

**Zeitschrift:** Hochparterre : Zeitschrift für Architektur und Design  
**Herausgeber:** Hochparterre  
**Band:** 27 (2014)  
**Heft:** 12

**Artikel:** Pragmatisch paradiesisch  
**Autor:** Simon, Axel  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-583562>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 20.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



Was hinter dieser Gewächshausfassade in Winterthur schimmert, macht neugierig.

# Pragmatisch paradiesisch

**Industrieareale verlieren bei einer Neunutzung meist ihren Charakter. Der Umbau der Halle 181 auf dem Winterthurer Lagerplatz zeigt, dass es auch anders geht. Ein Hase in Gold.**

Text:  
Axel Simon  
Fotos:  
Pit Brunner

Die Glasfassade fällt auf, wenn man im Zug auf den Bahnhof Winterthur zurollt. Was wächst dahinter? «Auffällig» ist jedoch ein Prädikat, das zu diesem Projekt nicht passen will. Obwohl mehr als doppelt so hoch wie vor der Aufstockung, bettet sich der Lateralbau der Halle 181 in das alte Industrieareal, als stünde er schon immer dort. Jede seiner Seiten kommuniziert mit der Umgebung: Verhalten repräsentativ zeigt sich die eine Kopffassade am zentralen Platz, streckt ihren gegliederten Beton nach oben. An der hinteren Längsseite antworten graue Eternitschindeln der Dachlandschaft der alten Halle und vorn der verzinkte Stahl der Glasfassade den Masten der Bahnstrecke – eine Camouflage mit Anspruch.

Das Innere hält, was das Äussere verspricht. Auch hier geht es rau zu und her. In den offenen Räumen breiten sich Ateliers und Büros aus, Hörsäle der Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften und Werkstätten. Die drei aufgestockten Etagen stehen als Holzkonstruktion auf den vorhandenen Stützen aus Beton und Stahl. Das Neue übernahm vom Alten die Pragmatik: Auf geschliffenem Zementboden geht man an groben Mauern aus

Zementsteinen vorüber. Wo nötig, umschliessen Brandschutzplatten die Holzstützen, unverspachtelt. Nichts ist glatt und geschönt. Doch dort, wo es der Raum braucht, zeichneten die Architekten Kilga Popp die Fensterrahmen fein, liessen Lüftungsrohre auf Mass fertigen, Holz betongrau lasieren oder petrolgrün streichen.

Das Auffällige an der Glasfassade wächst dahinter: Schon in der hohen Eingangshalle schiesst der Eukalyptus und schlingt der Jasmin. In hohen Räumen arbeiten die Landschaftsarchitekten Rotzler Krebs unter alten Kranbahnen. In der Gewächshaussschicht davor betreiben sie ihr «botanisches Labor». Und auch das Feuerwerk aus mehreren Dutzend Pflanzenarten aus aller Welt, die vor den anderen vier Etagen blühen, stammt von ihnen. Die Nutzer der Büros erweitern es mit ihren Tomaten und Kräutern, automatisch regenbewässert und durch Sensoren und Klappfenster vor Überhitzung geschützt. Lowtech. Dieses Paradies lässt vergessen, dass die gläserne Raumschicht vor allem Lärm und Kälte von den Büros abhalten soll.

Die Jury beeindruckte dieses ebenso pragmatische wie feinsinnige Weiterbauen eines Industriezeugs. Sie würdigt auch den Willen der Bauherrschaft, das zwischen-genutzte Areal behutsam und nachhaltig in eine neue Zeit zu führen. Der Umbau und die Erweiterung der Halle 181 sind der beste Beweis dafür, dass so etwas möglich ist. ●



Das Gebäude kurz vor dem Bahnhof Winterthur ist grösstenteils neu und doch vertraut.



Umgebaute Halle 181 auf dem Lagerplatz in Winterthur: Eine neue Schicht dient als Schall- und Kältepuffer, aber auch als Aufenthaltsraum und botanisches Labor.



Verhalten repräsentativ: der Haupteingang der Halle 181.



Der Gang im 2. Obergeschoss ist knapp über dem alten Hallendach abgehängt.

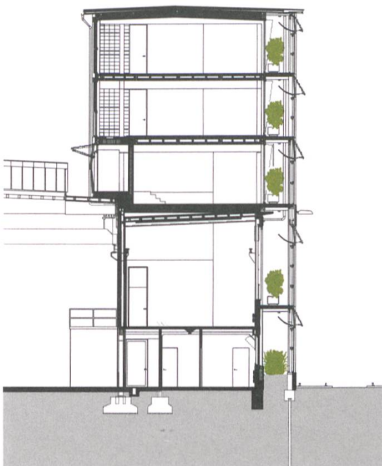


**Kilga Popp Architekten**  
 Monika Kilga und Stephan Popp schlossen 1995 ihr Architekturstudium an der ZHAW Winterthur ab. Nach einem Studienaufenthalt auf Sizilien gründeten sie 1997 ihr gemeinsames Architekturbüro. 2005 gewannen sie den Eidgenössischen Kunstpreis. Monika Kilga forschte bis 2012 am Institut Urban Landscape der ZHAW und ist Vorstandsmitglied des Arealvereins Lagerplatz Winterthur. Stephan Popp lehrt seit 2012 an der ZHAW Entwurf und Konstruktion und ist Vorstandsmitglied im Forum Architektur Winterthur.

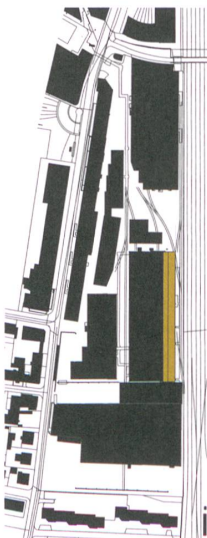


Optimale und anregende Arbeitsbedingungen: hier in der alten Halle im 1. Obergeschoss.

**Umbau Halle 181, 2014**  
 Lagerplatz 21, Winterthur ZH  
 Bauherrschaft:  
 Stiftung Abendrot, Basel  
 Architektur: Kilga Popp  
 Architekten, Winterthur  
 Bauleitung und Kosten:  
 Stadelmann +  
 Ramensperger, Winterthur  
 Bauingenieure:  
 APT Ingenieure, Zürich  
 Holzbauingenieur:  
 Holzbaubüro Reusser,  
 Winterthur  
 Bauphysik: BWS  
 Bauphysik, Winterthur  
 Landschaftsarchitektur:  
 Rotzler Krebs Partner,  
 Winterthur  
 Gewächshausfassade:  
 Gysi + Berglas, Baar  
 Auftragsart: Direktauftrag  
 Gesamtkosten (BKP 1-9):  
 Fr. 15 Mio.  
 Kosten Umbau und  
 Neubau (BKP 2 / m³):  
 Fr. 550.—



Die oberen drei Etagen sind aufgestockt, die Schicht mit Glasfassade davor gesetzt.



Die Halle 181 ist einer der ersten Bausteine der Neuentwicklung des Lagerplatzes.

Wilkhahn



## Asienta Filigraner Sitzkomfort für Ihre Lounge.

Beim Empfang spielt der erste Eindruck eine entscheidende Rolle für das Gefühl, gut aufgehoben und willkommen zu sein. Das vielfach ausgezeichnete Lounge-Programm Asienta überzeugt durch die markante Neuinterpretation klassischer Formen. Erstklassige Materialien, perfekte Verarbeitung und eine Polstertechnik auf höchstem Niveau garantieren ein Sitzelerlebnis der besonderen Güte.