Zeitschrift: Hochparterre : Zeitschrift für Architektur und Design

Herausgeber: Hochparterre

Band: 21 (2008)

Heft: [11]: Pleiten und Profit im Brachenland Schweiz

Artikel: Brachenliste: 348 Standorte

Autor: [s.n.]

DOI: https://doi.org/10.5169/seals-123593

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 28.11.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Section 1950 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960 1960		Name	PLZ Ort	Art	Fläche	Eigentümer	Website	ursprüngliche Nutzung	Status
No. State 100 State		Genf							
Nors	1	Hispano-Suiza	1203 Genève	IB	24 000	Jaquet			7
1	2						www.parc-hentsch.ch		
Monition	3								
Source S	4						www.pare nentsen.en		
Money Mone	5						www.covaln.ch	Güter- Pangierhahnhof	
Secretic 1908 of the secretic 18 2009 345 Section of 18 1909 345 Section desired 18 1909 345 Section 18							WWW.SOVAIP.CII	dater , Kungrer burning	
	7					SBR / Stadt Genf		Rahahof	
19. Friedmill 25.95 de souve de la 20.00 materna france 15.00 materna de la 20.00 materna de la								Dailinioi	
19								Pakaalända Lasav	
Model Mode									
10 Marie Minist 150 Allerman 151 150 Allerman 151 Allerman	10	A STATE OF THE PROPERTY OF THE	1214 Veriller	10	33 000	Tilipiellia bau		Gastabrik	
12	11		1165 Allaman	TD	22.000	Neisver	Production (Control of Control of	D	
130 Marie Commission 2019 2019 Continued 2019 2019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 7019 70									
10 March 10 10 10 10 10 10 10 1									AND DOMESTIC OF THE PERSONS IN COLUMN 1999 IN COLUM
15 Secondary 15 17 17 18 17 18 18 18 18									
18 Security 19 19 19 19 19 19 19 1									
19									
19 No. Mines 1905 Lazance 28 2000 100 Mine A Lazance 100 Mine A Lazance 100 Mines									
Secondary 110 Moneys 110									
19								BOOKER OF THE CONTROL OF T	
1999 1909 1909 Prilly 14 27-90 1916 et Lussone 1 1970 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916 1916								Bannareal	
22 Miler 1200 Finance 130 79600 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130 130						TO THE PROPERTY OF THE PROPERT	www.venogeparc.com		Z, L
10 10 10 10 10 10 10 10									
Marcian									
19	23								
Messelbard Me	24	CONTRACTOR OF STATE O							
Search Registrative	25					Promotions Delarive	www.moulinsveveyse.ch		
27 Serie des Egistures 200 La Chauve effencé 19 2000 Sinte des Egistures Sayeres U Sayeres Sayeres U U Serie des Egistures Sayeres U U Serie des Egistures Sayeres U U Serie des Egistures U U Serie des Egistures U Serie des Egistures U Sayeres Sayeres U Sayeres U Sayeres U Sayeres U Sayeres U Sayeres U U U Sayeres U U U Sayeres U U U Sayeres U U Sayeres U U U Sayeres U U Sayeres U U U Sayeres U U U U U U U U U	26		1800 Vevey	IB	21 400			Industrie	U, Z, L
19									
20 Selecthondriege 2001 a Charac-fe-Foot 88 15000 State Selecthon 2011 charac-fe-Foot 38 15000 State Selecthon 1 15000 State 1 1	27								
10 North Seed 2001 & Charac-de Food 1 17,900 Staff 1,000 10 North Seed 2000 Resolution 1 15,900 1 10 10 10 10 10 10								Secretaria de la composição de la compos	
1	29								
20 Geffelle Nord 2000 Neschstel 88 25000 Sechstel 88 25000 Sechstel 88 21000 Sechstel 188 21000 Sechstel 188 21000 Sechstel 188 21000 Sechstel 188 21000 Sechstel 189 21000 Sechstel 2100 Se	30							Schlachthof	
2000 NewChitel 18 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900 1900	31					diverse		Gewerbebetriebe	
1	32							Bahn-Depot	
15 Marcifre 20/2 Schirchilosis 81 1000 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100	33			aB				Spital	
Persistance	34			BB	11 000	SBB		Bahnlager	U, L
March 100 Freiburg 12 11 11 11 11 11 11 1	35		2072 Saint-Blaise	BB	10 000	SBB		Bahnhof	U, L
27 Page-bassareal 1700 Freiburg 18 1500 1890 19900 588 19900 180 19900 180 19900 180 19900 180 19900 180 19900 180 19900 180 19900 180 19900 180 19900 180 19900 180 19900 180 19900 180 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000									
1	36							div. Nutzungen	
2	37								
Sear	38							Bahnhof	
1	39		1700 Freiburg	MB	14900	Etat de FR		Zeughaus	
Marie Mari	40			IB	26 000	Guillod Michel	www.lagruyere.ch	Schreinerei, Zimmerei	Z
Julyan	41							Holzindustrie	
18 18 18 18 18 18 18 18	42		1774 Montagny	BB	10 000	SBB		Bahnareal	L, A
48 Non-Roll-Areal 2800 Delémont 18 30 000 Von Roll Transport, Depot L, U									
	43			IB	18 000	Meubles Acier		Gartenmöbelfabrik	L, A
La Croisée 2800 Delémont 88 30 000 SB8				IB	30 000	Von Roll		Transport, Depot	L, U
Wallis	45								and receipt constraint and parties
	46		2800 Delémont	BB	30 000	SBB		Transport, Materialdepot	Z, L
Altes Zeughaus 3953 Leuk M8 10 800 Schweiz, Eidgenossenschaft Zeughaus Zeughaus L									
Glovanola Frères 1870 Monthey 18 78 200 Municipalité Municipalité Samaréa Samaré	47								
Matterhorn-Gotthard-Bahn-Areal 3999 Oberwald 8B 2000 Matterhorn-Gotthard-Bahn Bahnareal Zementfabrik Z, L	48							Zeughaus	
1890 Saint-Maurice 1890 Saint-Maurice 18 90 400 Commune Zementfabrik Z, L	49					PATER STORT SIE AUG TOOL BEGEBEELD VAN DE GEBEURE VERSIE DE BENEELDE BEGEBEELDE VERSIE DE BENEELDE VERSIE DE B			Z
Spanplattenproduktion Span	50								
18 10 100 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180 180	51								
Separage									
Bern	53							Zivilschutzareal	
55 Weyermannshaus-Ost 3027 Bern IB 35 000 SBB Lagerbetriebe Z 56 Schlachthof-Areal 3014 Bern IB 5000 Stadt Bern Schlachthof-Areal Schlachthof, Familiengärten L 57 Teil des Lokdepot-Areals 3012 Bern BB 12000 SBB Lokdepot, Lagerschuppen Z, L 58 Hunziker-Areal 3097 Bern-Liebefeld IB 70000 Baugenossenschaft Brünnen-Eichholz www.hardegg-be.ch Baustoffe B 59 Von-Roll-Areal 3012 Bern IB 50000 Kanton Bern / Private B B B 60 Gurten-Areal 3012 Bern IB 40000 PSP www.psp.info Brauerei U, L L C C C Craherla 3012 Bern IB 40000 PSP www.psp.info Brauerei U, L C Z, A C C Drahtwerke 2504 Biel-Bienne IB 11 600 Espace Real Estate www.kistler-vogt.ch Drahtwerke L <td>54</td> <td></td> <td>1950 Sion</td> <td>IB</td> <td>10 000</td> <td>Banque Cantonale du Valais</td> <td></td> <td></td> <td>L</td>	54		1950 Sion	IB	10 000	Banque Cantonale du Valais			L
56 Schlachthof-Areal 3014 Bern IB 50 000 Stadt Bern Schlachthof, Familiengärten L 57 Teil des Lokdepot-Areals 3012 Bern BB 12 000 SBB Lokdepot, Lagerschuppen Z, L 58 Hunziker-Areal 3097 Bern-Liebefeld IB 70 000 Baugenossenschaft Brünnen-Eichholz www.hardegg-be.ch Baustoffe B 59 Von-Roll-Areal 3012 Bern IB 50 000 Kanton Bern / Private R B B B C B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B B A B C C C A C C C C C C C C									
57 Teil des Lokdepot-Areals 3012 Bern BB 12 000 SBB Lokdepot-Areals Lokdepot, Lagerschuppen Z, L 58 Hunziker-Areal 3097 Bern-Liebefeld IB 70 000 Baugenossenschaft Brünnen-Eichholz www.hardegg-be.ch Baustoffe B 59 Von-Roll-Areal 3012 Bern IB 50 000 Kanton Bern / Private R B 60 Gurten-Areal 3012 Bern IB 40 000 PSP www.psp.info Brauerei U, L 61 Industrieareal 2735 Bévilard IB 22 500 TA Usine électrique Z, L 62 Drahtwerke 2504 Biel-Bienne IB 12 000 Espace Real Estate www.kistler-vogt.ch Drahtwerke L 63 Drahtwerk-Areal 2502 Biel-Bienne IB 12 000 Espace Real Estate www.kistler-vogt.ch Drahtwerke L L 64 Feldschlösschen-Areal 2502 Biel-Bienne IB 12 000 Espace Real Estate www.ere.ch Industrie U, Z <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>									
58 Hunziker-Areal 3097 Bern-Liebefeld IB 70 000 Baugenossenschaft Brünnen-Eichholz www.hardegg-be.ch Baustoffe B 59 Von-Roll-Areal 3012 Bern IB 50 000 Kanton Bern / Private www.psp.info Brauerei U, L 60 Gurten-Areal 3012 Bern IB 40 000 PSP www.psp.info Brauerei U, L 61 Industrieareal 2735 Bévilard IB 22 500 Z, A C Z, L C D D D D D D D D D D D D<								ATTACHER OF THE PROPERTY OF TH	
59 Von-Roll-Areal 3012 Bern IB 50 000 Kanton Bern / Private www.psp.info Brauerei U, L 60 Gurten-Areal 3012 Bern IB 40 000 PSP www.psp.info Brauerei U, L 61 Industrieareal 2735 Bévilard IB 22 500 T, A	57								
Surten-Areal 3012 Bern 18 40 000 PSP www.psp.info Brauerei U, L							www.hardegg-be.ch	Baustoffe	
61 Industrieareal 2735 Bévilard IB 22 500 Z, A 62 Drahtwerke 2504 Biel-Bienne IB 11 600 Espace Real Estate Usine électrique Z, L 63 Drahtwerk-Areal / Schüsspark 2502 Biel-Bienne IB 22 000 Espace Real Estate www.kistler-vogt.ch Drahtwerke L 64 Feldschlösschen-Areal 2502 Biel-Bienne IB 12 000 SB Güterbahnhof U, L 65 Gare des marchandises 2502 Biel-Bienne BB 200 000 SBB Güterbahnhof U, L 66 VDW-Mett Ensemble 2504 Biel-Bienne IB 14 200 Espace Real Estate www.ere.ch Industrie U, Z 67 Sabag-Areal 2502 Biel-Bienne IB 13 6000 Leopold Bachmann B 68 Gaswerkareal 2503 Biel-Bienne aB 10 000 Stadt Biel-Bienne Gaswerk B 69 ZPP Bucher 3400 Burgdorf IB 12 600 Wolleproduktion Z									
62 Drahtwerke 2504 Biel-Bienne IB 11 600 Espace Real Estate www.kistler-vogt.ch Drahtwerke Z, L 63 Drahtwerk-Areal / Schüsspark 2502 Biel-Bienne IB 22 000 Espace Real Estate www.kistler-vogt.ch Drahtwerke L 64 Feldschlösschen-Areal 2502 Biel-Bienne IB 12 000 SBB Güterbahnhof U, L 65 Gare des marchandises 2502 Biel-Bienne IB 14 200 Espace Real Estate www.ere.ch Industrie U, Z 66 VDW-Mett Ensemble 2502 Biel-Bienne IB 14 200 Espace Real Estate www.ere.ch Industrie U, Z 67 Sabag-Areal 2502 Biel-Bienne IB 13 6000 Leopold Bachmann B 68 Gaswerkareal 2503 Biel-Bienne aB 10 000 Stadt Biel-Bienne Gaswerk B 69 ZPP Bucher 3400 Burgdorf IB 12 600 Wolleproduktion Z 70 Meer Möbelfabrik 4950 Huttwil IB <td>60</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>PSP</td> <td>www.psp.info</td> <td>Brauerei</td> <td></td>	60					PSP	www.psp.info	Brauerei	
63 Drahtwerk-Areal / Schüsspark 2502 Biel-Bienne IB 22 000 Espace Real Estate www.kistler-vogt.ch Drahtwerke L 64 Feldschlösschen-Areal 2502 Biel-Bienne IB 12 000 SBB Güterbahnhof U, L 65 Gare des marchandises 2502 Biel-Bienne IB 14 200 Espace Real Estate www.ere.ch Industrie U, Z 66 VDW-Mett Ensemble 2504 Biel-Bienne IB 13 6000 Leopold Bachmann B 68 Gaswerkareal 2503 Biel-Bienne aB 10 000 Stadt Biel-Bienne Gaswerk B 69 ZPP Bucher 3400 Burgdorf IB 12 600 Wolleproduktion Z 70 Mer Möbelfabrik 4950 Huttwil IB 10 000 Novex und andere Möbelfabrik Z	61								
64 Feldschlösschen-Areal 2502 Biel-Bienne IB 12 000 SBB Depot Z, L 65 Gare des marchandises 2502 Biel-Bienne BB 200 000 SBB Güterbahnhof U, L 66 VDW-Mett Ensemble 2504 Biel-Bienne IB 14 200 Espace Real Estate www.ere.ch Industrie U, Z 67 Sabag-Areal 2502 Biel-Bienne IB 136 000 Leopold Bachmann B 68 Gaswerkareal 2503 Biel-Bienne aB 10 000 Stadt Biel-Bienne Gaswerk B 69 ZPP Bucher 3400 Burgdorf IB 12 600 Wolleproduktion Z 70 Meer Möbelfabrik 4950 Huttwil IB 10 000 Novex und andere Möbelfabrik Z	62								
65 Gare des marchandises 2502 Biel-Bienne BB 200 000 SBB Güterbahnhof U, L 66 VDW-Mett Ensemble 2504 Biel-Bienne IB 14 200 Espace Real Estate www.ere.ch Industrie U, Z 67 Sabag-Areal 2502 Biel-Bienne IB 136 000 Leopold Bachmann B 68 Gaswerkareal 2503 Biel-Bienne aB 10 000 Stadt Biel-Bienne Gaswerk B 69 ZPP Bucher 3400 Burgdorf IB 12 600 Wolleproduktion Z 70 Meer Möbelfabrik 4950 Huttwil IB 10 000 Novex und andere Möbelfabrik Z	63					Espace Real Estate	www.kistler-vogt.ch		
66 VDW-Mett Ensemble 2504 Biel-Bienne IB 14 200 Espace Real Estate www.ere.ch Industrie U, Z 67 Sabag-Areal 2502 Biel-Bienne IB 136 000 Leopold Bachmann B 68 Gaswerkareal 2503 Biel-Bienne aB 10 000 Stadt Biel-Bienne Gaswerk B 69 ZPP Bucher 3400 Burgdorf IB 12 600 Wolleproduktion Z 70 Meer Möbelfabrik 4950 Huttwil IB 10 000 Novex und andere Möbelfabrik Z	64								
67 Sabag-Areal 2502 Biel-Bienne IB 136 000 Leopold Bachmann B 68 Gaswerkareal 2503 Biel-Bienne aB 10 000 Stadt Biel-Bienne Gaswerk B 69 ZPP Bucher 3400 Burgdorf IB 12 600 Wolleproduktion Z 70 Meer Möbelfabrik 4950 Huttwil IB 10 000 Novex und andere Möbelfabrik Z	65								
68 Gaswerkareal 2503 Biel-Bienne aB 10 000 Stadt Biel-Bienne Gaswerk B 69 ZPP Bucher 3400 Burgdorf IB 12 600 Wolleproduktion Z 70 Meer Möbelfabrik 4950 Huttwil IB 10 000 Novex und andere Möbelfabrik Z	66						www.ere.ch	Industrie	
69 ZPP Bucher 3400 Burgdorf IB 12 600 Wolleproduktion Z 70 Meer Möbelfabrik 4950 Huttwil IB 10 000 Novex und andere Möbelfabrik Z		Sabag-Areal							
70 Meer Möbelfabrik 4950 Huttwil IB 10 000 Novex und andere Möbelfabrik Z	67			- 0	10000	Stadt Riel-Rienne		Gaswork	В
	67 68	Gaswerkareal				Ottot bier bienne			
71 Flugplatz Interlaken 3800 Interlaken FP 850 000 www.flugplatzinfos.ch Flugplatz Z, L	67 68 69	Gaswerkareal ZPP Bucher	3400 Burgdorf	IB	12 600			Wolleproduktion	Z
	67 68 69 70	Gaswerkareal ZPP Bucher Meer Möbelfabrik	3400 Burgdorf 4950 Huttwil	IB IB	12 600 10 000			Wolleproduktion Möbelfabrik	Z Z

