

**Zeitschrift:** Hochparterre : Zeitschrift für Architektur und Design  
**Herausgeber:** Hochparterre  
**Band:** 28 (2015)  
**Heft:** [9]: Wohnen im Dialog

**Artikel:** Wer plante und baute  
**Autor:** [s.n.]  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-595430>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 20.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Wer plante und baute

Amt für Hochbauten Stadt Zürich Begleitung Wettbewerb		
Duplex Architekten	Futurafrösch	Müller Illien Landschaftsarchitekten
Architekturbüro Miroslav Sik	Müller Sigrist Architekten	Pool Architekten
b+p Baumanagement Unterstützung Baugrundschaft, Kostenkontrolle, Ausschreibung TU		
Kunstkommission; Kafi Freitag Kunst und Blog	Präsidialdepartement Stadt Zürich Kunst und Bau	Finanzdepartement Stadt Zürich Baurecht
	Stefan Wagner Irene Grillo Kunst, Phase 1	Atelier für Sonderaufgaben Kunst, Phase 2
	Gysi Leoni Mader Geologie / Altlasten	IBV Hüsler Mobilitätskonzept
Matthias Gallati CI, Kommunikation	Büroblau Logo	Velvet Erscheinungsbild, Internet
	Schul- und Sportdepartement Kindergarten / Kita	Grün Stadt Zürich Gestaltung Andreasark
Jörg Lamster Energiebilanz	Werner Waldhauser Beratung Nachhaltigkeit	Hermann Blumer Beratung Holzbau
Fachplanung Vorprojekt R+B Engineering Koordination	Advens Haustechnik	Michael Wichser Bauphysik
	Fischer Liegenschaften Beratung Gewerbvermietung	
Thomas Rast Acoustic Design Tonstudio, Übungsräume	Hoffmannfontana Beratung Gewerbvermietung	
Scheco Gemeinschafts- tiefkühlanlage	Volkartundrichard Beratung Gastronomie	
Solvatec Ausführung Photovoltaik	Be-Netz Engineering Photovoltaik	
Velopa Ausstattung Veloräume		
Raumdaten Analyse Erstvermietung	Age-Stiftung Beratung Demografie	

2007

2008 / 09  
Projektwettbewerb

2009  
Dialogphase /  
Projektüberarbeitung

Juli 2010  
Baurechtsvertrag

Oktober 2010  
TU-Submission

März 2011  
Entscheid TU,  
Optimierung

Dezember 2011  
Baubewilligung,  
TU-Vertrag

Juli 2012  
Beginn Bauarbeiten

November 2014  
bis Mai 2015  
Bezug der Häuser

35 Genossenschaften  
gründen  
«Mehr als Wohnen»

MEHR  
ALS  
WOHNEN

Themengruppen  
arbeiten an Nutzung  
und Programm

**STEINER**  
Totalunternehmer

Gruner + Wepf Ingenieure Infrastruktur	Edy Toscano; Ernst Basler + Partner Bauingenieure
Lemon Consult Energiesimulation	Camotech; Tri Air Consulting; Grünberg + Partner; 3-Plan Haustechnik; Volka + Raimann; Müller, Bucher Gebäudetechnik
Ernst Baukostenplanung	IBG B. Graf Elektroingenieur, Brandschutz
Mühlebach Akustik + Bauphysik	

## Baugrube

Hämmerli & Kämpf Rodungen, Abschränkungen	Toggenburger Abbrüche, Infrastruktur / Erschliessung, Baugruben- aushub, Rückbau / Erdbau	Marti Gründungstechnik Pflähling	Vistona Grundwasserabdichtung
---	--	-------------------------------------	----------------------------------

## Rohbau 1

Anliker Baumeisterarbeiten	Keller-Frei Kanalisationsarbeiten im Gebäude	K & K Fassaden Dämmungen hinter Betonelemente	Jakem Tragkonstruktion Treppenanlage	Huener Holzbau äussere Verkleidungen
M. Desax Gerüst-Baumaufzüge	SAW Spannbetonwerk Fassadenelemente	A. Tschümperlin Treppenelemente Beton	Sohm Schweiz Holzbauten	Lunor G. Kull Schutzraumabschlüsse

