

**Zeitschrift:** Hochparterre : Zeitschrift für Architektur und Design  
**Herausgeber:** Hochparterre  
**Band:** 19 (2006)  
**Heft:** [4]: Wettbewerb win-a-house.ch : 12 Häuser für heute und morgen

**Artikel:** Anerkennung : Überraschung unter Erde  
**Autor:** Schärer, Caspar  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-122901>

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 07.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Anerkennung Überraschung unter Erde

Text: Caspar Schäfer

Buchner Bründler Architekten verlegen einen Teil des Einfamilienhauses unter die Erde, orientiert auf einen abgesenkten Hof. Einzig ein grüner Körper in der Art eines Gewächshauses tritt an die Oberfläche. Ein ungewöhnlicher Vorschlag, der viel Terrain frei hält.



Die Verfasser trennen ihr Haus in eine unsichtbare «Höhle» und einen sichtbaren «Unterstand». Den sichtbaren Teil des Hauses platzierten sie in der östlichen Hälfte der Parzelle. Das eingeschossige Bauvolumen mit seinem steilen Satteldach erinnert an ein Gewächshaus. Zweites, vom Hauptvolumen abgetrenntes Element, ist eine kleine Mauer, die einen rechtwinkligen Hof umfasst. Er liegt auf der Südwestseite ein paar Meter vor dem «Gewächshaus». Entlang dieser Mauer führt eine Treppe in den unterirdischen Bambus-Hof, von dem man erst etwas merkt, wenn man hineinschaut. Die interne Verbindung der zwei unterschiedlichen Baukörper erfolgt im Untergeschoss, wo die Schlafzimmer untergebracht sind.

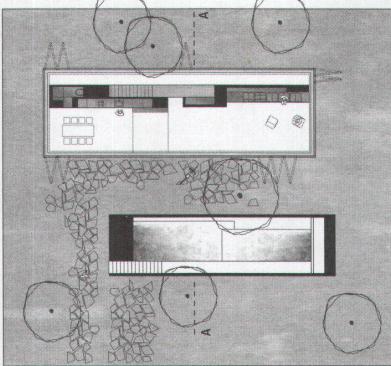
Die 167 Quadratmeter Bruttowohnfläche werden konsequent in eine oberirdische Tages- und eine unterirdische Nachtzone unterteilt. Der längliche Tagesraum lässt sich frei unterteilen: Wohnen, Essen und Arbeiten in einem einzigen oder aber auch in mehreren Räumen. Eine rundum verlaufende Verglasung versorgt den Raum gleichmäßig mit Licht und kann grosszügig geöffnet werden. Innen- und Außenraum gehen fliessend ineinander über. Ein fester Kern bildet den Rücken des Langhauses. Es ist eine möbelartige Wand, hier sind alle dienenden Funktionen wie Küche, Nasszellen und auch die einläufige Treppe ins Souterrain untergebracht. Ein hoher Lichtschacht hinter dem Kernelement stellt die räumliche Verbindung zwischen den beiden Ebenen des Hauses her.

Im Untergeschoss stoßen die Zimmer direkt an den Hof. Zusammen mit dem Bambusgarten entsteht eine betont private und intime Stimmung. Wie eine schützende Hülle und trotzdem fragil stülpt sich der Tagesraum über den Kern. Der als Leichtbau ausgeführte oberirdische Baukörper ist von einer grünen Gebäudehülle aus laminierten Bioharz-Formstücken eingefasst. Wegen der vielen Scheiben oder Faltfenster meldet die Vorprüfung Zweifel an, ob der geforderte Minergie-P-Standard hier erreicht werden kann. Auch ist die Trennung zwischen beheizten und unbeheizten Räumen nicht klar ersichtlich. Als Folge des grossen umbauten Volumens und der unkonventionellen Bauweise ist laut Vorprüfung allerdings mit einer deutlichen Überschreitung des Kostendaches zu rechnen.

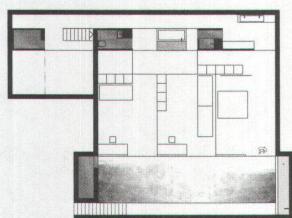
## Kommentar der Jury

In der Jury wird das Projekt kontrovers diskutiert. Einerseits macht das mutige Konzept mit Höhle und Unterstand neugierig; es könnte ein Beitrag für eine neue Wohnform sein. Andererseits stellt sich auch die Frage, warum dieses Haus ausgerechnet für eine flache Parzelle relevant ist. Das Verhältnis von Aufwand und Ertrag ist nicht ausgewogen. Am Hang würde sich zwar die ganze Kraft der unterirdischen Architektur entfalten, doch das Projekt würde seine Originalität verlieren und ein einfaches Terrassenhaus werden. Kritisiert werden die in der Erde versenkten Schlafzimmer, die weniger Wohnqualität aufweisen als die darüber liegenden Räume. Auch in Frage gestellt wurde die komplett grün eingefärbte Fassade, die keine neutralen Lichtverhältnisse zulasse. Vor allem aber – so die grundsätzliche, nicht projektspezifische Haltung der Jury – sind die städtebaulichen Konsequenzen nicht absehbar, wenn die Häuser sich unterirdisch über das Mass der zulässigen Ausnutzungsziffer hinaus ausbreiten könnten. •