aktueller Stand / Mehrfachnennungen beziehen sich auf Arealteile Gewerbe, Büros; Vorprojekt in Arbeit

Theater, Restauration, Vereins- und Kulturlokale. Wohnbauprojekt in Arbeit

Gewerbe, Logistik, Büros; Neubau in Planung mit 60 % gewerblicher und 30 % Wohnnutzung sowie Hotel

Projekt, La Grande Cathédrale soll für gewerbliche Nutzung umgebaut werden

Projekt für Wohn-, Gewerbe- und Büroräume

Abbrüche und Projekt für den Park Hentsch

Quartierplan in Arbeit, gemischte Nutzung

Bauunternehmen, 200 Mio. Projekt für Wohn-, Gewerbe- und Büroräume

100 % leer

100 % leer

Produktion läuft Ende 2008 aus; Arealverkauf wird angestrebt

Projekt für Wohnungsbau, Gemeindebau, Park & Ride

SBB Projektwettbewerb, 70 % Wohnbau, 30 % Gewerbe

Lokdepot in Betrieb, wird schrittweise bis 2012 frei; Projekt für Wohnüberbauung, Kultur und Administration

Projekt 50-70 % Wohnnutzung, Park & Ride, Gewerbe, Baubeginn voraussichtlich 2011

Gelände von einer Transportunternehmung gekauft

Theater, Lager

Bahnnutzung; Wettbewerb für Wohn- und Gewerbenutzung

Projekt für insgesamt 370 Wohnungen

Sägerei, Installationsgewerbe

50 % Bauunternehmung

20 % Gewerbenutzung; Planung im Gang

Wohnbauprojekt in Arbeit

Büroprojekt in Arbeit

Wohnbauprojekt in Arbeit

Projektrealisierung 2009, Büro, Verkauf, Schule

Projekt Wohnüberbauung

Gewerbenutzung

Kulturnutzung

100 % Lager und Ateliers

Bauunternehmung, Lager, Gewerbe

Rampe ungenutzt, Schuppen abgebrochen

abgebrochen, keine neue Nutzung

50 % Lager, 50 % leer

40 % genutzt, 60 % leer

20 % Gewerbenutzung, grösstenteils rückgebaut

Gewerbenutzung; Stadt will neues Projekt

Gewerbenutzung

20 % Lager, 80 % leer

10 % Gewerbe, 70 % leer

Markthalle, Recycling, offene Lagerflächen, Laufende Umzonung

Lagerschuppen; Umzonungsverfahren für Büros und Wohnen in Arbeit Projekt der Baugenossenschaft Brünnen-Eichholz für 186 Wohnungen

Projekt für die Pädagogische Hochschule und Teile Universität Bern, Realisierung 2012

Projektierung für Büros, Dienstleistungen und Wohnungen in Arbeit

Gewerbenutzung

20 % Gewerbe, 80 % leer, Projektierung in Arbeit

Projektierung für 2. Etappe «Schüsspark» in Arbeit

20 % Gewerbe, 80 % leer, Projektierung läuft Teilnutzung SBB, Lager

Industrie, Gewerbe

340 Wohnungen im Bau

Neubau Sporthalle in Ausführung

div. Nutzungen, Gewerbe

div. Industrien, Lager

Aus dem «Mystery Park» soll «Two Lake City» werden

Abkürzungen

Art der Brache:

- IB Industriebrache
- BB Bahnbrache
- MB Militärbrache aB andere Brache
- FP Flugplatz
- aktueller Status:
- U ursprüngliche Nutzung
- Z Zwischennutzung
- L leer/ungenutzt A Abbruch
- B Baugesuch / Neubau
- E Endumnutzung



Gurten-Areal, Wabern/Köniz

Die Gurtenbrauerei in Wabern bei Köniz steht seit 1996 still. Nun soll auf dem Areal ein Ortsteil entstehen. Ein Teil der Altbauten, darunter die markante, hohe Hauptfront, soll für Gewerbe stehen bleiben, ebenso ein Betonbau aus den Siebzigerjahren. Vorne, gegen das Tal, ist ein mächtiger, langer Neubau mit hundert Wohnungen geplant.

- --> Arealfläche: ca. 40 000 m²
- --> Eigentümerin: PSP Swiss Property,
- --> Projektentwicklung: bmp Management Bern
- --> Planungsstand: Wettbewerb durchgeführt, geplante Fertigstellung 2012
- --> Sieger Wettbewerb: Matti Ragaz Hitz, Liebefeld; w2 Architekten, Bern
- --> Investitionssumme: CHF 80 Mio.



Stücki-Areal, Basel

Das Areal der Stückfärberei liegt in Basel-Kleinhüningen am Stadtrand. Hier baut die Tivona Eta das angeblich grösste Shoppingcenter der Dreiländerregion; kleine und grosse Läden, Restaurants und Freizeitangebote sind darin geplant. Zudem entstehen ein Hotel, Wohnungen und Büros. Das Areal füllt eine riesige, niedrige Halle, an ihren Ecken sollen vier Türme städtebauliche Präsenz markieren.

