarchitektur:  
Nipkow Landschaftsarchitektur, Zürich  
Auftragsart: Studienauftrag

#### 28 «Jardin Dufaux», 2015

In diesem u-förmigen Gebäude finden 150 Wohnungen Platz. Im Erdgeschoss am Boulevard gibt es zudem fünf Laden- oder Gewerberäume. Loggien und Balkone strukturieren die dunkelbraun verputzten Fassaden. Die unregelmässigen Fensteröffnungen und gekachelte Felder erzeugen darauf ein lebendiges Bild.

Adresse: Boulevard Lilienthal 38, Dufaux-Strasse 2–16  
Bauherrschaft: Migros-Pensionskasse, ZH  
Projektentwicklung:  
Mettler2Invest, Zürich

Totalunternehmer: Ralbau, Chur  
Architektur: Neff Neumann  
Architekten, Zürich  
Landschaftsarchitektur: Mavo, Zürich  
Auftragsart: Studienauftrag

#### 29 Spielraum ARA Glatt, 2015

An drei Nachmittagen pro Woche werden zwei ehemalige Becken der Kläranlage Glatt zum Spielparadies. Im einen Becken gibt es eine Rutschbahn und Brücken, im anderen einen Teich. Die Umbaukosten übernahmen die Leopold Bachmann Stiftung, Entsorgung und Recycling Zürich und die Stadt Opfikon.

Adresse: Electra-Strasse  
Kosten: Fr. 1,3 Mio.

#### 30 «Amelia», 2016

Der Lärm der nahen Autobahn war die besondere Herausforderung bei diesem Projekt. Die Architekten lösten sie mit einem gebogenen, eher geschlossenen Rücken und einer kammartigen Struktur zum ruhigen Grünraum. So können die Wohnungen maximal – und mit Hilfe von raffinierten Grundrissen – von der ruhigen Seite profitieren.

Adresse: Boulevard Lilienthal 1, 3, Voisin-Strasse 1, 2, Earhart-Strasse 19  
Bauherrschaft:  
Helveta Versicherungen, Zürich  
Projektentwicklung: Mettler2Invest, Zürich  
Totalunternehmer: Ralbau, Chur  
Architektur: Züst Gubeli Gambetti  
Architektur und Städtebau, Zürich  
Landschaftsarchitektur:  
PR Landschaftsarchitektur, Arbon  
Auftragsart: Studienauftrag

#### 31 «Hamilton View», 2016

Von allen 200 Eigentumswohnungen haben jene an der Seeseite der beiden langen Zeilen die prominenteste Lage. Sie blicken auf den Park. Mehrere Durchgänge verknüpfen den langen Hofraum mit seiner Umgebung.

Adresse: Dufaux-Strasse 47–81  
Bauherrschaft: Früh Immobilien, Wallisellen; W. Schmid & Co., Opfikon  
Architektur: René Schmid Architekten, Zürich; W. Schmid, Opfikon  
(Ausführungsplanung)

#### 32 «Min Max», 2016

Von den insgesamt 101 Wohnungen sind 98 atelierartige «Min»-Wohnungen mit 40 bis 80 Quadratmetern und überhohen Räumen. Die drei «Max»-Wohnungen sind Cluster für Wohngemeinschaften im gehobenen Standard. Hier hat jede Einheit ein eigenes Bad und eine private Loggia. Adresse: Boulevard Lilienthal 5  
Bauherrschaft: Careal Immobilien, Zürich  
Vermietung: Anliker Immobilien, Kloten  
Architektur: Edelaar Mosayebi  
Inderbitzin Architekten, Zürich  
Landschaftsarchitektur:  
Lorenz Eugster Landschaftsarchitektur und Städtebau, Zürich  
Auftragsart: Wettbewerb

#### 33 «Together», 2018

In zwei Gebäuden entstehen ab 2016 insgesamt 117 Mietwohnungen. Mit den prägnanten ausgestülpten Loggien wird die Überbauung das Bild des Quartiers nach aussen prägen.

Adresse: Wright-Strasse, Glattparkstrasse

Bauherrschaft: BVK, Zürich

Architektur: Daluz Gonzalez & Cajos

Architekten, Zürich

**34 «Siedlung Glattpark», 2018**  
Das Grundstück, das die ABZ von der Stadt Zürich erworben hat, ist auf mehrere Parzellen unterschiedlicher Grösse, Dichte und Geschossigkeit aufgeteilt. Zwei Zeilen- und zwei Kopfbauten, ein Hofhaus und ein Winkelbau enthalten unterschiedliche Wohnungen, insgesamt 294. Sie sind zwischen 1½ und 6½-Zimmern gross. Der Genossenschaftsplatz sowie zwei Höfe bilden den gemeinsamen Außenraum. In der Überbauung gibt es auch eine Krippe.

Adresse: Wright-Strasse, Glattparkstrasse  
Bauherrschaft: ABZ Allgemeine Baugenossenschaft Zürich

Totalunternehmung: HRS, Zürich

Architektur: Pool Architekten, Zürich

Landschaftsarchitektur:

Studio Vulkan, Zürich

Auftragsart: Wettbewerb

Kosten: Fr. 97,5 Mio.

#### 35 «Aquatikon», geplant

Im Zentrum des sechsgeschossigen Bürohauses liegt das überdeckte Atrium. Hier – wie auch an der Fassade – wird mit geschwungenen Formen das Thema Wasser inszeniert.

Adresse: Thurgauerstrasse 116

Bauherrschaft: Hochtief Development Schweiz, Glattpark

Architektur: AAg Loebner Schäfer Weber

Freie Architekten, Heidelberg

#### 36 Bauplatz Schulhaus

Die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger lehnten 2014 das Projekt für ein eigenes Schulhaus im Glattpark ab. Nun plant die Stadt Opfikon an einem neuen, kostengünstigeren Projekt.

#### 37 Eigentum Stadt Zürich

Diese beiden Parzellen gehören der Stadt Zürich. Sie sollen bei einem allfälligen Liegenschaftskauf in der Stadt eine attraktive Möglichkeit zum Tausch bieten.



31 «Hamilton View»



32 «Min Max», Modell



34 «Siedlung Glattpark», Visualisierung



29 Spielraum ARA Glatt



30 «Amelia», Visualisierung