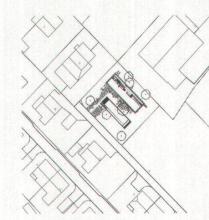
**Der grüne Leichtbau aus Bioharz stülpt sich über die Wohnräume, nebenan öffnet sich der Lichthof für die unterirdischen Räume.**



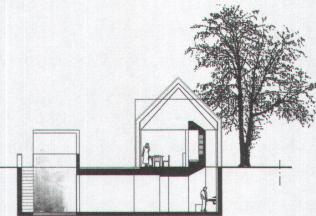
Grundriss EG



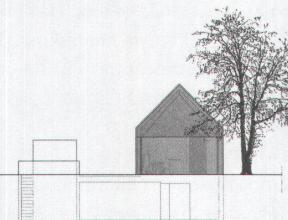
Grundriss UG



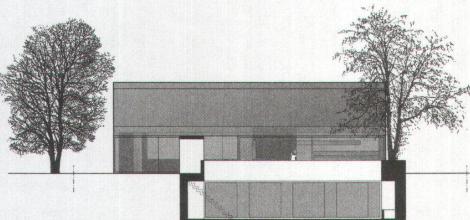
Situation



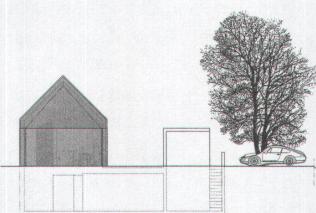
Schnitt A-A



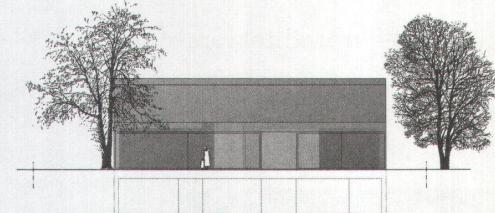
Südost Fassade



Südwest Fassade



Nordwest Fassade



Nordost Fassade



Buchner Bründler, Basel

Daniel Buchner (1967) und Andreas Bründler (1967) lernten sich während des Architekturstudiums an der Ingenieursschule beider Basel in Muttenz kennen. Erste Berufserfahrungen machten sie bei Morger & Degelo und Miller & Maranta in Basel. Im Jahr 1997 gründeten Buchner und Bründler ihr eigenes Architekturbüro und beschäftigten sich zunächst mit kleineren Um- und Anbauten. Mittlerweile gehören acht Mitarbeiter zum Büro, das 2002 mit dem Lofthaus an der Colmarerstrasse in Basel ein respektables Erstlingswerk präsentieren konnte. Es folgten weitere Wohnbauten, darunter einige unkonventionelle Einfamilienhäuser.

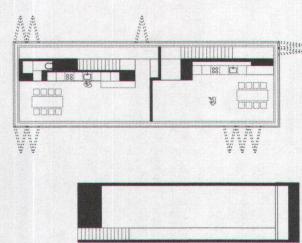
--> Mitarbeit: Daniel Buchner, Andreas Bründler, Nicole Johann, Stefan Oehy, Jenny Jenisch, Steffi Hirschvogel, Nick Waldmeier, Anna Dreykluft, Ewa Misiewicz

--> Spezialisten: Amstein + Walther (Adrian Altenburger), Zürich

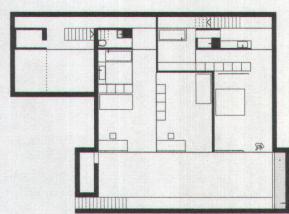
Foto: Keystone

### Szenario 2026

Sowohl das oberirdische Haus, wie auch die unterirdische Wanne sind flexibel einteilbare Grossräume. Da das Langhaus dank der umlaufenden Verglasung viele Eingänge ermöglicht, ist die Erschliessung für zwei Parteien kein Problem. Damit zwei unabhängige Haushalte entstehen können, bedarf es des Umbaus des Kernelementes, in dem alle Schächte untergebracht sind. Die Verfasser weisen nach, dass durch den Einbau einer zweiten Treppe am Kernelement die Unterteilung in zwei Einheiten möglich ist. Das Haus wird dabei fast zu einem Reihenhaus.



Grundriss EG



Grundriss UG