- --> Baden-/Hochbergerstrasse
- --> Arealfläche: 46 000 m²
- --> Eigentümerin: Tivona Eta, Basel
- --> Planungsstand: im Bau, Fertigstellung Herbst 2009
- --> Architektur: Diener & Diener, Basel Investitionssumme: CHF 200 Mio.

www.stuecki.ch

1.00	Namo	PLZ Ort	A = t	Fläcko	Firming	LW-1-3		I c
72	Stainsharmatta		Art		Eigentümer	Website	ursprüngliche Nutzung	Status
	Steiachermatte	4900 Langenthal	IB	25 000	Stadt Langenthal		ARA	Z, L
73	Porzi-Areal	4900 Langenthal	IB	10 000	Elmo Lotzwil	www.suisse-langenthal.ch	Porzellanfabrik	U, Z, L
74	Zeughausareal	3550 Langnau i.E.	MB	30 400	Schweiz. Eidgenossenschaft		Zeughaus	Z
75	Militärmagazin	3177 Laupen	MB	11 500	Schweiz. Eidgenossenschaft		Magazin	
76	Metallverarbeitung	2560 Nidau	IB	10 500				Z, L
77	Lagerflächen, Autogewerbe	2560 Nidau	IB	16 700				Z, L
78	Römer-Areal	2552 Orpund	IB	15 000	Einwohnergemeinde		Kiesgrube, Bitumenaufbereitung	Z
79	Lorze- / Gugelmann-Areal	4914 Roggwil (BE)	IB	127 000	Lorze		Textilwerke	Z, L
80	Zeughaus	3534 Signau	MB	10 000	Schweiz. Eidgenossenschaft		Zeughaus	Z, L
81	Armasuisse	3455 Sumiswald	MB	10 000			Zeughaus	Z, L
82	Anciens arsenaux	2710 Tavannes	MB	14100	Schweiz. Eidgenossenschaft		Arsenal	Z, L
83	Nouveaux arsenaux	2710 Tavannes	MB	16100	Schweiz. Eidgenossenschaft		Arsenal	L
84	Güterbahnhof	3600 Thun	ВВ	24 000	SBB		Güterbahnhof	U, Z
85	Thun Nord / Steffisburg	3600 Thun	MB	150 000	Schweiz. Eidgenossenschaft, Ruag	www.wirtschaftspark-thun.ch		Z, L
86	Selve-Areal	3600 Thun	IB	63 000	ochweiz. Erdgehossenschaft, Rudg	www.selve-thun.ch	Fabrik	
87	R. Schweizer & Cie.	3380 Wangen a.d.Aare	IB	10 000	R. Schweizer	www.serve-thun.cn		В, А
88	Stahl- / Walzwerk	4564 Zielebach					Textilfabrik	U, Z
89			IB	54 100	Stahl Gerlafingen		Stahlverarbeitung	U, L
07	Entwicklungsschwerpunkt	3052 Zollikofen	IB	15 000	Huber + Plöerer Immobilien		PVC Verarbeitung, Druck	Z
	Solothurn							
90	Von-Roll-Areal	4710 Balsthal	IB	220 000	Taufer Immobilien			Z
91	Ehem. Postzentrum	4658 Däniken	IB	66 500	Schweizerische Post		Postverteilzentrum	Z
92	Giessi-Areal	4629 Fulenbach	IB	10 000			Giesserei	L
93	Howeg-Areal	2540 Grenchen	IB	10 000				Z
94	Baudienstwerkstätte SBB	4617 Gunzgen	ВВ	188 600	SBB		Geleisebau	U
95	SBB Industrieareal	4574 Lüsslingen	aB	16 000	SBB		Kies- und Sandabbau	Z
96	Rexroth-Areal / Leuenfeld	4702 Oensingen	IB	40 000	Von Roll Immobilien	www.werkl.ch	Heizkörperproduktion	Α
97	Olten SüdWest	4600 Olten	IB	275 000	Hunziker / Holcim	www.olten.ch	Zement- / Kalksandsteinpro. / Kiesabbau	Z, L
98	Olten Industriewerke Süd	4600 Olten	ВВ	50 000	SBB		SBB Industriewerke	U, Z, L
99	Sälipark	4600 Olten	IB	17 700	Giroud Olma	www.giroud-olma.ch		Z, L
100	Lever	4600 Olten	IB	30 000	Packmat Immobilien	www.stadtolten.info		Z, E
101	Forbo-Areal	5012 Schönenwerd	IB	14 200	Forbo	www.stautoiteii.iiio	Chamianada	AND DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF
102	Oberes Bally-Areal	5012 Schönenwerd	IB	13 800	SKW Immobilien		Chemiewerk	L, Z, A
103	Glatzfelder-Areal						Schuhfabrik	Z, L
		2545 Selzach	IB	32 200	Glatzfelder Merk		Präzisionstechnik, Sanitär	Z, L
104	HB Ost	4500 Solothurn	BB	10 000	SBB		Güterbahnhof	U, L
105	Kofmehl-Areal	4500 Solothurn	IB	10 000		www.solothurnwest.ch		Z, L
106	SBB	4553 Subingen	BB	58 400	SBB		Bahnareal, Lager	U, L
107	Von-Roll-Areal	4553 Subingen	IB	38 000	Espace Real Estate	www.ere.ch		Z, B
	Basel-Stadt							
108	Schoren	4058 Basel	IB	26 300	Novartis Pharma		Pharmaindustrie, Forschung, Verwaltung	Z, L
109	Aktienmühle plus	4057 Basel	IB	10 000	Novartis Pharma		Mühle, Industrie	Z, L
110	Erlenmatt	4058 Basel	BB	192 000	Vivico Real Estate	www.erlenmatt.ch	Güterbahnhof DB	Z, B
111	Schäferweg-Areal	4057 Basel	aB	25 000	Einwohnergemeinde Stadt Basel		Abstellfläche	Z
112	Reservoir	4059 Basel	aB	10 000	Einwohnergemeinde Stadt Basel		Wasserversorgung	L
113	Stücki	4057 Basel	IB	46 000	Tivona Eta	www.stuecki.ch	Stückfärberei	В
114	Novartis-Campus Plus	4056 Basel	IB	50 000	Novartis Pharma	www.baselnord.bs.ch	Pharmaindustrie	Z, B
115	Hafenareal	4019 Basel	аВ	100 000	Rhenus Logistics	www.baselnord.bs.ch	Reederei, Hafen	U, Z
116	Miba-Areal / CityGate	4052 Basel	IB	22 000	Basellandschaftliche Pensionskasse	www.citygate.ch	Molkerei	U, Z
117	Dreispitz-Areal	4023 Basel	IB	40 000	Dasenanuschartniche Pensionskasse	A TATALOGICA CONTRACTOR OF CHILD AND A STATE OF THE STATE	Morkerei	
	St. Johann Nord	4056 Basel				www.dreispitz.ch		E, Z
110	Basel-Landschaft	4030 basel	BB	60 000	SBB	www.bd.bs.ch	Rangierfläche, Lager	Z
110		****						
	Streiff-Areal	4147 Aesch	IB	35 800	Streiff Immobilien		Spinnerei	Z
120	Ziegelei-Areal	4123 Allschwil	IB	10 000			Ziegelei	Z
121		4144 Arlesheim	IB	60 000	Kantonalbank BL			Z, E
122		4127 Birsfelden	aB	34 300	Immobilien Basel-Stadt		Kiesgrube	U, L
123	Parz. 1336	4127 Birsfelden	aB	43 100	ALV Liestal, BR Birsterminal		Lager	Z, L
124	Parz. 1552	4127 Birsfelden	aB	10 000	ALV Liestal, Petroplus		Lager, Taue, Hafen	Z
125	Wandplattenfabrik	4242 Laufen	IB	50 000			Wandplattenfabrik	Z
126	Tonwerk-Areal	4415 Lausen	IB	10 000	TL Immobilien	www.tonwerk-passage.ch	Tonwerk	Z, L
127	Gerber- / Gasstrasse	4410 Liestal	IB	10 000	privat und öffentlich	www.liestal.ch	Lager, Autowerkstatt	Z, L
128	Reserve Kantonalbank	4410 Liestal	IB	10 000	öffentlich	www.liestal.ch		U, L
129	Grienmatt, Konrad-Peter-Areal	4410 Liestal	IB	13 000	privat			Z, L
130	Gestadeck, Konrad-Peter-Areal	4410 Liestal	IB	11 000	privat			Z, L
131	Kreuzboden	4410 Liestal	IB	33 000	öffentlich		Baracken, Spital	Z, L
132	Ziegler	4410 Liestal	IB	27 000	privat			L, E
133	Hanro	4410 Liestal	IB	20 000	privat		Textilfabrik	Z Z
134	Cheddite	4410 Liestal	IB	13 000	Gemeinde und Private			
135	Bahnhofareal						Sprengstofffabrik	Z, L
		4410 Liestal	BB	13 400	privat und öffentlich		Bahnhofareal, Parking, Lager	U, L
136	Walzwerk-Areal	4142 Münchenstein	IB	40 000		www.walzwerk.ch		Z
137	Henkel-Areal	4133 Pratteln	IB	66 000	CS	www.rauricanova.ch	Waschpulverfabrik Henkel	В
138	Admes-Areal	4133 Pratteln	IB	15 000	Admes			L, A
139	Schweizerhalle (Geb. 2084)	4133 Pratteln	IB	10 000	Novartis Pharma		Schweizer Rheinsalinen, Salzgewinnung	B, E
		4133 Pratteln	IB	80 000	Buss Immobilien			Z, L
140	Buss-Areal					www.industrieweg.ch	Eisenbahnschienenproduktion	Z, L
140 141	Lischac / Schindler-Areal	4133 Pratteln	IB	30 000	Lischac	www.iiidustrieweg.cii	Eisenbannschlenenproduktion	
140		4133 Pratteln 4153 Reinach	IB aB	30 000 13 000	St. Alban Liegenschaften, Basel / Spaini AG	www.muustrieweg.cm	Gärtnerei	L
140 141	Lischac / Schindler-Areal					www.moustrieweg.cm		
140 141 142	Lischac / Schindler-Areal Schär-Areal	4153 Reinach	aB	13 000		www.iiiuustrieweg.cii	Gärtnerei	L
140 141 142 143	Lischac / Schindler-Areal Schär-Areal Papierfabrik	4153 Reinach	aB	13 000	St. Alban Liegenschaften, Basel / Spaini AG	www.iiiuustrieweg.cii	Gärtnerei Papierfabrik	L
140 141 142 143	Lischac / Schindler-Areal Schär-Areal Papierfabrik Aargau	4153 Reinach 4222 Zwingen	aB IB	13 000 80 000		www.iiidustrieweg.cii	Gärtnerei	L

aktueller Stand / Mehrfachnennungen beziehen sich auf Arealteile Lager

Fabrikladen, Gewerbe, Übungsräume

Parkplätze

30 % Lager; Rest leer

Ausstellungsfläche

Gewerbe

60 % in bestehenden Gebäuden: Gewerbe, Lager, Partys. 40 % leer; 10 Brände seit Stilllegung

Werkhof

60 % Gewerbe, Rest leer

10 % industriell genutzt

40 % ursprüngliche Nutzung, 60 % Gewerbe

25 % Gewerbe, 75 % leer

Neubau für die kantonale Verwaltung in Ausführung

div. Industrie, Lager

div. Industrie, Lager Gewerbenutzung

Gewerbenutzung

Industriebetriebe, Tanzlokal

Lager, Gewerbe, Industrie, Büros Umzonung in Wohnzone in Arbeit

Gewerbe, Tanzlokal, Jugendtreff

Lager

abgebrochen; Projekt für 27 Wohneinheiten in Doppel- oder Reiheneinfamilienhäusern

10 % genutzt für Lager, Depot, Parkierung; Projekt für ein neues Stadtquartier

20 % ursprüngliche Nutzung und Gewerbe; Projekt für Wohnen, Büro, Verkauf

Projekt Turm von Olten: 110 m hoch, 32 Stockwerke

80 % genutzt, div. Unternehmen

40 % Lager, 60 % nach Abbruch leer

50 % Gewerbenutzung

10 % Gewerbenutzung, 90 % leer

50 % Parkplätze, 20 % Gewerbe, 30 % leer

Projekt Coop-Center

10 % Lager, 10 % öffentlicher Platz, Rest Gleis

Gewerbe; Neubau Betriebsgebäude

Teilnutzung Verwaltung; Bebauungsplan in Arbeit

Parkplätze, Teilentwicklung eingeleitet

Messe, Güterumschlag, Kultur; gültiger Bebauungsplan; im Bau

Parkplätze

Shoppingcenter im Bau

Projektstart 2005, Novartis-Campus: weitere rund 50 000 m² schon endumgenutzt

Hafen, Industrie, Gewerbe, Büros; internationale Hafenplanung angestrebt

 ${\bf Multifunktionales\ Dienstleistungszentrum\ CityGate;\ Baubewilligung\ erteilt}$

Gewerbeareal mit 350 Firmen

Lager

85 % genutzt, Gewerbe, Lager, Wohnen. Grosse Ausnützungsreserve, Masterplan in Arbeit