## Rohbau 2

48 Fenster; Fenster Bünler Holzmetallfenster	Jet Tageslichttechnik Glasneubauten in Flachdächern	Contec Lieferant Flachdächer	Emtre Verputzarbeiten
Ernst Schweizer; Gebr. Mettler Aussentüren, Metalltore	Künzli Dach Flachdächer Hauptdach	DachPartner Terrassen	Anliker; G. Ferrari Jun. Verputzte AWD
	Müller Dach Unterterrainabdichtung	Schenker Storen Storen	

## BKP 23 Elektroanlagen

Elektro Glatt; Holder Huber; Elektro Bärtsch; Hans K. Schibli;	XAL Schweiz; Schnitz-Leuchten; Neuco Lieferanten Leuchten	Almat Notbeleuchtung	Siemens Schweiz Brandmeldeanlage
---	--	-------------------------	-------------------------------------

## BKP 24 Heizungs- und Lüftungsanlagen

Dolder Wärmetechnik Heizungs- und Lüftungsanlagen	Preisig Heizungsanlagen	SAN Anlagenbau Lüftungsanlagen	Clima Nova Lüftungsanlagen	Klinova Lüftungsanlagen Tiefgarage, Mieterausbau
---	----------------------------	-----------------------------------	-------------------------------	--

## BKP 25 Sanitäranlagen

Steger Group Wiederkehr; Benz + Cie.; Preisig Sanitäranlagen	H. Eisenring Kücheneinrichtungen	Binder Rehab Hubbadewanne	W. Schneider + Co Spiegelschränke
Sanitas Trösch Lieferant Sanitärapparate	Schubiger Haushalt Waschtürme	Lunor G. Kull Waschtrockner	

## BKP 26 Transportanlagen

Kone Aufzüge	AS Aufzüge Spezialaufzug
-----------------	-----------------------------

## Ausbau 1

Pisanelli; G. Ferrari Jun.; Rocco Piccinni; Goger-Swiss Gipsarbeiten	Ernst Schweizer Metallbau Innentüren aus Metall	Edak Garderoben	Alpnach norm Einbauschränke	Jegen Brandabschnittstüren	Saka versetzbare Elementwände
	Müssig Schlosserarbeiten	Erne Holzbau innere Verglasungen	Pro-Spiel; Constri Wickelkommode	Enderli Rankgerüste	Spiller Lattenverschlüsse
Deckisol Decken	Marobag Schreinerarbeiten	Marobag Schreinerarbeiten	Zargag Innentüren aus Holz	Semadeni Glasbetonbau Glasbausteine	

## Ausbau 2

Amendola Unterlagsböden	Wabool Sauberaufmatte und Schmutzschleuse	Lorenzi Kunststeinbeläge	Rogana Plattenarbeiten	Agosti innere Malerarbeiten	Koch Schliessanlagen
Walo Bertschinger Zementbodenbeläge	Spiller Parkettarbeiten	Stonexpert Kunststeinbeläge	Maier + Bünler Lieferant Platten	Bindella innere Malerarbeiten	Aerno Schmutzschleusen
Daniel Fournier Textilbodenbeläge, Linoleum	Mapei; Licoradio; Bauwerk Lieferanten Parkett	Bernasconi Plattenarbeiten Häuser	Coristal Corianplatten	Wernli Maler innere Malerarbeiten	NS Group Baureinigung

## Umgebung 4

Hämmerli & Kämpf Umgebungsarbeiten	Spross Unterflurcontainer
---------------------------------------	------------------------------

Wer ist was?  
 ■ Genossenschaft  
 ■ Stadt Zürich  
 ■ Architekten  
 ■ weitere Externe  
 ■ Fachplaner  
 ■ Unternehmen