100% genutzt, Gewerbe, Büro

95 % genutzt, Gewerbe, Spediteure, Lager. Nach einem Hallenbrand wird neu gebaut

Lagernutzung

Lagernutzung

Lager, Industrie, Gewerbe; Verkauf angestrebt

Gewerbenutzung, Projekt

Gewerbenutzung

Projekt Parkplätze

Parkplätze

Tiefbauunternehmen

Gewerbe, Freikirche, Bildung, Gastronomie, Logistik, Praxen, Ateliers. Planung für Wohn- / Geschäftsüberbauung

Projekt für Wohnüberbauung in Arbeit

Projekt

100 % genutzt, Gewerbe, Kultur, Handel, Büros, Projekt

im Bau; Projekt Raurica Nova mit Erlebnisbad, Büros, Hotel

100 % genutzt. Umbau zu neuen Produktionsanlagen

Projekt Wohn- und Gewerbeüberbauung

Gewerbe, Industrie, Lager

Quartierplan eingeleitet, Wohnüberbauung angestrebt

Umzonung läuft, Testplanung Zonenplanrevision

Stadionprojekt abgelehnt

Abkürzungen

Art der Brache:

- IB Industriebrache
- BB Bahnbrache
- MB Militärbrache
- aB andere Brache
- FP Flugplatz aktueller Status:
- U ursprüngliche Nutzung
- Z Zwischennutzung
- L leer/ungenutzt
- A Abbruch
- B Baugesuch / Neubau
- E Endumnutzung



Toni-Areal, Zürich

Bis 1999 stellte Toni in Zürich West Joghurts her. 2012 will die Zürcher Hochschule der Künste in die umgebaute Fabrik einziehen. Allreal übernahm das Gelände von der ZKB. Den Wettbewerb für die Umnutzung gewannen EM2N Architekten. Neben dem Schulgebäude soll ein 75 Meter hoher Turm mit über 90 Mietwohnungen entstehen – ein «Leuchtturm» in Zürich West.

- --> Förrlibuckstrasse 109, 8005 Zürich
- --> Arealfläche: 24 435 m²
- --> Nutzfläche neu: 92 000 m²
- --> Eigentümerin ab Ende 2008: Allreal
- --> Planungsstand: Baubewilligung rechtskräftig;
- --> Architektur: EM2N, Zürich
- --> Bausumme: CHF 350 Mio.

www.toni-areal.ch



Zwicky-Areal, Wallisellen

Hier wurde Zwickys Nähfaden gezwirnt. Nun soll daraus ein Schwerpunkt der Glattalstadt werden. Ein privater Gestaltungsplan regelt Nutzungen und Baufelder. Die Verkaufsflächen sind bewusst beschränkt, hier soll kein Einkaufszentrum, sondern ein durchmischtes Quartier entstehen. Die Besitzerfamilie will einen Teil selbst nutzen. Der nahe Wald und die Glatt sind Naherholungsgebiet und Teil des Projektes. Die Stadtbahn wird bald hier halten.

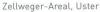
- --> Zwickystrasse 3, 8304 Wallisellen
- --> Planungsstand: bewilligter privater Gestaltungsplan
- --> Bauherrschaft: Zwicky & Co
- ---> Gestaltungsplan: Völki Partner, Zürich

www.zwicky-areal.ch

District Co.	Name	PLZ Ort	Art	Fläche	Eigentümer	Website	ursprüngliche Nutzung	Status
146	Hangartner, Telli	5001 Aarau	IB	20 000	Hangartner	TO POSITE THE PROPERTY OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF TH	Transportbetrieb	U
147	Ehem. Freiverlad	5000 Aarau	BB	20 000	SBB			
147	Lindenhof- / Zeughausareal						Freiverlad	В
		5000 Aarau	MB	25 000	Schweiz. Eidgenossenschaft		Zeughaus bis 2007 / ehem. Kantonsschule	
149	Webermatte, Weber Textil	4663 Aarburg	IB	74 000				L
150	Färbi	5708 Birrwil	IB	10 000	Fehlmann		Färberei	Z, L
151	Papierareal	5620 Bremgarten	IB	22 000			Papier- und Kartonfabrik	Z
152	Comolli-Areal	5620 Bremgarten	aB	100 000			Kiesabbau	Z
153	Werkareal CU	5324 Full-Reuenthal	IB	280 000			Schwefelsäureproduktion	Z, L
154	Hebas / Dictaphone	8956 Killwangen	IB	10 000			Dictaphoneproduktion	Z, L
155	Novopan-Keller	5313 Klingnau	IB	60 000	Hiag Immobilien		Zigarrenkisten, Lager, Gewerbe	Z, L, B
156	Sondermülldeponie	5742 Kölliken	IB	72 200			Sondermülldeponie	В
157	Kera, Keramik Laufen	5080 Laufenburg	IB	100 000	Erne / Gemeinde / Balteschwiler			U
158	Wisa Gloria-Areal	5600 Lenzburg	IB	11 000	Wisa Gloria Immobilien			Z
159	Chemiefabrik	5242 Lupfig	IB				Charles I W. h	
				33 000	Reichhold Chemie		Chemiewerk / Verbrennungsanlage	Z, L
160	Bromen	5737 Menziken	IB	18 500	ehemals Vereinigte Schreinereien		Fensterfabrik, Schreinerei	Z
161	Luwa-Areal	5630 Muri	IB	21 500	Otto Wild		Industrie, Lüftungskomponenten	Z
162	Ziegelei Muri	5630 Muri	IB	30 000	Ziegelei Muri-Gettnau		Ziegelei	Z
163	Bahnhofareal	5630 Muri	BB	50 000	SBB		Freiverlad, Verladerampe, Güterschuppen	L
164	Hetex-Areal	5702 Niederlenz	IB	30 000	Hetex	www.hetexareal.ch		Z
165	Alte Bürsti	5036 Oberentfelden	IB	22 700	Einwohnergemeinde		Bürstenfabrik	Z
166	Oederlin	5415 Obersiggenthal	IB	20 000	Oederlin	www.oederlin.ch	Stahlbaubetrieb, Giesserei	U, Z
167	Cardinal	4310 Rheinfelden	IB	54 000	PSP			
						www.psp.info	Brauerei	Z
168	Strebelareal	4852 Rothrist	IB	21 000			Giesserei	Z
169	Industrie Nord	5643 Sins	IB	39 000	privat		Werkhof, Büro, Gewerbe	Z
170	Huggler-Areal	5034 Suhr	IB	18 300	B.T. Hugeni / S. Fritz		Mühle, Giesserei, Maschinenbau	U, Z
171	Bahnhofareal	5034 Suhr	IB	42 000	Milchverb. / Chocolat Frey / Mathis + Schenk		gem. Nutzung, Lager, Lebensmittel	Z, L
172	Giesserei Rüetschi	5034 Suhr	IB	15 000	Rems		Giesserei	Z
173	Spinnereiareal Kunz	5200 Windisch	IB	33 000	Otex Gruppe		Spinnerei	L, B, E
174	Ferro Wohlen	5610 Wohlen	IB	170 000	Ferrowohlen		Stahlschmelzwerk	L, B, E
175	Areal Römerstrasse							
		4314 Zeiningen	IB	12 300	Adolf Mergenthaler		Lager für Bauunternehmen	L
176	HKZ-Areal	4800 Zofingen	IB	40 000	Hofer Zofingen		Fabrikation von Bahnschwellen	Z, L
177	Freiverlade-Areal	4800 Zofingen	BB	10 000	SBB		Holz- und Kohlenlager	Z
	Luzern							
178	Businesspark	6233 Büron	IB	50 000		www.businesspark.ch		Z, E
179	Emmenweid Mitte / Viscosuisse	6032 Emmen	IB	30 000	Gemeinde Emmen / Viscosuissse		Textilunternehmen	Z, L, A
180	Rhône-Poulenc	6032 Emmen	IB	10 000	Rhône-Poulenc		Lager	
181	Unidrink	6285 Hitzkirch	IB	12 000	Lupo Immobilien		Getränkeproduktion, Mosterei	U
182	Ziegelwerke	6048 Horw	IB	22 800	Ziegelwerke Horw Gettnau			
183	Eichhof-Areal				THE RESIDENCE AND A COMMENT OF THE PROPERTY OF		Ziegelei	U
		6005 Luzern	IB	35 000	Brauerei Eichhof	www.eichhof.ch	Brauerei	L
184	Wettsteinpark	6003 Luzern	aB	12 700	Stadt Luzern		Stadtgärtnerei	U
185	Industriegesellschaft	6244 Nebikon	IB	40 000	Hanimob AG		Industrie	E
186	Geissbach	6026 Rain	MB	74 600	Schweiz. Eidgenossenschaft		Zeughaus	U, L
187	AMP-Areal	6023 Rothenburg	MB	130 000	Gemeinde		Armee Motorfahrzeugpark	U
188	Stima	6204 Sempach	IB	10 000			Möbelindustrie	Z
189	Gretener	6210 Sursee	IB	10 000	Gretener Immobilien		Elektrotechnik, Velofabrikation	Z
190	Glasi-Areal	6242 Wauwil	IB	26 000	Vetroreal Industrie- und Gewerbezentrum			Z
191	Lego Schweiz					www.vetroreal.ch	Glasfabrik	
191	THE RESIDENCE OF THE PROPERTY	6130 Willisau	IB	373 500	Interlego		Spielzeugproduktion	Z
	Zug							
	Zeughaus	6345 Neuheim	MB	11 300				
193	Landis & Gyr-Areal	6300 Zug	W 40		Schweiz, Eidgenossenschaft		Zeughaus	U, L
194			IB	126 500	Siemens	www.bmgt.ch	Zeughaus Zählerfabrik	U, L Z, L
195		6300 Zug	aB	126 500 24 700	ACTORPHICATION INCIDENTIAL TO SERVICE AND	www.bmgt.ch	THE TO DESCRIBE MATTER AND ADDRESS OF THE PROPERTY OF THE PROP	
175	Herti-Süd	6300 Zug 6300 Zug			Siemens	www.bmgt.ch	Zählerfabrik	Z, L
173	Obwalden		aB	24 700	Siemens Kanton Zug	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk	Z, L Z, L
			aB	24 700	Siemens Kanton Zug	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen	Z, L Z, L U
	Obwalden	6300 Zug	aB aB	24 700 110 000	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk	Z, L Z, L
196	Obwalden Zeughaus Uri	6300 Zug 6060 Sarnen	aB aB MB	24 700 110 000 11 000	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus	Z, L Z, L U
196 197	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf	aB aB MB	24 700 110 000 11 000 21 000	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus	Z, L Z, L U
196 197 198	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf	aB aB MB MB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus	Z, L Z, L U L L
196 197 198 199	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf	aB aB MB MB MB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital	Z, L Z, L U U L L Z, L
196 197 198 199 200	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen	aB aB MB MB MB MB IB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus	Z, L Z, L U L L
196 197 198 199 200 201	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld	MB MB MB IB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital	Z, L Z, L U U L L Z, L
196 197 198 199 200 201 202	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen	aB aB MB MB MB MB IB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik	Z, L Z, L U U L L Z, L L
196 197 198 199 200 201 202	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld	MB MB MB IB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik	Z, L Z, L U U L L Z, L L
196 197 198 199 200 201 202	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen	MB MB MB IB MB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler Schweiz. Eidgenossenschaft	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten	Z, L Z, L U U L L Z, L L
196 197 198 199 200 201 202 203	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geisssticki	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen	MB MB MB IB MB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler Schweiz. Eidgenossenschaft	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung	Z, L Z, L U U U L L L Z, L L
196 197 198 199 200 201 202 203	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geisssticki Schwyz	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach	MB MB MB IB MB IB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700 15 800	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof	Z, L Z, L U U U L L Z, L L U U U T U U U U U U U U U U U U U U
196 197 198 199 200 201 202 203 203	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geisssticki Schwyz Bahnhofareal Steinfabrik	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach	MB MB MB IB IB IB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 15 300 56 700 15 800	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof Kalksandsteinproduktion	Z, L Z, L U U U L L Z, L L U Z L L L L L L L L L L L L L L L L
196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geissticki Schwyz Bahnhofareal Steinfabrik Sägerei Hegner	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8808 Freienbach	MB MB MB IB MB IB IB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700 15 800 13 000 60 000 31 800	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen SBB Korporation Pfäffikon	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof Kalksandsteinproduktion Sägerei	Z, L Z, L U U U L L L Z, L L Z L L L L L L L L L L L L L L L L L
196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geisssticki Schwy Bahnhofareal Steinfabrik Sägerei Hegner SBB Lagerhäuser	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8854 Galgenen 6440 Ingenbohl	MB MB MB IB IB BB BB BB BB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700 15 800 13 000 60 000 31 800 30 000	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof Kalksandsteinproduktion Sägerei Lagerschuppen	Z, L Z, L U U U L L Z, L L Z L L Z L
196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geisssticki Schwyz Bahnhofareal Steinfabrik Sägerei Hegner SBB Lagerhäuser Lagerhallen	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8854 Galgenen 6440 Ingenbohl	MB MB MB IB BB IB BB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700 15 800 30 000 21 000	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen SBB Korporation Pfäffikon Hertipark	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof Kalksandsteinproduktion Sägerei	Z, L Z, L U U L L Z, L L L L L L L L L L L L L L L L L L L
196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geisssticki Schwyz Bahnhofareal Steinfabrik Sägerei Hegner SBB Lagerhäuser Lagerhallen Zeughäuser	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8854 Galgenen 6440 Ingenbohl	MB MB MB IB IB BB BB BB BB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700 15 800 13 000 60 000 31 800 30 000	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen SBB Korporation Pfäffikon	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof Kalksandsteinproduktion Sägerei Lagerschuppen	Z, L Z, L U U U L L Z, L L Z L L Z L
1196 1197 1198 1199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geisssticki Schwyz Bahnhofareal Steinfabrik Sägerei Hegner SBB Lagerhäuser Lagerhallen	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8854 Galgenen 6440 Ingenbohl	MB MB MB IB BB IB BB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700 15 800 30 000 21 000	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen SBB Korporation Pfäffikon Hertipark	www.bmgt.ch	Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof Kalksandsteinproduktion Sägerei Lagerschuppen Lager	Z, L Z, L U U L L Z, L L L L L L L L L L L L L L L L L L L
1196 1197 1198 1199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2206 2207 2208	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geisssticki Schwyz Bahnhofareal Steinfabrik Sägerei Hegner SBB Lagerhäuser Lagerhallen Zeughäuser	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8854 Galgenen 6440 Ingenbohl 6430 Schwyz	MB MB MB IB BB IB BB AB MB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700 15 800 13 000 30 000 21 000 43 600	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen SBB Korporation Pfäffikon Hertipark		Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof Kalksandsteinproduktion Sägerei Lagerschuppen Lager Zeughaus	Z, L Z, L U U L L Z, L L L Z L L Z L L L Z L L L L L L L L L
1196 1197 1198 1199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geisssticki Schwyz Bahnhofareal Steinfabrik Sägerei Hegner SBB Lagerhäuser Lagerhallen Zeughäuser ZZ-Areal	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8808 Freienbach 440 Ingenbohl 6440 Ingenbohl 6440 Schwyz 8856 Tuggen	MB MB MB IB IB BB IB IB BB IB IB IB IB IB IB IB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700 15 800 13 000 60 000 31 800 30 000 21 000 43 600 21 000	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen SBB Korporation Pfäffikon Hertipark Schweiz. Eidgenossenschaft		Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof Kalksandsteinproduktion Sägerei Lagerschuppen Lager Zeughaus	Z, L Z, L U U U L L Z, L L L Z L U U Z L L Z L L Z L L Z L L Z L L Z L Z
196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geisssticki Schwyz Bahnhofareal Steinfabrik Sägerei Hegner SBB Lagerhäuser Lagerhallen Zeughäuser ZZ-Areal Zürich Mayer Sommer	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8854 Galgenen 6440 Ingenbohl 6440 Ingenbohl 6430 Schwyz 8856 Tuggen	MB MB MB IB IB BB AB MB IB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700 15 800 13 000 60 000 31 800 30 000 21 000 21 000	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen SBB Korporation Pfäffikon Hertipark Schweiz. Eidgenossenschaft Georg + Arthur Mayer Sommer		Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof Kalksandsteinproduktion Sägerei Lagerschuppen Lager Zeughaus Ziegelei	Z, L Z, L U U U L L Z, L L Z L U , Z L L Z Z L Z Z Z
196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geissticki Schwy Bahnhofareal Steinfabrik Sägerei Hegner SBB Lagerhäuser Lagerhallen Zeughäuser Zz-Areal Zürich Mayer Sommer Tanklager	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8854 Galgenen 6440 Ingenbohl 6440 Ingenbohl 6430 Schwyz 8856 Tuggen 8903 Birmensdorf 8903 Birmensdorf	MB MB MB IB IB BB AB MB IB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700 15 800 13 000 60 000 31 800 30 000 21 000 43 600 22 000 10 000	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen SBB Korporation Pfäffikon Hertipark Schweiz. Eidgenossenschaft Georg + Arthur Mayer Sommer Kanton Zürich		Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof Kalksandsteinproduktion Sägerei Lagerschuppen Lager Zeughaus Ziegelei	Z, L Z, L U U U L L L Z, L L Z L U Z L L Z L Z U L Z L L Z U L Z U L L Z L L Z U L L Z L L Z L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L L Z L L L Z L L L L Z L L L L Z L L L L Z L L L L L Z L L L L L Z L L L L L L L L L L L L L L L L L L L L
196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geisssticki Schwy Bahnhofareal Steinfabrik Sägerei Hegner SBB Lagerhäuser Lagerhallen Zeughäuser ZZ-Areal Zürich Mayer Sommer Tanklager Industrieareal RF Immobilien	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8854 Galgenen 6440 Ingenbohl 6440 Ingenbohl 6430 Schwyz 8856 Tuggen 8903 Birmensdorf 8903 Birmensdorf 8608 Bubikon	MB MB MB IB IB IB BB IB IB IB IB IB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700 13 800 30 000 21 000 43 600 21 000 10 000 15 500	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen SBB Korporation Pfäffikon Hertipark Schweiz. Eidgenossenschaft Georg + Arthur Mayer Sommer Kanton Zürich RF Immobilien		Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof Kalksandsteinproduktion Sägerei Lagerschuppen Lager Zeughaus Ziegelei Tanklager Schraubenfabrik	Z, L Z, L U U L L Z, L L L Z L L Z U L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L L Z L L L L Z L L L L Z L L L L L Z L L L L L L L L L L L L L L L L L L L L
196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geisssticki Schwyz Bahnhofareal Steinfabrik Sägerei Hegner SBB Lagerhäuser Lagerhallen Zeughäuser ZZ-Areal Zürich Mayer Sommer Tanklager Industrieareal RF Immobilien Blockmetall	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8854 Galgenen 6440 Ingenbohl 6430 Schwyz 8856 Tuggen 8903 Birmensdorf 8903 Birmensdorf 8608 Bubikon 8107 Buchs	MB MB MB IB IB IB IB IB IB IB IB IB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700 13 000 60 000 31 800 30 000 21 000 43 600 21 000 10 000 15 500 166 600	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen SBB Korporation Pfäffikon Hertipark Schweiz. Eidgenossenschaft Georg + Arthur Mayer Sommer Kanton Zürich RF Immobilien Blockmetall / Peter Mulle		Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof Kalksandsteinproduktion Sägerei Lagerschuppen Lager Zeughaus Ziegelei Tanklager Schraubenfabrik Metallverarbeitung	Z, L Z, L U U U L L L Z, L L Z L U Z L L Z L Z U L Z L L Z U L Z U L L Z L L Z U L L Z L L Z L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L L Z L L L Z L L L L Z L L L L Z L L L L Z L L L L L Z L L L L L Z L L L L L L L L L L L L L L L L L L L L
196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geisssticki Schwyz Bahnhofareal Steinfabrik Sägerei Hegner SBB Lagerhäuser Lagerhallen Zeughäuser ZZ-Areal Zürich Mayer Sommer Tanklager Industrieareal RF Immobilien Blockmetall Spinnerei Jakobstal	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8854 Galgenen 6440 Ingenbohl 6440 Schwyz 8856 Tuggen 8903 Birmensdorf 8608 Bubikon 8107 Buchs 8180 Bülach	MB MB MB IB IB IB BB IB IB IB IB IB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700 13 800 30 000 21 000 43 600 21 000 10 000 15 500	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen SBB Korporation Pfäffikon Hertipark Schweiz. Eidgenossenschaft Georg + Arthur Mayer Sommer Kanton Zürich RF Immobilien		Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof Kalksandsteinproduktion Sägerei Lagerschuppen Lager Zeughaus Ziegelei Tanklager Schraubenfabrik	Z, L Z, L U U L L Z, L L L Z L L Z U L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L Z L L L L Z L L L L Z L L L L Z L L L L L Z L L L L L L L L L L L L L L L L L L L L
196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215	Obwalden Zeughaus Uri Eyschachen 1 Eyschachen 2 Moosbad Isleten Breiteli Plattischachen Geisssticki Schwyz Bahnhofareal Steinfabrik Sägerei Hegner SBB Lagerhäuser Lagerhallen Zeughäuser ZZ-Areal Zürich Mayer Sommer Tanklager Industrieareal RF Immobilien Blockmetall	6300 Zug 6060 Sarnen 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6460 Altdorf 6466 Bauen 6472 Erstfeld 6482 Gurtnellen 6482 Gurtnellen 8808 Freienbach 8808 Freienbach 8854 Galgenen 6440 Ingenbohl 6430 Schwyz 8856 Tuggen 8903 Birmensdorf 8903 Birmensdorf 8608 Bubikon 8107 Buchs	MB MB MB IB IB IB IB IB IB IB IB IB	24 700 110 000 11 000 21 000 59 000 53 200 46 000 15 300 56 700 13 000 60 000 31 800 30 000 21 000 43 600 21 000 10 000 15 500 166 600	Siemens Kanton Zug Stadt / Kanton Zug Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Eidgenossenschaft Schweiz. Sprengstoff AG, Cheddite Gustav Schuler Schweiz. Eidgenossenschaft Bürgergemeinde Gurtnellen SBB Korporation Pfäffikon Hertipark Schweiz. Eidgenossenschaft Georg + Arthur Mayer Sommer Kanton Zürich RF Immobilien Blockmetall / Peter Mulle		Zählerfabrik Gaswerk Sportanlagen Zeughaus Zeughaus Zeughaus Armeemagazin, Zeughaus Militärspital Sprengstofffabrik Zeughaus, Verwaltung, Werkstätten Installationsplatz Bauunternehmung Bahnhof Kalksandsteinproduktion Sägerei Lagerschuppen Lager Zeughaus Ziegelei Tanklager Schraubenfabrik Metallverarbeitung	Z, L Z, L U U L L Z, L L L Z L L Z L L Z L L Z L L Z L L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z L Z

aktueller Stand / Mehrfachnennungen beziehen sich auf Arealteile Transportbetrieb Baugesuch Umzonungsverfahren, Investorenwettbewerb in Planung Kleingewerbe; Umbau der Shedhallen zu Wohnlofts und Gewerbe geplant Gewerbebetriebe Gewerbebetriebe 15 % Militärmuseum, Baugewerbe, Entsorgung, 85 % leer 80 % Gewerbe, 20 % leer Gewerbe, Teile abgebrochen; Projekt einer Logistikhalle Sanierung im Gang; künftige Nutzung nicht vor 2015 Holzbau: Planung Pellets-Fabrik Gewerbenutzungen, Gastronomie Teilnutzung Gewerbe nur noch eine Lagerhalle steht, Boots-Einstellhalle 50 % genutzt, Coop und Produktion von Lüftungskomponenten Gewerbe, Einstellraum, 2006 zerstört durch Brand Tanzlokal 80 % Gewerbe, Rest Künstler, Jugendtreff, Übungs- u. Vereinsräume denkmalgeschützt: 95 % genutzt, urspr. Betrieb, Sportartikel, Mode; Richtplan in Arbeit Gewerbe, Lager, Planung für gemischtes Quartier 60 % Altmetallverwertung, 30 % Lager, 10 % Gewerbe Werkhof, Büro, Gewerbe 20 % urspr. Nutzung, Gewerbe, Vereinslokale. Renaturierung der ungenutzten Fläche Gewerbe, Lager, Kultur, leer Atelier, Gewerbe, Dienstleistungen, Arzt 20% Gewerbe, 2 Gebäude neu gebaut, Vorprojekte für gemischte Nutzung Lager, Industrie, Entsorgung 40 % Lager, 30 % Gewerbe, 30 % leer Garagen, Parkplatz, Umschlagplatz, Werkhof, Büros Gewerbepark Teilnutzung Gewerbe Projektierung in Arbeit Wohnnutzung projektiert, Wettbewerb juriert 90 % genutzt, Industrie, Handel, Lager, Transporte, Parkplätze Teilnutzung durchs Militär verschiedene Projekte 100 % genutzt, Verkauf, Autogewerbe, Lager 80 % Gewerbenutzung 100 % Gewerbenutzung 50 % Lager, 50 % leer Büro, Industrie und Forschung, rund $50\,\%$ leer, Entwicklungsplanung für neues Stadtquartier 10 % Wohnnutzung, 20 % Gewerbeschule





Die Tore stehen jetzt offen: Die Stadt Uster hat Park und Weiher im Zellweger-Areal übernommen und gestaltet ihn in den nächsten zwei Jahren um. Auf dem übrigen Gelände soll ein Nutzungsmix entstehen. Heute arbeiten hier bereits 650 Leute. Es sollen doppelt so viele werden. Auf drei Baufeldern sind bis 340 Wohnungen geplant. Das Areal kann bis zu siebengeschossig werden, damit die Freifläche grösser wird.

- --> Niederuster, 8610 Uster
- --> Planungsstand: Gestaltungsplan in Kraft, Studienauftrag läuft
- --> Bauherrschaft: Firmenpark Uster AG (Familie Bechtler)
- --> Fläche: 125 000 m² (davon Zellweger-Park: 35 000 m²)
- --> Investitionen: CHF 150-250 Mio.



Sulzer Stammareal, Winterthur

Das Sulzer Stammareal in Winterthur ist mit 27 Hektaren so gross wie die Altstadt. «Winti Nova» hiess 1988 die erste Studie, die Tabula rasa vorsah. Der Widerstand führte zu Testplanung und Wettbewerb, Jean Nouvels Projekt «Megalou» war das Ergebnis. Doch dieser Brocken war zu gross, es fand sich kein Investor. Sulzer änderte die Vermarktungspolitik und geht seither schrittweise vor. 11 Projekte sind unterdessen fertig, 3 im Bau, 2 in Planung.

- --> Zürcherstrasse, 8400 Winterthur
- --> Eigentümer: Sulzer 50 %, Dritte 50 %
- --> Realisierung: verwirklicht 40 %, Zwischennutzung 60 %
- --> Planung, Koordination: Sulzer Immobilien
- --> Investitionssumme: ca. CHF 2 Mia.



Abkürzungen

BB Bahnbrache MB Militärbrache

FP Flugplatz aktueller Status:

A Abbruch

aB andere Brache

U ursprüngliche Nutzung

Z Zwischennutzung

L leer/ungenutzt

E Endumnutzung

B Baugesuch / Neubau

Art der Brache: IB Industriebrache

Zone für öffentliche Parkanlagen

neue Armeenutzung geplant

2008 zum Verkauf angeboten

weitgehend leer

vollständig abgebrochen; Baugesuch für Baumarkt

hauptsächlich unbebautes Wiesland, 2008 zum Verkauf angeboten

Lagernutzungen werden aufgehoben

Kultur, Events, Teilflächen stehen zum Verkauf

Autogewerbe, Lager

70 % Gewerbe, 30 % leer

65 % Gewerbe, Lager, 35 % leer

denkmalgeschützt: Areal liegt seit 1982 brach. Seither 15 Brände

abgebrochen, zum Verkauf angeboten

Planung für Wohnen und Gewerbebetriebe, öffentliche Räume und Uferpromenade

Eisstadion, Sportplätze, öffentliche Nutzung; neues Eisstadion und Mantelnutzungen in Planung

	Name	PLZ Ort	Art	Fläche	Figentimer	Wohsito	Lurenrüngliche Mutaura	Charles .	
218		8953 Dietikon	IB	Fläche 12 200	Scheller Scheller	Website	ursprüngliche Nutzung	Status	
219	Flugplatz-Areal	8600 Dübendorf		2650000		www.nbt.ch	Flugplatz	U, Z	
220	M20	8193 Eglisau	IB	15 000		www.m20areal.ch	Frugpiatz	Z Z	
221	Arova-Areal	8247 Flurlingen	IB	54 000	Intershop Holding	www.arova-gewerbezentrum.ch		Z, L	
222	Blumer Söhne	8427 Freienstein-Teufen	IB	30 000	Blumer Söhne		Baumwollspinnerei, Giesserei	Z Z	
223	Seidenstoffweberei	8915 Hausen am Albis	IB	20 800			Spinnerei	U	
224	Fabrikareal	8182 Hochfelden	IB	20 000	Vetroreal AG	www.vetroreal.ch	Fabrik	Z	
225	Stäubli Areal	8810 Horgen	IB	33 000	Stäubli	www.promenade-horgen.ch		L	
226	Station Oberkempttal	8308 Illnau-Effretikon	IB	17 000	SBT Real Estate	The fact and the manufacture approximation of the second	Spinnerei, Weberei	Z	
227	Ziegelei	8426 Lufingen	IB	16 900			Ziegelei	Z, A	
228	Refonda	8172 Niederglatt	IB	53 000	Refonda Metallwerke	www.allega.ch www.isco.ch	Metallwerke	Z, B, L, A	
220	Industrieareal	8152 Opfikon	IB	12100	Albert Lück Stiftung			Z; Z:	
230	Serva	8152 Opfikon	IB	16 000	Stoffel Financial Solutions (ehem. AWI)		Industrie	L	
231	SIG-Areal	8197 Rafz	IB	100 000	SIG Immobilien und Dienste		Maschinenindustrie	L, Z	
232	Horn-Areal	8805 Richterswil	IB	30 000	Gemeinde		Gummifabrik	Z	
233	Joweid / Webmaschinenfabrik	8630 Rüti (ZH)	IB	93 600	Sulzer		Webmaschinenfabrik	Z, L	
234	Gaswerk-Areal	8952 Schlieren	IB	100 000	Stadt Zürich		Gaswerk	Z, L	
235	Färbi-Areal	8952 Schlieren	IB	44 000	UBS, Färbi Immobilien	www.schlieren.ch	diverse	В	
236	Geistlich-Areal	8952 Schlieren	IB	78 000	Geistlich Immobilia	www.semieremen	Leimproduktion	U, Z, L	
237	Streiff-Areal, Ober-Aathal	8607 Seegräben	IB	40 800	Streiff Immobilien		Textilindustrie		
238	Streiff-Areal, Kern Aathal	8607 Seegräben	IB	16 000	Streiff Immobilien		Textilindustrie	Z	
239	Streiff-Areal, Thalwis	8607 Seegräben	BB	28 000	Streiff Immobilien		Bahnareal	Z	
240	Streiff-Areal, Unter-Aathal	8607 Seegräben	IB	14 200	Streiff Immobilien			Z	
241	CU West	8707 Uetikon am See	IB	36 000	Chemie + Papier Holding		Textilindustrie		
242	Teile Bergermoos	8902 Urdorf	IB	20 000	Gemeinde / Kanton		Chemiewerk	U	
243	Zellweger-Areal	8610 Uster	IB			www.em2n.ch	Flaktostoskaji	L	
244	Zeughausareal Zentrum	8610 Uster	MB	125 000	Firmenpark Uster AG	www.emzn.cn	Elektrotechnik	U, Z, B	
244	Ingroma-Areal			30 000	Ingrama Immobili		Zeughaus	Z, L	
245	Brauerei-Areal	8604 Volketswil 8820 Wädenswil	IB	12 000	Ingroma Immobilien		Werkhof	Z	
247	Areal-Alcatel		IB	10 000	PSP		Brauerei	Z	
247	MEVA-Areal	8820 Wädenswil 8820 Wädenswil	IB	43 000	Intershop Mayo Matallight		Metallindustrie	Z, L	
			IB	11 000	Meva Metallight		Metallindustrie	Z, L	
249	Pfenninger-Areal	8820 Wädenswil	IB	27 000	Halter Immobilien		Tuchfabrik, Wohnhäuser	Z	
250	Richti-Areal	8304 Wallisellen	IB	65 000	Allreal Generalunternehmung		Zementfabrik	L	
251	Zwicky-Areal	8304 Wallisellen	IB	236 000	Zwicky und Co.	www.zwicky-areal.ch	Spinnerei	В	
252	Widenholz	8304 Wallisellen	IB	13 000			Ausstellungsgelände, Lager	Z	
253	MITTIM	8304 Wallisellen	BB	93 000	Gemeinde / SBB / Verkehrsbetriebe / Post / UBS		Bahnareal, Gewerbe	В	
254	Streiff-Areal, Schönau	8620 Wetzikon	IB	29 600	Streiff Immobilien			Z	
255	Streiff-Areal, Floos	8620 Wetzikon	IB	12 000	Streiff Immobilien	www.streiff-ag.ch	Spinnerei	Z	
256	Ziegelei Dättnau	8406 Winterthur	IB	34 000	Keller AG		Ziegelei	Z	
257	Aeschbach-Areal	8409 Winterthur	IB	20 000	Aeschbach AG		Essigfabrikation	Z	
258	Bahnhof Grüze	8404 Winterthur	IB	11 000	Stadt und Private		Kleingewerbe, Kohlenlager	Z	
259	HB-Nord	8400 Winterthur	BB	40 000	SBB		Bahnareal, Lokremise	Z	
260	Wachter-Areal	8400 Winterthur	IB	13 000	Stadt			Z	
261	Sulzerpark	8404 Winterthur	IB	60 000	Sulzer Immobilien			Z, E, B	
262	Sulzer Areal Zentrum	8406 Winterthur	IB	30 000	Sulzer Immobilien	www.sulzerareal.com	Maschinenfabrik	B, E	
263	Zeughausareal	8400 Winterthur	MB	26 000	Schweiz. Eidgenossenschaft / Stadt		Zeughaus	L	
264	Sulzer Areal, ehem. Lagerplatz	8400 Winterthur	IB	14 000	Schweizerische Post		Lager	Z	
265	Maag-Areal	8005 Zürich	IB	35 000	Maag	www.primetower.ch	Maschinenfabrik, Kleingewerbe	B, Z	
266	Schütze-Areal	8005 Zürich	IB	15 000	Kanton	www.stadt-zuerich.ch		Z, L	
267	Zollfreilager	8043 Zürich	IB	76 000	Zürcher Freilager		Zollfreilager	U, L	
268	Löwenbräu-Areal	8005 Zürich	IB	11 300	PSP Properties	www.psp.info	Brauerei	Z, E, L	
269	Letzibach-Areal	8048 Zürich	BB	35 500	SBB		Lager, Parkplatz, Dienstgebäude	U, L	
270	Manegg-Areal	8041 Zürich	IB	82 000				Z, L	
271	Stadtraum HB / A2 + C	8004 Zürich	ВВ	23 000	SBB, Post		Post	U, L, Z	
272	Stadtraum HB / E + G + H	8004 Zürich	BB	24 500	SBB		Bahnareal, Lager, Parkplatz	U, L	
273	Güterbahnhof Zürich	8004 Zürich	ВВ	64 000	SBB	www.ds.zh.ch	Güterbahnhof	U, Z, L	
274	WestLink	8048 Zürich	ВВ	21 000	SBB, Stadt	www.westlink.ch	Parkierung	U, Z, L	
	Schaffhausen								
275	SIG-Areal	8212 Neuhausen	IB	120 000	SIG Immobilien und Dienste		Metallindustrie	Z:	
276	Stahlgiesserei GF / Mühlental	8200 Schaffhausen	IB	40 000	Klaiber Immobilien / Gabl	www.kgp-architekten.ch	Stahlgiesserei	Z, L	
277	Bleiche-Areal	8200 Schaffhausen	аВ	10 000	Stadt Schaffhausen		Parkplatz	U, L	
278	Sägerei-Areal	8226 Schleitheim	IB	11 200	EG Sutter-Schudel		Sägerei	L	
	Tessin								
279	Flugplatz Ascona	6612 Ascona	FP	60 000			Flugplatz	L	
280	Sguanèsc	6670 Avegno	IB	11 400	Italo Margaroli		Sägerei	Z, L	
281	Ziegelfabrik	6828 Balerna	IB	15 000	Ind. Tic. Latorizi		Ziegelfabrik		
282	Bellinzona EEP	6500 Bellinzona	aB	10 600	Schweizerische Post			U, L	
	Verpo-Tech-Areal	6710 Biasca	IB	11 000	Verpo-Tech		Industria, Kunststoffproduktion	Z, L	
283			MB	19 000	Comune		Zeughaus	L	
283	Arsenale Biasca	6/10 Biasca	ACCUSED NO.				Stahlwerk	U, L	
284	Arsenale Biasca	6710 Biasca 6743 Bodio	IR	100 000	Comune				
	Arsenale Biasca Monteforno	6743 Bodio	IB BB	100 000	Comune SBB, BEa				
284 285 286	Arsenale Biasca Monteforno Piccola velocità	6743 Bodio 6830 Chiasso	ВВ	15 000	SBB, BEa		Bahnareal, Depot	Z, L	
284 285 286 287	Arsenale Biasca Monteforno Piccola velocità Zona Serta	6743 Bodio 6830 Chiasso 6760 Faido	BB aB	15 000 15 700	SBB, BEa diversi proprietari		Bahnareal, Depot Betonwerk	Z, L L	
284 285 286 287 288	Arsenale Biasca Monteforno Piccola velocità Zona Serta Zona Santa Maria	6743 Bodio 6830 Chiasso 6760 Faido 6596 Gordola	BB aB IB	15 000 15 700 13 100	SBB, BEa diversi proprietari Efrem Regazzi		Bahnareal, Depot Betonwerk Industrie	Z, L L Z	
284 285 286 287 288 289	Arsenale Biasca Monteforno Piccola velocità Zona Serta Zona Santa Maria Di-Deposito idrocarburi	6743 Bodio 6830 Chiasso 6760 Faido 6596 Gordola 6853 Ligornetto	BB aB IB aB	15 000 15 700 13 100 22 500	SBB, BEa diversi proprietari Efrem Regazzi Fontana Leonello		Bahnareal, Depot Betonwerk Industrie Tanklager	Z, L L Z L	
284 285 286 287 288 289 290	Arsenale Biasca Monteforno Piccola velocità Zona Serta Zona Santa Maria Di-Deposito idrocarburi Proprietà Ex Blu River	6743 Bodio 6830 Chiasso 6760 Faido 6596 Gordola 6853 Ligornetto 6805 Mezzovico-Vira	BB aB IB aB IB	15 000 15 700 13 100 22 500 13 900	SBB, BEa diversi proprietari Efrem Regazzi Fontana Leonello Rufina Inc. Panama		Bahnareal, Depot Betonwerk Industrie Tanklager Industriezone, Unterkünfte	Z, L L Z L	
284 285 286 287 288 289 290	Arsenale Biasca Monteforno Piccola velocità Zona Serta Zona Santa Maria Di-Deposito idrocarburi Proprietà Ex Blu River Saceba	6743 Bodio 6830 Chiasso 6760 Faido 6596 Gordola 6853 Ligornetto 6805 Mezzovico-Vira 6834 Morbio Inferiore	BB aB IB BB IB	15 000 15 700 13 100 22 500 13 900 25 000	SBB, BEa diversi proprietari Efrem Regazzi Fontana Leonello		Bahnareal, Depot Betonwerk Industrie Tanklager Industriezone, Unterkünfte Zementfabrik	Z, L L Z L L Z, L	
284 285 286 287 288 289 290 291	Arsenale Biasca Monteforno Piccola velocità Zona Serta Zona Santa Maria Di-Deposito idrocarburi Proprietà Ex Blu River	6743 Bodio 6830 Chiasso 6760 Faido 6596 Gordola 6853 Ligornetto 6805 Mezzovico-Vira	BB aB IB aB IB	15 000 15 700 13 100 22 500 13 900	SBB, BEa diversi proprietari Efrem Regazzi Fontana Leonello Rufina Inc. Panama Holcim		Bahnareal, Depot Betonwerk Industrie Tanklager Industriezone, Unterkünfte	Z, L L Z L	

aktueller Stand / Mehrfachnennungen beziehen sich auf Arealteile

Wohnen, Büro, Einkaufen im Bau

Flugplatz, Events, Nutzungskonzepte in Arbeit

70 % Gewerbenutzung, 30 % leer

Gewerbe, Ausbildung, Verwaltung

Spinnerei

Gewerbe, Lager

Wohn- und Gewerbeüberbauung in Diskussion

denkmalgeschützt

Ziegelei, teilweise abgebrochen

40 % saniert und für Handel, Logistik, Verwaltung genutzt

Gewerbe, Lager

100 % leer, Gebäude abgebrochen, Gelände Anfang 2008 verkauft

Erholungsanlage

Büros, Produktion, Lager, Parkplätze

denkmalgeschützt: Kultur, Gewerbe

neues Quartier, teilweise im Bau

15 % ursprüngli. genutzt, 30 % Sport und Lager,; Testplanung abgeschlossen

80 % genutzt, Verkauf, Gewerbeparknutzung geplant

Wohnen und Büros

Tierarztklinik, Praxen

100 % genutzt, Ausstellungsräume, Lager, Büros, Gewerbe, Wohnen

Gewerbe; geplante Wohnüberbauung ist abgelehnt worden

Planung in Arbeit

Gestaltungsplan für gemischtes Quartier bewilligt

Kultur, Lager

Gewerbe, Autobranche

Gewerbe Schule, Gewerbe, 30 % leer

Lager, 60 % leer 95 % genutzt. Gewerbe, Lager, Wohnen, Gestaltungsplan genehmigt

Planung in Arbeit

Projekt für Wohnlofts in Fabrikgebäuden und moderne Wohnhäuser

Autogewerbe Projekt in Arbeit

100 % genutzt, Gewerbepark, Wohnen, Ateliers, Areal mit grossen Reserven, Testplanung angestrebt

35 % genutzt, Lager, Produktion, Gewerbe etc.; Sanierung; architektonisch wertvolle Gebäude werden erhalten

30 % Gewerbenutzung

50 % Gewerbenutzung

30 % Gewerbenutzung

Gewerbe

100 % genutzt, Freizeit: Parkhaus-Baubewilligung erteilt

Entwicklungsgebiet mit Bauland für Gewerbe, Dienstleistungen und Wohnungen

Neuer Stadtteil: Technopark 2, Kesselhaus, Superblock, Hallen 52 / 53, teilweise realisiert

Investorenwettbewerb 2008-2009

Prime-Tower im Bau

Projekt Schulhaus Schütze

Wohnüberbauung in Diskussion

Ateliers, Fitnessstudio, Kultur; Projekt in Planung

Projekt ausgeschrieben

Quartierplan bewilligt, gemischtes Quartier geplant

Gestaltungsplan bewilligt

Gestaltungsplan bewilligt

Gewerbe, Lager; Projekt für das Polizei- und Justizzentrum des Kt. Zürich

Geschäfts- und Wohnraum in Planung

Gewerbenutzung, Industrie- und Technozentrum; neuer Richtplan in Arbeit

Projekt mit 250 Wohnungen, Veranstaltungshalle, Dienstleistungs- und Gewerberäumen, Baubeginn 2009

Projektwettbewerb

10 % Gewerbenutzung, Lager

20 % Lager

Projekt Lastwagen-Raststätte

10 % Zoll, 50 % Lager, Rest leer

100 % leer

Lager, Autogewerbe

100 % leer

100 % leer

10 % Gewerbenutzung, 90 % leer

Projekt Rosenzucht

Abkürzungen

Art der Brache:

IB Industriebrache

BB Bahnbrache

MB Militärbrache

aB andere Brache FP Flugplatz

aktueller Status:

U ursprüngliche Nutzung

Z Zwischennutzung

L leer/ungenutzt

A Abbruch

B Baugesuch / Neubau

E Endumnutzung



Sulzerpark, Oberwinterthur

Eine Ausfallstrasse teilt das 60 Hektaren grosse Gelände, westlich liegt das Industrieareal, auf dem noch produziert wird, östlich das Entwicklungsland, auf dem ein neues Stadtquartier entsteht. Sulzer und die Stadt einigten sich 2001 auf einen Rahmenplan. Die nötigen Strassen sind inzwischen gebaut. Im Norden entsteht der Eulachpark (Landschaftsarchitektur: Stefan Köpfli). Ein Tagungszentrum und 300 Wohnungen sind erstellt, weitere 300 geplant.

- --> Seenstrasse/Sulzerallee 8404 Oberwinterthur
- --> Eigentümer: Sulzer 75 %, Stadt (Park) 10%, Dritte 15%
- --> Planung: Jean-Pierre Dürig, Zürich
- --> Investitionsvolumen: noch offen www.sulzerimmobilien.ch



Heberlein-Areal Rietwis, Wattwil

Die Erschliessungsstrasse und neue Brücken sind gebaut. Aldi hat an einer Ecke des Geländes neu gebaut. Doch bis die weite Fläche daneben mit Wohnhäusern neu bebaut wird, wird es im strukturschwachen Toggenburg noch dauern. Drei Heberlein-Altbauten am Rand der Brache warten auf eine neue Nutzung, zwei davon sind denkmalgeschützt. Ein Gebäude steht kurz vor dem Umbau. Es wird gewerblich, für Kunst und Fitness neu genutzt. Angedacht ist ausserdem ein Gesundheitszentrum.

- --> Rietwis, 9630 Wattwil
- --> Eigentümer: Heberlein und Diverse
- --> Planung: Machbarkeitsstudien
- --> Vermarktung: Zoller & Partner, Wil
- --> Investitionen: bisher über CHF 10 Mio. www.zentrumrietwis.ch

	Name	PLZ Ort	Art	Fläche	Eigentümer	Website	ursprüngliche Nutzung	Status
294	Altbau Rapelli	6854 Stabio	IB	20 000	Rapelli		Wurstproduktion	В
295	Cartiera	6598 Tenero-Contra	IB	65 300	Cartiera Locarno		Papierfabrik	L
	Thurgau							
296	Saurer II	9320 Arbon	IB	200 000	Sulzer Immobilien	www.oberthurgau.ch	Nutzfahrzeuge	U, Z , L, A
297	Reithalle	9320 Arbon	aB	15 800		www.oberthurgau.ch	Reithalle	U
298	Saurer I	9320 Arbon	IB	18 000		www.oberthurgau.ch		Z, L
299	Knellwolf-Areal	9315 Arbon	IB	14 000		www.oberthurgau.ch		Z, L
300	ehem. Verzinkerei	9553 Bettwiesen	IB	47 400	Immoareal		Verzinkerei	Z, L
301	Silbermoos	8586 Erlen	IB	30 000	Grisard		Tanklager	Z
302	Bahnhofareal	8586 Erlen	BB	45 000	SBB		Umschlagplatz	Z, L
303	Unilever-Areal	8586 Horn	IB	16 300		www.oberthurgau.ch		Ĺ
304	Raduner-Areal	9326 Horn	IB	33 200	Swissbuilding Concept	www.dieswissbuilding.ch	Textilveredlung	L
305	Reutiwiesen	9326 Horn	IB	36 000		www.oberthurgau.ch		A, L
306	Alcan-Neher-Areal	8280 Kreuzlingen	iB	15 000	Alcan Packaging Kreuzlingen	GRANT MANAGANYAN MAYAN MAYA MATAKA	Aluminiumwalzwerk	Z, L
307	Furnieri-Areal	8574 Lengwil	IB	14 000	Turgovia Immobilien		Furnier-Produktion	L
308	Grünetta-Areal	8555 Müllheim	IB	18 000	Jarecka		Weberei	Z, L
309	KVA Heckenmoos	8555 Müllheim	aB	25 000	KVA Thurgau		Kehrichtverbrennung	Z Z
310	VSP-Areal	8505 Pfyn	IB	20 000			Textilindustrie	Z
311	Hafenareal / Bahnareal	8590 Romanshorn	BB	280 000	SBB	www.oberthurgau.ch	Bahnareal	Z, L
312	Obere Zelg	8590 Romanshorn	aB	11 300		www.oberthurgau.ch	Julianean	Z, L
313	Güterbahnhof Etzwilen	8259 Wagenhausen	BB	69 300	SBB	www.oberthurgad.ch	Bahnareal	L
	St. Gallen		30	07300			Daillialeal	
314	Bahnareal	9470 Buchs	BB	33 000	SBB		Bahnareal, Kellerei	Z
315	Tanklager	9470 Buchs	aB	10 000				
316	Zeughaus	8733 Eschenbach	MB	39 400	Schweiz Eideenessessheft		Tanklager	E, L
317	Brennersfeld	9473 Gams	IB		Schweiz. Eidgenossenschaft		Zeughaus	L
318	Rietli	9403 Goldach		12 000	Mineral AG		Mineralquarzsand-Mühle	L
319	Stoffel	8887 Mels	aB	29 000	SBB		Park- und Lagerplatz	Z, L
320	Schmelzi		IB	35 900			Spinnerei	Z, L
321	Bahnhof Mels	8889 Mels	IB	11 300			Schmelzi	Z, L
322		8887 Mels	BB	11 500			Stationsgebäude	U, L
	OMAG-Areal	7325 Mels	IB	20 000	Neher		Optik, Mechanik	Z, B
323	Zetag	9246 Niederbüren	IB	12 800			Weberei	Z, L
324	Zementfabrik	8882 Quarten	IB	85 000	Dormio Recreatiewoningen	www.resortwalensee.com	Zementfabrik	B, E
325	Spinnerei	8877 Quarten	IB	18 000	Azireal	www.loftmurg.ch	Spinnerei	В
326	Schlachthof	9404 Rorschacherberg	IB	32 900			Schlachthof	Z, L
327	Güterbahn-Areal	9000 St. Gallen	BB	20 000	SBB		Güterbahnhof	Z, L
328	Bahnareal St. Fiden	9008 St. Gallen	BB	27 000	SBB		Bahnareal	Z, L
329	Bahnhof Nordwest	9000 St. Gallen	aB	20 000	Stadt / Kanton / Cityparking	www.bahnhofnord.ch	Wohnen, Lager	U, L
330	Hiag-Areal, Altfeld	9430 St. Margrethen	IB	85 000	Hiag Immobilien	www.hiag-immobilien.ch		Z
331	Uznaberg	8730 Uznach	IB	21 000	Uznaberg AG		Spinnerei	Z, L
332	Rietwis / Heberlein-Areal	9630 Wattwil	IB	30 000	Heberlein und andere		Textilindustrie	A, L, E
333	Viscosuisse / Setila	9443 Widnau	IB	335 000	Viscosuisse / diverse		Textilindustrie	Z, L, A, E
334	Agrar-Areal	9500 Wil	IB	26 000	Integra Holding		Gewerbe	Z, L
335	Zehnder-Runtal	9500 Wil	IB	10 000	Pierre Sudan Leasing & Finanz			Z
	Glarus							
336	Spinnerei Linthal	8783 Linthal	IB	30 000	H.P. Keller / Hacontex		Spinnerei	Z, L
337	Alte Spinnerei	8753 Mollis	IB	16 000	Eternit		Spinnerei	Z, L
338	Militärflugplatz Mollis	8753 Mollis	FP	200 000	Schweiz. Eidgenossenschaft / VBS		Pisten, Unterstände	U, L
339	Zschokke-Areal	8752 Näfels	IB	31 000	Kehos		Giesserei	Z
340	Jenny-Areal	8867 Ziegelbrücke	IB	13 000	Fritz und Caspar Jenny	www.z25.ch	Weberei	L, Z, E
341	Fabrik zur Sernf	8762 Schwanden	IB	16 000	Gasser / Lorze Anlagen		Spinnerei	
	Appenzell-Ausserrhoden							
342	Gewerbegebiet Eisigeli	9103 Schwellbrunn	IB	20 000	Koller Immobilien		Holzbaufirma	L
	Graubünden							
343	Gestle-Areal	7000 Chur	IB	15 100	Winterthur Leben	BOUND HOLD BOOK BEEN SHOWN IN THE WAY	Metallbau	Z
344	Gewerbepark Grison	7000 Chur	IB	10 000			Schokoladenfabrik	Z
345	Spanplattenwerk	7235 Fideris	IB	120 000	Walter Huber, Zug		Spanplattenwerk	Z, L
346	Pascolet	6537 Grono	IB	10 000	Sintesi Organiche		Chemiewerk	Z, L
	Ferrovia Retica	6534 San Vittore	BB	22 900	Comune politico San Vittore		Bahngelände	Z, L
347				/00	Communic politico dall VILLOIE		vannigeranue	_

Diese Brachenliste basiert auf Recherchen von Wüest & Partner, Zürich. Bearbeitung: Redaktion Hochparterre.

Unter www.brachenbank.ch finden Sie die Liste auch im Internet. Sie wird regelmässig aktualisiert.

Meldungen von Änderungen und Ergänzungen: www.brachenbank.ch oder E-Mail an brachenbank@wuestundpartner.com

aktueller Stand / Mehrfachnennungen beziehen sich auf Arealteile

verkauft, wird neu bebaut

100 % leer, Planung für ein Stadion ist blockiert

denkmalgeschützt, Lager, Gewerbe, Industrie

Gewerbe, Büro

Gewerbe

80 % Lager, Autogewerbe

Lagerplätze Bauschutt

Hochhausprojekt abgelehnt

Abbrüche geplant, Gestaltungsplan genehmigt

Verkauf wird angestrebt

50 % Gewerbenutzung; Wohnnutzung vorgesehen

Gewerbenutzung

diverse Gewerbe

Überbauung in Planung

95 % leer

Speditionen, Güterumschlag

neue Industriehalle, grösstenteils leer

Gewerbe- und Industriebauland zum Verkauf

50 % Gewerbenutzung, 50 % leer

80 % Gewerbenutzung, 20 % leer

80 % genutzt von Gewerbe, Dienstleistung, Jugendtreff, Schulhaus; Projekt für eine Minergie-Siedlung

10 % Lagernutzung, 90 % leer

Resort Walensee kurz vor Fertigstellung

15 Lofts, Gewerberäume und Ateliers vor Fertigstellung

20 % Fischzucht, 80 % leer

25 % Gewerbe, 10 % Kultur, 25 % Parkplätze, Rest leer, Projekt Einkaufsstandort

20 % Parkplätze 35 % Lager, Rest Gleise und Strassen

Fachhochschule in St. Gallen kurz vor Baubeginn

Paintball-Halle, Projekt EuroCenter

Nebengebäude voll vermietet. Nutzungsplanung für altes Spinnereigebäude in Arbeit

zwei Gebäude denkmalgeschützt, eines vermietet, zwei leer, Rest abgebrochen, neu erschlossen

Areal zum Teil endgenutzt, Abbrüche bis 2011 im Gang, noch 50 000 m² Land zum Verkauf angeboten

Umteilung in eine gemischt genutzte Wohn- und Gewerbezone angestrebt

div. Gewerbebetriebe

30 % Garnhandel, 70 % leer, Projekt Solarzellenfabrik gescheitert

75 % Gewerbe, Lager, 25 % leer

Umnutzung als Zivilflugplatz in Projektstadium

100 % Gewerbenutzung, Projekt für ein Einkaufszentrum

85 % genutzt, Wohn- und Gewerberaum realisiert

85 % Logistik, Gewerbe, Post, Kulturprojekte, Ateliers, Brockenhaus, Gesundheit, Fitness

100 % Gewerbenutzung, wird neu überbaut

Gewerbepark

Holzschnitzellager, Projekt Holzindustrie gesucht

Lager

Bis 2017 teilw. ursprüngliche Nutzung. Nutzung durch Eisenbahnfreunde

Abkürzungen

Art der Brache:

- IB Industriebrache
- BB Bahnbrache
- DD Daimbrache
- MB Militärbrache
- aB andere Brache
- FP Flugplatz
- aktueller Status:
- U ursprüngliche Nutzung
- Z Zwischennutzung
- L leer/ungenutzt
- A Abbruch
- B Baugesuch / Neubau
- E Endumnutzung



Raduner, Horn

An exklusiver Lage, wenige Meter vom Bodenseeufer entfernt, liegen die 33 0000 m² des ehemaligen Textilvered-Jer-Areals Raduner in Horn brach. Seit fast zwanzig Jahren ist das Werk stillgelegt, bald werden die bröckelnden Fassaden ganz eingewachsen sein. Mahnend stehen zwei Hochkamine und erinnern an die nötige Altlastensanierung. Der Boden ist mit Vinylchlorid verseucht. Die Promotoren eines Bauprojekts mit Hochhäusern wären bereit gewesen, die nötigen sieben Millionen für die Sanierung aufzubringen, doch die Bevölkerung lehnte die Umzonung im Frühling 2008 ab.

- --> Seestrasse, 9326 Horn
- --> Planungsstand: Umweltsanierung nötig, Umzonung abgelehnt



Spanplattenwerk, Fideris

In Fideris im Prättigau arbeiteten bis vor sechs Jahren 120 Menschen im Spanplattenwerk des Holzkonzerns Hiag. Dann reisten die Maschinen nach Pakistan, die Luft wurde sauber, und die Arbeiter erkämpften eine Abgangszahlung. 2003 ging das Firmenareal an den Zuger Unternehmer Walter Huber. Heute werden Holzschnitzel und Späne auf dem Gelände gelagert. Ein Biomassekraftwerk scheiterte, weil niemand die Abwärme brauchen kann. Der Kanton hofft, hier einen neuen Grossbetrieb aus der Holzindustrie ansiedeln zu können.

- --> 7235 Fideris-Station
- --> Fläche: 155 000 m²
- --> Zwischennutzung: Holz und Schnitzellager, Umsteigebahnhof für WEF-Demonstranten